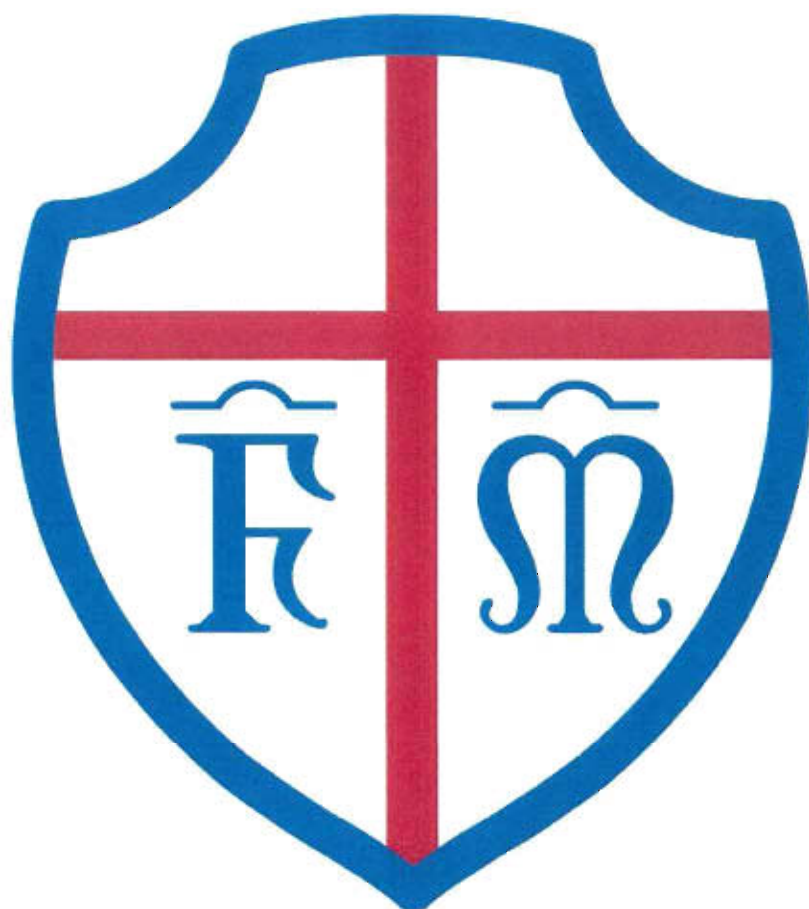




Confraternita di Misericordia
Campi Bisenzio

CONCORSO DI IDEE PER
L' AMPLIAMENTO DEL CIMITERO
DELLA MISERICORDIA
DI CAMPI BISENZIO



1. ENTE BANDITORE

Confraternita della Misericordia di Campi Bisenzio

Viale Montalvo n. 8

50013 Campi Bisenzio (FI)

<http://www.misericordia-campi-bisenzio.it/wordpress/>

Segreteria del Concorso:

Confraternita della Misericordia di Campi Bisenzio

Via A. Saffi, 3/c

50013 Campi Bisenzio (FI)

Lunedì-venerdì ore 9.00–13.00, 14.30-17.00

telefono 055.891111 - fax 055.891113

e-mail: segreteria@misericordia-campi-bisenzio.it

mail cert: info@pec.misericordia-campi-bisenzio.it

Responsabile del Procedimento:

Cristiano BIANCALANI (Provveditore della Confraternita di Misericordia)

- Pubblicazione del bando di concorso : 07.01.2014.
- Termine ultimo per l'invio della domanda di partecipazione :
entro le ore 13.00 del giorno 18.04.2014.
- Termine ultimo per la ricezione delle proposte ideative :
entro le ore 13.00 del giorno 16.05.2014.

2. TIPO DI CONCORSO

La Confraternita della Misericordia di Campi Bisenzio indice con il presente bando un concorso di idee di tipo aperto, che si svolgerà in un'unica fase e in forma anonima.

La stazione appaltante stabilisce fin d'ora che non vi è alcun vincolo nell'affidamento dei successivi livelli di progettazione. Solo dalle fasi immediatamente successive sarà stabilito se il presente concorso di idee potrà determinare l'affidamento di incarico per l'approfondimento delle successive fasi progettuali esecutive.

3. INTRODUZIONE ED OGGETTO DEL CONCORSO

Il presente concorso è finalizzato alla raccolta di idee e proposte progettuali per la realizzazione dell'ampliamento cimiteriale da eseguire su un'area residua posta in adiacenza all'attuale lotto già edificato di proprietà della Confraternita di Misericordia di Campi Bisenzio.

Tali aree risultano correttamente individuate dallo strumento urbanistico vigente in cat. At "Aree per attrezzature di interesse comune (cimiteri, servizi e attrezzature per la protezione civile, impianti sportivi coperti)".

Il concorso d'idee prevedrà l'elaborazione e rappresentazione delle proposte progettuali secondo quanto previsto all'art. 11 del Disciplinare di gara di seguito riportato. Successivamente alla chiusura del Concorso e dei lavori della Giuria, qualora questa lo



ritenga opportuno ed indispensabile ai fini dell'assegnazione dei relativi premi, potrà essere richiesto ai primi 2 o 3 classificati, scelti in base ai criteri di cui all'art. 17 del disciplinare di gara, la presentazione di elaborati integrativi in numero ridotto che definiscano con maggior dettaglio la soluzione progettuale proposta.

