



18 DICEMBRE
80° ANNIVERSARIO
FONDAZIONE LATINA
1932-2012



COMUNE DI LATINA



ROTARY CLUB LATINA
DISTRETTO 2080 - ITALIA

CONCORSO NAZIONALE DI IDEE RIQUALIFICAZIONE ED ARREDO URBANO DI VIA DON MOROSINI

ORDINE DEGLI
ARCHITETTI
PIANIFICATORI
PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA
DI LATINA

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,
PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI LATINA**



**ORDINE DEGLI INGEGNERI
DELLA PROVINCIA DI LATINA**

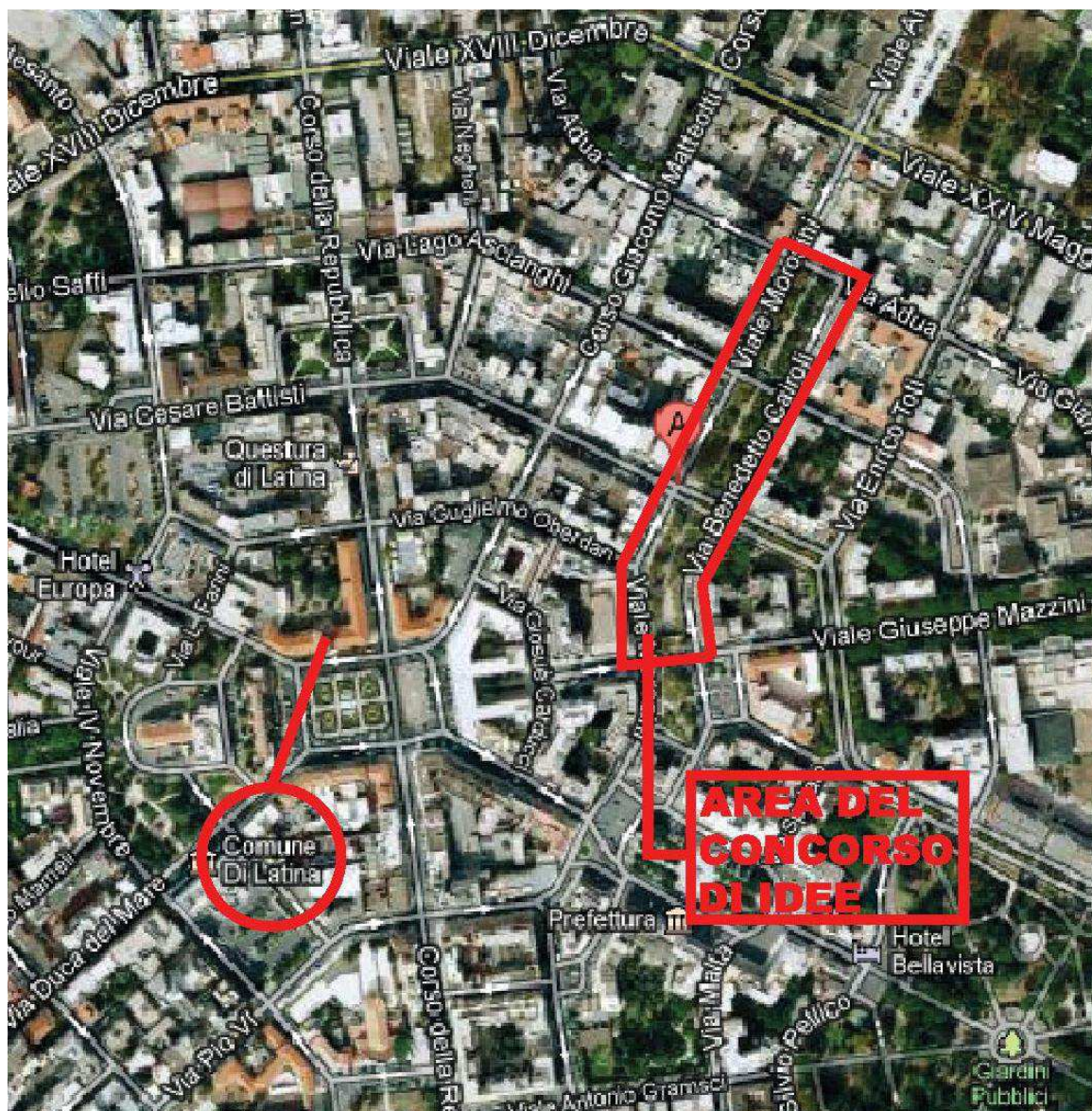


**ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI
DELLA PROVINCIA DI LATINA**

CON IL SOSTEGNO DI:



BANDO



Il Rotary Club di Latina, con la adesione del Comune di Latina e la collaborazione dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Latina, dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina e dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Latina, ha indetto un concorso nazionale di idee ai sensi dell'art. 259 del D.P.R. 207/2010 per garantire alla collettività l'opportunità di operare una scelta di qualità attraverso il confronto tra più proposte, consentendo il perseguimento dell'obiettivo della selezione del progetto più valido, dal titolo: **“ Riqualificazione ed arredo urbano di via Don Morosini”** Latina.

