



Comune di Isernia  
(medaglia d'oro)

AREA TECNICA COMUNALE  
Via Giovanni XXIII n. 61 (*ex Ufficio IVA*)

---

**CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

**BANDO**

---

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE – ENTE AGGIUDICATORE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE  
AGGIUDICATRICE/ENTE AGGIUDICATORE**

Denominazione <b>COMUNE DI ISERNIA</b>	Servizio responsabile <b>AREA TECNICA COMUNALE</b>
Indirizzo <b>PIAZZA MARCONI N.1</b>	C.A.P. <b>86170</b>
Località/Città <b>ISERNIA</b>	Stato <b>ITALIA</b>
Telefono <b>039 0865 4491</b>	Fax <b>039 0865 471632</b>
Posta elettronica (e-mail) <b>auditorium@comune.isernia.it</b>	Indirizzo Internet (URL) <b>www.comune.isernia.it</b>

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE INFORMAZIONI**  
auditorium@comune.isernia.it

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE**  
Come al punto 1.2

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LA SCHEDA DI  
PARTECIPAZIONE/PROGETTI/ELABORATI RICHIESTI**

Comune di Isernia – Ufficio Protocollo - Piazza Marconi n. 3 – 86170 – Isernia

**I.5) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ENTE AGGIUDICATORE**

Livello centrale  Istituzioni europee   
Regionale / locale  Organismo di diritto pubblico

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

**SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO**

**II. 1) DESCRIZIONE DEL PROGETTO**

**II. 1.1) DENOMINAZIONE CONFERITA AL CONCORSO DALL'ENTE AGGIUDICATORE**

Nuovo Auditorium - Città di Isernia.

**II. 1.2) DESCRIZIONE**

Concorso di progettazione per nuovo edificio costituito da: Sala Auditorium multifunzionale – Laboratori culturali - Uffici direzionali-amministrativi – Servizi ed accessori.

**II. 1.3) TIPO DI CONCORSO**

Concorso internazionale di progettazione, unica fase, forma anonima, con procedura di pubblico incanto (Art. 59, comma II del D.P.R. n. 554/99). Possono partecipare al Concorso tutti i soggetti, nell'ambito della Comunità Europea in possesso dei requisiti indicati dal presente Bando.

La lingua ufficiale è l'italiano.

**II. 1.4) LUOGO DI ESECUZIONE**

Isernia - lotto compreso tra Corso Risorgimento e Via Giovanni XXIII, su cui insiste il campo sportivo. Codice NUTS IT 721-ISERNIA

**II. 1.5) DIVISIONE IN LOTTI**

No.

**II. 1.6) TIPO DI APPALTO DI SERVIZI (D.Lgs. n. 157/95)**

Categoria 12-CPC 867.

**II. 1.7) COSTO MASSIMO PER LA REALIZZAZIONE INTERVENTO (ART. 60, D.P.R. n. 554/99)**

Il costo complessivo previsto per la realizzazione dell'opera dovrà essere contenuto in € **5.000.000,00 (euro cinquemilioni/00)** comprensivo di spese generali e spese tecniche.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E  
TECNICO**

**III. 1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**A) REQUISITI GENERALI**

Il Concorso è aperto alle persone fisiche, alle società di ingegneria ed architettura, alle associazioni temporanee di professionisti ed ai consorzi che abbiano i titoli professionali richiesti per le prestazioni contemplate dal Bando (soggetti di cui all'art. 17 comma 1, lettere d,e,f,g, g-bis della Legge n. 109/94 e s.m.i.) appartenenti ai paesi dell'U.E., ufficialmente abilitati nel paese di appartenenza a fornire servizi analoghi a quelli del presente Bando.

Ad ogni effetto del presente Concorso un gruppo di concorrenti avrà, collettivamente, gli stessi diritti di un singolo concorrente. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta a parità di titolo e di diritti, la paternità delle proposte o del progetto concorrente.

Le società hanno l'obbligo di indicare il legale rappresentante ed il componente in possesso dei requisiti necessari richiesti per la partecipazione al Concorso.

Le associazioni temporanee di professionisti e i singoli professionisti riuniti in gruppo, ciascuno dei quali dovrà avere i requisiti professionali richiesti, hanno l'obbligo di indicare un capogruppo. Tale capogruppo è l'unico componente demandato ad avere rapporti ufficiali con l'Ente banditore.