Le finalità dell'intervento programmato, il tetto di spesa, le esigenze e gli obiettivi da soddisfare, le indicazioni della committenza e ogni altra informazione per la redazione di quanto richiesto dal presente bando, sono contenute nell'allegata documentazione tecnica e nelle Linee Guida, di cui al successivo punto 4.

Ai concorrenti è richiesta una proposta progettuale che consideri l'area nel suo insieme, andando a completare con un nuovo ampliamento un complesso già molto articolato che non ha un carattere determinato e concluso ma è piuttosto la somma di tanti episodi stratificati nel tempo, a partire dal nucleo storico-monumentale di inizio novecento per arrivare ai vari lotti cimiteriali ampliati a tergo e di fianco al monumentale, tra gli anni '70 e i nostri giorni (l'ultimo lotto in ampliamento è stato inaugurato nel 2012).

Da sottolineare che l'intera area cimiteriale si inserisce in un contesto territoriale protagonista dello sviluppo cittadino degli ultimi 15 anni, con la realizzazione di nuovi insediamenti abitativi, commerciali, per servizi, spazi a verde e, naturalmente, delle opportune infrastrutture. Zona del territorio campigiano peraltro tuttora soggetta a cambiamenti.

Pertanto, vengono richieste proposte progettuali che definiscano il nuovo ampliamento cimiteriale interessando l'intera porzione residua posta in adiacenza all'attuale lotto cimiteriale, ma che tengano conto del lotto cimiteriale nel suo insieme, di quanto già edificato nelle varie epoche a seconda delle esigenze sopraggiunte, della possibilità di edificare entro pochi anni un tempio crematorio, delle particolarità del contesto territoriale dovute essenzialmente allo sviluppo ancora in atto.

La committenza punta anche e soprattutto ad un'idea di sostenibilità economica – manutentiva ed ambientale, ed alla possibilità di completare gli interventi attraverso più fasi temporalmente distinte in funzione delle effettive esigenze, anche pensando di realizzare moduli ripetibili. Quindi, fino dal completamento della prima tranche di interventi dovrà essere sostanzialmente identificabile l'intero lotto cimiteriale, che successivamente nel corso degli anni (in funzione appunto delle richieste della committenza), potrà essere completato all'interno e/o su più piani.

L'idea ispiratrice per definire il completamento di tutta l'area cimiteriale dovrà essere quella di disegnare i relativi ampliamenti all'interno di una zona che si contraddistingua come un vero e proprio verde urbano: così facendo, potrà generarsi perfino un lotto cimiteriale in cui troveranno spazio il bel cimitero storico-monumentale, le aggiunte degli ultimi 50 anni (che potranno completarsi con la eventuale realizzazione del tempio crematorio), ed il parco cimiteriale che viene chiesto di progettare.

4. FINALITA', OBIETTIVI FUNZIONALI E LINEE GUIDA A BASE DELLA PROGETTAZIONE RICHIESTA

La Confraternita di Misericordia di Campi Bisenzio, considerata l'importanza dell'intervento edilizio e la sua funzione nel tempo, intende porre a base della progettazione richiesta una serie di indicazioni e richieste utili al conseguimento di propri obiettivi socio economici temporali.



Pertanto è fatto obbligo di considerare per lo sviluppo della proposta progettuale i seguenti indirizzi e linee guida:

- Il progetto dovrà interessare l'intera area cimiteriale residua attualmente disponibile, già di proprietà della Confraternita di Misericordia, posta in adiacenza ai lotti già edificati;
- Considerare nel suo insieme tutti gli elementi che attualmente caratterizzano l'area cimiteriale, nonché tutte le particolarità di tipo storico-monumentale, architettonico, edilizio in essere, senza tuttavia porre vincoli specifici nel doversi attenere fedelmente a quanto già edificato;
- Il completamento di tutta l'area cimiteriale dovrà essere perseguito attraverso un'idea ispiratrice atta a disegnare anche una zona che si contraddistingua come un vero e proprio verde o parco urbano. A tal fine si richiede di prevedere l'inserimento di tutti o alcuni dei seguenti elementi: verde, siepi, piantumazioni ed essenze ornamentali, acqua, fontanelli, vasche, panchine, luce naturale. Il tutto, naturalmente, in maniera confacente al luogo che dovrà nascere;
- ci si dovrà attenere alle potenzialità di sviluppo massime indicate dalla committenza, da raggiungere anche attraverso interventi gradualmente negli anni in funzione delle effettive esigenze, eventualmente con la richiesta di più titoli edilizi;
- Si richiede un ridotto impatto economico – manutentivo ed ambientale di tutto l'intervento, nel corso degli anni anche in ragione dei singoli lotti;
- Il progetto potrà contenere richiami ai tratti essenziali che contraddistinguono i Cimiteri delle Confraternite di Misericordia, evidenziandone l'appartenenza anche visivamente;
- Prevedere la possibilità di inserire un impianto per la cremazione umana con il relativo tempio crematorio, attenendosi in linea generale per dimensionamenti e caratteristiche alla richiesta di massima già trasmessa all'amministrazione pubblica, per la quale al momento si è in attesa di parere formale per la relativa fattibilità. Riguardo ai principali parametri progettuali, si rimanda alla lettura della specifica documentazione che sarà fornita successivamente alla richiesta di partecipazione al presente bando;
- Non è fatto obbligo di mantenere in essere la viabilità carrabile sterrata esistente e adiacente il lotto H, che attualmente rappresenta il confine fisico ad est dell'area edificata. In tal caso si ritiene indispensabile pensare ad una viabilità alternativa per raggiungere il giardino della Fraternità, per motivi funzionali o manutentivi;
- Riguardo ai dimensionamenti previsti quale massima capacità da sviluppare, si assumano i seguenti parametri individuati dalla committenza:
 - n. tot. loculi areati = 800 - 1.000
 - n. tot. ossarini = 1.000 – 1.500
 - n. tot. sterri = 500 – 600
 - n. tot. cappelle gentilizie = 8 (6-8 posti/cad.)
- Dovrà essere considerata la possibile ripetibilità dei moduli dei vari elementi costituenti l'area cimiteriale (forni, ossarini, sterri, cappelle, ecc...) in relazione alla possibilità di realizzare l'intero complesso in più lotti temporalmente distinti;
- Prevedere l'inserimento di spazi ed ambienti necessari alle molteplici esigenze dettate dalla committenza. Nel dettaglio dovranno essere previsti:



- locali per ca. 150-200 mq. (ufficio servizi funebri-cimiteriali e deposito salme)
 - locali per ca. 20 mq. (portineria/accoglienza/guardiania)
 - n. 2 locali commerciali per ca. 70-100 mq./cad. (negozi per fiorai)
 - n. 1 locale commerciale per ca. 150mq. (negozio per marmista)
 - n. 1 locale per ca. 50 mq. (punto ristoro/snack/bevande)
 - zona di lavoro e di deposito attrezzi e materiale da smaltire per ca. 250-300 mq.
 - servizi igienici
 - locali tecnici.
- Si richiede il completo abbattimento delle barriere architettoniche e la facilità di fruizione e raggiungimento di ogni zona, con la previsione dei necessari impianti meccanici, quali ascensori – servoscala – montacarichi;
 - Si consideri, nel dovuto riguardo per il sito cimiteriale, anche la localizzazione di spazi espositivi limitati e distribuiti sull'intero lotto, che possano ospitare varie opere e forme artistiche ed abbellire gli spazi esterni valorizzandone così l'intero complesso e richiamando la simbologia ed i principi della fede cristiana;
 - Il progetto dovrà considerare l'integrazione di tecnologie impiantistiche innovative atte a sfruttare fonti di energia rinnovabile;
 - La progettazione dovrà attenersi al Regolamento cimiteriale della Confraternita ed alle leggi regionali e nazionali vigenti in materia cimiteriale. In previsione della successiva predisposizione dei progetti esecutivi, dovranno essere opportunamente considerate anche le normative in materia urbanistica, ambientale, strutturale ed impiantistica;

Il rispetto e lo sviluppo progettuale dei punti esposti in precedenza sarà oggetto di opportuna considerazione nell'attribuzione del punteggio in sede di valutazione finale.

L'importo presunto di spesa relativo all'esecuzione delle opere viene stimato in Euro 2.500.000,00, detratto di tutte le spese dovute per gli oneri urbanistici, professionali e per la eventuale realizzazione di un tempio crematorio all'interno della stessa area. Il totale dei costi risultanti dalle varie idee progettuali proposte, per quanto possibile, dovrà essere contenuto all'interno di tale importo, e sarà considerato quale elemento rilevante ai fini della valutazione dei progetti e dell'assegnazione dei premi.

5. DOCUMENTAZIONE A BASE DEL CONCORSO

E' posta a base del presente Concorso la seguente documentazione:

- Estratto aerofotogrammetrico con individuazione dell'area interessata (in formato pdf);
- estratto cartografico dello strumento urbanistico vigente e relative norme di piano (in formato pdf);
- estratto della mappa catastale (in formato pdf);
- estratto cartografia regionale IRTEF (in formato DWG);
- tavola grafica con rappresentazione della cronistoria degli interventi sul complesso cimiteriale (in formato PDF);
- estratto della relazione allegata alla richiesta di parere di massima per la realizzazione di un impianto per la cremazione umana e relativo tempio crematorio,



già depositata presso l'A.C., con indicazione delle caratteristiche e dimensioni dell'intervento;

- regolamento cimiteriale attualmente vigente;

Gli interessati al Concorso potranno richiedere l'invio della documentazione tecnica di cui sopra, contestualmente all'invio della domanda di iscrizione.

La Segreteria, ad avvenuto ricevimento della domanda di iscrizione e della richiesta di invio documentazione corredata dall'attestato di pagamento, provvederà, entro 7 giorni, ad inviare per posta il supporto informatico con la documentazione di Concorso.

Trattandosi di opere non accessibili liberamente, la Segreteria del Concorso comunicherà tre date utili per altrettanti sopralluoghi, aperti a tutti gli interessati, al fine di poter visionare i luoghi oggetto di intervento. Le date dei sopralluoghi saranno comunicate tramite il sito internet della Confraternita di Misericordia di Campi Bisenzio, entro e non oltre il 14.02.2014.

6. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi concorrenti nati dopo il 1° Gennaio 1974, secondo le forme ed i termini di seguito indicati:

- a. liberi professionisti singoli, iscritti ai rispettivi Albi Professionali o Collegi (nello specifico: Ingegneri, Architetti, Geometri e Periti) ed ai quali non sia inibito, al momento dell'iscrizione al Concorso, l'esercizio della libera professione, sia per legge che per contratto che per provvedimento disciplinare;
- b. liberi professionisti, con i requisiti di cui al comma a., associati nelle forme previste dalla L. 1815/39;
- c. società di professionisti;
- d. società di ingegneria;
- e. raggruppamenti temporanei costituiti da soggetti indicati nei precedenti punti a) - b) - c) - d);
- f. consorzi stabili di professionisti e ingegneria ai sensi art. 90 lettera h) D.lgs. 163/2006.

