

# IdealPark



## Project report: Il garage invisibile

---

Località:  
Via Matteotti, Crema - Italia

Progetto:  
Leonardo Gennari Architect & Associates  
di Crema

Fornitura impianti: IdealPark di Verona  
9 sistemi serie C

Project report N° 01/2007

**IdealPark Srl**

via E. Fermi, 9  
37026 Settimo di Pescantina (VR) - Italy  
T +39 045 6750125 - F +39 045 6750263  
P. IVA 01953600200 - C. F. 03576480176

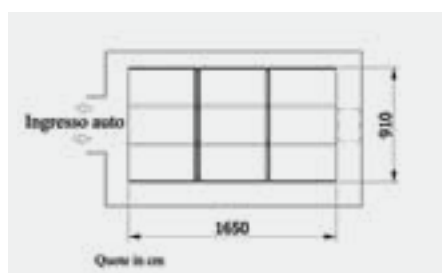
[www.idealpark.it](http://www.idealpark.it) - [info@idealpark.it](mailto:info@idealpark.it)

## Via Matteotti, Crema - Italia / Condominio Ristrutturazione palazzo storico sec. XVII

Il progetto di ristrutturazione realizzato in centro a Crema dall'Arch. Leonardo Gennari è un esempio di perfetto inserimento ambientale ed architettonico della tecnologia dei parcheggi meccanizzati. In un cortile di un palazzo del XVII secolo di soli 150 mq sono stati ricavati 18 posti auto a scomparsa tramite l'installazione di 9 impianti modello IP2-C IdealPark. La soluzione adottata, completamente invisibile, permette di conservare un ampio cortile perfettamente transitabile rivestito in ciottolato secondo i toni e l'estetica del palazzo. Al di sotto del cortile invece trovano spazio i posti auto, tutti indipendenti, che rappresentano anche un ottimo antifurto: senza la chiave di comando necessaria per far salire la piattaforma e prelevare l'auto è impossibile sollevare

il cappello di copertura. Un pannello di controllo centrale permette l'utilizzo del sistema. Per ragioni di sicurezza viene avviato un impianto alla volta e dopo il ritorno al livello si può azionare un'altra unità. Anche la centralina idraulica è sotterranea in modo che nessun elemento tecnico possa disturbare l'effetto estetico del cortile.

Questi impianti sono ideali per la ristrutturazione di cortili, androni e giardini e possono essere a 1/2/3 livelli interrati. Il cappello di copertura è piano e può essere pavimentato (portata massima per pavimento 250 kg/mq) come il resto del cortile o con asfalto, marmo, pietra o con verde.



Pianta del cortile.



Edificio prima della ristrutturazione.



Edificio dopo la ristrutturazione.



Strada di accesso al Palazzo Compostella con i 18 posti auto sotterranei.



Uno speciale pannello di controllo con chiave di accesso, display, numeri digitali, tasti di salita/discesa, messaggio di errore e tasto di emergenza per gestire le unità di fianco e di fronte all'altra.



L'utente preme il tasto di salita fino a che il suo parcheggio non ha raggiunto la posizione di entrata o uscita.



L'utente parcheggia l'auto sulla piattaforma.



L'utente esce dalla sua auto e fa scendere il sistema fino alla posizione a livello terra. Successivamente estrae la chiave dal pannello di controllo e parte.



Vista del cortile con uno dei sistemi completamente sollevato e pronto per l'uscita dell'auto sul livello inferiore.



Una canalina perimetrale è stata montata su tutto il bordo del cortile e, mediante un gocciolatoio posizionato sul cappello di copertura degli impianti, garantisce la completa raccolta dell'acqua piovana. Sono comunque previsti dei pozzetti sul fondo della fossa per la raccolta di eventuale acqua che dovesse entrare nei vani durante la movimentazione.



Sotto i "tetti" degli impianti è stato installato un cavo sensibile anticesoiaimento che interrompe la movimentazione in caso di urto accidentale.



Gli impianti sono muniti di una rete di protezione anticaduta in acciaio installata sui 3 lati.