Tutti i partecipanti potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori; essi potranno essere privi dell'iscrizione agli Albi professionali, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità del Bando, di cui al successivo Punto C, e non potranno essere componenti del gruppo; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente banditore. Dovrà essere dichiarata la loro qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

Uno stesso concorrente non può far parte di più di un gruppo. Uno stesso professionista può partecipare in una sola forma: singola, associata o in società. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i partecipanti in cui figuri lo stesso professionista.

I raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 17, comma 1, lettera g della Legge n. 109/94 devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello stato membro dell'U.E. di residenza.

**B) REQUISITI DI AMMISSIONE**

I requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di partecipazione al Concorso sono i seguenti:

- a) fatturato globale per servizi di cui all'art. 50 del D.P.R. n. 554/99, espletati negli ultimi cinque esercizi antecedenti la pubblicazione del presente Bando non inferiore a tre volte il corrispettivo presunto del servizio da affidare (Euro 235.050 al netto della riduzione) e quindi pari a Euro 705.150,00, oltre IVA e contributi di legge, ove dovuti;
- b) l'aver espletato negli ultimi dieci anni servizi di progettazione di lavori appartenenti alla Classe I della Legge n. 143/1949 per un importo non inferiore a due volte l'importo stimato dei lavori da progettare e quindi pari a Euro 10.000.000,00;
- c) l'aver svolto negli ultimi dieci anni due servizi di cui all'art. 50, relativi ai lavori, appartenenti alle Classe Id della Legge n. 143/1949 dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale non inferiore a 0,40 volte l'importo stimato dei lavori da progettare e quindi pari a Euro 2.000.000,00;
- d) di aver utilizzato negli ultimi tre anni un numero medio annuo di personale tecnico (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua) non inferiore a n. 8 (otto), corrispondente a 2 (due) volte le unità stimate per lo svolgimento dell'incarico in oggetto: n. 4 (quattro) unità.

Nel caso di associazioni temporanee, di consorzi o di raggruppamenti temporanei, il capogruppo deve possedere i requisiti di cui sopra nella misura non superiore al 40% per la classe indicata nel

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

Bando; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. Il possesso dei requisiti è comprovato, a pena di esclusione dal Concorso, mediante una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 oppure per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza che deve essere allegata alla domanda di partecipazione al Concorso secondo il *Modello B* allegato al presente Bando.

La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal singolo professionista, ovvero dal legale rappresentante in caso di società. Nel caso di associazioni temporanee di professionisti, di studi associati e di consorzi, la medesima dichiarazione deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce l'associazione o lo studio associato.

**C) CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ**

Uno stesso concorrente non può far parte di più di un gruppo. Uno stesso professionista può partecipare in una sola forma: singola, associata in società o in raggruppamento temporaneo. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione di tutti i partecipanti in cui figuri lo stesso professionista.

Al presente Concorso si applicano le cause d'esclusione indicate nell'art. 51 del D.P.R. n. 554/99 e nell'art. 12 del D.Lgs. n. 157/95.

Non è altresì ammessa la partecipazione a:

1. i componenti della commissione giudicatrice, i loro coniugi e i loro parenti e affini fino al terzo grado compreso;
2. gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Ente con contratto continuativo e i dipendenti di enti pubblici che operano nello stesso ambito territoriale in cui si svolge il Concorso con funzioni attinenti al tema;
3. i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativo e notorio con membri della Commissione Giudicatrice;
4. coloro che partecipano alla stesura del Bando e dei documenti allegati o che facciano parte del comitato tecnico per la preparazione del Concorso.

L'assenza delle suseposte incompatibilità è comprovata, a pena di esclusione dal Concorso, mediante dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, mediante dichiarazione idonea equivalente resa secondo la legislazione dello stato di appartenenza che deve essere allegata alla scheda di iscrizione al Concorso secondo il *Modello B* allegato al presente Bando.

La dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dal singolo professionista, ovvero dal legale rappresentante in caso di società. Nel caso di associazioni temporanee di professionisti, di studi associati e di consorzi la medesima dichiarazione deve essere sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce l'associazione, lo studio associato o il consorzio.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV. 1) TIPO DI PROCEDURA**

Aperta ex art. 59 del D.P.R. n. 554/99.

### **IV. 2) CRITERI DA APPLICARE NELLA VALUTAZIONE DEI PROGETTI**

La Commissione Giudicatrice verificherà dapprima che i progetti da esaminare siano pervenuti entro il termine di scadenza indicato nel presente Bando. Successivamente, per ogni progetto ammesso, valuterà la rispondenza degli elaborati a quanto richiesto nel Bando.

