



COMUNE di ABBIATEGRASSO

Settore Lavori Pubblici

BANDO DI CONCORSO DI IDEE PER LA VALORIZZAZIONE DEI PARCHI DELLA COSTITUZIONE E DELLA REPUBBLICA E DEL PARCO DELL'ALLEA

Articolo 1

Tema e finalità del concorso

L'Amministrazione Comunale intende realizzare la riqualificazione dell'ambito urbano rappresentato dai Parchi della Costituzione e della Repubblica (Fossa Nuova e Fossa Vecchia) e dal Parco dell'Allea.

Il concorso ha lo scopo di acquisire proposte per la riqualificazione urbana e architettonica dell'ambito urbano sopra descritto, mediante una puntuale definizione di idee progettuali relativamente alla sistemazione dei percorsi pedonali, degli spazi urbani, delle zone ludiche, degli arredi e degli altri elementi che determinano la vita pubblica e di relazione.

Obiettivo principale sarà quello di valorizzare tali aree nel loro ruolo caratteristico di luogo collettivo, anche in relazione alla recente riqualificazione dell'area attorno al Castello e compatibilmente con la viabilità di accesso alle proprietà private e pubbliche.

Articolo 2

Tipo di concorso e tema

Il presente bando, redatto dal Comune di Abbiategrasso, identificato come Ente banditore, ha per oggetto un concorso di idee ad una sola fase, aperto alla partecipazione dei soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 6 del presente bando, in forma anonima, sul seguente tema:

"Valorizzazione dei Parchi della Costituzione e della Repubblica e del Parco dell'Allea"

Articolo 3.

Pubblicazione del concorso

Il presente bando viene pubblicato integralmente nella sezione on-line dell'Albo Pretorio e nella sezione bandi, appalti e avvisi del Comune di Abbiategrasso (www.comune.abbiategrasso.mi.it).

Articolo 4

Individuazione dei luoghi e documentazione

Le aree interessate specificatamente all'idea progettuale sono individuate sull'elaborato di cui al successivo punto 1).

La documentazione relativa al concorso è pubblicata sul sito del Comune di Abbiategrasso ed è costituita dai seguenti elaborati:

- 1) n. 1 tavola con individuazione delle aree oggetto di concorso in formato vettoriale (allegato 1);
- 2) n. 3 mappe storiche (allegati 2, 3 e 4) dalle quali si rileva la valenza storica delle aree oggetto di concorso;
- 3) bando del concorso e modulistica allegata (allegati A, B e C).

Articolo 5

Riferimenti normativi

Ferma restando la piena libertà di ideazione, le indicazioni e gli interventi proposti dovranno rispettare le norme nazionali e regionali di settore vigenti. In particolar modo si dovrà tener



COMUNE di ABBIATEGRASSO

Settore Lavori Pubblici

conto dei **vincoli paesaggistici e ambientali** a cui sono assoggettati tali ambiti. Pertanto lo strumento urbanistico generale comunale vigente costituisce un necessario indirizzo per il raggiungimento degli obiettivi del concorso.

A tal proposito si specifica che è possibile consultare il Documento di Piano del PGT (DP00.00 – Relazione e relativi allegati; DP06.00 e DP06.02) sul sito internet del [Comune di Abbiategrasso](#).

Articolo 6

Condizioni di partecipazione al concorso

Il concorso è riservato esclusivamente a giovani – studenti e non – fino a **30 anni** di età non iscritti ad albi professionali.

La partecipazione potrà essere individuale o in gruppo; nel secondo caso i componenti del gruppo dovranno provvedere a nominare un capogruppo che sarà responsabile a tutti gli effetti nei confronti dell'Ente Banditore.

La dichiarazione del capogruppo dovrà effettuarsi mediante apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti del gruppo e dovrà essere allegata ai documenti del concorso.

Ad ogni effetto del presente concorso, un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un concorrente singolo. A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, la paternità delle proposte e del progetto in concorso.

Uno stesso concorrente non può far parte di più di un gruppo né la composizione del gruppo può essere modificata durante il concorso.

