

ESAMI DI STATO DI ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI **ARCHITETTO**  
PRIMA SESSIONE 2010  
SEZIONE A - SETTORE ARCHITETTURA

**PROVA GRAFICA**

PER I POSSESSORI DI TITOLI CONSEGUITI SECONDO L'ORDINAMENTO PREVIGENTE AL D.M. 509/99  
(VECCHIO ORDINAMENTO)

**PROVA PRATICA E PRIMA PROVA SCRITTA**

PER I POSSESSORI DI TITOLI CONSEGUITI AI SENSI DEL D.M. 509/99  
(NUOVO ORDINAMENTO)

**A1**

E' dato un lotto piano in contesto urbano, di forma quasi rettangolare e sup. di 875 mq, con accesso carrabile da uno dei lati corti, come indicato nello schema grafico. Sul lotto si erge un edificio esistente, costruito in epoca recente, disposto su due livelli (piano rialzato e primo piano).

Il candidato sviluppi un progetto di ampliamento dell'edificio esistente sul lotto indicato, con un volume massimo di 200 mc. E' ammessa la demolizione della veranda e delle scale che collegano il piano rialzato dell'edificio esistente al giardino.

Parametri di progetto:

- volume massimo dell'ampliamento: 200 mc
- h massima dell'ampliamento; 7,5 m
- distanza minima dagli edifici esistenti esterni al lotto: 10 m
- distanza minima dai confini del lotto: 5 m (è peraltro ammessa la costruzione a confine)
- distanza dalla strada: 10 m

Sono richiesti almeno i seguenti elaborati:

- planimetria generale in scala 1:200;
- piante, sezioni e prospetti in scala 1:100.

**A2**

All'interno di un lotto di forma rettangolare largo 40 ml e profondo 30 ml, ubicato lungo la costiera triestina, caratterizzato da una pendenza del terreno lungo il lato minore del 20%, con accesso dal lato monte, progettare un insediamento a destinazione residenziale, composto da n° 4 alloggi, la cui tipologia e dimensioni restano a scelta del candidato, nel rispetto dei seguenti parametri:

- rapporto di copertura massimo: 40%;
- volume massimo: 1,2 mc/mq;
- altezza massima: 7,0 ml (tra il piano finito esterno e l'intradosso del solaio di copertura);
- distanza dai confini: 5,0 ml;
- distanza dalla strada: possibilità di edificazione a confine.

Il lotto è caratterizzato da vista mare, con edifici esistenti sui lotti laterali distanti 5,0 ml dal confine, restando invece libero il lotto a valle.

Ogni alloggio dovrà comprendere un posto auto coperto e una cantina.

Si dovranno prevedere anche spazi comuni con almeno 4 posti auto.

Sono richiesti almeno i seguenti elaborati:

- planimetria generale in scala 1:200;
- piante, sezione trasversale e prospetti in scala 1:100.

**A3**

Il candidato sviluppi un progetto di rifunionalizzazione dell'edificio del quale si allegano piante, prospetti e sezioni in scala 1:200. Si tenga conto che l'edificio ricade in un contesto tutelato e che si trova in un'area universitaria. Da segnalare inoltre che il prolungato stato di abbandono ha provocato gravi forme di degrado e il crollo della copertura. L'individuazione di una destinazione d'uso compatibile con i caratteri della preesistenza costituisce essa stessa tema di progetto.

Sono richiesti almeno i seguenti elaborati:

- planimetria generale e schemi funzionali in scala 1:500;
- piante, sezione longitudinale e prospetti in scala 1:200;
- sezione costruttiva trasversale in scala 1:50.

Inoltre,

**per tutti i temi, per i candidati del "vecchio ordinamento":**

è richiesto lo sviluppo di almeno un dettaglio costruttivo significativo a scala adeguata;

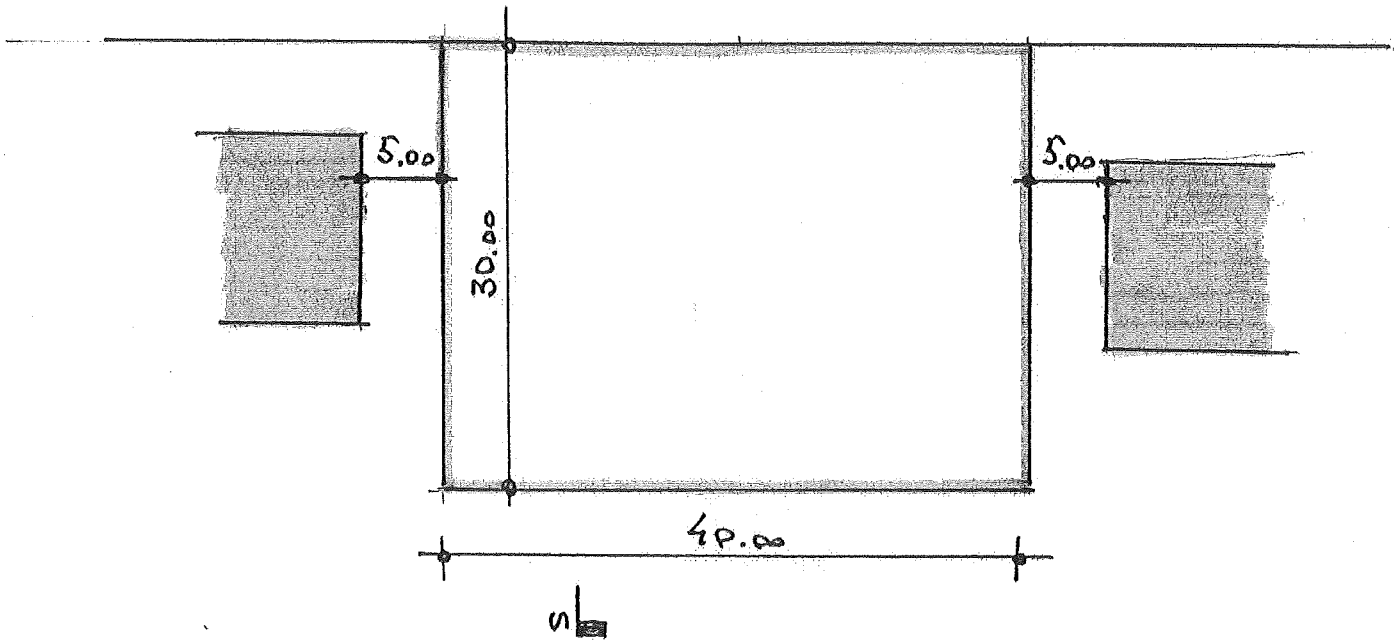
**per tutti i temi, per i candidati del "nuovo ordinamento":**

