

**COMUNE DI CROTONE**

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER**

**LA RIQUALIFICAZIONE DELL'INSEDIAMENTO ABUSIVO**

**DEL QUARTIERE GABELLUCCIA (\*)**

I.1) Comune di Crotone, Piazza Resistenza, 88900 Crotone tel. 0962/921366  
fax. 0962/921230 – sito internet [www.comune.crotone.it](http://www.comune.crotone.it) - Punti di contatto:  
dr.ssa Vittoria Cardamone, tel. 335 7390496 - e-mail  
[v.cardamone@urban2crotone.it](mailto:v.cardamone@urban2crotone.it)

II.1.1) “Riqualificazione dell’insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia”.

II.1.2) Tema del Concorso è il recupero e la riqualificazione dell’insediamento spontaneo del quartiere Gabelluccia da realizzare attraverso la sua messa in sicurezza, la dotazione di infrastrutture e attrezzature, l’integrazione nel tessuto urbano circostante.

III.2) Il Concorso è aperto a tutti i soggetti di cui all’art. 90 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, comma 1, lett. d), e), f), g), h).

IV.1) Concorso di Progettazione a procedura ristretta, di cui all’art. 110 e Allegato IX D, punto 5, del D.Lgs. 163/2006.

IV.3) Preselezione di dieci candidati. Elementi di valutazione: curricula (max 50 punti); impostazione metodologica proposta ed organizzazione del gruppo di progettazione (max 50 punti). Successivo invito a presentare una proposta progettuale. Elementi di valutazione delle proposte progettuali: soluzioni tese a massimizzare la messa in sicurezza dell’insediamento e a migliorare il sistema di mobilità (max 30 punti); qualità urbanistica ed architettonica della sistemazione degli spazi pubblici (max 25 punti); soluzioni proposte per il miglioramento della qualità degli edifici e degli spazi privati (max 10 punti);

interventi di mitigazione e compensazione in relazione al previsto recupero dell’insediamento abusivo (max 15 punti); fattibilità economica e giuridica della proposta progettuale (max 20 punti).

IV.4.2). Il Disciplinare di gara, assunto come parte integrante e sostanziale del Bando, e ogni altra documentazione inerente il concorso può essere richiesta presso gli uffici Comunali ed è scaricabile dal sito: [www.comune.crotone.it](http://www.comune.crotone.it),

IV.4.3) Termine ricevimento domande: entro 90 giorni dalla data di pubblicazione del Bando nella Gazzetta Ufficiale, entro le ore 13.00.

IV.4.5) Lingua utilizzabile: Italiano.

IV.5.1) Al vincitore del Concorso sarà assegnato un premio pari a € 12.000,00, al lordo di ogni altro onere (IVA, Cnpaia, ecc). Gli sarà inoltre conferito l’incarico della redazione del Programma di recupero degli insediamenti abusivi (PRA) di cui all’art. 35 della legge n. 19 del 2002 della Regione Calabria. Il Comune potrà altresì affidargli a trattativa privata i successivi moduli di progettazione. Al secondo e terzo classificato verrà assegnato un rimborso spese pari a € 8.000,00. Dall’assegnazione del rimborso spese saranno esclusi i partecipanti che non avranno ottenuto almeno 50 punti su 100.

VI.1) Concorso di progettazione nell’ambito del Programma di Sviluppo Urbano (PSU) finanziato dalla Regione Calabria.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing Sabino Vetta

(\*) Il termine di presentazione delle domande di partecipazione è prorogato di giorni venti rispetto ai novanta indicati nel Bando pubblicato il 18 luglio 2006. Le modifiche al bando sono evidenziate in corsivo sottolineato.

## COMUNE DI CROTONE



### DISCIPLINARE DI GARA PER CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'INSEDIAMENTO ABUSIVO DEL QUARTIERE GABELLUCCIA (\*) (art. 110 e Allegato IX punto 5 del D.Lgs 163 / 2006)

**Ente banditore:** Comune di Crotone, Settore IV - Pianificazione e Gestione del Territorio, Piazza Resistenza – 88900 Crotone.