Sono ammessi inoltre alla partecipazione:

- Neolaureati in Architettura ed Ingegneria non ancora iscritti ai rispettivi albi professionali;
- Laureandi in Architettura ed Ingegneria purché iscritti all'ultimo anno di corso di laurea e/o in fase di redazione tesi;
- i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti ai relativi ordini professionali secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego;

La partecipazione può essere individuale solo per i liberi professionisti laureati e già iscritti all'Ordine A.P.P.C. (Architetti-Pianificatori-Paesaggisti-Conservatori) o degli Ingegneri.

Qualora si tratti di un raggruppamento, oltre al rispetto di uno dei suddetti requisiti, si richiede anche la presenza di almeno un laureato in Architettura o Ingegneria, anche se non ancora iscritto al rispettivo Ordine professionale.

Sempre in caso di raggruppamento, ed al fine di incentivare la partecipazione di laureandi o di giovani laureati non ancora iscritti ai relativi albi professionali, l'eventuale presenza di



uno o più soggetti di questo tipo, qualora nati dopo il 1° gennaio 1984, sarà valutata positivamente in sede di giudizio finale.

Per gli effetti del Concorso il gruppo di concorrenti avrà collettivamente gli stessi diritti del concorrente singolo.

La paternità delle proposte espresse verrà riconosciuta, con parità di titoli e diritti, a tutti i componenti.

Ogni gruppo dovrà nominare un suo componente, quale Capogruppo, con funzioni di rappresentanza con la Confraternita di Misericordia di Campi Bisenzio per ogni ed eventuale tipo di rapporto economico e professionale che dovesse svilupparsi a seguito degli esiti del Concorso.

Ogni concorrente potrà presentare una sola proposta progettuale, a pena di esclusione.

Si fa esplicito divieto a qualsiasi partecipante di partecipare in più raggruppamenti.

La Confraternita di Misericordia di Campi Bisenzio si riserva di provvedere anche d'ufficio all'accertamento dei requisiti richiesti e di chiedere a conclusione della procedura di Concorso la presentazione dei documenti probatori delle dichiarazioni rese dai partecipanti.

7. INCOMPATIBILITA' DEI PARTECIPANTI

Non possono partecipare al Concorso:

- i componenti la Giuria di cui all'art. 8, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- gli Amministratori e i Consiglieri dell'Ente banditore, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente, anche con contratto a termine, con l'Ente banditore;
- i consulenti e i collaboratori coordinati e continuativi dell'Ente banditore, la cui collaborazione o consulenza è relativa all'oggetto del presente bando;
- i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di collaborazione continuativo e notorio in atto al momento dello svolgimento del Concorso con membri della Giuria;
- coloro che hanno partecipato alla organizzazione del Concorso, alla stesura, all'approvazione del bando, alla designazione di membri di Giuria;
- i Consiglieri degli Ordini professionali.

8. GIURIA

La Giuria, sarà nominata, subito dopo la scadenza del termine per la presentazione delle richieste di partecipazione e sarà composta da 7 membri effettivi con diritto di voto, 1 membro con funzione di segretario della Commissione senza diritto di voto, e da 3 membri supplenti.

Qualora un membro effettivo risulti assente, per sopravvenuta impossibilità o per qualunque altro motivo da comunicare prima della riunione di giuria, verrà sostituito da un membro supplente su designazione del Presidente della Giuria. Dal momento della designazione, il membro supplente prenderà parte a tutte le successive riunioni della commissione giudicatrice, anche ove venissero meno le cause di impedimento del membro effettivo sostituito. L'assenza consecutiva di un membro della Giuria a due delle riunioni convocate comporta la decadenza dall'incarico.



I membri supplenti partecipano ai lavori della Giuria solo in assenza del membro effettivo; la loro nomina avverrà contestualmente a quella dei membri effettivi. Le decisioni della Giuria sono prese a maggioranza.

Il presidente della Giuria sarà nominato da tutti i membri effettivi alla prima riunione utile che sarà convocata.

I componenti facenti parte della Giuria non potranno ricevere dall'Associazione banditrice alcun incarico di progettazione né di consulenza di alcun genere relativo all'oggetto del Concorso, sia come singoli che come componenti di un gruppo.

9. INCOMPATIBILITA' DEI COMMISSARI

Non possono far parte della commissione giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi rapporti di collaborazione continuativi e/o notori.

Non possono far parte contemporaneamente di una stessa commissione giudicatrice:

- parenti ed affini fino al terzo grado compreso;
- datori di lavoro e loro dipendenti;
- coloro che abbiano rapporto di collaborazione continuativo e/o notorio.

10. MODALITA' DI ISCRIZIONE E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA

La domanda di iscrizione è obbligatoria e deve essere tassativamente inviata alla stazione Appaltante entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 18.04.2014 tramite posta raccomandata presso la Segreteria del Concorso di cui al punto 1., ovvero tramite posta elettronica certificata (P.E.C.) all'indirizzo e-mail info@pec.misericordia-campi-bisenzio.it.