La partecipazione è riservata ai soli gruppi di progettazione ed aperta agli Architetti, Ingegneri e Dottori Agronomi / Dottori Forestali iscritti ai rispettivi Albi Professionali con anzianità di iscrizione non superiore a dieci anni.

I partecipanti dovranno effettuare un versamento di € 25,00 su banca CARIGE S.p.A. sede di LATINA, IBAN IT 76 0 06175 14700 0000 00 5027 80 intestato a Rotary Club Latina, via Emanuele Filiberto c/o Hotel Europa 14, 04100 Latina, entro le ore 12.00 del 14 febbraio 2013.

Termine ultimo di consegna elaborati: ore 12.00 del 10 Aprile 2013.

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito, con l'attribuzione di n. 3 premi e n. 2 menzioni.

Premi:

1° classificato: €3.000,00 e incarico della Progettazione Preliminare e Definitiva ed Esecutiva
(il premio varrà quale anticipazione, al lordo, del compenso per le successive fasi di progettazione);

2° classificato: €3.000,00;

3° classificato: €1.500,00;

4°/5°classificato: menzione

Per informazioni rivolgersi a:

Segreteria Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina tel.0773694208, fax 0773662628

Segreteria Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Latina tel 0773696352 fax 0773690631

Segreteria Ordine dei Dott. Agronomi e Dott. Forestali della Provincia di Latina tel/fax 0773479349

Le somme sopra riportate, sono da intendersi al lordo del contributo Inarcassa e dell'IVA come per legge.

REGOLAMENTO DEL CONCORSO

1 - ENTE BANDITORE

ROTARY CLUB LATINA,

DISTRETTO 2080 LATINA

Via Emanuele Filiberto 14 c/o Hotel Europa

04100 Latina

e-mail: info@rotarylatina.it

sito web: www.rotarylatina.it

2 - ENTI ADERENTI

COMUNE DI LATINA

Piazza del Popolo

04100 Latina

tel. 0773473358 – 07731533101 fax 0773414077

e-mail: grazia.desimone@comune.latina.it

sito web: www.comune.latina.it

ORDINE DEGLI ARCHITETTI,

PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI

DELLA PROVINCIA DI LATINA

Viale XVIII Dicembre 76 - 04100 Latina

tel 0773 696352 fax 0773 690631

e-mail: architettilatina@archiworld.it

sito web: www.lt.archiworld.it

ORDINE DEGLI INGEGNERI

DELLA PROVINCIA DI LATINA

Piazza Celli 3 – 04100 Latina

Tel 0773 694208 fax 0773 662628

e-mail: posta@ordineingegnerilatina.it

sito web: www.ordineingegnerilatina.it

ORDINE DEI DOTTORI AGRONOMI E DOTTORI FORESTALI
DELLA PROVINCIA DI LATINA
Via Mario Siciliano 4 – 04100 B.go Piave LT
tel. 0773 479349 fax 0773 479349
e-mail: agronomiforestali.lt@gmail.com
sito web: <http://ordinelatina.conaf.it>

3 – CON IL SOSTEGNO DI:

BANCA CARIGE S.p.A.
Sede di Latina
Via IV Novembre 62/70
04100 LATINA
tel. 0773466711
e-mail: fil.latina@carige.it
sito web: www.gruppocarige.it

CALZATI AUTO srl
Via Piave 1881
04100 LATINA
Tel. 0773472424 fax 0773472425
e-mail: stefania.calzati@calzattiauto.volkswagengroup.it
sito web: www.calzattiauto.it

4 - COORDINAMENTO DEL CONCORSO E SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

ROTARY CLUB LATINA,
DISTRETTO 2080 LATINA
Via Emanuele Filiberto c/o Hotel Europa
04100 Latina
Segreteria club: Tel 0773697062
e-mail: info@rotarylatina.it
sito web: www.rotarylatina.it

COMUNE DI LATINA
SERVIZIO AMBIENTE
Piazza del Popolo 1
04100 Latina
tel. 0773473358 – 07731533101 fax 0773414077
e-mail: grazia.desimone@comune.latina.it
sito web: www.comune.latina.it

5 - TIPO DI CONCORSO

Pubblico concorso di idee in forma anonima.