La Commissione procederà quindi alla valutazione delle proposte progettuali, orientandosi verso idee innovative, in grado di dare soluzioni a problemi complessi.

I lavori di selezione della Commissione Giudicatrice si svolgeranno in una o più sedute riservate, nel corso delle quali la Commissione stessa valuterà la qualità architettonica dei progetti rispetto al tema del Concorso, la rispondenza al programma ed alle richieste funzionali, l'aderenza ai regolamenti vigenti, gli aspetti economici e la fattibilità tecnica.

La valutazione delle proposte progettuali avverrà, in particolare, sulla base dei criteri e dei metodi di seguito specificati:

- a) *per gli elementi di valutazione di natura qualitativa*, la Commissione attribuirà un punteggio a ciascuna proposta progettuale per ciascuno degli elementi di valutazione. Il risultato conseguito da ciascun progetto sarà costituito dalla media aritmetica delle valutazioni attribuite da ciascun membro della Commissione;
- b) *per gli elementi di valutazione di natura quantitativa*, mediante la formula  $C = R_i / R_{max}$  dove  $R_i$  è il costo di realizzazione più basso ed  $R_{max}$  è il costo di realizzazione più alto.

Il punteggio finale sarà determinato sommando i punteggi di cui al punto a) e al punto b).

Al punteggio più alto corrisponderà il progetto migliore e quindi si formerà la graduatoria, che sarà compilata impiegando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'Allegato B del D.P.R. 554/99.

#### **IV. 2.1) PUNTEGGI DA ATTRIBUIRE**

Punteggio massimo attribuibile: **100 punti**

A. Elementi di natura qualitativa:

a.1) Qualità architettonica complessiva della soluzione progettuale come aspetto simbolico e rappresentativo formale: **55 punti** così ripartiti:

- Aspetti funzionali, con particolare riguardo alla razionalità dell'organizzazione spaziale e distributiva: 20 punti;
- Qualità delle soluzioni strutturali e tecnologiche adottate in rapporto ai costi delle stesse, con particolare attenzione alle tecnologie per il risparmio energetico adottate: 10 punti;
- Valenza estetica della soluzione progettuale: 25 punti;

a.2) Rispondenza agli obiettivi preposti ed alla qualità delle relazioni presentate - **35 punti** così ripartiti:

- Qualità del sistema degli accessi e dei parcheggi, con particolare interesse alla funzionalità (distribuzione e accessibilità veicolare e pedonale) ed all'integrazione con la viabilità limitrofa: 20 punti;
- Qualità della sistemazione degli spazi pedonali e delle aree a verde: 15 punti;

B. Elementi di natura quantitativa:

b.1) Valutazione tecnico economica dei costi di realizzazione dell'opera e dimostrazione della congruità della valutazione economica: **10 punti**

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

La determinazione degli indici di valore da attribuire agli elementi di natura qualitativa è effettuata attraverso un metodo di determinazione dei coefficienti adottato autonomamente dalla Commissione esaminatrice prima dell'apertura dei plachi e, comunque, sulla base di quanto previsto nell'Allegato C del D.P.R. n. 554/99.

#### **IV. 3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

##### **IV. 3.1) MATERIALE A DISPOSIZIONE DEI PARTECIPANTI**

L'Ente banditore mette a disposizione degli interessati il seguente materiale, in formato digitale compatibile (DWG, PDF, TIFF) per i sistemi operativi Windows e Mac/Os:

- 1) Scheda di richiesta della documentazione del Concorso – *Modello A*
- 2) Scheda di iscrizione al Concorso – *Modello B*
- 3) Bando del Concorso
- 4) Documento Preliminare della Progettazione (DPP)
- 5) Stralcio di aereofotogrammetria aggiornata con perimetrazione dell'area d'intervento
- 6) Documentazione fotografica dell'area di intervento
- 7) Stralcio del PRG vigente (sc. 1:2.000) - in formato .jpg
- 8) NTA del PRG vigente – in formato .pdf
- 9) Stralcio delle Schede Normative del PRG vigente – in formato .pdf
- 10) Aerofotogrammetria (sc. 1:5.000) - in formato .jpg
- 11) Planimetria catastale (sc. 1:1.000) - in formato .jpg
- 12) Rilievo geometrico degli edifici esistenti che insistono sull'area di intervento (campo sportivo – sc. 1:200) – in formato .tiff
- 13) Elenco normativa di riferimento

I documenti 1), 2), 3), 5) sono disponibili gratuitamente sul Sito Internet [www.comune.isernia.it](http://www.comune.isernia.it).

