

**Esami di stato di abilitazione professionale
seconda sessione 2006, 28 novembre
sezione A, settore architettura**

TEMA 1

Il P.R.G. di una città prevede una zona di espansione di 80.000 mq per complessivi 1.200 abitanti.

Tale area è attraversata da una viabilità comunale che deve essere potenziata, ovvero deve essere riprogettata tenendo presente che svolge la funzione di collegamento tra parti di città limitrofe al lotto.

Si richiede al candidato:

- Dimensionamento del lotto;
- Zonizzazione generale in scala 1:1000;
- Planivolumetrico scala 1:1000;
- Relazione tecnica e abaco delle tipologie edilizie in scala adeguata.

TEMA 2

In un lotto pianeggiante di mq. 1.200, si vuole realizzare una residenza del tipo isolata sfruttando al massimo tutta la volumetria realizzabile.

I parametri urbanistici da rispettare sono:

Zona B1 di completamento prevalentemente residenziale ad alta densità.

1. Rapporto di copertura max 40% della s.f.;
- 2- Indice di fabbricabilità fondiaria 2.00 mc./mq;
3. Altezza massima mt. 12,00;
4. Distanza minima dai confini mt. 5.00;
5. Distanza dai fabbricati mt. 10.00.;
6. Rispetto degli standard relativi ai parcheggi

Si richiede:

- 1- Dimensionamento del lotto;
2. Breve relazione corredata di schizzi e descrizioni significative sulle scelte progettuali e dei materiali utilizzati
- 3- Planimetria d'insieme in scala 1:200;
4. Piante, prospetti, sezioni trasversale e longitudinale in scala 1:100;
5. Rappresentazione prospettica parallela o conica significativa;
6. Pianta delle fondazioni e schema strutturale in scala adeguata.

TEMA 3

Si prevede la realizzazione di uno stabilimento balneare in zona "Costa dei Trabocchi".

Il candidato nel rispetto delle condizioni paesaggistiche e tecnologiche, progetti una struttura balneare rimovibile nei periodi di non utilizzo.

I parametri da rispettare sono:

Superficie di concessione circa 400.00 mq.

Struttura balneare comprendente: Ingresso, angolo bar, ristorante con annessa cucina e dispensa, 30 cabine, servizi igienici, zone d'ombra da inserirsi a terra o a mare, piccola piscina.

Si richiede:

Dimensionamento del lotto;

- Planimetria generale scala 1:100;
- Piante prospetti e sezioni in scala 1:50;
- Relazione descrittiva e illustrativa delle tecniche e tecnologie adottate per la realizzazione, rimozione della struttura e studio per lo stoccaggio o utilizzo degli elementi prefabbricati e/o parti di essi, proponendo una soluzione che ben si inserisca nel contesto.