## Prinzregentenstrasse, Monaco - Germania Ristrutturazione palazzo per uffici

A Monaco il garage di un palazzo che ospita uffici è stato ampliato grazie all'installazione di impianti serie H ed un impianto modello IP1-C sotto la corsia di manovra.



Il parcheggio è stato ristrutturato ed ampliato. I posti auto sono accessibili dalla strada. Una soluzione efficiente ed affidabile.



10 posti auto serie H sono stati installati nel lato sinistro e destro della corsia di manovra. Nella stessa corsia si può notare il perimetro del cappello dell'impianto modello IP1-C. La superficie è stata ricoperta di asfalto.



Il posto auto addizionale nella corsia di manovra in posizione di entrata/uscita.

## Glenelg, Adelaide - Australia / Nuova edificazione privata

Nell'area di accesso al garage di un abitazione privata in Australia sono stati ricavati due ulteriori posti auto grazie all'installazione di un impianto modello IP1-C doppio.

Il sistema di parcheggio scompare elegantemente nel sottosuolo lasciando del tutto libero e transitabile il passaggio di entrata al garage convenzionale.



Abitazione privata progettata e posizionata fronte mare. Il garage convenzionale con porta spaziosa per 2 auto e di fronte l'impianto invisibile modello IP1-C doppio per due auto una di fianco all'altra.

# Caroline von Humboldt Weg 22, Berlino - Germania

## Palazzo di nuova costruzione

Nel cuore di Berlino, in Schlossplatz, è stato costruito un palazzo stretto, alto e particolare come il suo sistema di parcheggio modello IP1-C singolo. Il pavimento in pietra per

il posto auto sopra la copertura dell'impianto è inclinato verso l'entrata dell'edificio.



*Abitazione a Berlino con impianto modello IP1-C singolo. Il pavimento in pietra inclinato favorisce il drenaggio della superficie.*



*Il pannello di comando con pulsantiera è installato all'interno di un pilastro in acciaio in cui vi è anche il numero civico della casa e la cassetta per la posta. Il tutto per la comodità dell'utente.*



*Il funzionamento del sistema è semplice: l'utente lo manovra inserendo una chiave specifica e premendo il tasto di salita fino a che il posto auto non raggiunge la posizione sollevata.*

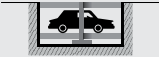

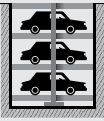


*L'utente parcheggia l'auto sulla piattaforma e scende. Tramite la pulsantiera abbassa l'impianto fino a quando la piattaforma raggiunge il livello terra.*



*Il fermaruote per il posto auto sopra la copertura dell'impianto, fissato ed integrato nel pavimento in pietra, è efficace e ben progettato.*

## SERIE C / Dati tecnici

						
Tipo di impianto	IP1-C		IP2-C		IP3-C	
Unità singola/doppia	singola	doppia	singola	doppia	singola	doppia
Numero posti auto	1	2	2	4	3	6
Max. dimensioni veicoli						
Lunghezza	5,00 m					
Larghezza <sup>1</sup>	1,90 m					
Altezza <sup>2</sup>	1,65/2,00 m				1,65 m	
Portata in kg	2000/2300				2000	
Funzionamento						
Idraulico						
Motore	5,5 kW		2 x 5,5 kW			
Velocità salita (ca.)	2,5 m/min.	1,4 m/min.	3,5 m/min.	2,4 m/min.	3,5 m/min.	2,0 m/min.
Velocità discesa (ca.)	2,25 m/min.	1,25 m/min.	3,1 m/min.	2,1 m/min.	3,1 m/min.	1,8 m/min.

<sup>1</sup> Sono disponibili piattaforme con larghezza fino 2,70 m sufficiente per auto tipo SUV, furgoni e veicoli similari.

<sup>2</sup> Dipende dalla profondità della fossa.

La pavimentazione del cappello di copertura è a carico del cliente. Alcuni dettagli del prodotto non sono oggetto di fornitura standard. Per ulteriori informazioni consultare la scheda tecnica.