##### **IV. 3.2) SCADENZA FISSATA PER LA RICEZIONE DEGLI ELABORATI**

La documentazione di gara, come appresso descritta e confezionata, dovrà pervenire presso l’“Ufficio Segreteria Comune di Isernia - Piazza Marconi 1, 86170, Isernia”, *esclusivamente, a pena di esclusione*, a mezzo raccomandata del servizio postale oppure mediante agenzia di recapito. Onde eliminare possibilità di individuazione, il mittente sarà riportato come : “*Comune di Isernia, Piazza Marconi, 86170 Isernia*”.

Il tutto dovrà pervenire, a pena di esclusione, tassativamente entro le ore 12.00 del 90° giorno dalla data di pubblicazione del presente Bando sulla Gazzetta Ufficiale.

Oltre tale termine non resta valida alcuna offerta, anche sostitutiva od aggiuntiva dell'offerta precedente.

**Farà fede la data di consegna all'Ufficio Protocollo e non quella di spedizione.**

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V. 1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

Responsabile del procedimento: Arch. Agapito DI LONARDO.

#### **A) MODALITA' DI REDAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI**

Si richiedono elaborati con un livello di approfondimento pari a quello di un progetto preliminare come definito dall'art. 16, comma III della Legge n. 109/94 e dal D.P.R. n. 554/99, Capo II – Sezione II: progetto preliminare, ed in particolare come sotto indicato.

I concorrenti devono esprimere le loro idee e formulare le loro proposte con:

- una Relazione tecnico- illustrativa;
- max n. 7 tavole in formato A1, montate su supporto rigido – spessore 5 mm, contenenti:

- a) Inserimento planimetrico dell'ipotesi progettuale nel contesto urbano - **scala 1: 1000**;
- b) Planivolumetrico del progetto esteso a tutta l'area d'intervento unitamente all'indicazione della viabilità e sistemazione esterna - **scala 1:500** con particolari significativi in scala **1:200** per il sistema degli accessi, parcheggi, distribuzione e accessibilità veicolare e pedonale;
- c) Piante significative - **scala 1:200**;
- d) Sezioni e prospetti significativi - **scala 1:200**;
- e) Prospettive e/o rendering ed eventuali particolari costruttivi a tecnica libera, in scale adeguate, con riferimento anche alla qualità degli spazi pedonali e delle aree a verde.

Su ogni tavola dovrà essere riportato, in basso a destra, il codice alfanumerico di cui al successivo punto C).

La Relazione, in conformità agli artt. 19 e 20 del D.P.R. n. 554/99, dovrà illustrare i criteri guida delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti nel Bando di Concorso ed alle caratteristiche dell'intervento; dovrà inoltre essere presente un preventivo sommario dei costi (lett. a), comma I, art. 23 del D.P.R. n. 554/99); tali costi non dovranno superare la cifra massima prevista per l'intervento di Euro 5.000.000,00, così come definito al punto II.1.7) del presente Bando.

Sarà corredata del preventivo sommario dei costi di realizzazione dell'opera il quale dovrà comprendere una verifica economica complessiva elaborata in modo attendibile e costruita su parametri economici ben rapportati alla tipologia costruttiva ed ai materiali utilizzati. Per il progetto vincitore, qualora all'atto della progettazione definitiva dovesse verificarsi un discostamento dei costi in misura maggiore del 15% rispetto a quanto preventivato durante la gara, che non dipendano da richieste della Amm.ne o da cause imprevedibili, si avrà decadenza dall'incarico e restituzione del premio ottenuto.

Nella Relazione tecnico – illustrativa potranno essere inseriti schizzi, immagini, schemi grafici e simili, atti ad illustrare e meglio chiarire le idee proposte.

La relazione come sopra richiamata e completa dovrà essere composta al massimo da n. 22 fogli inclusa la copertina, in formato UNI A3. Le prime pagine della Relazione dovranno contenere la riduzione delle tavole di progetto in formato A3. Sulla copertina verrà riportato il codice alfanumerico di cui al punto C).

Tutti gli elaborati presentati, grafici e scritti, in formato .pdf, .jpg o .tiff, saranno raccolti in un CD-rom, anch'esso contrassegnato dal codice alfanumerico, che dovrà essere inserito nella busta con la dicitura: "PROPOSTA PROGETTUALE".

