

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:404470-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Parma: Servizi di progettazione di edifici  
2016/S 222-404470**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Università degli Studi di Parma  
Via Università 12  
Parma  
43121  
Italia  
Persona di contatto: arch. Pierangelo Spina  
Tel.: +039 0521906068  
E-mail: [pierangelo.spina@unipr.it](mailto:pierangelo.spina@unipr.it)  
Fax: +039 0521905500  
Codice NUTS: ITD52

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unipr.it>  
Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unipr.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.unipr.it/ateneo/albo-online/bandi-di-gara>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate al seguente indirizzo:

Staff Area Dirigenziale Affari Generali e Legali — Ufficio Protocollo

Via Università 12

Parma

43121

Italia

Tel.: +039 0521034610

E-mail: [protocollo@pec.unipr.it](mailto:protocollo@pec.unipr.it)

Fax: +039 0521034615

Codice NUTS: ITD52

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.unipr.it/ugov/organizationunit/157990>

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.unipr.it>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

I.5) **Principali settori di attività**  
Istruzione

**Sezione II: Oggetto**

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

Affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva della Food Project Area nell'ambito del Mastercampus Scienze e Tecnologie.

II.1.2) **Codice CPV principale**

71221000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Oggetto dell'appalto è la progettazione definitiva ed esecutiva di un complesso denominato Food Project area localizzato presso il Podere Campagne che prevede sia la ristrutturazione di un fabbricato esistente sia la realizzazione di nuovi corpi. Le caratteristiche dell'intervento sono meglio specificate nel progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato con delibera di Consiglio di Amministrazione n. 552/31786 del 29.9.2016 che forma parte integrante del materiale di gara ed è disponibile all'indirizzo internet <http://www.unipr.it/ateneo/albo-online/bandi-di-gara>

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 425 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITD52

Luogo principale di esecuzione:

Parma — Parco area delle Scienze.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'incarico di progetto definitivo prevede la redazione di:

1. Rilievo fotografico dell'area di intervento;
2. Rilievo plani-altimetrico di dettaglio dell'area;
3. Rilievo di dettaglio dei manufatti denominati Edificio 2, Edificio 3 ed Edificio 4;
4. Rilievo strutturale dell'Edificio 4;
5. Analisi storico-critica dell'Edificio 4;
6. Relazione generale illustrativa;
7. Relazione tecnica generale;
8. Relazione sull'accessibilità ai diversamente abili;
9. Relazione sulla risoluzione delle interferenze;
10. Relazione sulla gestione delle materie di scavo e demolizione;

11. Relazioni tecniche ed elaborati grafici dei vari ambiti progettuali specialistici (architettonico, lay-out arredi, strutturale, impiantistico elettrico, impiantistico meccanico, domotica e telecontrollo, aree esterne e viabilità, sistemazioni a verde, reti idriche, etc.);
12. Relazioni di calcolo dei vari ambiti progettuali specialistici (architettonico, lay-out arredi, strutturale, impiantistico elettrico, impiantistico meccanico, domotica e telecontrollo, aree esterne e viabilità, sistemazione a verde, reti idriche, etc.);
13. Relazione geotecnica;
14. Relazione sismica, sulle strutture e di valutazione della sicurezza relativa all'edificio 4;
15. Relazione energetica (ex Legge 10 e s.m.i.)
16. Elaborati e relazione di progettazione antincendio;
17. Elaborati e relazione sui requisiti acustici;
18. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi;
19. Computo metrico estimativo;
20. Quadro economico;
21. Altra documentazione ritenuta congruente.

L'incarico prevede l'acquisizione a cura del progettista di tutte le autorizzazioni e pareri favorevoli da esprimersi a cura degli Enti competenti ed Enti erogatori di servizi (Comando Provinciale VVF, AUSL, ARPA, Comune di Parma, Soprintendenza, IReti, etc.), finalizzati all'accertamento della conformità del progetto ai sensi dell'art. 9, comma 3 della L.R. n. 15 del 30.7.2013.

L'incarico di progetto esecutivo prevede la redazione di:

1. Relazione generale illustrativa;
2. Relazione tecnica generale;
3. Relazioni tecniche ed elaborati grafici dei vari ambiti progettuali specialistici (architettonico, arredamento e/o allestimento dei locali, strutturale, impiantistico elettrico, impiantistico meccanico, domotica e telecontrollo, aree esterne e viabilità, sistemazioni a verde, reti idriche, etc.);
4. Relazioni di calcolo esecutive dei vari ambiti progettuali specialistici (architettonico, arredamento e/o allestimento dei locali, strutturale, impiantistico elettrico, impiantistico meccanico, domotica e telecontrollo, aree esterne e viabilità, sistemazioni a verde, reti idriche, etc.);
5. Particolari costruttivi e decorativi dei vari ambiti progettuali specialistici (architettonico, arredamento e/o allestimento dei locali, strutturale, impiantistico elettrico, impiantistico meccanico, domotica e telecontrollo, aree esterne e viabilità, sistemazioni a verde, reti idriche, etc.);
6. Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi;
7. Computo metrico estimativo;
8. Quadro economico;
9. Quadro incidenza della mano d'opera;
10. Capitolato speciale d'appalto;
11. Schema di contratto;
12. Cronoprogramma;
13. Piano di manutenzione dell'opera;
14. Piano di sicurezza e coordinamento;
15. Eventuali aggiornamenti degli elaborati di progetto definitivo;
16. Altra documentazione ritenuta congruente

L'incarico prevede la redazione del progetto con metodologia Building Information Modelling.. Per ulteriori informazioni si rinvia all'articolo 4 del Disciplinare di Gara (oggetto dell'incarico).

## II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 425 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

La durata di cui al punto II.2.7) è da intendersi come la somma dei termini per la consegna del progetto definitivo (giorni 60) e di quello esecutivo (giorni 30).

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Vedi Disciplinare di Gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Vedi Disciplinare di gara.

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

Vedi Disciplinare di Gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Articolo 46 D.Lgs. 50/2016.

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Vedi Disciplinare di gara.

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Descrizione**

- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 23/12/2016
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**  
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 11/01/2017  
Ora locale: 9:30  
Luogo:  
Vedi Disciplinare di Gara. La data di apertura è indicativa; in caso di posticipazione sarà comunicata ai concorrenti con le modalità previste nel Disciplinare di Gara.  
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:  
Vedi Disciplinare di Gara.

**Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**  
Sarà accettata la fatturazione elettronica
- VI.3) **Informazioni complementari:**  
RUP: arch. Pierangelo Spina  
CUP: D94H14001090005  
CIG: 6866836454.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
TAR Emilia-Romagna  
P.le Santafiora 7  
Parma  
43121  
Italia  
Tel.: +39 0521287177

E-mail: [tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Fax: +39 0521208986

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Organizzazione/Tribunaliamministrativiregionali/parma/index.html>

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

Come da vigente articolo 120 CPA [https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Notiziasingola/index.html?p=NSIGA\\_4078831](https://www.giustizia-amministrativa.it/cdsintra/cdsintra/Notiziasingola/index.html?p=NSIGA_4078831)

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

14/11/2016