**Procedura:** ristretta.

**Partecipazione:** i soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, comma 1, lett. d), e), f), g), h).

**Lingua ufficiale:** Italiano.

**Responsabile del procedimento:** Ing. Sabino Vetta Responsabile Settore IV – Pianificazione e Gestione del Territorio.

### DISCIPLINARE DI GARA CONCORSO DI PROGETTAZIONE PER LA RIQUALIFICAZIONE DELL'INSEDIAMENTO ABUSIVO DEL QUARTIERE GABELLUCCIA NEL COMUNE DI CROTONE (KR)

#### **Art. 1 – TIPO E TITOLO DEL CONCORSO.**

Il Comune di Crotone con Deliberazione di Giunta Comunale n. 167 del 01.06.2005 ha deciso di promuovere la riqualificazione dell'insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia mediante apposito Concorso di Progettazione. Pertanto, ai sensi dell'art. 110 e dell'Allegato IX punto 5 del D.Lgs. 163/2006, il Comune di Crotone indice, mediante procedura ristretta, un concorso di progettazione a livello nazionale dal titolo: “Riqualificazione dell'insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia”.

La partecipazione al Concorso è aperta a tutti i soggetti previsti nel successivo art. 3.

Il Concorso, per le peculiarità urbanistiche e sociali del contesto e la particolare natura del risultato atteso dall'Amministrazione (Un Programma di recupero degli insediamenti abusivi), è svolto con procedura ristretta. Tra tutti coloro che presenteranno domanda ai sensi dell'art. 6 del presente disciplinare, verranno selezionati, se sussisteranno in tale numero aspiranti idonei, dieci candidati, in base ai criteri di cui al successivo art. 9, i quali saranno invitati a presentare una proposta progettuale.

## **Art. 2 – FINALITA' E INDICAZIONI PROGETTUALI.**

L'area oggetto del Concorso è evidenziata nella cartografia di cui al successivo art. 5. Si tratta di una porzione del territorio comunale di circa 16 Ha compresa tra il fiume Esaro e la linea ferroviaria Reggio Calabria – Metaponto, su cui è sorto in modo spontaneo, a partire dagli anni '70, un insediamento residenziale.

L'Amministrazione Comunale intende acquisire una proposta progettuale volta a promuovere il recupero e la riqualificazione dell'insediamento spontaneo del quartiere Gabelluccia, da realizzare attraverso la sua messa in sicurezza, la dotazione di infrastrutture e di attrezzature, l'integrazione nel tessuto urbano circostante. Le aspettative dell'Amministrazione e dei residenti sono esposte nel documento "Linee guida per la riqualificazione dell'insediamento abusivo del Quartiere Gabelluccia" scaricabile dal sito del Comune insieme alla altra documentazione utile per la partecipazione.

L'importo delle opere di progetto – per interventi pubblici e privati - è stimato, in prima approssimazione, in 3.200.000 Euro.

## **Art. 3 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.**

La partecipazione al Concorso è aperta ai soggetti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture in attuazione delle Direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE, comma 1, lett. d), e), f), g), h).

La partecipazione può essere individuale o di gruppo; nel secondo caso ciascun componente del gruppo che partecipa alla progettazione deve essere in possesso dei requisiti di legge, pena l'esclusione dell'intero gruppo di progettazione dalla partecipazione al Concorso.

In caso di partecipazione in gruppo dovrà essere designato il capogruppo e indicato il nominativo di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Il capogruppo dovrà essere in possesso di delega alla rappresentanza per trattare e definire, per conto di tutti, qualsiasi rapporto col Comune di Crotone.

Al concorrente singolo o in gruppo è consentito di avvalersi di consulenti o collaboratori (che potranno essere privi dell'iscrizione all'Albo professionale). Per ognuno di essi dovrà essere dichiarata la qualifica e la natura della loro consulenza o collaborazione.

Per gli effetti del presente bando ogni gruppo di concorrenti godrà degli stessi diritti di un concorrente singolo e a ciascuno dei partecipanti è riconosciuta, se in possesso dei titoli e dei diritti, la titolarità del progetto.