Tale CD-rom dovrà altresì contenere, ai fini della mostra e pubblicazione dei progetti partecipanti:

- una riduzione delle tavole di progetto in formato A3, estensione .jpg, risoluzione 300 dpi;
- una sintesi dei criteri progettuali e delle caratteristiche della proposta presentata, composta al massimo da n. 2 cartelle in formato UNI A4.

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI IERNIA**

---

Non è ammessa la presentazione di elaborati ulteriori o diversi e non conformi per dimensione a quanto sopra descritto.

Gli elaborati richiesti dovranno utilizzare come sistema di misura il sistema metrico decimale e riportare un riferimento metrico grafico, in modo da consentire anche pubblicazioni in formato ridotto.

**B) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI**

Il concorrente dovrà confezionare un plico recante all'esterno unicamente l'indirizzo di cui al punto I.1 e la dicitura "**CONCORSO DI PROGETTAZIONE NUOVO AUDITORIUM CITTA' DI IERNIA**" in carattere maiuscolo Arial, stile normale, dimensione corpo 15.

All'interno del plico dovranno essere contenuti due distinti plachi:

- su uno dei due plachi dovrà essere indicata la dicitura "**Proposta Progettuale**" in carattere maiuscolo Arial, stile normale, dimensione corpo 15; in essa dovranno essere contenuti gli elaborati progettuali e il CD-rom;
- l'altro plico sarà contrassegnato dalla dicitura "**Documentazione amministrativa**" in carattere maiuscolo Arial, stile normale, corpo 15; in essa sarà contenuta la Scheda di iscrizione al Concorso redatta secondo il *Modello B* e corredata della seguente documentazione:
  - Dichiarazione da parte del legale rappresentante dei soggetti impegnati nella progettazione o del capogruppo indicato per le associazioni temporanee, dalla quale risulti:
    - 1) indicazione del legale rappresentante per le società o del capogruppo per le associazioni temporanee con dati anagrafici, residenza, recapito telefonico, e-mail;
    - 2) dati anagrafici dei componenti, qualifica professionale, estremi di iscrizione all'Albo professionale, residenza, recapito telefonico, e-mail. Dovrà essere indicato, per i raggruppamenti temporanei, il professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione;
    - 3) indicazione per ogni singolo componente del gruppo dei requisiti tecnici e giuridici e sussistenza degli stessi, e, per ciascuno la natura delle prestazioni previste;
    - 4) autocertificazione da parte del legale rappresentante o capogruppo indicato, attestante la sussistenza delle condizioni di partecipazione di cui al punto III.1. A) per tutti i componenti;
    - 5) autocertificazione circa i requisiti tecnico-organizzativi di cui al punto III.1. B):
      - lettera a): indicazione del fatturato effettivo, natura e differenziazioni tra i singoli componenti;
      - lettera b): indicazione dei servizi di progettazione, natura, importi corrisposti al netto di IVA, committente;
      - lettera c): indicazione di due servizi relativi alla classe e cat. ID; descrizione sommaria, importo al netto dell'IVA, committente;
      - lettera d): nominativi del personale tecnico, datore di lavoro all'interno dei componenti del gruppo, durata del rapporto di dipendenza o collaborazione;
    - 6) dichiarazione di impegno da parte del legale rappresentante o capogruppo indicato nel caso in cui il progetto dovesse risultare tra i primi quattro classificati, di presentare la documentazione relativa ai requisiti richiamati nei punti precedenti;
    - 7) dichiarazione di impegno da parte del legale rappresentante o capogruppo indicato, nel caso di assegnazione dell'incarico per la redazione del progetto definitivo, ad effettuare gli adempimenti richiesti dalla L. n. 109/94 e dal D.P.R. n. 554/99 e s.m.i. per l'affidamento di incarichi professionali (copertura assicurativa, cauzione).
    - 8) Autocertificazione, sottoscritta da tutti i componenti, attestante l'assenza di incompatibilità di cui al punto III.1. C);
    - 9) dichiarazione di accettazione senza riserve di tutte le norme del Bando;
    - 10) autorizzazione, nel caso di docente universitario a tempo pieno, alla partecipazione al Concorso;

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

- 11) autorizzazione, nel caso di dipendente pubblico, alla partecipazione al Concorso.
- 12) autorizzazione alla eventuale diffusione ed alla pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e cognome dei progettisti e degli eventuali consulenti e collaboratori.
- 13) dichiarazione di essere informati sulle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti falsi previste dall'art.76 del DPR 445/2000.
- 14) copia dell'atto costitutivo per le società di ingegneria, le società di professionisti, gli studi associati i, raggruppamenti temporanei costituiti;
- 15) dichiarazione esprimente la volontà di costituirsi per i raggruppamenti temporanei non ancora costituiti;
- 16) copia del bollettino di versamento di € 200,00 da versarsi come stabilito nel bando;
- 17) fotocopia di documento d'identità, in corso di validità a pena di esclusione, di tutti i concorrenti e componenti, e, per le società, del legale rappresentante, vidimata per esteso dal singolo interessato;
- 18) sottoscrizione di tutti i componenti.