Articolo 7

Incompatibilità dei partecipanti

Sono esclusi dalla partecipazione:

- i componenti della Giuria, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al III grado incluso;
- gli amministratori, i consiglieri ed i dipendenti dell'Ente Banditore, anche con contratto a termine, i consulenti dello stesso Ente con contratti continuativi ed i dipendenti di Enti Pubblici che operano nello stesso ambito provinciale in cui si svolge il concorso con funzioni attinenti al tema, i loro coniugi i loro parenti ed affini fino al III grado incluso;
- i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione continuativo e notorio con membri della Giuria;
- coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Istituzioni o Amministrazioni Pubbliche, salvo che siano espressamente e preventivamente autorizzati dall'Amministrazione di appartenenza o comunque siano legittimati da leggi, regolamenti o contratti sindacali;
- coloro che hanno partecipato alla stesura del presente bando e dei documenti ad esso allegati.

Articolo 8

Modalità di partecipazione al concorso

La domanda di partecipazione al Concorso, contenuta in una busta sulla quale dovrà essere apposta la seguente dicitura: **BANDO DI CONCORSO DI IDEE PER LA VALORIZZAZIONE DEI PARCHI DELLA COSTITUZIONE E DELLA REPUBBLICA E DEL PARCO DELL'ALLEA – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**, deve essere consegnata:

- **direttamente a mano** in orario di ufficio (da lunedì a venerdì dalle 9.30 alle 12.15 e dalle 14.30 alle 15.30) presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Abbiategrasso Piazza Marconi n.1 – piano primo – **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno di giovedì**,



COMUNE di ABBIATEGRASSO

Settore Lavori Pubblici

31 gennaio 2013;

- **inviata a mezzo raccomandata** con ricevuta di ritorno all'indirizzo: COMUNE DI ABBIATEGRASSO Piazza Marconi, 1 - 20081 Abbiategrasso (MI). La raccomandata dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno di giovedì, 31 gennaio 2013.**

L'Ente banditore declina ogni responsabilità riguardo a disguidi o ritardi postali. La domanda di partecipazione, contenuta in busta bianca sigillata formato A4 con iscrizione dell'oggetto del concorso, dovrà indicare, per ciascun partecipante, i dati come contenuti nel modello allegato al presente Bando di Concorso con la lettera A – DOMANDA DI PARTECIPAZIONE che ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Articolo 9

Lingua di concorso e sistema di misurazione

I progetti presentati al concorso dovranno essere redatti in lingua Italiana. Per i progetti presentati vale esclusivamente il sistema di misurazione metrico.

Articolo 10

Modalità e termine di presentazione delle proposte

Il materiale per la partecipazione al Concorso di idee dovrà pervenire, a pena di esclusione, in plico chiuso e sigillato, anonimo, su cui deve comparire unicamente la scritta **"CONCORSO DI IDEE PER LA VALORIZZAZIONE DEI PARCHI DELLA COSTITUZIONE E DELLA REPUBBLICA E DEL PARCO DELL'ALLEA"**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Abbiategrasso **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno di martedì, 30 aprile 2013.**

Si precisa che l'invio resta a cura e rischio dei concorrenti, cui spetta individuare idoneo sistema di inoltro atto a garantire l'anonymato, nel rispetto della normativa vigente. I plachi possono essere presentati anche a mano.

Il materiale deve essere inviato a: Comune di Abbiategrasso, Piazza Marconi n. 1 – 20081 Abbiategrasso (MI).

Si ribadisce che deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa rivelare il nominativo del concorrente. L'Ente banditore non si assume alcuna responsabilità nel caso di plico, contenente gli elaborati di concorso, che dovesse pervenire con spese di spedizione a carico del ricevente.

Di ogni plico consegnato a mano sarà data ricevuta con indicato la data e l'ora della consegna.

All'interno del plico verranno inseriti:

- una busta opaca e chiusa, su cui dovrà essere apposta la seguente dicitura: **"CONTIENE DOCUMENTI"**.

In tale plico dovranno essere contenuti, oltre alla domanda di partecipazione, le dichiarazioni sostitutive come richieste negli allegati contraddistinti con le lettere B e C.

È consigliato per la formulazione della domanda l'utilizzo dei modelli allegati al presente Bando di Concorso.