## **Art. 4 – INCOMPATIBILITA' DEI PARTECIPANTI.**

Non possono partecipare al concorso:

- a) i membri della Commissione giudicatrice, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino al 3° grado compreso;
- b) gli amministratori ed i dipendenti del Comune di Crotone, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Ente con contratto continuativo;
- c) i dipendenti di enti pubblici che operano nello stesso ambito territoriale in cui si svolge il concorso con funzioni attinenti al tema;

- d) coloro che hanno qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione in atto con membri della Commissione Giudicatrice;
  - e) coloro che hanno partecipato all'organizzazione del concorso e alla stesura del bando;
- f)* in ogni caso si applicano i limiti alla partecipazione alle gare di cui all'art. 51 c 1-2-3-5 e all'art. 52 del DPR 554/1999 e smi.

Le condizioni di esclusione si applicano anche ad eventuali collaboratori o consulenti; la loro infrazione comporta l'esclusione dell'intero gruppo.

## **Art. 5 – DOCUMENTAZIONE DEL CONCORSO**

L'Amministrazione fornisce la seguente documentazione riferita all'ambito di intervento:

- ortofoto georeferenziata risalente al 1998 – 1999 visionabile con il programma ER Viewer (scaricabile dal sito [www.ermapper.com](http://www.ermapper.com)) oppure all'interno dei più comuni software CAD o di grafica con l'ausilio di ECW plug – in (scaricabile anch'esso dal sito precedentemente citato).
- estratti PRG vigente: tav. P3 Vincoli e tutele; tav. P4 Usi e modalità di intervento; tavola A2 Vincoli di altra natura; tavola con perimetrazione dell'area oggetto del Concorso di Progettazione e con evidenziazione dell'adiacente ambito settentrionale in cui è prevista la realizzazione del progetto strategico "Stazione" da parte di una Società di Trasformazione Urbana; Norme tecniche di attuazione;
- documento "Linee guida per la riqualificazione dell'insediamento abusivo del Quartiere Gabelluccia"
- documentazione fotografica;
- files georeferenziati (e relativo quadro d'unione) dell'aerofotogrammetria in scala di acquisizione 1:4000 risalente al 1992 per l'inquadramento generale dell'area di intervento nella città di Crotone;
- files georeferenziati (e relativo quadro d'unione) dell'aerofotogrammetria in scala di acquisizione 1:1000 risalente al 1992, sui quali redigere il progetto;
- Carta delle aree del territorio del Comune di Crotone che si trovano attualmente a rischio di inondazione e relativo piano di intervento strategico (da attuarsi in due fasi) previsto dal Piano di interventi infrastrutturali di emergenza e di prima sistemazione idrologica nel territorio del Comune di Crotone, redatto dal Prof. Ing. Pasquale Versace;
- Cartiglio da apporre sull'angolo in alto a sinistra di ciascuna tavola.

Tale documentazione è scaricabile dal sito del Comune di Crotone:

[www.comune.crotone.it, sez. Bandi](http://www.comune.crotone.it, sez. Bandi)

## **Art. 6 – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.**

Le domande di partecipazione alla preselezione dovranno pervenire al protocollo comunale, con le modalità più sotto specificate, **entro novanta giorni dalla pubblicazione del bando**, a pena di esclusione.

I partecipanti presenteranno la documentazione successivamente indicata in un plico, chiuso e sigillato, indirizzato a: Comune di Crotone – Settore IV–

Pianificazione e Gestione del Territorio - Piazza della Resistenza – 88900 Crotone, il quale dovrà riportare la scritta: “Concorso di progettazione per la riqualificazione dell’insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia”. All’interno del suddetto plico dovrà essere riposta, pena esclusione, la seguente documentazione:

**1) Domanda di partecipazione redatta sull’allegato A)**

in cui il partecipante dichiara:

- a. l’ordine professionale cui è iscritto, il numero e la data dell’iscrizione;
- b. di trovarsi nelle condizioni di partecipazione previste dall’art. 3 e di non rientrare nei casi di incompatibilità previsti all’art. 4 del bando di gara;
- c. (*se legale rappresentante*) **dichiarazione sull’allegato B**) indicante i soggetti impegnati nella proposta progettuale, riportando per ciascun soggetto nome, cognome, luogo e data di nascita, C.F., qualifica professionale, Ordine professionale di appartenenza, numero e data di iscrizione allo stesso Ordine. In caso di raggruppamento, ai sensi del D.Lgs. 163/2006, uno dei soggetti deve essere un professionista abilitato da almeno cinque anni;
- d. (*se capogruppo di raggruppamento*) **dichiarazione sull’allegato C**) indicante il professionista designato quale capogruppo del raggruppamento e l’accettazione da parte dei componenti del gruppo, nonché il professionista abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione (con indicato nome, cognome, luogo e data di nascita, C.F.);
- e. i soggetti di cui intende avvalersi in qualità di consulente/collaboratore, attraverso la **dichiarazione sull’allegato D**) (nome, cognome, luogo e data di nascita, domicilio) e le relative qualifiche professionali e mansioni, e che questi non sono componenti del gruppo di progettazione e non si trovano nelle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 4 del presente bando di gara;
- f. che alla gara non hanno partecipato concorrenti con i quali si hanno in comune lo stesso titolare per gli studi professionali, uno dei soci oppure uno degli amministratori con poteri di rappresentanza per le società e che non vi siano altre forme di collegamento e di controllo ai sensi dell’art. 2359 del C.C.;
- g. che non sussistano cause ostative di cui alla L. 575/65 e s.m.i. dei soggetti indicati dal D.P.R. 252/98;
- h. (*se società*) di non essere sottoposta alla sanzione interdittiva che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi del D. Lgs. n. 231/2001;
- i. (*se società di ingegneria*) di possedere i requisiti di cui all’art. 53 del D.P.R. 554/99;
- j. (*se società professionali*) di possedere i requisiti di cui all’art. 54 del D.P.R. 554/99;
- k. di accettare tutte le norme del presente bando;
- l. di autorizzare la diffusione e la pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e cognome dei partecipanti e collaboratori.

Le società di ingegneria, le società di professionisti, gli studi associati, dovranno allegare l’atto costitutivo.

**2) Curricula:**

- massimo di 10 pagine complessive per ogni partecipante, con evidenziazione delle esperienze maturate nel campo della riqualificazione urbana.

### **3) Impostazione metodologica proposta e organizzazione del gruppo di progettazione:**

massimo di 5 pagine comprensive di eventuali schemi.

La documentazione di cui ai punti 2) e 3) dovrà essere prodotta in duplice copia con le seguenti caratteristiche: formato A4, font: Times New Roman, grandezza carattere 12, interlinea singola).

I testi dovranno essere in lingua italiana.

La Commissione Giudicatrice non terrà conto, ai fini della valutazione della documentazione di cui alle lettere B) e C), delle pagine eccedenti il numero massimo sopra indicato.

### **Art. 7 – MOTIVI DI ESCLUSIONE.**

Sono considerati motivo di esclusione:

- a) la insussistenza dei requisiti formali e sostanziali di progettazione, previsti nei precedenti artt. 3 e 4, riscontrabili nella documentazione amministrativa presentata;
- b) la presentazione della documentazione non conforme nei tempi e nei modi previsti nel precedente art. 6.

### **Art. 8 - INFORMAZIONI E RICHIESTA DI CHIARIMENTI.**

Informazioni sul Concorso possono essere richieste alla Segreteria (dr.ssa Vittoria Cardamone - dal lunedì al venerdì: tel. 335 7390496 – e-mail: v.cardamone@urban2crotone.it).

Entro **45 giorni dalla pubblicazione** possono essere inviate per iscritto alla Segreteria del concorso le richieste di chiarimento su questioni specifiche. Nei successivi **10 giorni** la Segreteria provvederà ad inserire nel sito internet del Comune: [www.comune.crotone.it](http://www.comune.crotone.it), sia i quesiti che i chiarimenti forniti, i quali diverranno parte integrante del presente bando di Concorso.

### **Art. 9 – COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE.**

La Commissione giudicatrice è costituita da **5 (cinque) membri effettivi** e si insedierà dopo la scadenza dei termini per la presentazione degli elaborati di concorso.

Sono membri effettivi :

- Segretario Generale del Comune di Crotone;
- Ing. Sabino Vetta – Dirigente del Settore IV Pianificazione e Gestione del Territorio;
- Prof. Arch. Paolo Avarello, ordinario di urbanistica, Università di Roma 3;
- Un ingegnere ed un architetto, iscritti ai rispettivi Albi, nominati dall' Amministrazione Comunale tra professionisti di comprovata esperienza e competenza nelle materie del Concorso.