Per la partecipazione al presente Concorso i professionisti devono presentare, a pena esclusione:

1. domanda di partecipazione al Concorso in carta semplice, redatta su uno degli appositi modelli "A" (per concorrente singolo) o "A1" (per capogruppo del gruppo di progettazione)
 - 1.a dichiarazione di non incompatibilità, redatta sul modello "B";
 - 1.b nomina del capogruppo (in presenza di un gruppo di progettazione), redatta sul modello "C";
 - 1.c generalità e qualifica dei consulenti e/o collaboratori (in presenza di un gruppo di progettazione), redatta sul modello "D";

Si sottolinea che tutti i suddetti modelli sono scaricabili dal sito internet di cui all'art.1, in lingua italiana, e dovranno essere restituiti compilati a penna in stampatello ovvero in forma digitale, completi di tutti i dati ivi richiesti. Inoltre dovranno essere sottoscritti, a pena di nullità, in modo autografo ed in originale, sottoforma di Dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 28/12/2000 n. 445.

2. fotocopia del documento di identità di ogni soggetto sottoscrittore della domanda di partecipazione e della dichiarazione;



3. copia della ricevuta di un versamento a titolo di rimborso spese di € 10,00 sul conto corrente postale n. 25355504 intestato a "CONFRATERNITA DI MISERICORDIA CAMPI BISENZIO", causale versamento: "RICHIESTA DOCUMENTAZIONE TECNICA PER CONCORSO DI IDEE";

4. per i dipendenti di Pubbliche Amministrazioni, di Enti Pubblici o di altre società, l'autorizzazione della Società/Amministrazione/Ente di appartenenza alla partecipazione al Concorso.

11. ELABORATI RICHIESTI

Gli elaborati di Concorso sono fissati per numero e dimensioni. Tutti gli elaborati devono essere redatti in lingua italiana.

I concorrenti dovranno presentare la seguente documentazione:

1. una relazione tecnico-illustrativa (in formato UNI A4, carattere "ARIAL" 12) contenente i criteri seguiti nella progettazione e la descrizione della soluzione progettuale con indicazione sintetica dei materiali proposti, dei criteri manutentivi da poter mettere in atto, della possibile modularità degli elementi da porre in essere;
2. una stima dei costi con indicazione del quadro economico di progetto (in formato UNI A4, carattere "ARIAL" 12), comprendente, oltre all'importo dei lavori, anche le spese accessorie necessarie alla realizzazione dell'intervento;
3. elaborati grafici in formato massimo consentito UNI A1, in bianco e nero o a colori. La composizione delle tavole, liberamente formulata dal concorrente, dovrà comprendere:
 - tavola grafica di inquadramento generale;
 - piante con schemi distributivi, sezioni e prospetti in scala adeguata (si consiglia 1:200) ed in numero sufficiente ad illustrare la proposta progettuale di massima;
 - eventuali dettagli utili alla comprensione degli elementi architettonici, dei materiali utilizzati, delle tecnologie costruttive ed impiantistiche.

Le tavole potranno contenere ulteriori disegni, prospettive, particolari, fotomontaggi, rendering, foto di modelli o quant'altro reputato utile ad illustrare il progetto.

Gli elaborati grafici devono essere presentati in unica copia, opportunamente piegata e raccolta in una cartella formato UNI A4, unitamente alla relazione tecnico-illustrativa e alla stima dei costi. Una copia completa della proposta progettuale dovrà essere presentata anche su supporto digitale. Essa dovrà essere contenuta in un "cd-rom" non riscrivibile contenente i file (nei formati: "rtf" o "doc" o "pdf" per i testi; "jpg" o "pdf" o "dwg" per i disegni).

Non sono ammessi elaborati di qualsiasi tipo diversi o in aggiunta a quanto sopra indicato, pena l'esclusione dal Concorso.

Gli elaborati di Concorso dovranno essere in forma anonima e recheranno sull'incartamento e sulla

busta dei documenti allegati la semplice dicitura del Concorso. Questo significa che non dovrà essere indicato nessun tipo di motto o di codice alfanumerico sulle tavole elaborate né sugli incartamenti.

Elaborati non conformi o eccedenti rispetto alle indicazioni del presente articolo, comporteranno l'automatica esclusione in quanto possibile segno identificativo.

La mancanza di uno solo dei documenti sopra descritti costituisce esclusione dal Concorso.



L'ente banditore ha facoltà di richiedere successivamente una copia aggiuntiva del suddetto materiale.

12. CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLA NORMATIVA

Ferma la piena libertà di ideazione ed il livello progettuale richiesto, le indicazioni e gli interventi proposti dovranno attenersi alle prescrizioni legislative vigenti nazionali e regionali nonché alle norme tecniche in materia edilizia, impiantistica, di strutture antisismiche, di igiene, di carattere sanitario, di sicurezza, antincendio, di abbattimento del rumore e delle barriere architettoniche, e quant'altro applicabile all'intervento in oggetto, per poterne poi risultare sostanzialmente conformi.

Inoltre, dovranno essere rispettate tutte le norme in materia cimiteriale nonché al Regolamento cimiteriale della Confraternita.

13. MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione avviene in forma anonima, pena l'esclusione.

Le proposte e le buste verranno contrassegnate in fase di accettazione dall'Ente banditore, con un numero progressivo relativo al numero di protocollo corrispondente all'ordine di arrivo.