La partecipazione è riservata ai soli gruppi di progettazione ed aperta agli Architetti, Ingegneri e Dottori Agronomi e Dottori Forestali iscritti ai rispettivi Albi Professionali con anzianità di iscrizione non superiore a dieci anni, in possesso dei requisiti di cui al **punto 9**.
La lingua ufficiale è l'italiano.

6 - OGGETTO DEL CONCORSO

Il concorso ha per tema la progettazione per la “ **Riqualificazione ed arredo urbano di Via Don Morosini** ” Latina.

Tale intervento, nell’ambito della progettazione complessiva, deve prevedere:

- riorganizzazione sommaria del traffico con la previsione di aree pedonalizzate e dei parcheggi indicando aree o strade per parcheggio dei residenti;
- previsione dei tratti ciclabili;
- nuova illuminazione e arredi urbani;
- ecosostenibilità dell’intervento;
- attenzione alla possibilità di fruizione per i disabili;
- inserimento di essenze arboree, arbustive ed erbacee;
- semplicità di manutenzione e gestione.
- indicazione solo a livello grafico di ingressi ed uscite ad eventuali parcheggi interrati futuri;

Non sono previsti:

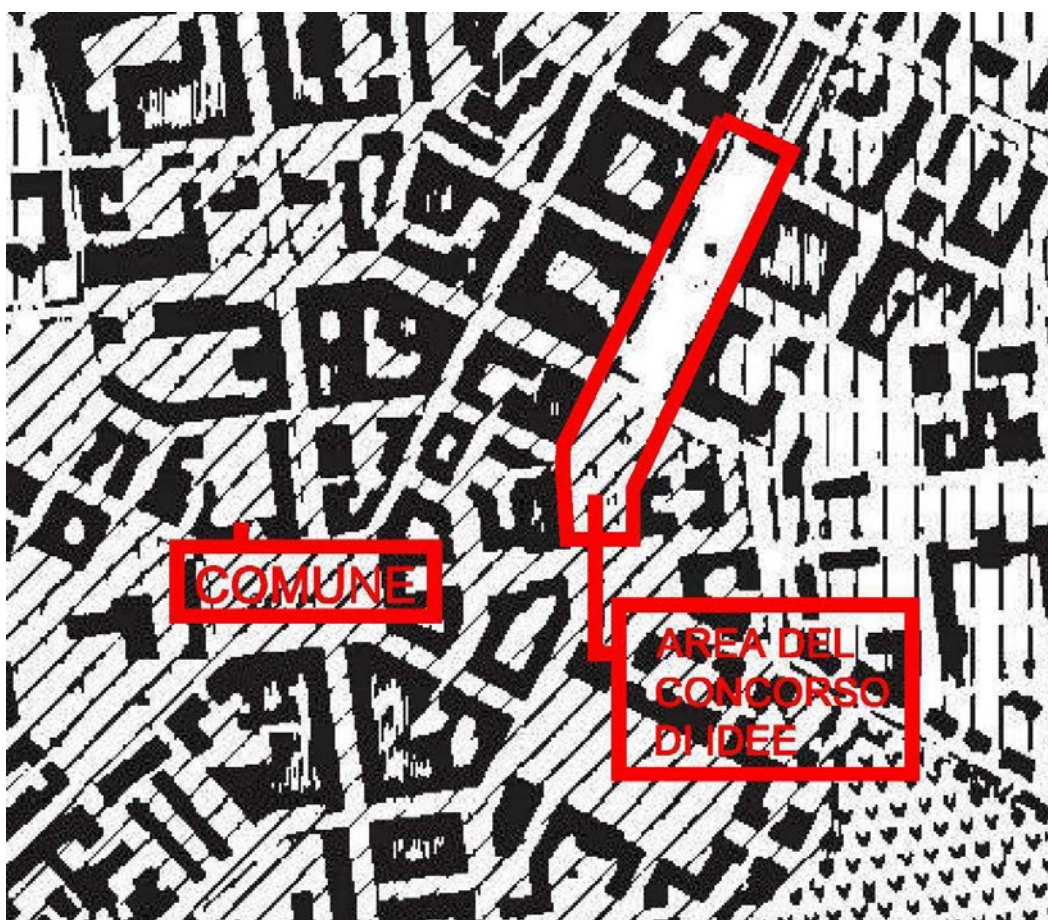
- parcheggi interrati o altre opere interrato.

DATI TECNICI

Superficie dell'area circa mq 16.100

Il costo complessivo dei lavori (escluse le somme a disposizione dell’Amministrazione), è stimato pari a **€800.000,00**.

La realizzazione dell’opera potrà avvenire attraverso la suddivisione in più stralci funzionali.



