



## UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CAGLIARI

Via Università 40 - 09124 CAGLIARI

### Bando

L'Università degli Studi di Cagliari bandisce, mediante la forma della procedura aperta sotto soglia e in forma anonima, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 163/2006, il **concorso di idee per la realizzazione di un nuovo complesso edilizio universitario a Monserrato.**

**C.I.G.: 2527249FD5**

### Ente banditore

<b>Denominazione:</b> Università degli Studi di Cagliari	<b>Indirizzo internet</b> <b><u>www.unica.it</u></b> sezione " <b>Bandi e gare</b> " sottosezione " <b>Lavori pubblici 2011</b> " vedi voce dedicata al presente bando
<b>Indirizzo:</b> Via Università, 40 – 09124 Cagliari	<b>Stato:</b> Italia
<b>Referenti:</b> Direzione per le Opere Pubbliche e le Infrastrutture fax: 070/658618	<b>Responsabile Unico del procedimento</b> Ing. Antonio Pillai - Dirigente  Tel. 070/6752336 e-mail: apillai@amm.unica.it

#### **1) Obiettivi del concorso**

Obiettivo del concorso è di ottenere una proposta architettonica che preveda la realizzazione di un nuovo complesso edilizio universitario. Il nuovo complesso sarà realizzato nella "Cittadella universitaria di Monserrato" dell'Università di Cagliari.

#### **2) Oggetto del concorso**

Oggetto del concorso è la definizione di una proposta ideativa anche generale per la realizzazione di un nuovo complesso edilizio universitario che soddisfi gli obiettivi dell'Ente banditore, contenuti nelle Linee guida per i partecipanti. La proposta ideativa dovrà tenere in considerazione l'organizzazione della viabilità di servizio direttamente attinente all'area di progetto, delle aree di sosta e delle sistemazioni esterne (spazi pedonali, verde).

Infine, si precisa che la proposta ideativa dovrà riferirsi ad un importo totale per la realizzazione delle varie tipologie di opere al massimo pari a Euro 25.000.000,00 lordi, e che negli elaborati di cui al successivo punto 9, saranno da individuare due lotti funzionali.

### **3) Tipologia di concorso**

Il presente concorso è disciplinato dall'art. 108 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, con procedura aperta sotto soglia e in forma anonima, da svolgersi in una unica fase. I fondamenti giuridici per lo svolgimento del concorso sono il presente bando e i suoi allegati. Per quanto non esplicitamente normato si rinvia alle disposizioni del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni e del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni ed integrazioni.

### **4) Requisiti di partecipazione**

Il concorso è aperto:

- agli Architetti iscritti alla Sezione A settore Architettura dell'Ordine Professionale e agli Ingegneri iscritti alla sezione A settore Civile Ambientale, ai quali non sia inibito al momento della partecipazione al concorso l'esercizio della libera professione, sia per legge sia per contratto sia per provvedimento disciplinare, costituiti nelle forme singola o associata di cui alla L. 1815/1939, ai sensi dell'art. 90, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, regolarmente iscritti ai rispettivi Ordini o ai relativi registri professionali dei paesi d'appartenenza;
- agli altri soggetti indicati all'art. 90, comma 1, lett. e), f), f-bis), h), del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni (società di professionisti – società di ingegneria – prestatori di servizi di ingegneria ed architettura stabiliti in altri Stati membri- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria anche in forma mista);
- ai lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti dell'Ente che bandisce il concorso. Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, i dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni Pubbliche, dovranno dichiarare in fase di concorso di essere stati preventivamente autorizzati a partecipare dall'amministrazione di appartenenza oppure nel caso l'autorizzazione non sia richiesta dovranno indicare espressamente e puntualmente i riferimenti di legge, di contrattazione nazionale o aziendale, regolamentari che prevedono tale esenzione;
- ai raggruppamenti temporanei, costituiti o non ancora costituiti, composti dai soggetti innanzi indicati, ai quali si applicano le disposizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto compatibili.