è richiesta la giustificazione delle principali scelte strutturali e costruttive.

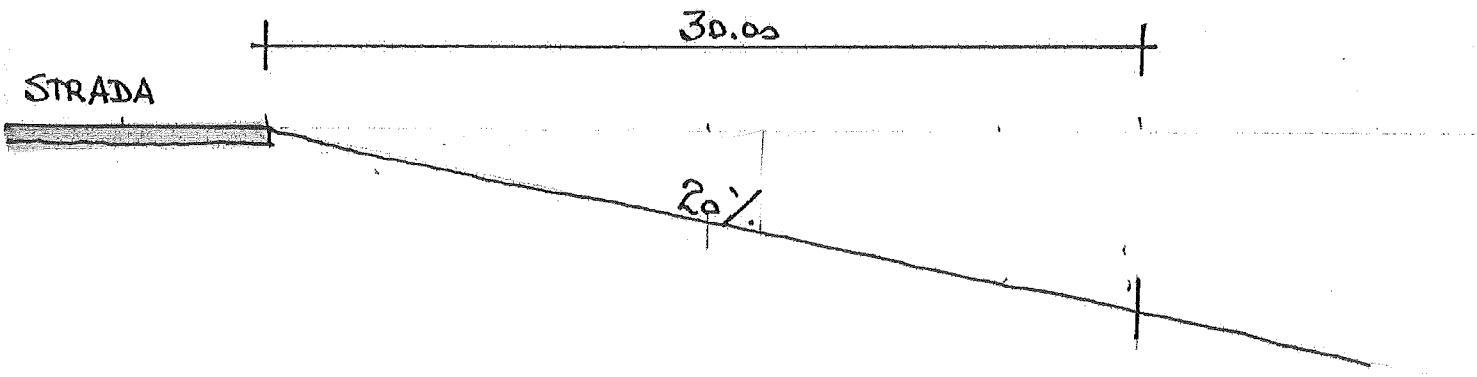
TEMA A2



STRADA

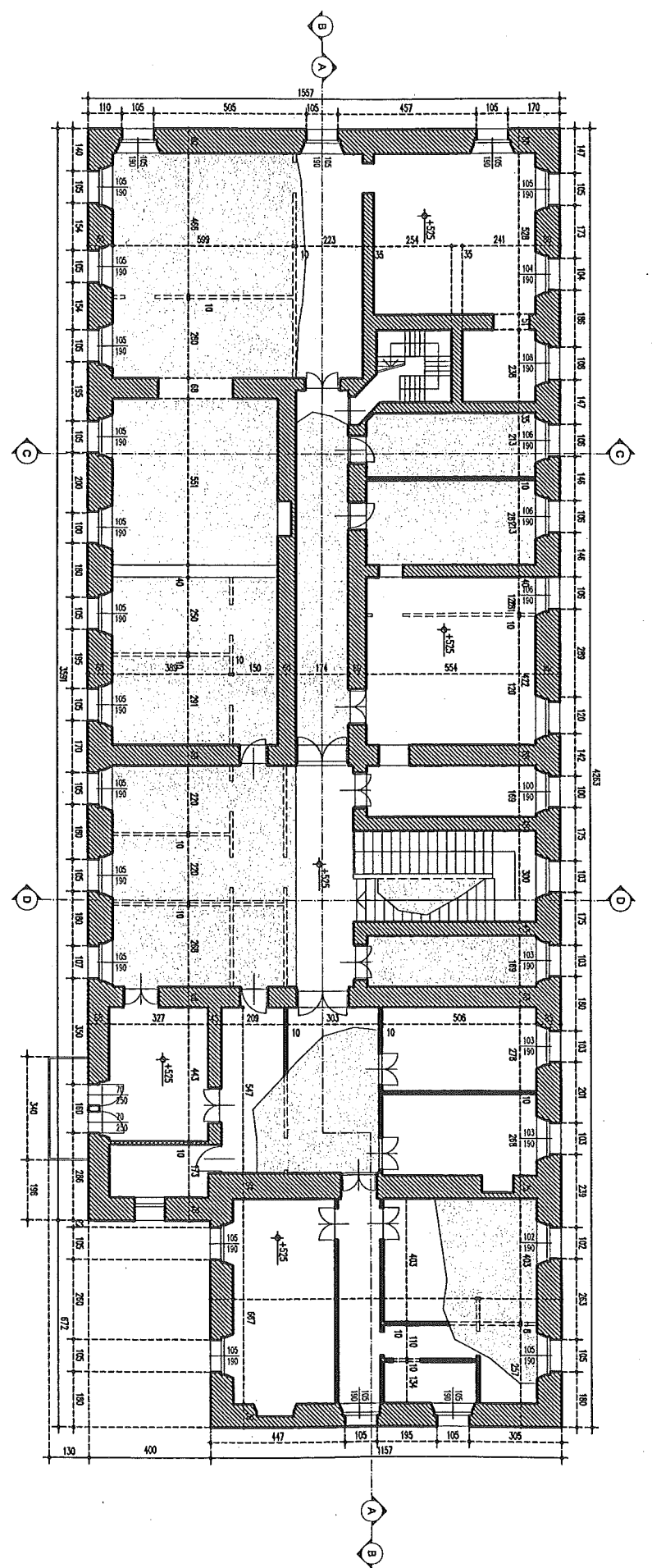
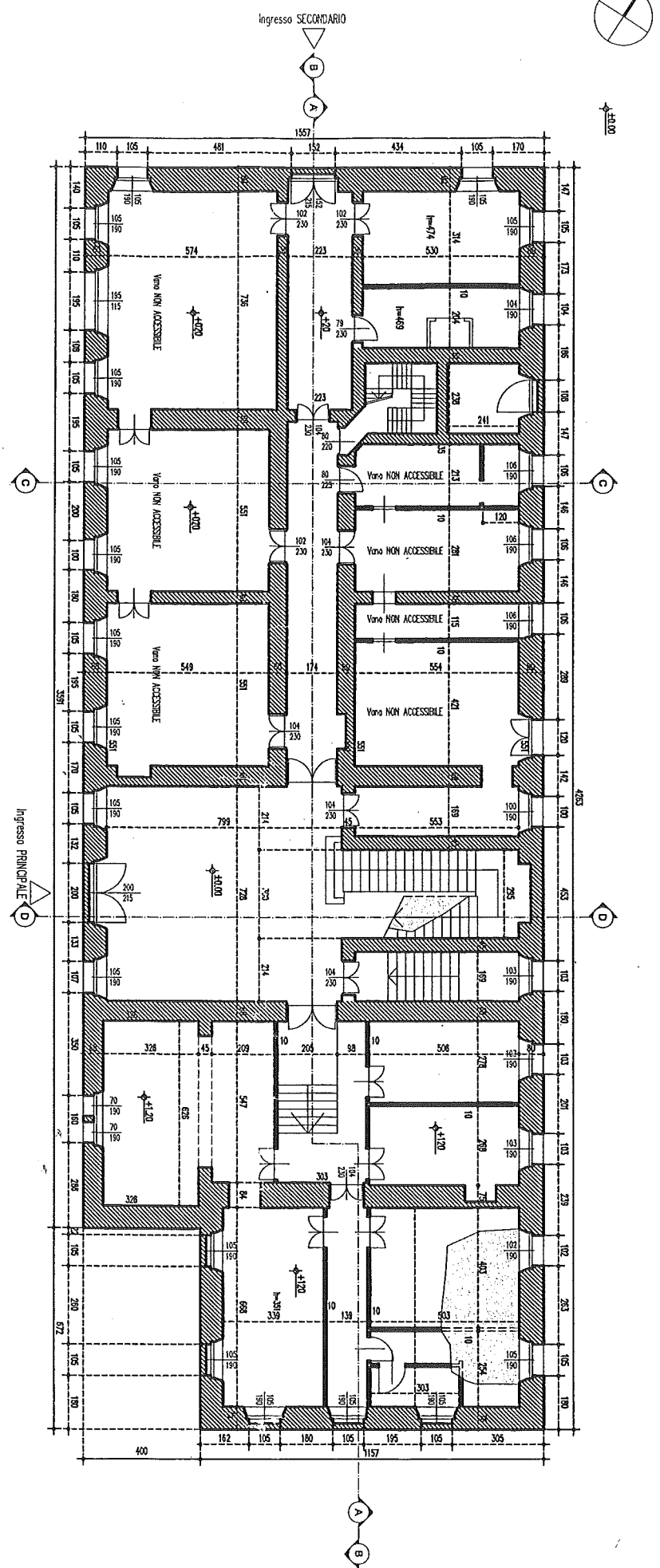