7 - OBIETTIVI DEL CONCORSO

Il Concorso di Idee, indetto dal Rotary Club di Latina con l'adesione del Comune di Latina e con la collaborazione degli Ordini Professionali citati, Architetti, Ingegneri e Dottori Agronomi / Dottori Forestali della provincia di Latina, si propone il tema della riqualificazione dello spazio pubblico, nel caso specifico dell'area a verde che si articola lungo uno dei viali più importanti del nucleo storico della città, Via Don Morosini, con l'obiettivo di promuovere la qualità architettonica attraverso il concorso di progettazione rielaborando lo spazio urbano, potenziando la sua naturale vocazione di spazio di aggregazione e di scambio per la collettività.

Ai concorrenti si richiede di offrire:

- continuità progettuale tra il viale ed il suo intorno
- valorizzazione della strada/viale e sue pertinenze a verde quale centro vitale di uso quotidiano

8 - AREA DEL CONCORSO

L'area oggetto del concorso è individuata ed evidenziata negli elaborati grafici allegati al presente bando. Essa è localizzata al centro della città e delimitata dalle strade: Via Don Morosini (asse portante dell'intera area e collegamento viario tra Piazza della Libertà e la circonvallazione, Via Adua, Via Cairoli e Piazza Dante Alighieri. Via Pisacane e Via F.lli Bandiera, invece, la attraversano trasversalmente, suddividendola in tre ampi spazi verdi alberati. Riferimento importante per la funzionalità e la fruibilità dell'intera area è rappresentato dall'edificio mercato annonario, collocato all'intersezione di Viale Mazzini con Via Don Morosini, con ingresso principale su questa via, il cui parcheggio occupa parte dell'area di verde antistante.

Allo stato attuale, l'area individuata si configura come uno spazio di verde casualmente attrezzato, delimitato da strade ed edifici con caratteristiche ed altezze diverse, alcuni dei quali con forti caratterizzazioni architettoniche (edifici INCIS di fondazione), altri realizzati negli anni 50/60 che al piano terreno presentano n.2 gallerie con negozi (Pennacchi e CISA) con ingressi su Viale Don Morosini e su Via Cairoli.

9 - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

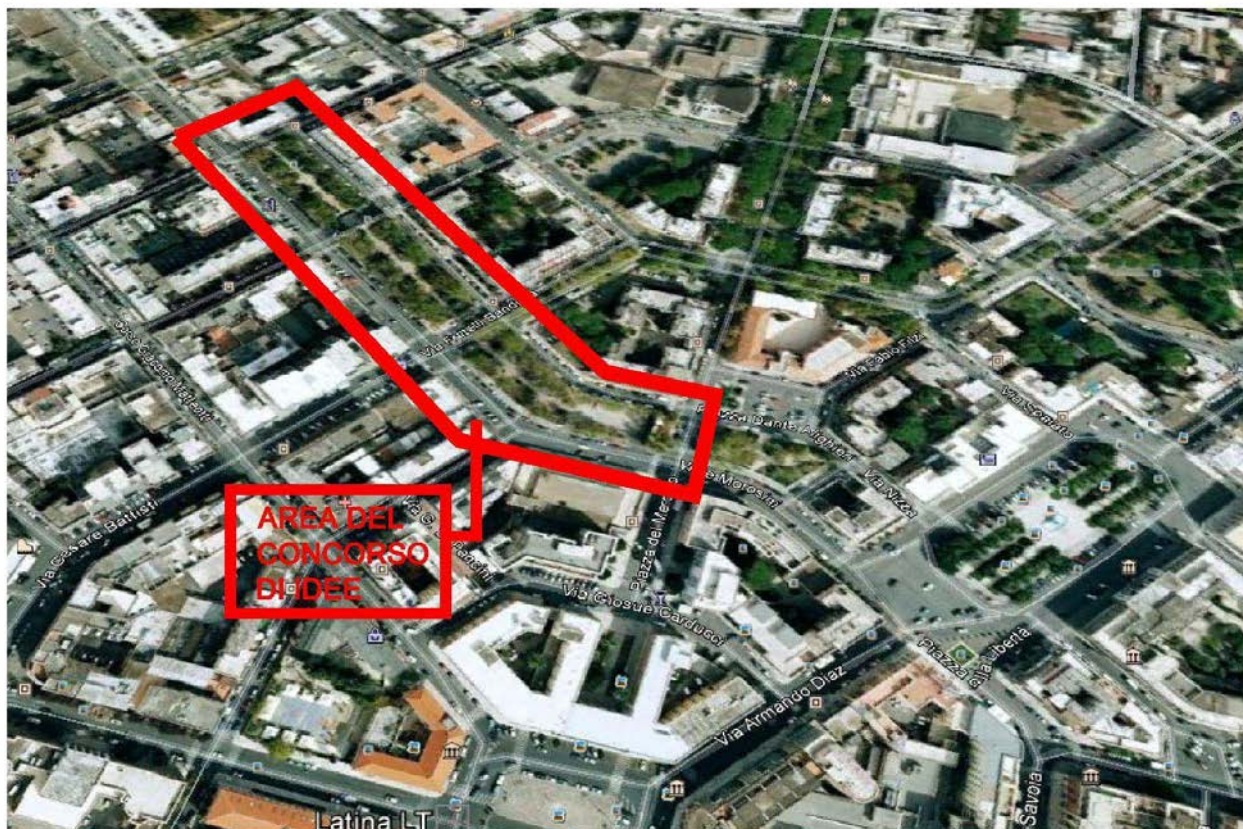
La partecipazione al concorso è aperta agli architetti, ingegneri e dottori agronomi/dottori forestali, iscritti ai rispettivi Ordini professionali ai quali non sia inibito, al momento della partecipazione al concorso, l'esercizio della libera professione, sia per legge, che per contratto, che per provvedimento disciplinare fatte salve le incompatibilità di cui al **punto 10**. I partecipanti devono essere abilitati alla progettazione in oggetto alla data della pubblicazione di detto bando sul sito del Rotary Club Latina, dell'Ordine degli Architetti PPC, degli Ingegneri e dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Latina.