Funge da Segretario della Commissione la dr.ssa Vittoria Cardamone.

### **Art. 10 – LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NELLA PRESELEZIONE.**

La Commissione, convocata con adeguato anticipo, dovrà iniziare i propri lavori entro 30 giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle domande di partecipazione e li dovrà ultimare entro i successivi 15 giorni.

La Commissione procederà alla preselezione qualunque sia il numero delle domande di partecipazione.

La Commissione provvederà ad eseguire, prima dell'esame degli elaborati, una fase istruttoria atta a verificare la rispondenza al bando degli stessi.

Se in seguito a tale verifica, la Commissione giudicatrice accertasse cause di esclusione come specificate all'art. 7 - di uno o più partecipanti, provvederà all'esclusione degli stessi.

I lavori della Commissione giudicatrice saranno segreti e validi con la presenza di tutti i cinque membri. Dei suddetti lavori sarà tenuto un verbale redatto dal Segretario. Le decisioni della Commissione giudicatrice saranno prese a maggioranza. La Commissione procederà alla preselezione attribuendo un punteggio massimo per ciascuno dei seguenti parametri valutativi così come di seguito riportato (totale = 100):

**- valutazione dei curricula:**

50 (cinquanta)

**- valutazione dell'approccio metodologico e dell'organizzazione del gruppo di progettazione:**

50 (cinquanta)

La Commissione procederà alla preselezione qualunque sia il numero delle domande di partecipazione. Non saranno comunque ammessi alla successiva fase i partecipanti che non avranno ottenuto almeno 50 (cinquanta) punti complessivamente.

Il giudizio della Commissione giudicatrice è vincolante e inappellabile fatte salve le possibilità dei ricorsi nei termini di legge.

## **Art. 11 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DEI PROGETTI**

A conclusione della fase di prequalificazione i soggetti ammessi al Concorso, a seguito della preselezione, verranno invitati a presentare una proposta progettuale.

La proposta progettuale sarà presentata in forma anonima.

Ciascuna proposta progettuale dovrà essere contraddistinta da un motto inserito nel cartiglio fornito dal Comune di Crotone. Il motto dovrà essere riportato su ciascuno degli elaborati richiesti .

Gli elaborati richiesti dovranno essere inseriti in un plico opaco, sigillato e siglato sui lembi di chiusura, che riporterà all'esterno esclusivamente i seguenti dati:

- indirizzo dell'Amministrazione indicato come segue: Comune di Crotone, Settore IV - Pianificazione e Gestione del Territorio, Piazza Resistenza – 88900 Crotone .
- oggetto del Concorso: “ Concorso di Progettazione per la riqualificazione dell'insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia”.

Detto plico dovrà essere presentato in forma anonima e non dovrà contenere riferimenti che consentano di collegarlo ai partecipanti, pena esclusione.

Gli elaborati richiesti sono i seguenti:

a) **Relazione tecnica** in formato A4 (font: Times New Roman, grandezza carattere 12, interlinea singola), di non più di trenta pagine comprese le eventuali illustrazioni, comprendente:

- i criteri di progettazione e la descrizione delle soluzioni di progetto;
- la valutazione preventiva della sostenibilità ambientale e territoriale degli effetti derivanti dall'attuazione del progetto, attraverso verifiche di coerenza e sostenibilità;
- la verifica del dimensionamento urbanistico ed edilizio;
- la stima dei costi di realizzazione ed i benefici finali prodotti;
- il programma di attuazione degli interventi.

La relazione dovrà essere consegnata in duplice copia cartacea fascicolata ed in copia su supporto magnetico (file MS WORD su CD ROM).

b) **Elaborati grafici**, in numero di 7 (sette) tavole a colori in formato A0 verticale (cm 84,1 x 118,9), redatti con qualsiasi tecnica grafica, (*gradito supporto leggero in poliplat*), che dovranno comprendere:

- Una tavola di inquadramento in scala 1:2000;
- Una tavola con il progetto planivolumetrico in scala 1:1000;
- Una tavola, realizzata con tecniche libere, illustrante le verifiche di coerenza e sostenibilità operate per la valutazione preventiva degli effetti derivanti dall'attuazione del progetto;
- Una tavola con la sistemazione degli spazi aperti e dell'attacco a terra degli edifici in scala 1:1000;
- Due tavole illustrate delle principali opere progettate, con planimetrie e sezioni in scala non inferiore a 1:200;
- Una tavola di carattere illustrativo, realizzata con tecniche libere, contenente le viste assonometriche o prospettiche più utili alla comprensione del progetto.