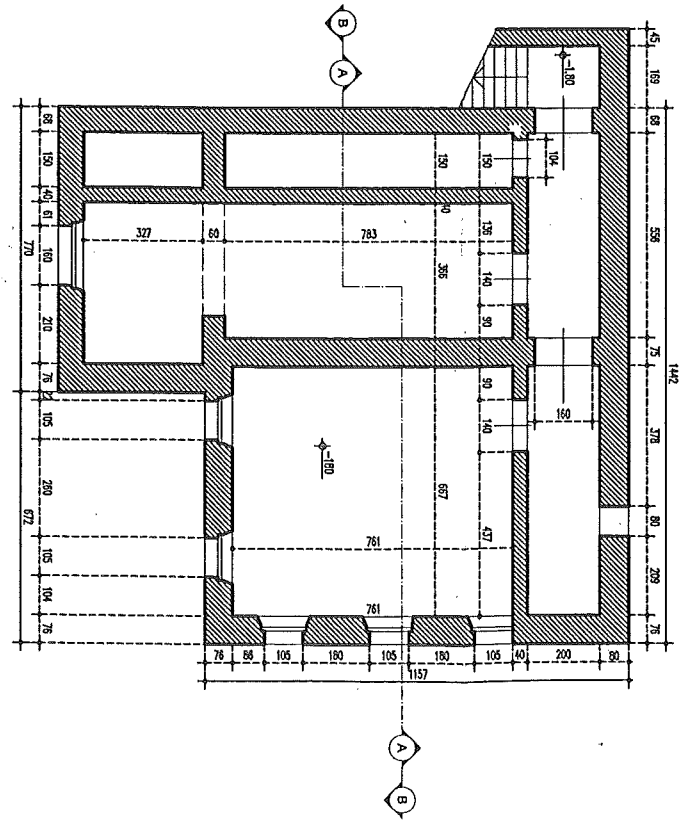
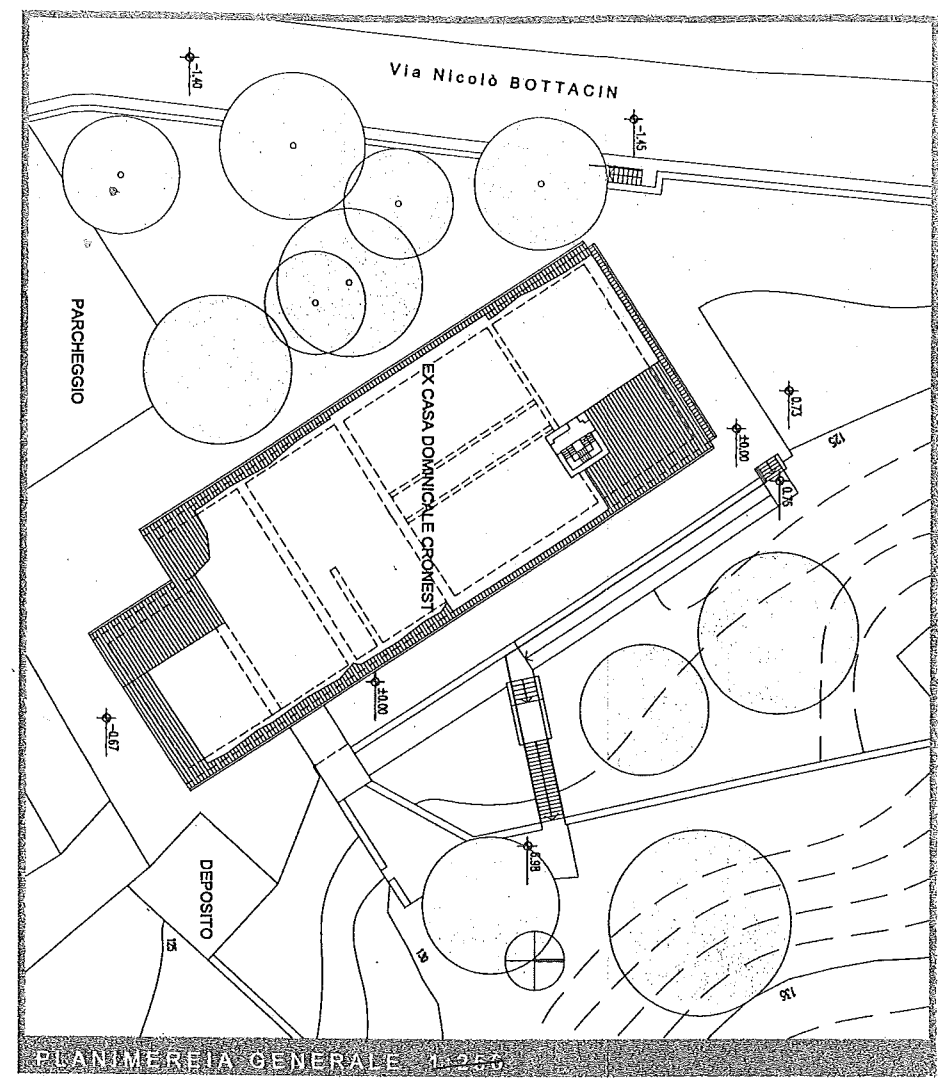