Oltre a quanto indicato in precedenza, con l'utilizzo dei modelli al presente bando, dovranno essere allegati gli ulteriori documenti:

- 1) nel caso di pubblici dipendenti, una dichiarazione rilasciata dall'Amministrazione di appartenenza con la quale viene autorizzata la partecipazione al presente concorso;
- 2) specifica autorizzazione riguardante la diffusione e pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e del cognome dei partecipanti e dei loro collaboratori solo per fini istituzionali e necessari per l'espletamento della procedura concorsuale;
- 3) dichiarazione che il progetto è stato elaborato conformemente alla legislazione



COMUNE di ABBIATEGRASSO

Settore Lavori Pubblici

nazionale e regionale vigente ed al bando di concorso;

4) dichiarazione d'autore.

- un plico opaco e chiuso contenente gli elaborati indicati nel paragrafo successivo, su cui dovrà essere apposta la seguente dicitura: "**CONTIENE ELABORATI**".

Articolo 11

Elaborati richiesti

Le idee e le proposte dovranno essere prodotte su supporto cartaceo e su quello magnetico formato PDF, con i seguenti elaborati:

- a) numero tre tavole in formato UNI AO, contenenti un inquadramento generale almeno in scala 1:1.000 delle proposte progettuali ed uno sviluppo delle stesse e porzioni esemplari in scala maggiore (max 1:200). Sulle tavole sopra indicate, a margine di quanto richiesto, sono inseribili rappresentazioni libere, schemi, particolari costruttivi, immagini, disegni, schizzi, testi e quant'altro ritenuto utile alla migliore comprensione della proposta progettuale. Le tavole possono essere realizzate a colori o in bianco e nero e devono essere consegnate in singola copia piegata in formato UNI A4;
- b) numero una relazione – formato UNI A4, anch'essa in singola copia, di non più di 16 facciate, oppure 8 facciate formato UNI A3 – dei criteri che hanno condotto alle principali scelte progettuali. La relazione deve illustrare l'idea, la sostenibilità e le scelte paesaggistiche, urbanistiche e progettuali proposte, atte a proseguire le strategie d'intervento e gli obiettivi prefissati dal presente bando;
- c) calcolo sommario della spesa per la realizzazione degli interventi proposti, di massimo n. 5 facciate in formato UNI A4.

Articolo 12

Giuria

Con riferimento alle disposizioni di legge la Giuria è composta in prevalenza da membri tecnici. La Giuria sarà nominata dall'Ente banditore dopo il termine di presentazione dei plichi di concorso e sarà composta da n. 3 membri effettivi. Funge da segretario senza diritto di voto un dipendente dell'amministrazione comunale. L'Ente banditore si impegna a rendere nota la formazione della Giuria sul sito internet del Comune. Le riunioni della Giuria sono valide con la presenza di tutti i membri effettivi. Le decisioni della Giuria sono prese a maggioranza. Non è ammessa l'astensione e non sarà previsto alcun rimborso per i componenti della Commissione giudicatrice. Il concorso sarà valido con la partecipazione di almeno n. 5 concorrenti.

Articolo 13

Lavori della Giuria

I lavori della commissione si articolano in tre fasi:

Fase 1 – Apertura plichi – in seduta pubblica;

Fase 2 – Valutazione elaborati – in sedute riservate;

Fase 3 – Apertura busta con dicitura "**CONTIENE DOCUMENTI**" e formazione graduatoria finale – in seduta pubblica.

FASE 1 -Apertura plichi

Nel giorno che sarà pubblicato sul sito informatico della Stazione Appaltante, si procede, in seduta pubblica, all'apertura del plichi pervenuti, escludendo quelli non integri o non conformi alle altre prescrizioni formali richieste dal presente bando, nonché quelli pervenuti successivamente alla scadenza del termine perentorio stabilito dal presente Bando.

Si procede, quindi, al vaglio del plichi non esclusi, aprendo in successione ciascuno di essi.



