



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

AVVISO PUBBLICO

Avviso per raccogliere manifestazioni di interesse per il conferimento dell'incarico per i servizi di: 1) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, 2) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, 3) direzione, misura e contabilità lavori, 4) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e 5) collaudo tecnico amministrativo – servizi riferiti a lavori da eseguire presso l'Abbazia di San Galgano. CIG ZC91B0B2AB

Importo della prestazione inferiore ad € 40.000,00

IL RESPONSABILE DALL'AREA TECNICA

Richiamati gli art.li 46 e seguenti del D.Lgs 50/2016, dovendo procedere all'affidamento di incarico professionale per i servizi in oggetto, da eseguire presso l'Abbazia di San Galgano su segnalazione della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per le Province di Siena, Grosseto e Arezzo, a tecnico qualificato di provata esperienza per un importo inferiore alla soglia di € 40.000,00 (oltre agli oneri fiscali e contributivi obbligatori).

VISTI

- l'articolo 46 e seguenti del D.Lgs. 50/2016;
- la particolare specializzazione ed esperienza richieste per lo svolgimento dell'incarico in oggetto per le quali non sono presenti soggetti di competenza adeguata all'interno dell'organico dell'Ente;
- la necessità di provvedere all'esecuzione dei servizi in oggetto;

AL FINE

- di conformarsi ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza definiti dal D.Lgs 50/2016, nonché alle linee guida attuative del Nuovo Codice degli Appalti per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria pubblicate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (in fase di consultazione);

RENDE NOTO

- che il Comune di Chiusdino intende procedere all'affidamento dell'incarico in oggetto;
- che la procedura per l'affidamento dell'incarico, sarà espletata mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici da individuare tramite la raccolta di manifestazioni di interesse da presentare nei termini previsti dal presente avviso.

INVITA PERTANTO



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

I soggetti aventi i requisiti di ammissibilità previsti dalla normativa vigente in materia, qualora interessati, a presentare manifestazione di interesse per partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico oggetto del presente avviso.

ART 1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Chiusdino, Piazza del Plebiscito n. 2 – 53012 Chiusdino (SI)

ART 2. FINALITA' DELL'AVVISO

Il presente avviso pubblico è finanziato all'acquisizione di manifestazioni di interesse che consentano all'Ente di individuare operatori economici qualificati cui affidare l'incarico in oggetto.

ART 3. OGGETTO E CARATTERE DELL'INCARICO

L'incarico ha per oggetto i seguenti servizi: 1) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, 2) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, 3) la direzione, misura e contabilità lavori, 4) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e 5) collaudo tecnico amministrativo – per lavori (interventi manutentivi urgenti) da eseguire presso l'Abbazia di San Galgano.

Gli elaborati progettuali dovranno essere redatti in forma cartacea e digitale secondo le modalità di legge.

ART 4. ENTITA' DEI SERVIZI

Importo lordo complessivo degli interventi di manutenzione: stimato in € 110.000,00

Categoria dell'incarico: prestazioni professionali attinenti all'architettura e all'ingegneria.

Categoria lavorazioni	Descrizione opere del progetto	Importo opere
OG2	manutenzione beni immobili sottoposti a tutela	€ 110.503,49

Categoria opere – Tavola Z-1 D.M. 17/06/2016

Categoria	Destinazione funzionale	ID Opere	L. 143/49 Classi e Categorie	D.M. 18/11/1971	Identificazione opere
Edilizia	Edifici e manufatti esistenti	E.22	I/e	I/b	Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del decreto legislativo n. 42/2004, oppure di particolare importanza

Importo complessivo stabilito come base di gara per le spese tecniche di: progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, direzione misura e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e collaudo tecnico amministrativo per i lavori di manutenzione urgente da eseguire presso l'Abbazia di San Galgano: € 35.416,98 oltre IVA e oneri di legge. (calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016)



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

ART 5. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

L'affidamento dell'incarico avrà luogo mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici da individuare tramite la raccolta di manifestazioni di interesse da presentare nei termini previsti dal presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato per un periodo non inferiore ai 15 giorni, sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture, dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, nell'Albo Pretorio e sul profilo del Committente del Comune di Chiusdino (art 29 comma 2 del D.Lgs. 50/2016).

L'incarico sarà disciplinato da specifica convenzione sottoscritta dall'Ente e dall'operatore selezionato.

ART 6. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE

Sono ammessi alla selezione i soggetti di cui all'art.46 del D.Lgs. 50/2016 che siano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 dello stesso D.Lgs. 50/2016 e degli ulteriori requisiti indicati al successivo art.8.

L'affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto.

Trattandosi di prestazioni da rendere con riferimento ad un bene culturale (Abbazia di San Galgano) oggetto di tutela ai sensi della parte seconda del codice dei beni culturali e del paesaggio, la partecipazione alla procedura e l'affidamento dell'incarico sono riservati a professionisti architetti come previsto dall'art.52 del regio decreto 23 ottobre 1925, n.2537.