Gli elaborati dovranno rendere evidente il confronto tra lo stato attuale e quello successivo all'intervento.

Tavole in dimensione diversa da quella indicata non saranno accettate.

Gli elaborati grafici dovranno essere consegnati anche su supporto magnetico (file PDF nel medesimo CD ROM contenente la relazione).

I testi riportati negli elaborati progettuali dovranno essere illustrati in lingua italiana.

## **Art. 12 – LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NELLA AGGIUDICAZIONE.**

La Commissione, convocata con adeguato anticipo, dovrà iniziare i propri lavori entro 30 giorni dal termine di presentazione delle offerte tecnico-economiche e li dovrà ultimare entro il 15 giorni.

La Commissione provvederà ad eseguire, prima dell'esame degli elaborati, una fase istruttoria atta a verificare la rispondenza al bando degli stessi.

I lavori della Commissione giudicatrice saranno validi con la presenza di tutti i *cinque* membri. Dei suddetti lavori sarà tenuto un verbale redatto dal Segretario.

Le decisioni della Commissione giudicatrice saranno prese a maggioranza. La Commissione escluderà i plichi non pervenuti secondo le norme che saranno specificate nella lettera di invito e procederà alla valutazione delle proposte progettuali ammesse attribuendo ad ognuna di esse un punteggio

massimo per ciascuno dei seguenti parametri valutativi così come di seguito riportato ( totale = 100):

- **soluzioni tese a massimizzare la messa in sicurezza dell'insediamento e a migliorare il sistema di mobilità:**

30 (trenta)

- **qualità urbanistica ed architettonica della sistemazione degli spazi pubblici:**

25 (venticinque)

- **soluzioni proposte per il miglioramento della qualità degli edifici e spazi privati:**

10 (dieci)

- **interventi di mitigazione e compensazione in relazione al previsto recupero dell'insediamento abusivo;**

15 (quindici)

- **fattibilità economica e giuridica della proposta progettuale:**

20 (venti).

La valutazione delle proposte progettuali sulla base degli elaborati richiesti sarà effettuata in seduta segreta; essa si concluderà con l'individuazione del vincitore del concorso.

Il giudizio della Commissione giudicatrice è vincolante e inappellabile fatte salve le possibilità dei ricorsi nei termini di legge.

### **Art. 13 – ESITO DEL CONCORSO E PREMI.**

Al vincitore verrà conferito un premio pari a € 12.000,00, al lordo di ogni altro onere (IVA, Cnpaia, ecc). Gli sarà inoltre conferito l'incarico della redazione del P.R.A. di cui all'art. 36 della L.R. n. 8/2003, comprensivo dei progetti preliminari delle opere pubbliche che il Comune di Crotone intenderà realizzare. Il Comune di Crotone si riserva altresì di incaricare il vincitore dello svolgimento della progettazione definitiva ed esecutiva, rispondente ai livelli e ai contenuti previsti dal D.Lgs. 163/2006, e relative prestazioni accessorie, nonché del coordinamento di sicurezza in fase progettuale ex Legge 494/96, relativamente alle opere pubbliche di sua competenza. Le suddette prestazioni saranno compensate con riferimento alla tariffa professionale, applicando la riduzione del 20% sugli onorari, per incarichi pubblici, mentre le spese, a trattativa privata, non dovranno in ogni caso superare il 35% degli oneri.

Al secondo ed al terzo classificato verrà assegnato un rimborso spese pari a € 8.000,00.

Dall'assegnazione del rimborso spese saranno esclusi i partecipanti che non avranno ottenuto almeno 50 punti su 100.

L'esito della Commissione giudicatrice sarà inviato con messaggio di posta elettronica e/o con lettera semplice a tutti gli iscritti e con lettera raccomandata al vincitore.

#### **Art. 14 – MOSTRA E PUBBLICAZIONE DEI PROGETTI ELABORATI.**

Il Comune di Crotone si riserva di esporre in un'apposita mostra i progetti presentati e di provvedere alla loro eventuale pubblicazione senza nulla dovere ai progettisti.