I concorrenti dovranno far pervenire, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno di venerdì 16.05.2014, alla sede della Confraternita di Misericordia di Campi Bisenzio, (FI) Via A. Saffi n. 3/D, a pena di esclusione, un unico pacco, contenente rispettivamente la documentazione prevista e la proposta ideativa.

Il pacco e i plichi, pena l'esclusione, dovranno risultare chiusi, non trasparenti, anonimi e pertanto privi di qualsiasi riferimento e segnatura, opportunamente sigillati sui lembi di chiusura con ceralacca o con nastro adesivo e riportanti la sola dicitura: "PROPOSTA PROGETTUALE PER CONCORSO DI IDEE – non aprire".

Tale documentazione dovrà pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del Servizio Postale di Stato, a mano o tramite agenzia autorizzata dal Ministero competente.

Il recapito del pacco rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo il pacco stesso non giunga a destinazione in tempo utile. Non farà fede il timbro postale.

Qualora le modalità di consegna comportassero la dicitura del mittente o altri elementi identificativi, il pacco contenente la documentazione e gli elaborati progettuali dovrà essere racchiuso in un secondo involucro con la dicitura "PROPOSTA PROGETTUALE PER CONCORSO DI IDEE – involucro per spedizione".

L'ufficio segreteria provvederà ad eliminare l'involucro di spedizione allo scopo di consegnare il contenuto in modo anonimo al Responsabile del Procedimento.

14. IRRICEVIBILITA'

Non sono prese in considerazione e considerate irricevibili:

- **le domande di partecipazione che non siano presentate all'Ufficio segreteria dell'Ente banditore, ovvero che vengano presentate allo stesso, successivamente al termine prescritto dal presente bando;**
- **le domande e le dichiarazioni non firmate in maniera autografa ed in originale;**
- **le domande e le dichiarazioni non redatte secondo le modalità di cui al bando ovvero redatte a matita o in un qualsiasi altro modo diverso da quello prescritto;**



- i plichi contenenti le proposte progettuali che rechino all'esterno possibili segni di riconoscimento, ovvero che non siano stati confezionati e presentati secondo le indicazioni ed i termini di cui al presente bando.

Sono esclusi dal Concorso i concorrenti che:

- non siano in possesso dei requisiti indicati o le cui domande presentino irregolarità;
- rientrino nelle cause di incompatibilità di cui agli articoli precedenti;
- non siano in possesso, ovvero che non abbiano dichiarato di possedere i requisiti di cui all'art. 6 del presente bando;

Si procede inoltre all'esclusione in tutti i casi esplicitamente previsti dal presente bando.

15. QUESITI

Eventuali quesiti relativi ai temi del Concorso dovranno pervenire esclusivamente via mail all'indirizzo segreteria@misericordia-campi-bisenzio.it, o all'indirizzo p.e.c. info@pec.misericordia-campi-bisenzio.it, sino al giorno di venerdì 2.05.2014.

I quesiti che dovessero pervenire oltre la suddetta data e/o ad altri indirizzi e-mail non saranno presi in considerazione.

16. LAVORO GIURIA

La Giuria, convocata con almeno 5 giorni di preavviso, si riunirà entro 15 giorni dalla data di chiusura della prima fase del bando e terminerà i propri lavori entro i successivi 30 giorni dalla prima convocazione.

Le sedute della Giuria saranno valide con la presenza di tutti i componenti.

La decisione della Giuria ha carattere insindacabile ed inappellabile ed è vincolante anche per l'Ente banditore.

Nella prima seduta la Giuria, prima dell'avvio dei lavori, definirà la metodologia dei propri lavori stabilendo, se ritenuto necessario, sub-elementi e più specifici criteri di valutazione ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui al successivo articolo, purché non contraddittori con questi.

Le decisioni sono prese a maggioranza, in caso di parità prevale il voto del Presidente.

L'esame degli elaborati sarà preceduto da una fase istruttoria atta a verificare, da parte della Giuria stessa, la rispondenza dei plichi contenenti gli elaborati, alle prescrizioni del bando e alla successiva esclusione dei progetti risultati non conformi al bando stesso.

I lavori della Giuria saranno segreti. Di essi sarà tenuto verbale redatto dal Segretario e custodito dal Presidente per 90 giorni dopo la proclamazione del vincitore.

Formata la graduatoria, la Giuria procederà all'apertura delle buste sigillate di tutti i concorrenti ammessi al giudizio e alla verifica dei documenti e delle incompatibilità.

In caso di esclusione di un concorrente in conseguenza di tale verifica, non è automatico il subentro del primo concorrente che lo segue in graduatoria.

Tuttavia la Giuria potrà decidere di non applicare tale clausola, esclusivamente nel caso di subentro del secondo al primo, e solo all'unanimità.

Il verbale finale della Giuria, contenente la descrizione della metodologia seguita nei lavori, l'iter dei lavori stessi e la graduatoria definitiva con le motivazioni, sarà reso pubblico e inviato a tutti gli iscritti con lettera semplice e con lettera raccomandata ai vincitori e agli Ordini professionali territorialmente competenti.

17. VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE



La Giuria valuterà le proposte ammesse sulla base dei seguenti criteri:

- fattibilità economica e contenimento delle spese nel tempo (fino a 10 punti);
- Facilità di gestire in più lotti la realizzazione completa dell'opera (fino a 10 punti);
- fattibilità tecnica della proposta in rapporto all'utilità, all'efficienza e all'efficacia gestionale e manutentiva, all'accessibilità, alla qualità d'uso e al funzionamento (fino a 8 punti);
- qualità architettonica e originalità (fino a 6 punti);
- scelta dei materiali o innovazioni rivolte alla sostenibilità delle opere proposte, al ridotto impatto energetico-ambientale ed all'utilizzo di materiali e/o tecnologiche eco-compatibili (fino a 6 punti);
- coerenza complessiva con le altre linee guida esplicitate ai punti 3 e 4 del presente bando (fino a 10 punti);

Saranno inoltre assunti i seguenti punteggi aggiuntivi in relazione al gruppo di progettazione:

- presenza di un laureando in Architettura o in Ingegneria, iscritto all'ultimo anno di corso di laurea e/o in fase di redazione tesi, o di un laureato non ancora iscritto ad alcun albo professionale nato fino al 31 dicembre 1984 (punti 2 per ogni partecipante fino ad un max. di 6 punti);
- presenza di un professionista iscritto all'ordine professionale da meno di anni 10 (punti 2 per ogni partecipante fino ad un max. di 4 punti);
- singoli professionisti laureati, quali Arch. od Ing. (punti 2 per ogni proposta progettuale);

La media delle sommatorie dei singoli punteggi attribuiti discrezionalmente dai vari commissari per ogni criterio, condurrà al punteggio complessivo della proposta e quindi alla graduatoria finale del Concorso.

18. PREMI, RIMBORSO SPESE E LIQUIDAZIONE

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con la attribuzione di tre premi:

1° premio 4.000,00 € (euro quattromila/00);

2° premio 2.000,00 € (euro duemila/00);

3° premio 1.000,00 € (euro mille/00);

I suddetti importi si intendono al netto delle ritenute previste dalla legge, oneri previdenziali e fiscali. Ai partecipanti non verrà riconosciuto alcun rimborso spese.

La Commissione giudicatrice può decidere all'unanimità di attribuire speciali menzioni o segnalazioni non retribuite. Non sono ammessi ex aequo per il primo premio. Di massima, non verranno assegnati premio ex aequo neppure per i posti successivi al primo; ove tale assegnazione sia ritenuta necessaria dalla commissione, verranno cumulati i premi successivi corrispondenti al numero dei progetti classificati ex aequo e quindi la somma risultante divisa in parti uguali.

Come anticipato al precedente capitolo 3, successivamente alla chiusura dei lavori della Giuria, qualora questa lo ritenga opportuno ed indispensabile ai fini dell'assegnazione dei relativi premi, potrà essere richiesto ai primi 2 / 3 classificati, scelti in base ai criteri di cui all'art. 17 del disciplinare di gara, la presentazione di elaborati integrativi in numero ridotto che definiscano con maggior dettaglio la soluzione progettuale proposta.



La commissione potrà anche non assegnare tutti i premi a disposizione qualora non vi sia un corrispondente numero di progetti idonei.

La liquidazione del premio avverrà entro 60 giorni a decorrere dalla presentazione di idonea documentazione fiscale (fatture, nota di prestazione occasionale, ecc.).

L'esito del concorso sarà pubblicato sul sito Internet <http://www.misericordia-campi-bisenzio.it/wordpress/>, e sarà comunicato agli Ordini professionali territorialmente interessati.

19. MOSTRA

L'Ente banditore si riserva di organizzare una mostra delle proposte ideative presentate, da tenersi entro un anno dalla proclamazione del vincitore, e/o di pubblicare su internet o a mezzo stampa gli elaborati pervenuti, sempre citandone gli autori.

La partecipazione al Concorso di idee vale quale autorizzazione all'esposizione delle proposte presentate ed alla relativa pubblicazione senza onere alcuno per gli autori.

20. DIRITTI DI AUTORE

Fatti salvi i diritti d'autore e i diritti sulla proprietà intellettuale, tutte le proposte ideative premiate saranno acquisite in piena proprietà dalla Confraternita della Misericordia di Campi Bisenzio, che avrà diritto di trattenere i relativi elaborati nella loro totalità.

L'Ente banditore si riserva la possibilità di utilizzarne i contenuti, o parte di essi compatibilmente con la fattibilità degli stessi ed in piena libertà rispetto agli autori, che niente avranno a pretendere nel caso si seguano le indicazioni progettuali del progetto premiato anche da parte altri professionisti successivamente incaricati.

21. RITIRO PROGETTI

Gli elaborati, ad esclusione di quelli delle tre proposte vincitrici e premiate, che diverranno proprietà dell'Ente banditore secondo quanto previsto al punto 20., resteranno a disposizione dei concorrenti i quali potranno ritirarli a loro cura e spesa entro 30 giorni dalla data di chiusura della eventuale mostra ovvero entro 365 giorni dalla proclamazione del vincitore.

Scaduto tale termine, l'Ente banditore non sarà più tenuto a rispondere della conservazione dei progetti.

22. INCARICO DI PROGETTAZIONE

La Confraternita della Misericordia di Campi Bisenzio, nel caso decidesse di realizzare l'opera e reperisse le risorse economiche necessarie, si riserva (senza impegno formale alcuno sin dalla premiazione del Bando) la facoltà di conferire l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, (anche per lotti parziali dell'intera opera) con apposita convenzione, al concorrente vincitore.

Resta inteso che l'assegnazione potrà avvenire nei confronti dei candidati in possesso dei requisiti tecnico professionali ed economici previsti per legge.

Nel caso di affidamento dell'incarico di progettazione, il premio assegnato potrà essere considerato quale anticipo sull'onorario dovuto.

