

Aversa - Sessione 2006 - giugno - Architetto sez A.

Tema 1

Progettare un edificio a destinazione mista per due fratelli che gestiscono in comune una piccola attività commerciale. Il lotto, pianeggiante in una zona di espansione urbana, misura m 36 x 50, con il lato corto rivolto a nord sulla strada. Sono richiesti due alloggi duplex, ciascuno di circa 110 mq, collegati al locale commerciale. I posti auto possono essere esterni o inseriti nel corpo di fabbrica. L'altezza massima non deve superare m 8. È possibile adottare uno schema tipologico a corte aperta.

Elaborati minimi richiesti:

- breve descrizione delle caratteristiche della soluzione ed eventuali schizzi di studio;
- planimetria 1/500 con indicazione della sistemazione dell'area e dei parcheggi;
- piante di tutti i livelli 1/100;
- sezione sulla scala 1/100;
- almeno un prospetto tra quelli significativi 1/100.

Tema 2

Progettare un manufatto residenziale con tipologia a scelta del candidato su un lotto di m 30 x m 60, ricadente in zona B, con i lotti confinanti su tutti i lati inedificati. Sul lato minore è prevista una strada di larghezza di m 15 comprensiva di marciapiedi di larghezza m 2.50 per lato.

L'edificazione è prevista nel rispetto dei seguenti limiti e norme:

- rapporto di copertura max = $\frac{1}{4}$
- indice di fabbricabilità max = 2.00 mc/mq
- h max = m 10
- indice di piantumazione min = n° 50/ha.

Le distanze minime dai confini, dalle strade e dai fabbricati devono essere considerate nel rispetto delle normative vigenti; non sono ammesse costruzioni a confine.

Elaborati minimi richiesti:

- breve descrizione delle caratteristiche della soluzione ed eventuali schizzi di studio;
- planimetria 1/200 con indicazione dell'accesso e la sistemazione dell'area e dei parcheggi;
- piante di tutti i piani con indicazione schematica della struttura portante 1/100 (se previsto il piano tipo, esso sarà rappresentato una sola volta);
- sezione sulla scala 1/100;
- almeno un prospetto tra quelli significativi 1/100.

Tema 3

Progettare una piccola biblioteca/medioteca di quartiere ed uffici.

Il lotto misura m 36 x 36 ed è in posizione d'angolo all'incrocio di due strade con marciapiede di m. 2.40, in un'area centrale di una cittadina di piccole dimensioni.

Il programma prevede una volumetria max di mc 2000, così composta:

- al piano terra un settore biblioteca-emeroteca per circa 5000 volumi oltre audiovisivi (atrio, sala lettura, box ascolto, deposito, ufficio e archivio, servizi, etc.) per una superficie circa di mq 200 utili;
- al piano superiore uffici amministrativi con superficie di circa mq 160-200, con accesso autonomo rispetto alla mediateca.

Elaborati minimi richiesti:

- breve descrizione delle caratteristiche della soluzione ed eventuali schizzi di studio;
- planimetria 1/500 con indicazione dell'accesso e la sistemazione dell'area e dei parcheggi;
- piante dei due livelli 1/100;
- sezione sulla scala 1/100;
- almeno un prospetto tra quelli significativi 1/100.