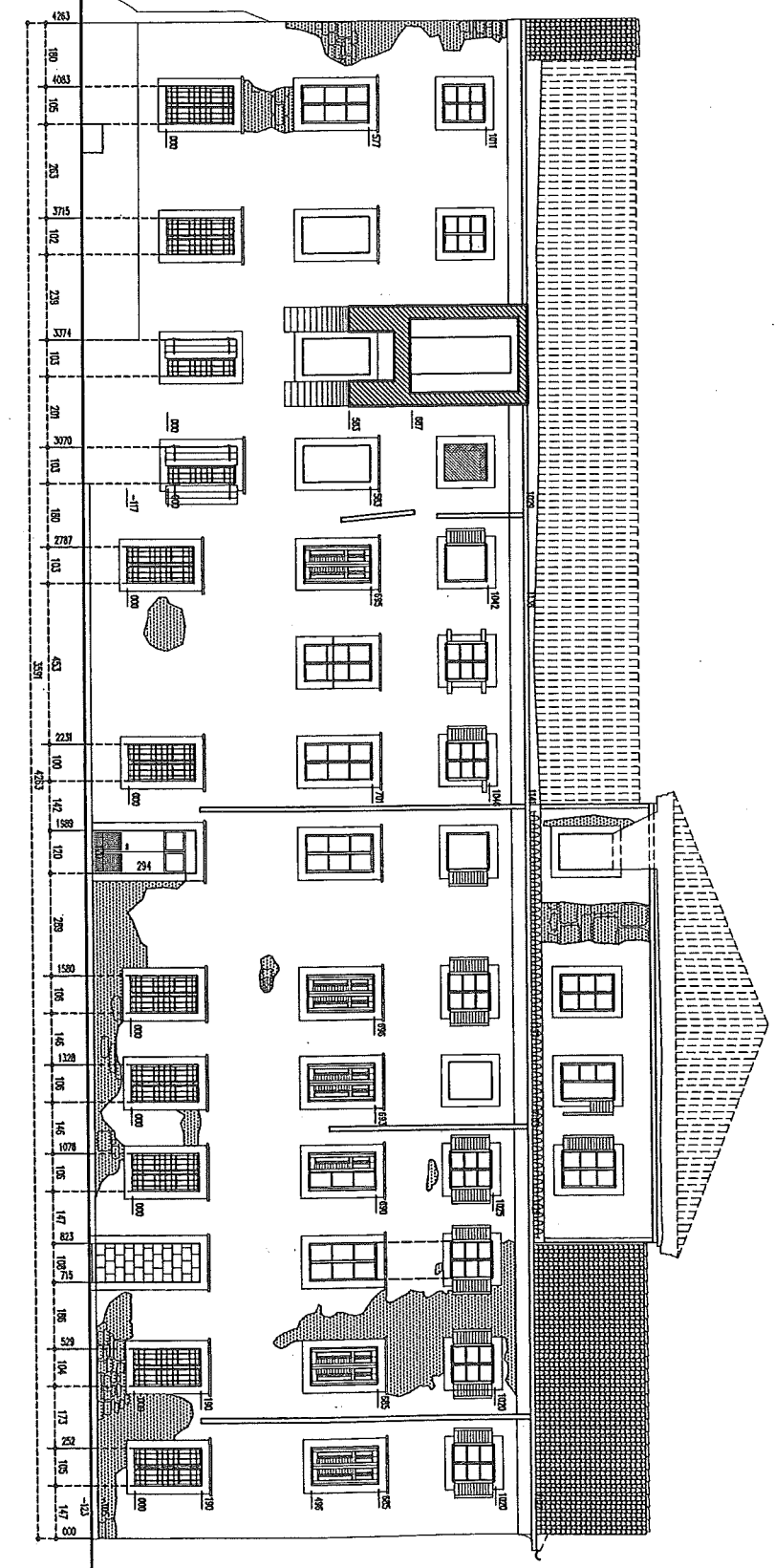
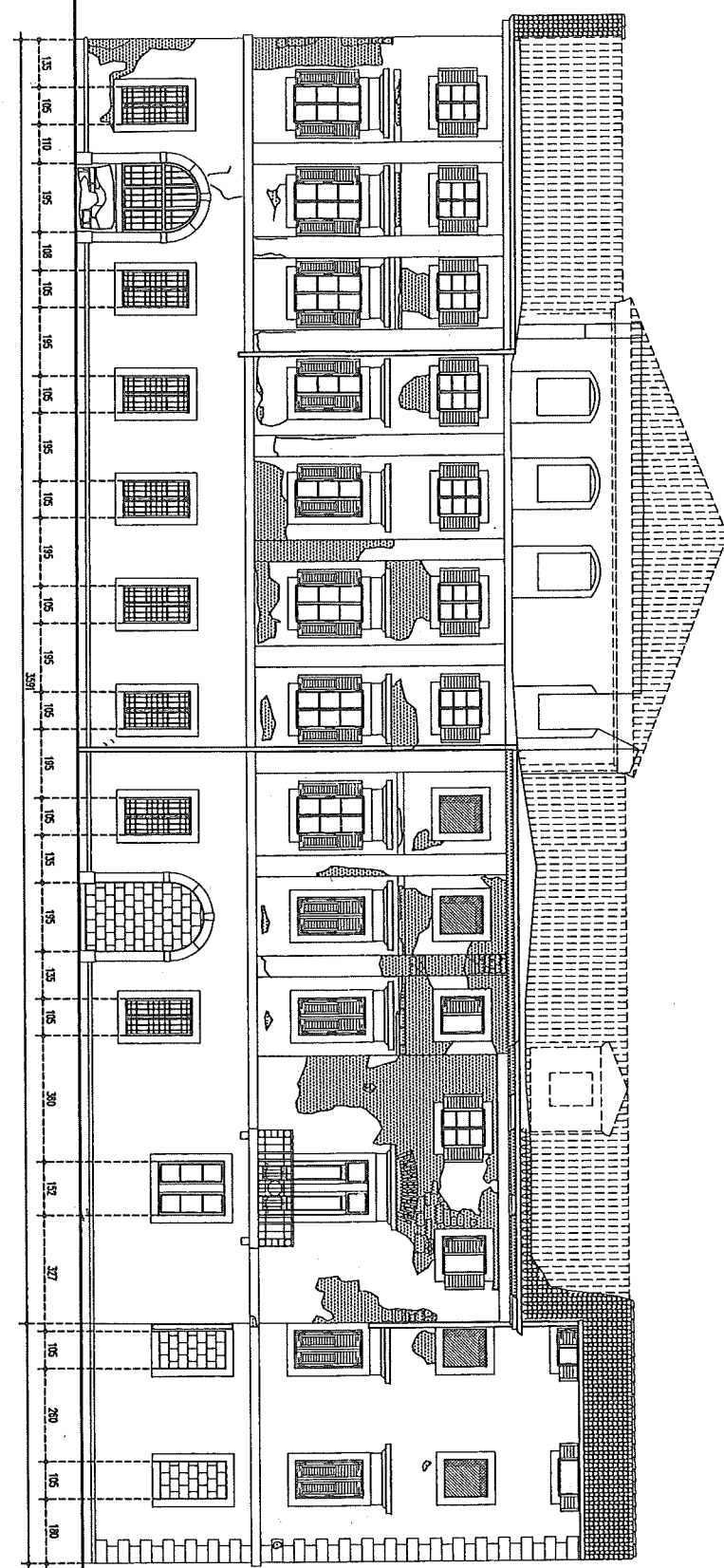
