

## **AVERSA - SESSIONE 2008 (27 novembre – aulario giurisprudenza santa maria c.v.) – V.O.**

### **Traccia 1:**

In pianura, in una periferia urbana a bassa densità, in un lotto di 18 x 36 m, con un lato di 18 m affacciato su una strada statale (e gli altri tre lati cinti da un muro alto 3 m e confinanti con altre analoghe proprietà), progetta una casa per una famiglia di 4 persone (*padre-madre-figlio-figlia*), la cui volumetria complessiva coincida con quella di un cubo di 10 m di lato (10 x 10 x 10m). Insomma una casa a forma di cubo. Nessun'altra costruzione deve occupare il lotto. Tutto ciò che serve alla famiglia di 4 persone deve starsene nel cubo di 10 m di lato, compresa un'autorimessa (per almeno un'autovettura) e un piccolo studio di architettura. La casa non ha piano interrato e ha una copertura piana non praticabile. Aggetti e rientranze,

rispetto al cubo di 10 m di lato, sono consentiti. Tecniche costruttive e materiali sono a tua scelta. Il tuo progetto deve rispettare le prescrizioni del codice civile e le correnti normative edilizie.

Elaborati richiesti (li devi disegnare in geometrico e in scala, senza obbligo di quote):

1. Pianta del piano terra della casa e del resto del lotto, con indicazione della strada, dell'orientamento e della sistemazione a terra di tutto il lotto, scala 1/100 (vanno indicate le strutture portanti)
2. Pianta del primo piano della casa, scala 1/100 (vanno indicate le strutture portanti)
3. Pianta del secondo piano della casa, scala 1/100 (vanno indicate le strutture portanti)
4. Sezione verticale significativa, estesa longitudinalmente a tutto il lotto, scala 1/100  
(vanno indicate le strutture portanti)
5. Prospetto verso la strada, esteso a tutto il lotto, scala 1/100
6. Prospetto a scelta, scala 1/100

Sono graditi gli altri due prospetti della casa/cubo, schizzi preparatori e qualunque altro disegno e/o indicazione da te ritenuti necessari a illustrare le caratteristiche del tuo progetto.

E' inutile indicare tutte le normative di riferimento, basta rispettarle.

### **Traccia 2:**

In un'area rurale di 10.000 mq, di forma rettangolare ed a giacitura pianeggiante, ubicata lungo una strada comunale, progettare una casa, articolata su due livelli, destinata ad ospitare la famiglia dell'imprenditore agricolo. Al piano terra dovranno anche essere previsti un vano da adibire a deposito ed un altro a ricovero degli attrezzi agricoli.

Il lotto ricade in zona agricola E del Piano comunale, caratterizzata dai seguenti parametri:

lotto minimo 10.000 mq

If = 0,05 mc/mq

h max (alla linea di gronda)= mt 7,50

distanza dalla viabilità comunale 20,00 mt

Si richiede: planimetria in scala 1/200, con sistemazione degli spazi esterni nel raggio di 20 mt; Piante, prospetti ed almeno una sezione in scala 1:100.

### **Traccia 3:**

#### **Casa Studio per un architetto**

La zona si trova nei pressi di un centro abitato, lungo una strada di lottizzazione.

L'area dell'insediamento è di circa 9000 mq.. Composta da un rettangolo pianeggiante largo 15 metri lineari sul fronte strada e profondo 60. Il fronte strada è orientato a nord.

La famiglia è composta dai genitori, 3 figli (due ragazzi ed una ragazza) ed un parente.

Abitazione per la famiglia circa 200 mq. su un unico piano .

Studio di circa 150 mq

Si richiedono i seguenti elaborati:

- planivolumetrico con sistemazioni esterne 1:200 o 1:500

- pianta, prospetto principale, una sezione significativa in scala 1:100

- Assonometria o schizzi prospettici

Il candidato potrà aggiungere gli elaborati che riterrà opportuni a chiarire il processo progettuale.

**Traccia 4:**

Su di un lotto pianeggiante di 2400 metri quadrati (dimensioni di massima 40 x 60 metri), servita da viabilità sia sul lato maggiore sia su quello minore, progettare un centro di documentazione visiva della centuriazione dell'agro campano.

L'edificio dovrà ospitare, oltre ai percorsi espositivi, un piccolo spazio per conferenze e dibattiti, una biblioteca multimediale, uno sportello per le informazioni e le visite, spazi e servizi per il personale ed i visitatori.

La superficie coperta dell'edificio non potrà eccedere un quinto del lotto; la distanza minima dai confini quella dell'altezza massima consentita, pari a 8 metri.

Sono richiesti:

una planimetria in scala 1:200 con la sistemazione esterna,

le piante dei livelli progettati in scala 1:100,

due prospetti in scala 1:100,

almeno una sezione significativa in scala 1:100

Il candidato potrà completare con altri elaborati non richiesti, schizzi prospettici, note progettuali, particolari architettonici e scelte tecnologiche inerenti l'efficienza energetica ed il superamento delle barriere architettoniche.