Ai sensi dell'art. 51, comma 5, del D.P.R. 554/1999, per promuovere la presenza anche di giovani professionisti, nei raggruppamenti temporanei dovrà essere presente un giovane professionista abilitato da non più di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento temporaneo non ancora costituito i concorrenti dovranno dichiarare che, in caso di vincita, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato quale mandatario capogruppo, il quale intratterrà i rapporti

con l'Ente banditore in nome e per conto dei mandanti; se il capogruppo è una società deve essere indicato il nominativo del legale rappresentante e del direttore tecnico, se soggetto diverso.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito, alla documentazione amministrativa, andranno allegati il mandato collettivo o l'atto costitutivo (risultante da scrittura privata autenticata) e la relativa procura speciale con rappresentanza ad uno dei componenti il raggruppamento qualificato come capogruppo.

Ad ogni effetto il raggruppamento di concorrenti avrà, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente.

Non possono partecipare al concorso coloro che si trovano nelle condizioni di cui all'art. 36, comma 5, all'art. 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 s.m.i. , e all'art. 51, commi 1-2-3, del D.P.R. 554/1999 s.m.i.. Tali cause di esclusione valgono anche per i consulenti ed i collaboratori dei Soggetti concorrenti.

Le società di ingegneria e le società professionali dovranno possedere i requisiti previsti rispettivamente agli artt. 53 e 54 del D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto compatibili.

Tutti i Soggetti concorrenti, sia singoli sia in forma di raggruppamento, dovranno dichiarare di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs.163/2006.

E' vietata qualsiasi modificazione della composizione dei raggruppamenti e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di concorso.

Ai componenti del Soggetto concorrente è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità delle proposte del progetto concorrente.

Nella domanda di partecipazione il Soggetto concorrente dovrà dichiarare la qualifica professionale e la competenza specialistica di ciascun componente.

#### **5) Altre esclusioni ed incompatibilità**

Fatto salvo quanto previsto dal punto 4, non possono partecipare al concorso:

- a) i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine, i consulenti e i collaboratori coordinati e continuativi, nonché coloro che rivestono cariche all'interno degli organi dello stesso;
- b) i componenti la Commissione giudicatrice, i coniugi, o i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- c) i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione professionale al momento dello svolgimento del concorso con i membri della Commissione giudicatrice
- d) i membri dei Consigli Nazionali delle professioni ammesse al concorso;
- e) coloro che si trovino in una delle condizioni indicate all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni.

La presenza all'interno del Soggetto concorrente di un componente, di un collaboratore e/o di un consulente ricadente in una o più delle condizioni sopra riportate comporta automaticamente l'esclusione dal concorso del Soggetto concorrente stesso.

Inoltre verranno esclusi dalla graduatoria formata dalla Commissione giudicatrice i Soggetti concorrenti i cui componenti, consulenti, collaboratori risultino essere:

- coniugi o parenti ed affini fino al terzo grado compreso di un componente della Commissione giudicatrice;
- datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione professionale al momento dello svolgimento del concorso con un componente della Commissione giudicatrice.

## **6) Premi**

Il concorso si concluderà con la pubblicazione di una graduatoria finale, con l'attribuzione di un premio omnicomprendente al progetto vincitore, al secondo e al terzo classificato.

I premi saranno attribuiti nel modo seguente:

- al primo classificato premio di €. 10.000,00 (euro diecimila/00), da dedurre dall'onorario nell'eventualità del successivo affidamento dell'incarico di progettazione preliminare;
- al secondo classificato premio di €. 6.000,00 (euro seimila/00);
- al terzo classificato premio di €. 4.000,00 (euro quattromila/00).

Non sono consentiti premi ex aequo. Tutti i premi sono considerati al lordo dell'IVA, degli oneri fiscali e ogni altro contributo dovuto per legge.

L'Ente banditore si riserva inoltre la facoltà di affidare la realizzazione del livello di progettazione preliminare, con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art.108, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, al soggetto concorrente vincitore che sia in possesso, in rapporto al livello progettuale da sviluppare, dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di cui all'art. 66 del D.P.R. 554/1999. Dall'onorario per la progettazione è dedotto l'importo del premio corrisposto.

Qualora non vi siano proposte ideative ritenute idonee, la Commissione Giudicatrice si riserva la facoltà di non assegnare tutti i premi a disposizione.

## **7) Segreteria organizzativa del concorso**

Tutta la documentazione di cui al punto 10 è disponibile sul sito internet dell'Università all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce "**Bandi e gare**" - sottosezione "**Lavori pubblici 2011**", alla voce dedicata al presente bando.