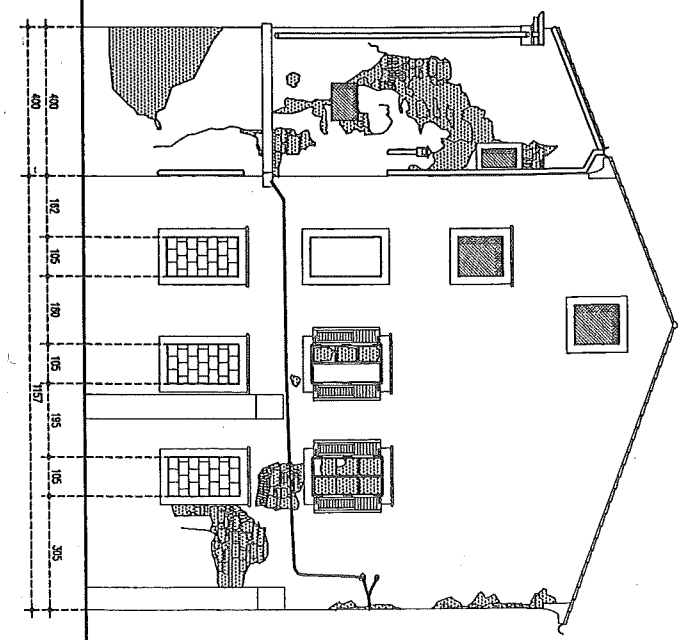
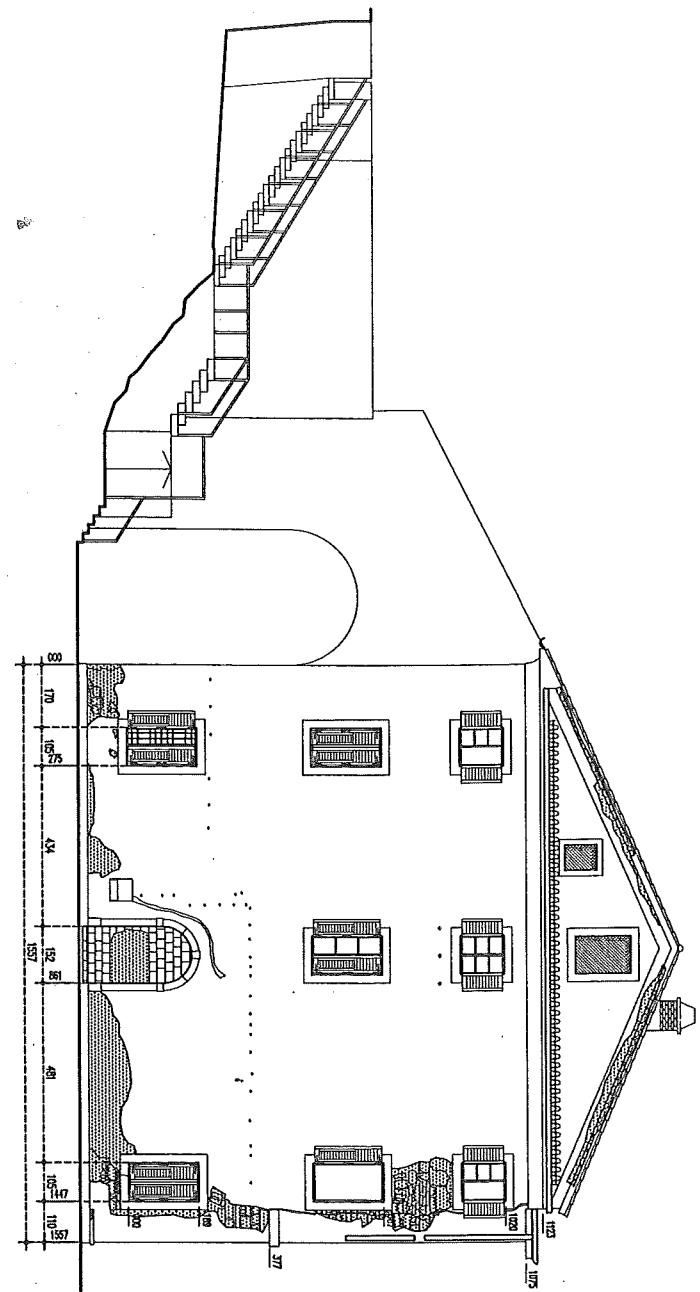
PLANIMETRIA