La partecipazione è aperta ai soli gruppi di progettazione (**All. A**) composti da almeno un architetto, un ingegnere e un agronomo, tutti i componenti devono essere in possesso dei requisiti di cui al primo comma del presente articolo, salvo per quanto attiene i consulenti e i collaboratori che potranno avere qualifiche professionali diverse.

A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità delle proposte e del progetto concorrente.

Ogni concorrente dovrà compilare un'autocertificazione come indicato in (**All. B**) .

In ogni gruppo si dovrà nominare con relativa delega (**All. C**) un membro come suo rappresentante a tutti gli effetti nei confronti dell'Ente Banditore. Ogni partecipante al concorso, può partecipare solamente con un gruppo. Eventuali violazioni comportano l'esclusione dei rispettivi progetti.



10 - INCOMPATIBILITA' DEI PARTECIPANTI

Non possono partecipare al concorso:

- 1) coloro che sono coinvolti nella valutazione e nel coordinamento del concorso, i loro coniugi, parenti e affini fino al 3° grado compreso, e coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro, dipendenza o collaborazione coordinata e continuativa con essi;
- 2) gli amministratori, i consiglieri, e i dipendenti dell'Ente Banditore, Aderenti, Sostenitori, anche con contratto a termine, consulenti, impiegati degli enti pubblici attivi nello stesso ambito oggetto del concorso;
- 3) coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con enti, istituzioni o amministrazioni pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica o comunque siano legittimati da leggi, regolamenti o contratti collettivi.

L'incompatibilità è estesa a tutti i soci, o membri, o collaboratori del gruppo di lavoro.

11 - CONSULENZE E COLLABORAZIONI

E' ammessa la partecipazione di consulenti e/o collaboratori.

Essi potranno essere privi di iscrizione agli Albi di cui al **punto 9**, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al **punto 10** e non potranno essere componenti del gruppo; i loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Ente Banditore. Dovrà essere dichiarata la loro qualifica e la natura della consulenza o collaborazione (**All. A**).

I consulenti e collaboratori non possono far parte di più di un gruppo partecipante.



12 - INCOMPATIBILITA' DEI GIURATI

Non possono far parte della Giuria:

- 1) i concorrenti, i loro coniugi e i loro parenti e affini fino al 3° grado compreso;
- 2) i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di lavoro o di collaborazione continuativi e notori.