Eventuali chiarimenti al presente bando potranno essere formulati al Responsabile del Procedimento, Ing. Antonio Pillai, unicamente per iscritto e dovranno essere inviati via fax al numero 070/658618 o per e-mail all'indirizzo [apillai@amm.unica.it](mailto:apillai@amm.unica.it), entro e non oltre il 30° (trentesimo) giorno antecedente la data di scadenza del termine fissato per la presentazione delle proposte ideative.

Le risposte ai quesiti sono inserite in tempo utile sul sito internet all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce "**Bandi e gare**" - sottosezione "**Lavori pubblici 2011**", alla voce dedicata al presente bando e saranno considerate parte integrante del presente bando.

Il sopralluogo potrà essere eseguito autonomamente e in ogni caso non costituisce requisito vincolante per la partecipazione.

### **8) Composizione della Commissione giudicatrice e incompatibilità**

La Commissione giudicatrice, nominata dall'Ente banditore dopo la data di scadenza della presentazione delle proposte ideative, sarà composta da cinque commissari con diritto di voto e da un segretario verbalizzante come segue:

- il Rettore o un suo delegato con funzioni di Presidente;
- un docente dell'Università degli Studi di Cagliari esperto di Laboratori scientifici;
- un docente dell'Università degli Studi di Cagliari esperto in progettazione architettonica;
- un tecnico professionista con almeno dieci anni di iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari;
- un tecnico professionista con almeno dieci anni di iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori delle Province di Cagliari, del Medio Campidano e Carbonia-Iglesias;

Fungerà da segretario verbalizzante dei lavori di commissione un funzionario dell'Università degli Studi di Cagliari.

Ogni membro effettivo potrà essere sostituito motivatamente in maniera definitiva dal suo supplente nominato contestualmente alla Commissione giudicatrice titolare e individuato nelle seguenti figure:

- un docente dell'Università degli Studi di Cagliari esperto di Laboratori scientifici;
- un docente dell'Università degli Studi di Cagliari esperto in progettazione architettonica;
- un tecnico professionista con almeno dieci anni di iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari;
- un tecnico professionista con almeno dieci anni di iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti, Conservatori delle Province di Cagliari, del Medio Campidano e Carbonia-Iglesias.

I nominativi dei componenti la Commissione giudicatrice saranno resi noti sul sito internet all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce "**Bandi e gare**" - sottosezione "**Lavori pubblici 2011**", alla voce dedicata al presente bando.

Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di lavoro o di collaborazione.

Ciascun componente sottoscrive all'accettazione della nomina una dichiarazione di non incompatibilità dopo aver visionato l'elenco nominale e in ordine alfabetico dei componenti, dei collaboratori, dei consulenti dei Soggetti concorrenti, di cui al punto 13.

### **9) Elaborati della proposta ideativa richiesti**

La proposta ideativa, redatta in lingua italiana, dovrà essere unica e riguardare l'intero complesso edilizio. Non saranno prese in considerazione proposte plurime, parziali, indeterminate, condizionate. Trattandosi di selezione anonima, in nessuno degli elaborati dovrà essere presente alcun segno di riconoscimento, contrassegno o indicazione che possa ricondurre al Soggetto concorrente, pena l'esclusione dal concorso (art. 107 D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni).

L'insieme degli elaborati, con grado di definizione adeguato al successivo sviluppo di un progetto preliminare, che sarà riunito in un unico plico secondo le indicazioni di cui al successivo punto 11, è costituito da:

#### **1) Tavole in formato UNI A1**

Le tavole da consegnare dovranno essere cinque (n. 5 lettere da a) a e)) ciascuna di dimensioni UNI A1, recanti unicamente il titolo: "Concorso di idee per la realizzazione di un nuovo complesso edilizio universitario a Monserrato", carattere Arial, formattazione grassetto altezza 16 punti:

- a) Inquadramento generale con planimetria in scala 1:1000 con l'individuazione delle nuove volumetrie e degli spazi aperti;
- b) Planimetria in scala 1:500;
- c) Piante, Sezioni e Prospetti in scala 1:200;
- d) Viste tridimensionali con render, almeno un fotoinserimento, ed eventuali schemi grafici esplicativi del funzionamento dell'edificio;
- e) Schemi esplicativi delle soluzioni impiantistiche, di risparmio energetico proposto e della tecnologia costruttiva utilizzata.