Si ricorda che l'applicabilità della riserva in oggetto è stata ripetutamente confermata dalla giurisprudenza in materia (vd., tra le altre: Consiglio di Stato, VI, 16 maggio 2006, n.2776 e Consiglio di Stato, VI, 9 gennaio 2014, n.21) e dalle linee guida dell'ANAC per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria, in fase di consultazione per la successiva emanazione ai sensi del D.Lgs. 50/2016, cui l'Amministrazione Comunale si attiene.

Non verranno pertanto ammesse alla procedura le domande presentate da soggetti privi di detto requisito professionale.

Nel caso di partecipazione di professionisti in una delle forme associative o societarie previste dal citato art.46 del D.Lgs. 50/2016, nella domanda dovrà essere indicato il soggetto che svolgerà effettivamente l'incarico, il cui curriculum vitae andrà inserito nel plico.

Gli ulteriori requisiti di ammissione alla procedura sono indicati al successivo art.8.

ART 7. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTI DA ACCLUDERE ALLA DOMANDA

I soggetti interessati in possesso dei requisiti professionali dovranno far pervenire, con consegna a mano o tramite servizio postale, all'Ufficio Protocollo del Comune di Chiusdino, piazza del Plebiscito n. 2 entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 19 Settembre 2016 una busta sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura dal professionista o dal capogruppo recante all'esterno l'indicazione completa del mittente e la dicitura: **“Incarico riferito ai servizi di: 1) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, 2) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, 3) alla direzione, misura e contabilità lavori, 4) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e 5) collaudo tecnico amministrativo di lavori (interventi manutentivi urgenti) da eseguire presso l'Abbazia di San Galgano.**

– FASE 1 preselezione – NON APRIRE”.



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

Le domande che perverranno oltre tale termine o con spedizioni diverse da quanto specificato non saranno prese in considerazione, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro dell'Ufficio Protocollo dell'Ente.

La busta dovrà contenere a pena di esclusione:

- 1) istanza di partecipazione conforme al Modello "Allegato A"
- 2) il curriculum professionale del professionista che svolgerà l'incarico (dal quale si dovranno evincere i requisiti elencati all'art. 8).

L'apertura in seduta pubblica dei plichi pervenuti inerenti la manifestazione di interesse ed eventuale sorteggio sarà effettuata in data 20 Settembre 2016 alle ore 9,00

ART 8. PROCEDURA, REQUISITI MINIMI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

L'intera procedura è organizzata in due fasi:

1. preselezione riferita al presente avviso, per l'individuazione dei soggetti da consultare tra quelli in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso;
2. la consultazione, mediante lettera con richiesta di offerta a n. 5 soggetti tra quelli individuati nella preselezione.

Fase 1 – preselezione

L'individuazione preliminare della rosa di professionisti/soggetti tra cui svolgere la successiva fase negoziale sarà espletata dall'Ente che provvederà all'esame delle domande regolarmente pervenute. I requisiti minimi che devono essere posseduti dai soggetti (dovranno essere deducibili dal Curriculum Professionale) per poter essere invitati a presentare la successiva offerta sono costituiti, oltre a quelli previsti dal D.Lgs. n.50/2016, dai seguenti:

1. aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo globale per ogni classe e categoria **pari almeno al doppio** dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie di seguito indicate:

ID Opere	Importi Lavori in €	X2	TOTALE IMPORTI LAVORI (in €)
E.22	110.000,00	X2	220.000,00

I servizi valutabili sono quelli iniziati ed ultimati ed approvati nel decennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente, ovvero la parte di essi espletata nello stesso periodo per il caso dei servizi ancora in corso.

2. L'avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di **due** servizi di ingegneria e di architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

professionali, per un importo totale di lavori pari almeno (non inferiore) a 0,60 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione - calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento - come segue:

ID Opere	Importi Lavori in €	X 0,60	TOTALE IMPORTI LAVORI (in €)
E.22	110.000,00	X 0,60	66.000,00

Verranno ammessi alla successiva procedura almeno 5 soggetti, se disponibili, muniti dei requisiti indicati.

Nel caso in cui il numero dei soggetti ammessi in fase di preselezione sia superiore a 5, si procederà alla scelta degli operatori da invitare mediante sorteggio pubblico (come enunciato dalle linee guida ANAC per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria).

L'Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento anche nel caso in cui vi sia un unico operatore qualificato disponibile.

Fase 2 – consultazione

L'individuazione dell'affidatario tra i 5 operatori, se presenti e ammessi, che saranno invitati a presentare offerta, avverrà con il criterio del prezzo più basso, considerando quale base d'asta l'importo delle prestazioni oggetto del presente avviso, calcolato in: € 35.416,98 ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 (G.U. 27.7.2016, n. 174) oltre IVA e oneri di legge.

La scelta dell'affidatario, dopo la conclusione dell'intera procedura, verrà resa nota mediante la pubblicazione dell'esito finale della selezione sui siti informatici del Ministero delle Infrastrutture, dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici, nell'Albo Pretorio e sul profilo del Committente del Comune di Chiusdino.