**C) MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE E DI CONFEZIONAMENTO DEL PROGETTO**

**La partecipazione al Concorso avviene in forma anonima.** Il progetto dovrà essere contraddistinto da un codice alfanumerico composto da cinque caratteri. Il codice dovrà essere riportato su ciascuno degli elaborati di progetto di cui al punto A) (compreso il CD-rom) e sui plichi contenenti la documentazione di cui al punto B), nonché sulla Scheda di iscrizione al Concorso - *Modello B*.

Nessuno dei plichi interni deve contenere all'esterno, pena l'esclusione dal Concorso, intestazioni, timbri, firme o altre diciture che consentano l'individuazione dei soggetti partecipanti.

Il plico come sopra composto e confezionato sarà inviato entro i termini ed alle condizioni di cui al punto IV.3.2 precedente e riporterà esclusivamente la dicitura **“Concorso di progettazione Nuovo Auditorium - Città di Isernia”**.

Le spese di spedizione sono a totale carico del concorrente; l'Ente banditore non accetterà plichi con spedizione a carico del destinatario.

Non potranno essere accettati plichi che per disguidi di trasporto od altro perverranno oltre la data e l'ora prevista per la consegna. Ogni ritardo è ritenuto motivo di esclusione.

**D) COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La Commissione Giudicatrice è composta, ai sensi dell'art. 55, comma 1, del D.P.R. n. 554/99, da 5 (cinque) membri tecnici esperti nella materia oggetto del Concorso e tre membri supplenti. Le riunioni della Commissione Giudicatrice sono da ritenersi valide quando risultano presenti almeno 3 (tre) dei membri designati.

La sostituzione di un membro effettivo con un membro supplente avverrà a seguito di una comunicazione, da parte del membro impossibilitato a partecipare alla seduta della Commissione, alla Segreteria del Concorso. I membri effettivi saranno sostituiti irrevocabilmente dai membri supplenti, su proposta del Presidente, qualora i primi dovessero risultare assenti all'apertura o nel corso dei lavori della Commissione. Le decisioni sono assunte a maggioranza semplice.

Ai lavori della Commissione partecipa, inoltre, uno o più membri della Segreteria del Concorso con funzioni di verbalizzante/relatore. Per la verifica della rispondenza formale del materiale fornito dai concorrenti, la Commissione Giudicatrice sarà supportata da un lavoro istruttorio eseguito dalla Segreteria del Concorso.

La Commissione Giudicatrice sarà così composta:

- a) il Sindaco di Isernia in qualità di Presidente Onorario senza diritto di voto;
- b) n°1 esperto di chiara fama nel campo della progettazione architettonica, in qualità di Presidente effettivo;
- c) il Responsabile Unico del Procedimento e Dirigente dell'Area Tecnica Comunale Arch. Agapito Di Lonardo;
- d) n°1 rappresentante dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Isernia;

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

e) n°1 rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Isernia esperto in progettazione antisismica degli edifici;

f) n°1 ingegnere o architetto esperto in progettazione di edifici similari con riguardo alle loro caratteristiche e prestazioni acustiche, visive;

Il Presidente effettivo (lett. b) sarà nominato direttamente dalla Amministrazione.

I rappresentanti di cui alle lett. d) ed e) saranno sorteggiati all'interno di un gruppo di 10 segnalati dai rispettivi Ordini.

Il membro di cui alla lett. f) sarà prescelto dalla Amm.ne all'interno di un gruppo di 3+3 segnalati rispettivamente dal CNA e dal CNI.

L'elenco completo dei nominativi dei giurati sarà reso noto dopo il termine di scadenza per la consegna degli elaborati, mediante pubblicazione sul sito internet [www.comune.isernia.it](http://www.comune.isernia.it).

I componenti la Commissione non potranno ricevere dall'Ente banditore affidamenti di incarichi relativi all'oggetto del Concorso sia come singoli che come componenti di un gruppo.