13 - ISCRIZIONE AL CONCORSO

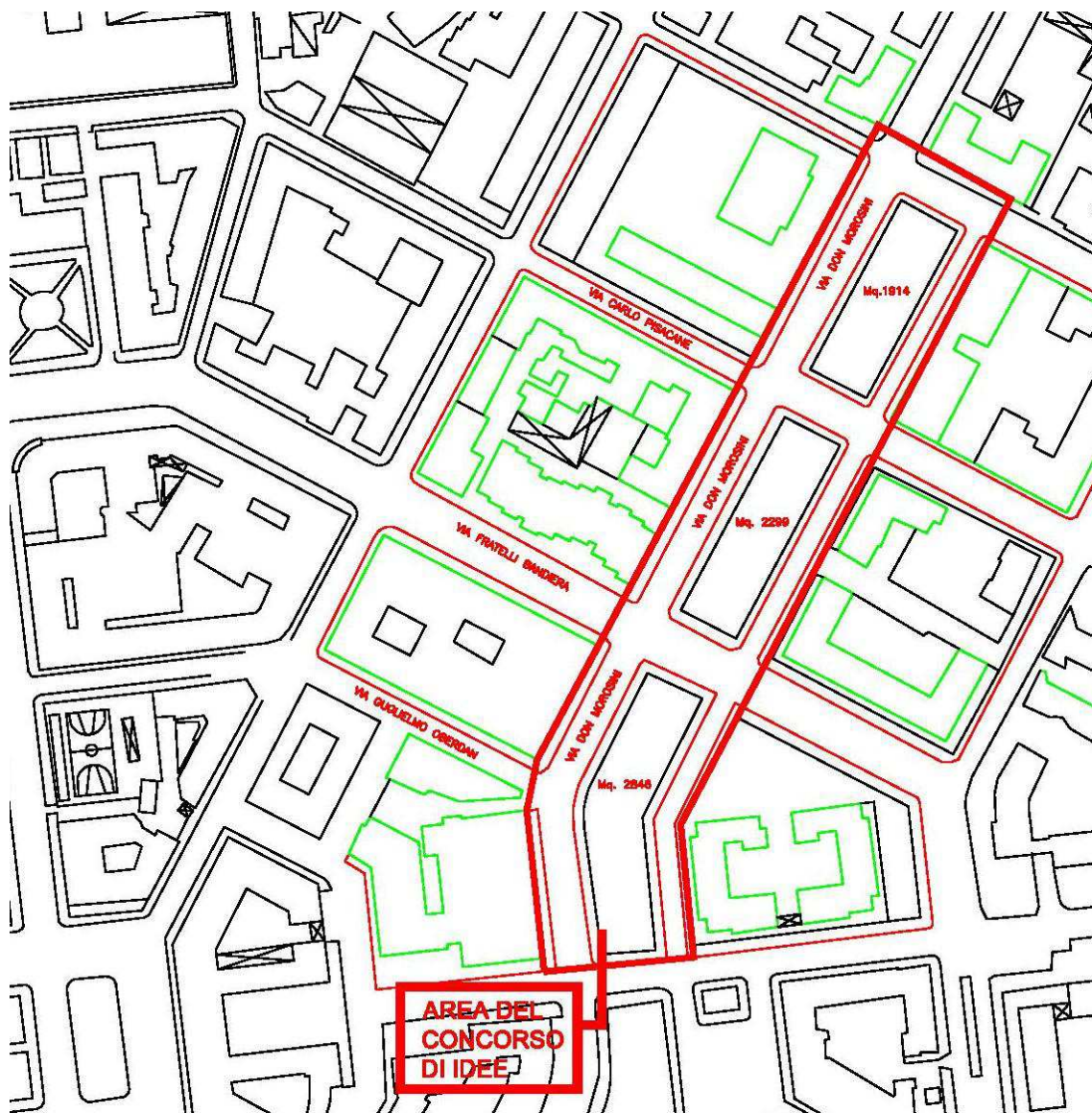
I partecipanti risultano iscritti al concorso effettuando il versamento sul c/c IBAN IT 76 0 06175 14700 0000 00 5027 80 intestato al **Rotary Club Latina**, via Emanuele Filiberto n 14, 04100 Latina, di **€25,00**, (dicasi euro venticinque/00) a titolo di rimborso spese, da effettuarsi entro il **09 Febbraio 2013**.

La copia del versamento effettuato dovrà essere inserita nel plico anonimo con le modalità indicate al **punto 17**.

14 - ELABORATI A DISPOSIZIONE PER LA DOCUMENTAZIONE

Oltre al presente bando sono a disposizione sul sito del Rotary Club Latina e degli enti aderenti i seguenti allegati:

- All. 01** Aerofotogrammetria 1:1000
All. 02 Planimetria dell'area d'intervento
All. 03 Foto attuali
All. 04 Modelli per partecipazione



15 - CHIARIMENTI SUL BANDO

Fino al 23 Febbraio 2013, tramite fax 0773690631 – 0773662628 o e-mail: info@rotarylatina.it, gli interessati potranno porre domande sul bando di concorso.

Le domande e le relative risposte saranno raccolte in un verbale. Tale verbale sarà pubblicato all'interno del sito internet del Rotary Club Latina, Distretto 2080 Latina, e dei siti dell'Ordine degli Architetti PPC degli Ingegneri e dei Dottori Agronomi e DF della Provincia di Latina e sarà disponibile presso la segreteria organizzativa **entro il 28 febbraio 2013**, e costituirà parte integrante del bando.

