

**Università di Sassari – Facoltà di Architettura di Alghero**  
**Esame di abilitazione alla professione di architetto Sezione A (V.O. E N.O.)**

**I sessione – Giugno 2008**

**I prova scritta**

**1° Tema**

Progettare una residenza per studenti (mi dispiace ma non so dire di più!).

**2° Tema**

Si ha a disposizione un lotto delle dimensioni di 300 x 60 m situato in un comune della Sardegna (Classe I) e facente parte di una zona territoriale omogenea di tipo C.

Tale lotto confina a nord con delle aree adibite ad orti, a est e a ovest con aree di espansione residenziale inedificate e a sud con una strada che lo divide da un'area residenziale consolidata caratterizzata da edifici risalenti agli anni '60-'70.

Al centro di quest'area edificata si trova un parco urbano della superficie di 2500 mq.

Progettare sul lotto un complesso residenziale, riservando il 20% del volume disponibile per alloggi da destinare a edilizia popolare convenzionata.

Deve essere rispettato l'indice territoriale di 1,00 mc/mq, la densità di 100 mc/abitante, mentre la dotazione minima per spazi pubblici da prevede per abitante di 18 mq (*vedi decreto Floris*) deve essere incrementata fino a un massimo di 30 mq/abitante.

Nella progettazione il candidato deve stabilire delle connessioni con l'esistente.

Elaborati richiesti:

- Planivolumetrico
- Prospetti e sezioni del complesso
- Zonizzazione
- Reti tecnologiche
- Piante, prospetti, sezioni tipo degli edifici