23. DISPOSIZIONI PARTICOLARI, NORMATIVA DI RIFERIMENTO, TRATTAMENTO DATI



La partecipazione al Concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme del presente bando.

Per quanto non previsto si applicano le leggi e consuetudini riconosciute in campo nazionale.

Per eventuali controversie non risolte in via bonaria si farà ricorso al Foro di Firenze, nei termini di legge.

L'Ente banditore si riserva la facoltà di sospendere, annullare o revocare la procedura concorsuale.

In tale caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, indennizzi o rimborsi spese.

Tutti i concorrenti sono ammessi al Concorso con riserva di accertamento del possesso dei requisiti di ammissione. L'Ente banditore può disporre l'esclusione dei concorrenti ove venga accertata la mancanza di tali requisiti alla data di scadenza del termine per la partecipazione.

I concorrenti che si avvedessero di aver omissso, totalmente o in modo parziale, anche una sola delle dichiarazioni prescritte, ovvero non abbiano allegato tutti i documenti richiesti dal bando, possono integrare le domande di partecipazione al Concorso.

Le predette integrazioni sono prese in considerazione soltanto qualora pervengano nei termini e nei modi di cui al presente bando. In ogni caso non è mai ammessa l'integrazione delle proposte progettuali.

I concorrenti sono tenuti a comunicare, a mezzo di lettera raccomandata A/R, qualunque cambiamento del proprio recapito, fermo restando che l'Ente banditore non assume alcuna responsabilità nel caso di dispersione di documentazioni dipendente da inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente o da mancata ovvero tardiva comunicazione del cambiamento di recapito indicato nella domanda, nè per eventuali disguidi postali e telegrafici, nè per mancata restituzione dell'avviso di ricevimento della raccomandata.

Ogni documento relativo al Concorso deve essere redatto, a pena di esclusione, in lingua italiana (nel caso di atti, certificati o attestazioni redatti in lingua straniera, questi debbono essere corredati da apposita traduzione giurata il cui contenuto fa fede nei rapporti con l'Ente banditore indipendentemente dall'originale).

In riferimento al "trattamento dei dati personali", come definito e normato dal "Codice in materia di protezione dei dati personali" approvato con D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e ss.mm., ed alle "Linee guida in materia di trattamento di dati personali per finalità di pubblicazione e diffusione di atti e documenti di enti locali" emanate dall'Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali con propria Del. n. 17 del 19/04/2007, con la partecipazione al Concorso, il Concorrente:

- esprime il proprio assenso al trattamento dei dati personali (nei modi e nei termini di cui al citato D.Lgs. n. 196 del 2003 e ss.mm.) da parte dell'Ente banditore;
- dichiara di essere conscio che i dati conferiti saranno accessibili a "chiunque vi abbia interesse per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti" ai sensi della L. 07/08/1990, n. 241 e ss.mm.;
- dichiara di essere a conoscenza che i dati conferiti potranno essere cancellati solo ed esclusivamente in conformità con la vigente normativa regolamentante la tenuta, la conservazione e la gestione degli atti e dei documenti;
- esprime il proprio assenso alla comunicazione/diffusione da parte dell'Ente banditore dei propri dati a soggetti privati, ovvero a soggetti pubblici economici, coinvolti nel procedimento amministrativo connesso all'eventuale attuazione dell'intervento;



- dichiara di essere stato reso edotto che il titolare del trattamento dei dati è la "Confraternita della Misericordia di Campi Bisenzio" con propria sede a Campi Bisenzio (FI), Viale Montalvo n. 8 e responsabile del trattamento è il Sig. Biancalani Cristiano in qualità di provveditore e legale rappresentante dell'Ente banditore, fermo restando che, ove per fini istituzionali ovvero connessi a futuri procedimenti, i dati vengano comunicati a soggetti terzi, l'Ente banditore non potrà essere ritenuto responsabile dell'utilizzo e/o della diffusione dei dati da parte di detti soggetti.

Fanno parte del presente bando e ne costituiscono ad ogni effetto parte integrante e sostanziale:

- mod. A e A1 : domanda di partecipazione al Concorso in carta semplice per concorrente singolo o per capogruppo del gruppo di progettazione;
- mod. B : dichiarazione di non incompatibilità;
- mod. C : nomina del capogruppo (in presenza di un gruppo di progettazione);
- mod. D : generalità e qualifica dei consulenti e/o collaboratori (in presenza di un gruppo di progettazione);

tutti pubblicati sul sito internet di cui all'art.1 e ivi scaricabili.

24. PUBBLICAZIONE

Il bando sarà pubblicato :

- sul sito internet <http://www.misericordia-campi-bisenzio.it/wordpress/>;
- all'Albo Pretorio del Comune di Campi Bisenzio (FI);
- presso le segreterie delle facoltà di Architettura ed Ingegneria delle Università degli Studi di Firenze, Prato e Pistoia;
- presso le segreterie degli Ordini professionali di Architetti, Ingegneri, Geometri e Geometri Laureati, Periti Edili, delle province di Firenze, Prato e Pistoia;

Il bando sarà inoltre trasmesso alle redazioni dei principali giornali e riviste di informazione locali, e ad alcune testate su scala nazionale, specializzate in materia, secondo le forme previste per legge.



[Handwritten signature]
Responsabile del procedimento
Provveditore e Leg. Rapp.
(Cristiano Biancalani)