**E) LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

I lavori della Commissione Giudicatrice sono segreti e si terranno in sedute private. Di essi è tenuto un verbale, a cura della Segreteria del Concorso, custodito dall'Ente banditore e da questi trasmesso in copia ai Consigli degli Ordini professionali al termine del Concorso. Pubblica sarà invece la relazione conclusiva, che conterrà la graduatoria con le relative motivazioni, la metodologia seguita e l'iter dei lavori.

In ogni caso sarà assunta dalla Commissione Giudicatrice ogni decisione definitiva anche in ordine ai motivi d'esclusione indicati al punto III.1. C).

Formata la graduatoria delle proposte progettuali secondo quanto indicato al precedente punto IV.2, la Commissione procederà all'apertura delle buste chiuse di tutti i concorrenti contenenti la Documentazione amministrativa e alla conseguente verifica dei documenti e delle eventuali incompatibilità, procedendo alla ammissione dei concorrenti in regola.

Procederà quindi all'abbinamento delle schede di valutazione con la documentazione amministrativa di cui alla lettera B della Sezione V, e, a conclusione di tale fase, assegnerà i premi.

In caso di esclusione di un premiato, in conseguenza della verifica di cui al comma precedente, ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

**F) ESITO DEL CONCORSO E PREMI**

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione di n. tre premi quantificati a norma di legge e da considerarsi agli effetti fiscali quali rimborsi.

I premi saranno attribuiti nel modo seguente:

- attribuzione al vincitore del 1° premio di **Euro 30.000,00 al netto**.
- attribuzione al secondo classificato del 2° premio di **Euro 21.000,00 al netto**.
- attribuzione al terzo classificato del 3° premio di **Euro 14.000,00 al netto**.
- attribuzione al terzo classificato del 4° premio di **Euro 7.000,00 al netto**.

Per i progetti non premiati non è previsto alcun tipo di rimborso spese. La Commissione si riserva la facoltà di menzionare i progetti che, pur non premiati, presentino profili di particolare interesse.

L'Ente banditore adotterà un provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria e nomina formale del vincitore, nonché l'attribuzione dei premi del secondo, terzo e quarto classificato.

Entro 10 giorni dall'assunzione del suddetto provvedimento, saranno trasmessi i risultati ufficiali mediante comunicazione personale a tutti i concorrenti, ne verrà effettuata la pubblicazione sul sito internet dell'Amministrazione Comunale di Isernia e su riviste specializzate e verranno comunicati al C.N.A. e agli Ordini professionali territorialmente interessati.

Tutti i diritti intellettuali rimangono di proprietà dei concorrenti.

Con il pagamento del premio, l'Ente aggiudicatore acquista la proprietà del progetto vincitore. I

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

progetti potranno essere ritirati a cura e spese dei concorrenti entro i 60 giorni successivi alla conclusione della mostra. Trascorso tale periodo l'Ente banditore non sarà più responsabile della loro conservazione.

L'amministrazione affiderà al vincitore del Concorso in possesso comprovato dei requisiti richiesti dal presente Bando, la progettazione preliminare conclusiva e la progettazione definitiva dell'opera premiata. Si chiarisce che in ogni caso tale affidamento avverrà comunque al concorrente che si è posizionato più alto in graduatoria ed abbia al contempo i requisiti necessari richiesti dal Bando per l'affidamento della progettazione definitiva.

Le prestazioni richieste ed i corrispettivi per tali successive prestazioni sono quelli di seguito riportati;

a) determinazione spesa per progettazione preliminare e definitiva:

- a) importo delle opere di € 5.000.000,00;
- b) classe e categoria Id;
- c) percentuale di tariffa (tab. A) = 6,3985%;

b1) Progettazione preliminare (Art. 16, comma 3 della L. 109/94, Capo II Sez. 1<sup>^</sup> e Sez. 2<sup>^</sup> DPR 554/99).