#### **Art. 15 – PROPRIETA' DEGLI ELABORATI E LORO RESTITUZIONE.**

Espletata la procedura concorsuale, la documentazione presentata dai partecipanti, ad esclusione del primo classificato, resta a disposizione dei concorrenti che potranno ritirarla a proprie spese o su esibizione di un documento d'identità, o procedere al ritiro da parte del capogruppo, entro 30 giorni dall'allestimento della mostra .

Superata tale data il Comune di Crotone non sarà più tenuto a detenere la conservazione della documentazione.

Il vincitore dovrà consegnare al Comune di Crotone planimetrie georeferenziate del progetto ai fini del loro inserimento nel GIS comunale.

#### **Art. 16 – CONDIZIONI DI TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.**

L'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 prevede il trattamento dei dati personali e la correttezza degli stessi nella piena tutela dei diritti dei concorrenti per gli scopi previsti dal presente bando compresa la eventuale restituzione degli elaborati.

#### **Art. 17 – OBBLIGHI DEI CONCORRENTI E NORMATIVA DI RIFERIMENTO.**

La Partecipazione al presente Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando. Per tutto ciò che non è previsto dal presente Bando, si fa riferimento alle norme del D.Lgs. 163/2006 e dal D.P.R. 554/99.

#### **Art. 18 – CRONOPROGRAMMA**

##### **A) Preselezione**

- Presentazione della domanda di partecipazione: entro 90 giorni dalla pubblicazione del bando;
- Richiesta di chiarimenti: entro 45 giorni dalla pubblicazione del bando;
- Termine dei lavori della Commissione: entro 135 giorni dalla pubblicazione del bando.

##### **B) Concorso**

- Spedizione della lettera di invito: entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori della Commissione;
- Presentazione delle proposte progettuali: entro 120 giorni dal ricevimento della lettera di invito;

- Termine dei lavori della Commissione: entro 165 giorni dal ricevimento della lettera di invito.

Pubblicato in data 18 luglio 2006

**Il Dirigente del Settore IV**

Pianificazione e Gestione del Territorio  
(Ing. Sabino Vetta )

**(\*) Il termine di presentazione delle domande di partecipazione è prorogato di venti giorni rispetto ai novanta indicati nel Bando pubblicato il 28 luglio 2006. Le modifiche sono evidenziate in corsivo sottolineato.**

**Allegato “A”**

Al Comune di Crotone  
Settore IV - Pianificazione e  
Gestione del Territorio  
Piazza della Resistenza  
88900 Crotone

**OGGETTO: Domanda partecipazione Concorso di Progettazione per la riqualificazione dell’insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in nome e per conto proprio (o della Società /  
Capogruppo di Raggruppamento / Associazione) formula istanza di partecipazione  
alla preselezione del Concorso di Progettazione in oggetto.

All’uopo dichiara:

- di avere recapito professionale in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_  
e - mail \_\_\_\_\_
- di essere iscritto all’Ordine degli \_\_\_\_\_ - sezione \_\_\_\_\_  
della provincia di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
dal \_\_\_\_\_

**DICHIARA INOLTRE**

- di trovarsi nelle condizioni di partecipazione previste dall’art. 3 e di non rientrare nei casi di incompatibilità previsti all’art. 4 del bando di gara;

*(se legale rappresentante)*

- che i soggetti impegnati nella proposta progettuale, sono quelli indicati, nell’allegato (allegato B). In caso di raggruppamento, *ai sensi del D.Lgs. 163/2006*, uno dei soggetti deve essere un professionista abilitato da almeno cinque anni;

*( se capogruppo di raggruppamento)*

- di essere il professionista designato quale capogruppo del raggruppamento, come da accettazione allegata (allegato C);*