16 - ELABORATI RICHIESTI

Gli elaborati progettuali che i concorrenti devono presentare sono i seguenti:

- 1) **relazione tecnico-descrittiva contenuta in non più di 5 cartelle A4**, così composta:
 - a) descrizione dell'intervento
 - b) stima dei lavori, escluse le somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale pari a €800.000,00;
- 2) **n. 3 tavole formato A0 (118,91x 84,1 cm) in orizzontale su supporto rigido leggero** contenenti:
 - a) planimetria indicante un sommario assetto del traffico e dei parcheggi del centro storico all'interno della prima circonvallazione in scala 1:5000
 - b) piante, sezioni, prospetti dell'area di intervento e dei tratti di strada di accesso ad essa, con definizione degli spazi a verde, degli spazi pedonali in scala 1:500 - 1:200
 - d) particolari ed elaborazioni 3d, volti ad illustrare il progetto
 - e) dettagli per le soluzioni progettuali degli elementi di arredo urbano
 - f) ogni altra eventuale rappresentazione grafica utile a chiarire le scelte architettoniche e tecniche operate.
 - g) su ogni tavola dovrà essere inserito il motto di massimo 5 parole posizionato in alto a destra.
- 3) **Copia digitale delle tavole in formato TIF a 300 dpi, JPG a 150 dpi**, finalizzata alla stampa di un eventuale catalogo e pubblicazione sul sito internet del Rotary Club Latina e sui siti degli Ordini professionali aderenti al concorso della Provincia di Latina.

Non sono ammessi, pena l'esclusione, elaborati ulteriori o redatti in modo diverso da quanto sopra indicato.

La consegna incompleta del materiale richiesto, comporta l'esclusione dal concorso.

17 - CONSEGNA ELABORATI

Gli elaborati di progetto, inseriti in un plico sigillato, anonimo e contrassegnato solo con la scritta: **“Concorso di Idee – Riqualficazione ed arredo urbano di Viale Don Morosini “**; dovranno pervenire alla Segreteria del Concorso, presso la sede dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina Piazza A. Celli 3 - 04100 Latina **entro le ore 12.00 del 10 Aprile 2013**:

Il plico dovrà contenere:

- **3 tavole in formato A0 e la relazione**, contraddistinte dal motto di massimo 5 parole posto in alto a destra;
- **una busta opaca** sigillata e contrassegnata dallo stesso motto, contenente:

- Dichiarazione di partecipazione per concorrente in gruppo (**All. A**); l'**All. C** dovrà essere sottoscritto da tutti i componenti;
- Generalità dei partecipanti, requisiti e accettazione del bando, autocertificazione (**All.B**) con allegata copia del documento d'identità di tutti i componenti del gruppo;
- Nomina del capogruppo (**All.C**);
- Copia dell'attestazione di iscrizione;
- **Copia digitale delle tavole in formato TIF a 300 dpi, JPG a 150 dpi**, finalizzata alla stampa di un eventuale catalogo.

In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo della fase concorsuale apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi, pena l'esclusione dal Concorso.

La **consegna** del plico dovrà avvenire **non più tardi delle ore 12.00 del 10 aprile 2013**, presso la Segreteria dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina Piazza A. Celli 3, 04100 Latina.

Se inviato per posta, dovrà pervenire non oltre le ore 12.00 del 10 Aprile 2013.

I progetti pervenuti in ritardo o recanti data successiva alla scadenza fissata per la consegna non verranno esaminati.

Al fine di mantenere l'anonimato, sul plico dovrà essere riportato quale **mittente**: Rotary Club Latina, Distretto 2080 Latina - Concorso "Riqualificazione ed arredo urbano di Via Don Morosini" – Via Emanuele Filiberto 14 c/o Hotel Europa 04100 Latina

18 - CALENDARIO DEL CONCORSO

La data di pubblicazione sui siti del Rotary Club Latina, degli Ordini degli Architetti PPC, degli Ingegneri e dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Latina del presente bando di concorso è considerata come unico riferimento temporale:

www.rotarylatina.it

Pubblicazione bando	07 gennaio 2013
Termine di iscrizione:	entro 09 febbraio 2013
Formulazione quesiti:	entro 23 febbraio 2013
Risposte a quesiti:	entro 28 febbraio 2013
Termine consegna elaborati:	10 aprile 2013
Commissione pre - istruttoria:	15 aprile 2013
Convocazione e insediamento giuria:	17 aprile 2013
Termine lavori Giuria:	22 aprile 2013
Comunicazione risultati e pubblicazione:	26 aprile 2013

19 - PROROGHE

L'Ente Banditore potrà prorogare i termini delle scadenze previsti nel calendario solo eccezionalmente allo scopo di conseguire un generale vantaggio per il miglior esito del concorso.

Il provvedimento di proroga sarà pubblicato e divulgato con le stesse modalità del bando di concorso.