- prestazioni parziali:

Tab. B (a-b) + Tab. B1 (m+o1+o5+p) = 0,205	= €	65.584,63
- onorario (5.000.000*6,3985%*0,205)	= €	18.918,02
- spese e oneri accessori (forfetarie) 28,8452	= €	84.502,65
Totale	= €	
- Riduzione tariffa professionale del 20%, sull'onorario ai sensi della L. 26-04-89, n. 155, a detrarre	= €	-13.116,93
Totale al netto della detrazione di legge sull'onorario base	= €	71.385,72
- Recupero premio assegnato per il progetto vincitore (progetto preliminare come richiesto dal bando e che in caso di affidamento dell'incarico verrà modificato per renderlo compatibile alle effettive esigenze che venissero rilevate dalla amm.ne ed implementato per gli elaborati successivi). A detrarre	= €	-30.000,00
Totale al netto del recupero del premio	= €	41.385,72
- CNPAIA 2%	= €	827,71
Totale finale	= €	42.213,43
- IVA 20%	= €	8.442,69
- TOTALE IVA e CNPAIA comprese al netto della ritenuta di acconto se dovuta	= €	<u>50.656,12</u>

b2) Progettazione definitiva (Art. 16, comma 4 della L. 109/94, Capo II Sez. 1<sup>^</sup> e Sez. 3<sup>^</sup> DPR 554/99).

- prestazioni parziali:

Tab. B (c-d-e) + Tab B1 (e+q+r1+r4) = 0,47	= €	150.364,75
- onorario (5.000.000*6,3985%*0,47)	= €	43.373,01
- spese e oneri accessori (forfetarie) 28,8452	= €	
Totale	= €	193.737,76
- Riduzione tariffa professionale del 20%,		

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

sull'onorario ai sensi della L. 26-04-89, n.		
155, a detrarre	= €	-30.072,95
Totale al netto della detrazione sull'onorario		
base	= €	<u>163.664,81</u>
- CNPAIA 2%	= €	3.273,30
Totale finale	= €	166.938,11
- IVA 20%	= €	33.387,62
- TOTALE IVA e CNPAIA comprese al netto		
della ritenuta di acconto se dovuta	= €	<u>200.325,73</u>
- TOTALE COMPLESSIVO IVA e CNPAIA		
comprese al netto della ritenuta di acconto se		
dovuta	= €	<u>250.981,85</u>

**G) MOSTRA E PUBBLICAZIONE DEI PROGETTI**

L'Ente banditore si riserva la facoltà di disporre l'organizzazione di una mostra dei progetti concorrenti e/o la stampa di un catalogo (contenente anche la relazione conclusiva della Giuria), previa autorizzazione dei partecipanti.

**H) REGOLARITA' DEL BANDO**

Il presente Bando è stato inviato in estratto all'Ufficio delle pubblicazioni ufficiali dell'Unione Europea. La sua pubblicazione è avvenuta sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Parte II, Foglio delle Inserzioni n. \_\_\_, del \_\_\_\_\_. Inoltre il Bando integrale è presente sul Sito Internet all'indirizzo: [www.comune.isernia.it](http://www.comune.isernia.it).

**BANDO - CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE  
NUOVO AUDITORIUM – CITTÀ DI ISERNIA**

---

**SEZIONE VI: ALTRE DISPOSIZIONI**

**VI. 1) LINGUA**

La lingua utilizzata per la partecipazione al Concorso è l'italiano. Non è ammesso l'uso di altre lingue. La traduzione del Bando in inglese è comunque disponibile sul Sito Internet [www.comune.isernia.it](http://www.comune.isernia.it).

**VI. 2) CALENDARIO PREVISTO PER LO SVOLGIMENTO DEL CONCORSO**

- Invio del Bando all'Ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione Europea: 29.08.05.
- Pubblicazione del Bando per estratto su due principali quotidiani a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione regionale: entro 12 giorni da tale invio
- Pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana entro il 2.09.05.
- Consegnna degli elaborati oggetto del Concorso (progetto preliminare): entro 90 giorni da tale pubblicazione.
- Scelta del vincitore da parte della Commissione giudicatrice: entro e non oltre il 20 dicembre 2005
- Affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva al concorrente vincitore in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando: entro il 31 dicembre 2005
- Esecuzione della progettazione: entro e non oltre il 1 maggio 2006.

**VI. 3) ACCETTAZIONE DELLE CLAUSOLE DEL BANDO**

La partecipazione al Concorso implica da parte dei concorrenti l'accettazione incondizionata di tutte le norme del Bando e di tutte le indicazioni fornite nella documentazione allegata, compreso quanto contenuto nelle presenti disposizioni.

**VI. 4) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Nel trattamento dei dati personali dei partecipanti al Concorso, l'Ente banditore osserverà i presupposti e i limiti stabiliti dal Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

**VI. 5) DATA DI SPEDIZIONE DEL BANDO**

Alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea: 29/08/2005.

Isernia, data 26.08.05

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Agapito Di Lonardo)**