COMUNE di ABBIATEGRASSO

Settore Lavori Pubblici

Con riferimento a ciascun concorrente, la Giuria:

- verifica che il plico contenga le due buste, contraddistinte con le diciture:

"CONTIENE DOCUMENTI" e **"CONTIENE ELABORATI"**

di cui all'art. 10 del presente Bando, escludendo le offerte i cui plachi risultino privi di una o più di tali buste/plachi, ovvero contengano una/o o più buste/plachi non conformi alle prescrizioni formali richieste a pena di esclusione dal presente Bando;

- provvede a numerare il plico esterno e le/i due buste/plachi interne/i di ogni proposta validamente pervenuta per assicurarne a riconducibilità allo stesso candidato. Ogni proposta sarà quindi contrassegnata da un unico numero;

- procede quindi all'apertura dei plachi contenenti gli elaborati, al solo fine di verificare l'integrità e la correttezza formale della documentazione contenuta. In particolare si verificherà che nelle relazioni e sugli elaborati/documenti costituenti a rappresentazione delle proposte ideative non siano apposte firme, timbri o altre diciture che consentano l'identificazione del candidato proponente;

- scrive quindi, su ogni documento/elaborato prodotto lo stesso numero, apposto sul plico esterno e sulle due buste interne in esso contenute, che identificano la proposta.

FASE 2 – Apertura plachi e valutazione elaborati

Le operazioni della Giuria proseguono, in una o più sedute riservate, all'esame della documentazione contenuta nelle buste con le proposte ideative per l'esame qualitativo dei progetti e all'attribuzione, a ciascun progetto, di un punteggio in centesimi secondo i criteri di valutazione stabiliti nel presente Bando.

Il punteggio, senza ordine gerarchico fra gli argomenti, sarà attribuito come segue:

- da 1 a 45 punti per la qualità ambientale e architettonica, rapporto con il contesto territoriale, unitarietà del progetto;
- da 1 a 35 punti per la qualità della proposta progettuale sotto il profilo di rigenerazione strategica e funzionale degli spazi, con particolare riferimento al tessuto storico, sociale, commerciale e turistico del luogo;
- da 1 a 20 punti per la qualità funzionale della proposta in termini di efficacia ed efficienza della fruibilità e dell'accessibilità degli spazi.

Dei lavori della commissione sarà redatto un verbale che conterrà la graduatoria, la metodologia seguita e l'iter dei lavori. L'elenco delle proposte premiate sarà accompagnato dalle relative valutazioni.

Formata la graduatoria, la commissione procederà, successivamente, all'apertura dell'ultima busta contenuta nel plico, contraddistinta con la dicitura "CONTIENE DOCUMENTI" in seduta pubblica, la cui data ed ora sarà resa nota mediante pubblicazione dell'avviso sul sito informatico della stazione appaltante.

FASE 3 – Apertura plico contraddistinto con la dicitura "CONTIENE DOCUMENTI" e formazione graduatoria finale

Formata la graduatoria, la Giuria procede, in seduta pubblica all'apertura della busta contenuta nel plico ed alla conseguente verifica dei documenti e delle incompatibilità, associando ad ogni concorrente i numeri univoci dei plachi, delle buste e delle proposte ideative in esse contenuti. Si procederà quindi alla stesura delle graduatoria finale dei concorrenti e, conclusa tale fase, si procederà all'assegnazione dei premi.

Si precisa che:

- la Giuria dovrà iniziare i lavori entro **15** giorni dalla data di scadenza del presente bando e li dovrà concludere entro i **60** giorni successivi;
- nel corso della prima seduta, la Giuria provvederà alla nomina del proprio presidente;



COMUNE di ABBIATEGRASSO

Settore Lavori Pubblici

- di ogni seduta verrà redatto un verbale a cura del segretario e sottoscritto da tutti i componenti della Giuria. I verbali, dopo la proclamazione del vincitore, saranno acquisiti agli atti dell'Ente banditore;
- al termine dei lavori della Giuria, verrà redatta altresì dal segretario una relazione conclusiva, che conterrà la graduatoria con le relative motivazioni, la metodologia seguita per l'attribuzione dei punteggi e l'iter dei lavori della Giuria;
- in caso di esclusione di un premiato (in seguito alla verifica di cui alla Fase 3) ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria. Non sono ammessi ex aequo per il primo premio;
- la Giuria, oltre ai premi ed rimborsi previsti dal bando potrà decidere all'unanimità di attribuire menzioni speciali ai concorrenti;
- la Giuria potrà anche non assegnare alcun premio nel caso in cui gli elaborati presentati non siano meritevoli.