20 - MEMBRI DELLA GIURIA

La giuria sarà composta da:

- un rappresentante del Comune di Latina;
- un rappresentante del Rotary Club Latina;
- un rappresentante dell'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Latina;
- un rappresentante dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina;
- un rappresentante dell'Ordine dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Latina;

21 – SEGRETERIA ORGANIZZATIVA DEL CONCORSO

L'apertura dei plichi avverrà in presenza dei componenti della segreteria organizzativa, che provvederanno ad effettuare un esame preliminare di tutti i progetti pervenuti per la verifica dell'adempimento alle condizioni formali del concorso.

22 - LAVORI DELLA GIURIA

La Giuria dovrà iniziare i propri lavori il **17 aprile 2013**.

Essa dovrà ultimare i propri lavori entro il **22 aprile 2013**.

I lavori della Giuria, risultano validi solo con la maggioranza delle presenze dei componenti e saranno segreti. La Giuria del concorso aprirà i lavori con l'elezione del Presidente. Prima di procedere alla valutazione, la Giuria provvederà ad elaborare gli ulteriori sottocriteri di esame in base ai quali saranno valutati i progetti.

Questi criteri si atterranno al seguente schema:

- rapporto con l'architettura dell'intorno
- qualità della proposta progettuale
- qualità degli spazi in termini di vivibilità
- durabilità dei materiali
- semplicità di manutenzione e gestione
- ecosostenibilità dell'intervento
- presenze di essenze autoctone

23 - ESITO DEL CONCORSO E PREMI

La Giuria proclamerà i vincitori.

Il concorso si concluderà con un graduatoria di merito e con l'attribuzione di n. 3 premi.

I premi saranno attribuiti nel modo seguente:

1° classificato: € 3.000,00 (euro tremila/00) e **incarico da parte del Comune di Latina della Progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva** (il premio varrà quale anticipazione, al lordo, del compenso per le successive fasi di progettazione);

2° classificato: € 3.000,00 (euro tremila/00);

3° classificato: € 1.500,00 (euro millecinquecento/00).

4°/5° classificato: menzione

Le cifre sopra riportate, sono da intendersi al lordo, comprensive degli oneri riflessi.

La Giuria provvederà a menzionare altri due progetti (4° e 5° classificato) che, pur non premiati, siano comunque considerati meritevoli.

Non sono ammessi premi ex aequo.

24 - ESECUZIONE DELL'OPERA

Il progetto vincitore sarà messo a disposizione da parte dell'Ente Banditore Rotary Club Latina al Comune di Latina.

Il Comune di Latina si riserva la possibilità di realizzare l'opera e di affidare l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva al vincitore del 1° premio.

L'importo del premio corrisposto al vincitore, sarà considerato quale anticipo sull'onorario professionale spettante.

La Stazione Appaltante stipulerà la convenzione con il solo professionista Delegato o Capogruppo, ed i compensi saranno quelli spettanti al singolo professionista, restando la Stazione Appaltante estranea agli accordi stabiliti tra loro dai concorrenti. L'impegno della Stazione Appaltante al conferimento dell'incarico non si estende a consulenti, tecnici e società che abbiano collaborato con il professionista singolo o in gruppo nella fase concorsuale.

Qualora la Stazione Appaltante non dovesse realizzare l'opera, non si procederà all'affidamento di alcun incarico e il progetto vincitore resterà comunque di proprietà del Comune di Latina.

25 - PUBBLICAZIONE DEI RISULTATI

L'Ente Banditore provvederà alla pubblicazione dei risultati del concorso entro il **26 Aprile 2013** sul suo sito internet www.rotarylatina.it

I vincitori saranno avvisati al più presto ed il verbale di giuria sarà pubblicato anch'esso sul sito internet Rotary Club di Latina.

26 - RITIRO DEI PROGETTI

Tutti i progetti, ad esclusione dei vincitori, compresi quelli che siano pervenuti fuori termine, resteranno a disposizione dei concorrenti, affinché ne curino, a proprie spese, il ritiro entro il termine di un mese dalla comunicazione dell'esito del concorso; trascorso tale termine l'Ente Banditore non sarà più responsabile della loro conservazione.

27 - ACCETTAZIONE DELLE CONDIZIONI DI CONCORSO

L'iscrizione al concorso equivale all'accettazione di tutte le condizioni previste dal presente regolamento.

28- MOSTRA

La mostra si svolgerà presso una sede da designare a cura del Rotary Club Latina.

La Giuria selezionerà un numero adeguato di progetti da esporre in funzione dello spazio disponibile.

29 – COORDINAMENTO DEL CONCORSO

Il Coordinamento del Concorso è affidato alla **Dr. Grazia De Simone Dirigente Servizio Ambiente del Comune di Latina.**