SEZIONE S-S

SDF PIANTE



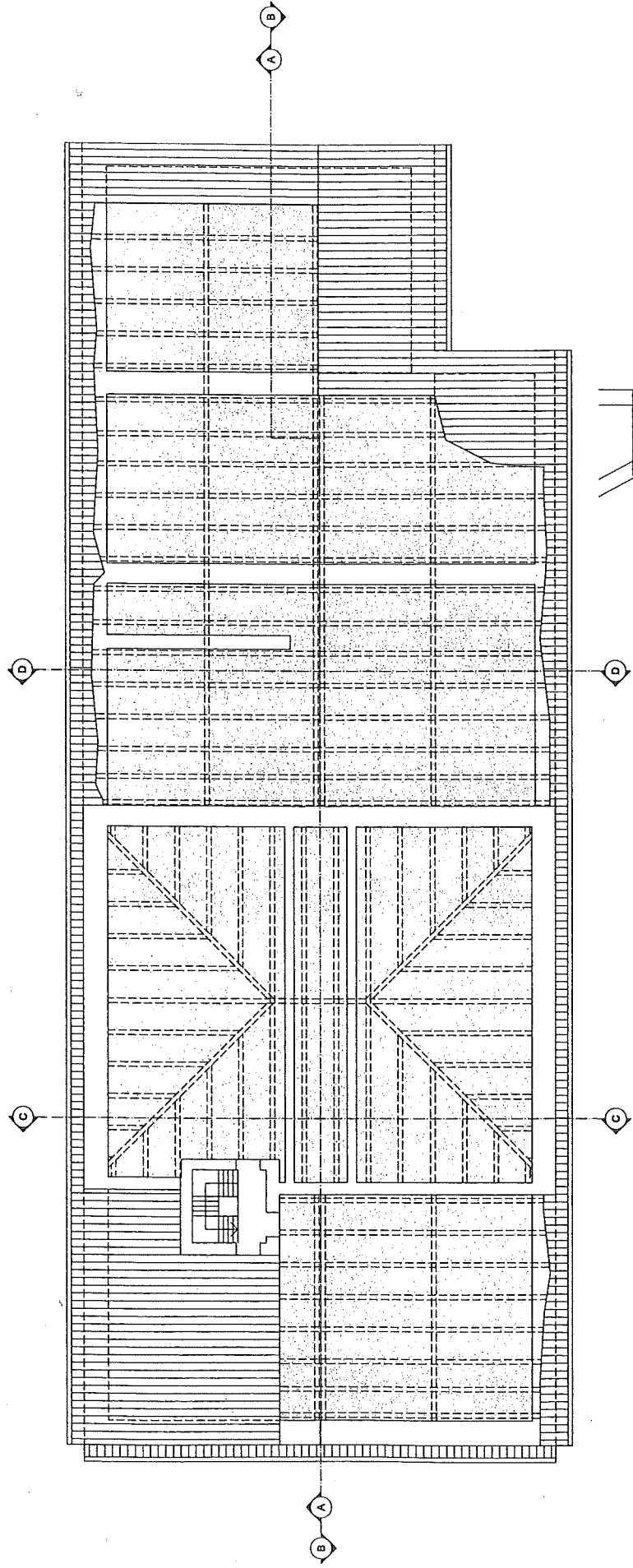


PROSPETTO OVEST ED EST 1/100  
1:200

PROSPETTO SUD 1/100  
1:200

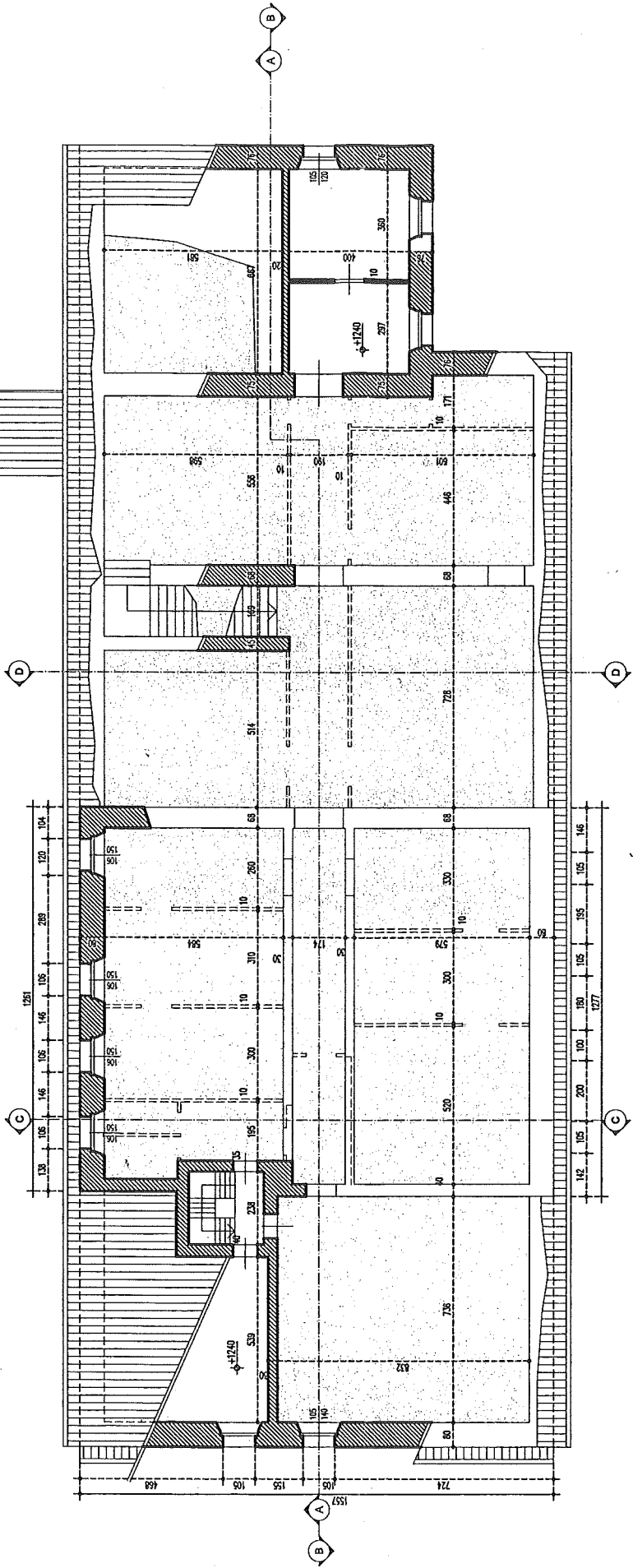