Per quanto non esplicitamente riportato si fa riferimento a quanto previsto nelle Linee guida per i partecipanti allegato B5 del punto 10.

La tecnica di rappresentazione e composizione è libera purché a carattere architettonico e comunque gli elaborati dovranno garantire un'esauriente descrizione e l'agevole comprensione della proposta, anche ai fini dell'eventuale pubblicazione editoriale o di catalogo, anche da parte di soggetti non esperti.

2) Una breve relazione illustrativa, corrispondente al contenuto di massimo sette cartelle UNI A4, che evidenzia i criteri seguiti nella proposta progettuale, le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e lo schema di Capitolato Prestazionale di larga massima per gli elementi più significativi, compresi eventuali schemi grafici e immagini esemplificative.

3) Una relazione economica corrispondente al contenuto di massimo tre cartelle UNI A4 dattiloscritte.

4) Una tabella esplicativa dei costi/benefici della soluzione progettuale proposta, riportata in una cartella UNI A4.

5) CD Rom con la riproduzione di tutti gli elaborati del concorso, esclusi i documenti amministrativi.

Non è ammessa la presentazione di elaborati diversi da quelli indicati.

## 10) Documentazione

La documentazione del concorso, redatta in lingua italiana, allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente bando ed è disponibile sul sito internet all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce "**Bandi e gare**" - sottosezione "**Lavori pubblici 2011**", alla voce dedicata al presente bando:

Allegato A1 Domanda di partecipazione

Allegato A2 Dichiarazione sostitutiva di certificazione requisiti ordine generale

Allegato A3 Dichiarazione sostitutiva di certificazione per gli eventuali consulenti/collaboratori

Allegato B1 – estratto P.U.C. del Comune di Monserrato;

Allegato B2 – estratto Planimetria di assetto generale con schema percorsi pedonali e veicolari esistenti

Allegato B3 – documentazione fotografica;

Allegato B4 – piante, profili e sezioni dei fabbricati limitrofi esistenti;

Allegato B5 – linee guida per i partecipanti;

Allegato B6 – estratto del regolamento edilizio e delle principali norme urbanistiche.

La documentazione di cui sopra, qualora oggetto di diritti dell'Università o di terzi, potrà essere utilizzata esclusivamente per la produzione degli elaborati costituenti la proposta ideativa.

## 11) Consegna degli elaborati e dei documenti

I Soggetti concorrenti dovranno far pervenire all'Ente banditore un plico sigillato con nastro adesivo trasparente e controfirmato sui lembi di chiusura, sul quale dovrà essere riportato, esclusivamente l'indirizzo dell'Ente banditore e l'oggetto del concorso nella seguente precisa dizione:

"Università degli Studi di Cagliari

-Direzione Amministrativa – Gare d'appalto lavori pubblici

– Via Università, 40 - 3 piano – 09124 –Cagliari

Concorso di idee

per la realizzazione di un nuovo complesso edilizio universitario a Monserrato".

Il plico dovrà contenere tre buste, non trasparenti e sigillate con nastro adesivo trasparente, recanti la seguente dicitura in stampatello maiuscolo ed apposte in alto a sinistra e ciascuna contenente la documentazione specifica richiesta redatta in lingua italiana:

### "Busta 1- Documentazione amministrativa"

La busta 1 dovrà contenere i documenti usando preferibilmente i modelli predisposti dall'Ente banditore, di cui al punto 10 allegati, A1, A2, A3, unitamente alle fotocopie dei documenti di identità in corso di validità. E' sufficiente allegare una sola copia del documento di riconoscimento della stessa persona per tutte le autocertificazioni.

**“Busta 2 - Proposta ideativa”**

La busta 2 dovrà contenere i soli elaborati costituenti la proposta ideativa come specificato al punto 9.

**“Busta 3 – elenco nominale”**

La busta 3 dovrà contenere l'elenco (nome, cognome, luogo e data di nascita) di tutti i componenti il Soggetto concorrente, i collaboratori, i consulenti al fine di consentire di verificare le incompatibilità dei componenti la Commissione giudicatrice.