ART 9. TERMINE DI ESECUZIONE

Il professionista si impegna, data l'urgenza, ad iniziare entro cinque giorni dalla data di aggiudicazione dell'incarico la redazione della progettazione.

Le prestazioni relative alla progettazione dovranno essere completate in un tempo massimo di 60 giorni solari e consecutivi.

Lo svolgimento dei servizi di direzione e contabilità lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e collaudo, avverrà in coerenza con i tempi previsti dal contratto di esecuzione delle opere.

ART 10. ONORARI

L'importo definitivo dell'onorario relativo alle prestazioni tecniche sarà determinato, ai sensi di legge, in relazione all'effettivo importo dei lavori eseguiti con l'applicazione del ribasso formulato in sede di offerta.

ART 11. ALTRE INFORMAZIONI



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

L'affidamento dell'incarico avverrà previo esperimento delle necessarie verifiche previste dalla normativa vigente.

Il Comune di Chiusdino non è in alcun modo vincolato a procedere all'affidamento.

Qualora sopravvengano giustificate ragioni oppure si riscontri che nessuna delle professionalità è adeguata ai requisiti richiesti dal presente avviso, non si procederà ad alcun affidamento.

Saranno comunque escluse e non verranno prese in considerazione le domande di partecipazione:

- pervenute oltre il termine di ricezione fissato dal presente avviso (farà fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune di Chiusdino);
- pervenute mediante modalità non conformi a quanto richiesto all'art 7.
- non corredate dalla documentazione richiesta;
- che risultino illeggibili;
- con documenti privi di firma o di copia del documento di riconoscimento in corso di validità;
- con documentazione recante informazioni che risultino non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di contratti pubblici come previsto dalla legge, accertata in qualsiasi momento.

I professionisti / soggetti che concorrono all'assegnazione dell'incarico devono tener conto di tutte le norme previste nel presente avviso di selezione; tali norme risultano dagli stessi accettate per il fatto di aver presentato la manifestazione di interesse.

Si ricorda non è consentito partecipare contemporaneamente alla selezione in più di una associazione temporanea o quale concorrente singolo e quale componente di un'associazione, pena l'esclusione di entrambi i concorrenti.

Non è possibile, inoltre, partecipare in forma individuale se contemporaneamente è stata presentata domanda di partecipazione da una società di professionisti delle quali il singolo professionista sia amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo, pena l'esclusione di entrambi i concorrenti.

E' possibile richiedere chiarimenti inerenti il presente avviso scrivendo a: ufficiotecnico@comune.chiusdino.siena.it

Al presente avviso verrà data pubblicità mediante pubblicazione, per un periodo non inferiore ai 15 giorni, sul sito istituzionale e nell'Albo Pretorio del Comune di Chiusdino.

Ai sensi della legge 241/1990 si rende noto che il Responsabile del Procedimento per quanto attiene l'istruttoria relativa al presente avviso è il Geom. Burchianti Marco.

Chiusdino, 02 Settembre 2016

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Marco Burchianti

Allegati

Allegato A – domanda di ammissione



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

MODELLO "ALLEGATO A"

Istanza di partecipazione alla preselezione riferita all'avviso per l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di: 1) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, 2) coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, 3) direzione, misura e contabilità lavori, 4) coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione lavori e 5) collaudo tecnico amministrativo – servizi riferiti a lavori da eseguire presso l'Abbazia di San Galgano. CIG ZC91B0B2AB

Il sottoscritto

Nato il a

In qualità di

(eventualmente) giusta procura (generale/speciale)

Data a rogito del notaio

n. rep. del

autorizzato a rappresentare legalmente il seguente soggetto (indicare denominazione/ragione sociale e forma giuridica)

Con sede in

Telefono fax

Email PEC

Con codice fiscale Partita IVA

Referente per la procedura sig./sig.ra

In relazione all'avviso pubblicato dal Comune di Chiusdino, in riferimento all'oggetto:

DICHIARA

il proprio interesse ad essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico in oggetto

A tal fine dichiara sotto la propria personale responsabilità, a norma delle disposizioni di cui agli art 46 e 47 del DPR 445/2000, e consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazioni mendaci dall'art 76 dello stesso DPR 445/2000:

- che nei confronti del professionista non ricorrono le cause di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art 80 del D.Lgs 50/2016;
- che il professionista sopra indicato risulta iscritta all'albo/collegio di
Con il numero
Con la seguente qualifica
- Di aver tenuto conto e di accettare tutte le norme contenute nell'avviso di selezione;
- Di partecipare alla seguente procedura come: ...



COMUNE DI CHIUSDINO

(Provincia di Siena)

In caso di raggruppamento temporaneo si elencano i seguenti dati personali dei soggetti designati alla prestazione con la ripartizione dei servizi assunti da ciascun professionista:

-
-
-

Il capogruppo risulta:

L'incarico verrà eseguito da:

Data

Timbro e Firma

Alla presente domanda deve essere allegata copia fotostatica fronte/retro di un documento di identità del soggetto sottoscrittore della domanda stessa o di altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art 35 comma 2 del DPR 445/2000.