PROSPETTO NORD 1/100  
1:200

SDF PIANTE



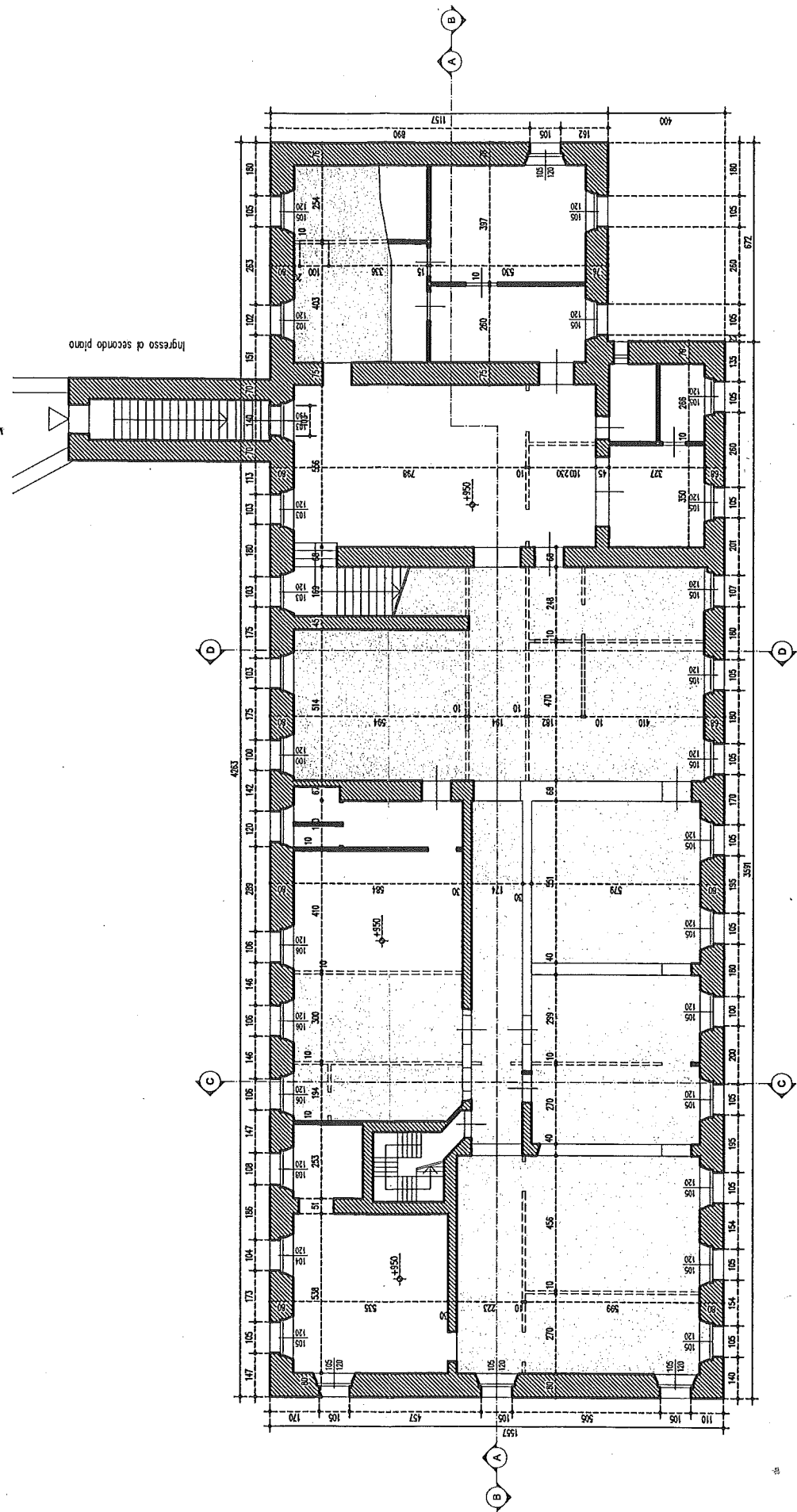
1:200

PIANTA COPERTURA 1:200



1:200

PIANTA SOTTOTETTO 1:200



1:200

PIANTA SECONDO PIANO 1:200