Trattandosi di selezione anonima la busta 1, la busta 2 e la busta 3 non dovranno recare esternamente nessuna indicazione di dati, firme, codici, motti o segni identificativi, che possano essere ricondotti ai concorrenti, pena l'esclusione dal concorso.

**12) Termini e modalità per il ricevimento dei plichi**

Il plico di cui al punto 11 dovrà pervenire all'Ente banditore entro e non oltre le ore 13:00 del 90° (novantesimo) giorno a decorrere dalla data di pubblicazione del presente bando per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

La consegna potrà essere effettuata a mano presso la sede dell'Università degli Studi di Cagliari, Via Università, 40 – piano 3 – Gare d'appalto lavori pubblici, **tenuto conto che l'Ufficio preposto è aperto al pubblico dalle ore 8.30 alle ore 14,00;** o a mezzo raccomandata, posta celere, mediante l'ausilio di società, agenzie o ditte autorizzate dal competente Ministero al seguente indirizzo

**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CAGLIARI**

**Direzione Amministrativa – Gare d'appalto lavori pubblici –**

**Via Università, 40 - 3 piano — 09124 CAGLIARI**

Al fine di garantire lo svolgimento in forma anonima del concorso, i Soggetti concorrenti, sempre a pena di esclusione dal concorso, dovranno assicurarsi che qualora si avvalgano per il recapito dei plichi di società, agenzie o ditte di recapito autorizzate (corrieri) o del Servizio Postale che non appongano sui plichi timbri o vi incollino etichette e/o ricevute che consentano l'identificazione del Soggetto concorrente. Qualora si rendesse necessario indicare un mittente nella documentazione relativa alla spedizione dovrà essere riportato esclusivamente “Università degli Studi di Cagliari - Direzione Amministrativa – Gare d'appalto lavori pubblici – Via Università, 40 - 3 piano — 09124 – Cagliari”

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del Soggetto concorrente ove, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

**13) Esame e valutazione delle proposte ideative**

I lavori si svolgeranno in tre fasi.



Nella prima fase, a cura dell'Ente banditore, in seduta pubblica, si procederà ad accertare il rispetto dei termini di ricevimento delle domande di partecipazione e alla verifica dell'integrità dei plichi esterni e delle buste interne 1, 2 e 3 secondo quanto previsto dai punti 11 e 12 e alla separazione delle "busta 3". Subito dopo si procederà all'assegnazione di un codice identificativo da apporre sulle buste 1 e 2. In considerazione del fatto che non sarà più ricollegabile la busta 3 alle buste 1 e 2, si procederà all'apertura delle "busta 3" e alla redazione di un unico elenco nominativo (nome, cognome, luogo e data di nascita) dei componenti, consulenti e collaboratori dei Soggetti concorrenti in ordine alfabetico.

A conclusione della prima fase si procederà alla trasmissione alla Commissione giudicatrice dell'elenco nominativo al fine di consentire la verifica di eventuali incompatibilità e successivamente alla trasmissione delle sole "busta 2 – Proposta ideativa".

La seconda fase, a cura della Commissione giudicatrice appositamente nominata, è finalizzata all'esame degli elaborati prodotti, alla valutazione delle proposte e alla formulazione della graduatoria provvisoria. Al momento dell'insediamento la Commissione giudicatrice stabilirà eventuali incompatibilità sulla base dell'elenco trasmesso ed il calendario delle sedute. I lavori della Commissione giudicatrice avvengono in seduta riservata. La Commissione giudicatrice procederà, pertanto, per ciascun Soggetto concorrente, all'esame degli elaborati presenti nella busta 2 e all'attribuzione del punteggio; successivamente procederà alla formulazione della graduatoria provvisoria di merito. Nell'ipotesi di "pari merito" la Commissione procederà con il metodo del sorteggio.

Le riunioni della Commissione giudicatrice sono valide con la presenza di tutti i componenti effettivi, eventualmente sostituiti in modo definitivo con corrispondenti membri supplenti in caso di incompatibilità o impossibilità a partecipare.

Le decisioni sono prese a maggioranza assoluta dei componenti assegnati e sono insindacabili.

Dei lavori della Commissione giudicatrice è tenuto un verbale, redatto dal Segretario della Commissione e custodito dall'Ente banditore, che verrà depositato agli atti a disposizione per eventuali accessi degli interessati. Il verbale espone le ragioni delle scelte effettuate in ordine ai meriti di ciascuna proposta, le osservazioni pertinenti e i chiarimenti necessari al fine di dare conto delle valutazioni finali.