- che del raggruppamento, ai sensi dell'art. 51, comma 5, del Dpr 21 dicembre 1999, n. 554, fa parte un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione (allegato C);
- di impegnarsi a non compiere sostituzioni o integrazioni all'interno del raggruppamento e che , nel caso in cui il raggruppamento risulti vincitore del Concorso, il raggruppamento si conformerà alla disciplina prevista dall'art.11 del Dlgs 17 marzo 1995, n.157;
- che i soggetti di cui intende avvalersi in qualità di consulente/collaboratore, sono indicati nell'allegato (allegato D), non sono componenti del gruppo di lavoro e non si trovano nelle condizioni di incompatibilità di cui all'art. 4 del presente bando di gara;
- che alla gara non hanno partecipato concorrenti con i quali si hanno in comune lo stesso titolare per gli studi professionali, uno dei soci oppure uno degli amministratori con poteri di rappresentanza per le società, e che non vi siano altre forme di collegamento e di controllo ai sensi dell'art. 2359 del C.C.;
- che non sussistano cause ostative di cui alla L. 575/65 e s.m.i. dei soggetti indicati dal D.P.R. 252/98;

(*se società*):

- di non essere sottoposta alla sanzione interdittiva che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi del D. Lgs. n° 231/2001;

(*se società di ingegneria*):

- di possedere i requisiti di cui all'art. 53 del D.P.R. 554/99;

(*se società professionali*):

- di possedere i requisiti di cui all'art. 54 del D.P.R. 554/99;
- di accettare tutte le norme del presente bando;
- di autorizzare la diffusione e la pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e cognome dei partecipanti e collaboratori.

**Allega la seguente documentazione:**

- Fascicolo con i curricula del gruppo di progettazione;
- Relazione con Impostazione metodologica proposta e Organizzazione del gruppo di progettazione;
- Copia dell'atto costitutivo per le società di ingegneria, le società di professionisti, gli studi associati;
- Fotocopia del documento di identità del dichiarante.

\_\_\_\_\_ lì, \_\_\_\_\_

(timbro e firma)

\_\_\_\_\_

<b>(allegare fotocopia del documento di identità del dichiarante)</b>
---

**Allegato “B”**

**OGGETTO:** Allegato B) alla domanda partecipazione Concorso di Progettazione per la riqualificazione dell’insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia  
**(Soggetti impegnati sulla proposta progettuale).**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via  
n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante (della Società / Capogruppo di Raggruppamento / Associazione), dichiara che i soggetti impegnati nella proposta progettuale sono i seguenti:

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

lì, \_\_\_\_\_  
(timbro e firma del legale  
rappresentante)

## **Allegato “C”**

**OGGETTO:** Allegato C) alla domanda partecipazione. Concorso di Progettazione per la riqualificazione dell’insediamento abusivo del quartiere Gabelluccia (**Designazione capogruppo**).

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ in qualità di Capogruppo di Raggruppamento, dichiara di essere stato designato capogruppo dai soggetti sotto indicati, relativamente alla partecipazione al presente Concorso di Progettazione, che sottoscrivendo la presente confermano tale scelta:

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
\_\_\_\_\_ iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
\_\_\_\_\_ iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

Dichiara altresì che il professionista abilitato da meno di cinque anni all’esercizio della professione è il seguente partecipante al raggruppamento:

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
\_\_\_\_\_ iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

<b>Firma</b>	<b>Firma</b>	<b>Firma</b>
<b>Firma</b>	<b>Firma</b>	<b>Firma</b>

lì, \_\_\_\_\_  
(timbro e firma del capogruppo)

Allegare fotocopia del documento di identità dei componenti il raggruppamento.  
**In caso di raggruppamento, ai sensi della L. 109/94 uno dei soggetti deve essere un professionista abilitato da almeno cinque anni.**

**Allegato “D”**

**OGGETTO:** allegato D) alla domanda di partecipazione. Concorso di Progettazione per la riqualificazione dell’insediamento abusivo del quartiere di Gabelluccia (**Consulenti e/o collaboratori**).

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via  
n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_

in qualità di legale rappresentante (della Società / Capogruppo di Raggruppamento / Associazione), dichiara che i soggetti di cui intende avvalersi in qualità di consulente/collaboratore, indicati nel presente allegato, non sono componenti del gruppo di lavoro, non si trovano nelle condizioni di incompatibilità di cui all’art. 4 del presente bando di gara e sono i seguenti:

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

**Sig.** \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il  
C.F. \_\_\_\_\_ qualifica professionale  
iscritto all’Albo \_\_\_\_\_ della provincia di  
al n. \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

li, \_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

**Per l’attività di consulenza e/o collaborazione non necessita l’iscrizione ad alcun albo professionale.**