Articolo 14

Esiti del concorso, disponibilità finanziaria, premi

La Giuria comunica l'esito del concorso all'Ente Banditore che, fatti propri i risultati, li proclama pubblicamente, trasmettendo l'esito del concorso a tutti i partecipanti. L'Ente Banditore inoltre pubblicherà l'elenco dei partecipanti e la relazione finale.

L'Ente banditore mette a disposizione un montepremi complessivo di € 4.000,00 (euro quattromila/00) che, in ragione della graduatoria insindacabilmente determinata dalla Giuria, sarà distribuito nel seguente modo:

- primo premio € 2.000,00 (euro duemila/00)
- secondo premio € 1.200,00 (euro milleduecento/00)
- terzo premio € 800,00 (euro ottocento/00)

Il premio si intende al lordo degli oneri fiscali e previdenziali.

Articolo 15

Proprietà e diritto d'autore

L'idea premiata è acquisita in proprietà dall'Ente banditore. L'ente banditore potrà pubblicare i lavori indicando gli autori, senza che siano dovuti loro compensi. I concorrenti comunque mantengono il diritto d'autore per i loro progetti e sono liberi di pubblicarli senza alcuna limitazione dopo che siano trascorsi sei mesi dalla conclusione del concorso. Ciascun concorrente ha la facoltà di richiedere, a proprie spese, la restituzione della proposta mediante domanda scritta all'Ente banditore e comunque successivamente all'esposizione di cui al successivo art. 16.

Articolo 16

Esposizione dei progetti

L'Ente banditore provvederà all'esposizione di tutti i progetti presentati al Concorso indicando le generalità degli autori. Per tale divulgazione saranno scelte sede e forma di pubblicità idonee. L'Ente banditore si riserva la facoltà di procedere ad una pubblicazione dei progetti ritenuti più meritevoli dalla Giuria.

Articolo 17

Norme per la partecipazione al concorso

La partecipazione al presente concorso implica, da parte di ciascun concorrente o di ogni gruppo di concorrenti, l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.



COMUNE di ABBIATEGRASSO

Settore Lavori Pubblici

Articolo 18

Privacy

I dati acquisiti per la partecipazione al presente concorso saranno trattati in conformità con quanto disposto dalla Legge 675/96 in materia di dati personali e non potranno essere comunicati e/o diffusi a soggetti esterni. È fatta salva la specifica autorizzazione contenuta nella domanda di partecipazione riguardante la diffusione e pubblicazione degli elaborati progettuali, del nome e del cognome dei partecipanti e dei loro collaboratori.

Articolo 19

Riferimenti

Ente banditore: Comune di Abbiategrasso – Piazza Marconi n. 1 – 20081 Abbiategrasso (MI)
Sito Internet: www.comune.abbiategrasso.mi.it:

Responsabile del procedimento: arch. Eleonora Ferretti

Segreteria del concorso: Ufficio LL.PP. – V.le Cattaneo n. 2 – 20081 Abbiategrasso (MI) –
arch. Eleonora Ferretti e geom. Andrea Cattolico – tel. 02 94.692.335

e-mail: leonora.ferretti@comune.abbiategrasso.mi.it;
andrea.cattolico@comune.abbiategrasso.mi.it

Articolo 20

Quesiti sul bando e chiarimenti

Quesiti e richieste di chiarimenti da parte dei partecipanti dovranno pervenire alla Segreteria del concorso via e-mail entro e non oltre il giorno giovedì, 10/01/2013. Entro i 15 giorni successivi l'Ente banditore emetterà un documento contenente le risposte a tutti i quesiti ricevuti; tale documento sarà consultabile presso l'ufficio di Segreteria del concorso di cui al precedente art. 19 e verrà pubblicato, altresì, nell'apposita sezione "Bandi, appalti e avvisi" del sito istituzionale dell'Ente.

Abbiategrasso, lì 29 novembre 2012

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
arch. Eleonora Ferretti

All. n. 1 planimetria;

All. n. 2, 3 e 4 mappe storiche;

Allegato A: domanda di partecipazione al concorso di idee;

Allegato B: dichiarazione sostitutiva;

Allegato C: dichiarazione sostitutiva.