Nella terza fase, a cura dell'Ente banditore, in una o più sedute pubbliche, si procederà alla verifica della conformità dei documenti contenuti nelle "busta 1" ai requisiti previsti dal presente bando. Quindi si procederà all'abbinamento dei codici identificativi dei Soggetti concorrenti alla graduatoria provvisoria di merito e alla loro ammissione o esclusione e si formulerà la graduatoria finale. In caso di esclusione di un soggetto concorrente in conseguenza di tale verifica subentrerà automaticamente il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

Le date delle sedute pubbliche sono rese note sul sito internet all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce "**Bandi e gare**" - sottosezione "**Lavori pubblici 2011**", alla voce dedicata al presente bando, con valore di notifica a tutti gli interessati.

**14) Criteri di valutazione delle proposte ideative**

Le proposte ideative saranno esaminate e valutate con riferimento ai criteri sotto riportati:

- Qualità architettonica e funzionale del complesso con particolare riguardo alla qualità architettonica (max punti 30) e alla funzionalità complessiva (max punti 30)
- Qualità tecnologica e qualità della proposta progettuale impiantistica e costruttiva con particolare riferimento al risparmio energetico e gestionale (max punti 20)
- Fattibilità economica con riferimento ai costi di realizzazione (max punti 20).

**15) Pubblicità del bando e dell'esito del concorso e mezzi di comunicazione**

Il presente bando è pubblicato, ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs.163/2006, per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui siti informatici di cui all'art. 66 comma 7, sul sito internet all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce **"Bandi e gare"** - sottosezione **"Lavori pubblici 2011"**, alla voce dedicata al presente bando.

L'avviso sui risultati del concorso è pubblicato, sui siti informatici di cui all'art. 66 comma 7, sul sito internet all'indirizzo <http://www.unica.it> alla voce **"Bandi e gare"** - sottosezione **"Lavori pubblici 2011"**, alla voce dedicata al presente bando.

Le comunicazioni e le informazioni tra l'Ente banditore e i Soggetti concorrenti avverranno tramite il fax e la posta elettronica.

**16) Proprietà degli elaborati e loro pubblicazione**

Con il pagamento dei premi l'Ente banditore acquista la proprietà delle tre proposte selezionate.

Inoltre, l'Ente banditore si riserva la facoltà di rendere gli elaborati presentati oggetto di pubblicazione editoriale o di catalogo, ed esporli in eventuali mostre, attività promozionali e di comunicazione, senza nulla dovere ai concorrenti e senza necessità del loro consenso.

In seguito gli elaborati non vincitori potranno essere ritirati a spese dei Soggetti concorrenti entro 30 giorni dalla comunicazione della conclusione delle succitate attività.

Scaduto tale termine l'Ente banditore non sarà più tenuto a rispondere della conservazione delle proposte ideative.

In ogni caso, i Soggetti concorrenti mantengono il diritto d'autore sulle loro proposte che possono pubblicare senza limitazioni di sorta, non prima che vengano resi noti gli esiti del concorso, informandone l'Ente banditore e comunque citando il concorso nel cui ambito la proposta è stata svolta.

I Soggetti concorrenti che per qualunque motivo non desiderassero prendere parte alle iniziative di pubblicizzazione dei risultati del Concorso sono invitati a comunicare all'Ente banditore, all'atto della partecipazione, il proprio esplicito diniego.

### **17) Tutela dei dati personali**

I dati personali forniti dai Soggetti concorrenti, obbligatori per le finalità connesse al concorso, saranno trattati dall'Ente banditore conformemente alle disposizioni della Legge 196/03 e successive modificazioni ed integrazioni.

### **18) Controversie**

Avverso il presente bando può essere proposto ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo per la Regione Sardegna, Via Sassari 17, 09124 Cagliari.

### **19) Norme finali**

Per quanto non eventualmente previsto nel presente bando si fa riferimento e si intendono applicabili le disposizioni di cui al D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, con particolare riferimento all'art. 108, e al D.P.R. 554/1999 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente bando sarà pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana il 30 maggio 2011.

Cagliari, 27 maggio 2011

Il Direttore Amministrativo

Dott. Fabrizio Cherchi

