

BANDO

"Concorso per idee per la valorizzazione del centro storico della città di Catanzaro con la realizzazione di un'isola pedonale (piazza Grimaldi – p.zza Santa Caterina)"

Ente: **Comune di Catanzaro**

Indirizzo: via Iannoni 88100 Catanzaro (CZ) Italia (IT)

Punti di contatto : SETTORE URBANISTICA tel. 0961881919

Posta elettronica : **Ufficio.protocollo@certificata.comune.catanzaro.it** ; fax 0961881905

Responsabile Settore Urbanistica : Ing. Giovanni Ciampa

Responsabile Unico del Procedimento : Arch. Paola Giacinti

paola.giacinti@comunecz.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso : Arch. Laura Ciabrone. tel. 0961881919

La documentazione complementare è disponibile presso : Arch. Laura Ciabrone. tel. 0961881919

Le proposte vanno inviate a : ufficio protocollo generale o del Settore Urbanistica.

OGGETTO DEL CONCORSO

Il comune di Catanzaro indice un concorso di idee, in un'unica fase a procedura aperta ed in forma anonima, ai sensi dell'art. 108 del Decreto Legislativo 163 del 12 aprile 2006, denominato oggetto "*Concorso per idee per la valorizzazione del centro storico della città con la realizzazione di un'isola pedonale (piazza Grimaldi – p.zza Santa Caterina)*"

Il concorso è finalizzato ad ottenere un'idea progettuale di dettaglio per la definizione di un'isola pedonale permanente del tratto che da piazza Grimaldi va a piazza Santa Caterina, attuale segmento del corso Mazzini che costituisce l'asse principale del centro storico.

Il bando nasce con lo scopo di raccogliere e mettere a confronto idee, proposte tecniche (inseribili in una visione più ampia di *ricucitura sistemica* di detto tessuto reso frammentato da tutti gli interventi finora attuati) per caratterizzare uno specifico spazio urbano, al fine di valorizzare e rivitalizzare il centro storico della città.

Il nuovo intervento dovrà raccordarsi con gli interventi edilizi importanti di riqualificazione già in esecuzione nel centro storico, con i programmi per la sistemazione della viabilità e dei parcheggi.

Dovrà costituire un intervento specifico ma non separato dalla particolare conformazione del centro storico, tenendo in debita considerazione le valenze storiche, architettoniche, artistico e culturali (qualità dei manufatti), nonché le potenzialità commerciali e residenziali, al fine di valorizzare l'intero comparto e in particolare corso Mazzini.

Dovrà creare uno spazio di aggregazione di qualità, anche come arredo urbano, per migliorare la vivibilità del centro.

Il concorso si svolgerà presso gli uffici del settore urbanistica del Comune di Catanzaro.

Gli importi previsti nel bando sono finanziati con fondi propri dell'Ente.

La partecipazione al concorso avverrà in **forma anonima**, è aperta a tutti i laureati, professionisti iscritti ai rispettivi Ordini Professionali degli Architetti e degli Ingegneri compresi i soggetti dipendenti, con eguali titoli, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego.

SP

compresi i soggetti dipendenti, con eguali titoli, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego.

La partecipazione al concorso può essere individuale (All. A): nel caso di partecipazione di gruppo, almeno uno dei partecipanti deve possedere i titoli di cui al comma precedente.

Ad ogni effetto del presente Concorso, un gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti di un singolo concorrente.

A tutti i componenti del gruppo è quindi riconosciuta la parità di titoli e diritti, la paternità delle idee espresse nella proposta progettuale e del progetto concorrente.

INCOMPATIBILITA'

Non possono partecipare al concorso:

- 1) coloro che sono coinvolti nella valutazione e nel coordinamento del concorso;
- 2) gli amministratori, i consiglieri dell' Ente .

Inoltre, il/i professionista/i dell'idea vincente si impegnano a garantire i requisiti di cui al D.Lgs 163/2006 per l'affidamento della consecutiva progettazione e o a conformarsi ad essi, pena decadenza dell'obbligo dell'Amministrazione del conferimento del conseguente incarico, pur rimanendo l'idea vincente di proprietà dell'Ente.

I concorrenti dovranno attestarsi alle disposizioni e al calendario contenuti nel Disciplinare di Concorso.

MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà previo istituzione di apposita commissione tecnica che valuterà le varie idee ed ipotesi progettuali pervenute entro i termini previsti. Il concorso si concluderà con l'emissione di una graduatoria di merito ed assegnazione dei seguenti premi:

1° classificato € 3.000,00

2° classificato € 2.000,00

3° classificato € 1.000,00

Dette somme (al lordo di I.V.A. e contributo integrativo previdenziale) verranno corrisposte ai premiati dopo l'emissione di regolare fattura o equipollente.

Le tre idee progettuali resteranno di proprietà del Comune.

I lavori della Commissione, il cui giudizio sarà vincolante, avranno luogo attribuendo punteggi a ciascuna proposta progettuale, secondo i criteri di valutazione precisati nel Disciplinare di concorso:

- fattibilità e funzionalità dell'intervento (10/100);
- Qualità architettonica e percettiva delle opere progettate, inserimento nel contesto nel rispetto della filosofia, degli orientamenti e degli indirizzi dettati (40/100);
- qualità dei materiali e valutazione tecnica (eco sostenibilità, risparmio energetico, tecnologie innovative, manutenzione, fruibilità..) (30/100);
- la fattibilità economica (10/100);
- riproducibilità del modello (10/100).

Il punteggio massimo attribuibile sarà di 100 punti

L'attribuzione dei punteggi avrà luogo secondo il metodo della media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

GP

Il Comune di Catanzaro si riserva la possibilità di realizzare l'opera e di affidare l'incarico di progettazione al vincitore del 1° premio, fatta salva la normativa relativa al codice dei contratti.

L'importo del premio corrisposto al vincitore, sarà considerato quale anticipo sull'onorario professionale spettante.

La partecipazione al Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel presente bando e nel disciplinare.

Per quanto non specificatamente previsto nel presente BANDO, si fa riferimento alle norme di legge e di regolamento vigenti in materia alla data della pubblicazione del bando.

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa della Calabria.

Il responsabile del procedimento

Arch Paola Giacinti



Il Dirigente

Ing. Giovanni Ciampa

