



COMUNE DI SANLURI
Provincia del Medio Campidano

UFFICIO TECNICO

**BANDO DI CONCORSO DI IDEE IN UNICA FASE PER LA
PROGETTAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE
URBANA DEL VIALE TRIESTE E DELLA VIA SASSARI**

ai sensi degli Articoli 108 e 110 del D. LGS. 163/2006 e ss.mm.ii.
e dell'Art. 259 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii

Termine Presentazione Proposte: ore 13,00 del giorno 19.10.2015



Art. 1 ENTE BANDITORE, TIPO E TITOLO DEL CONCORSO

- 1.1) Ente banditore:
Comune di Sanluri Indirizzo: Via Carlo Felice 201 - 09025 Sanluri – Telefono 0709383200,
Fax 0709383238, PEC protocollo@pec.comune.sanluri.vs.it, e-mail
lavoripubblici@comune.sanluri.vs.it.
In esecuzione della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n°
1162/GEN. del 12.08.2015, il Comune di Sanluri indice un concorso di idee avente per
tema “RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL VIALE TRIESTE E DELLA VIA SASSARI”.
CIG N° Z2E15B6DE5.
- 1.2) Tipo di concorso:
Procedura aperta in forma anonima ai sensi del combinato disposto degli artt. 55 e 108 del
D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e Art. 259 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.
La lingua ufficiale utilizzata per il concorso è l'italiano.
La partecipazione al concorso è riservata ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al
successivo art. 5 del presente bando.
- 1.3) Responsabile del Procedimento: Geom. Francesco Casu, Funzionario Servizio Tecnico
Comunale – Tel. 0709383207, Fax 0709383238, PEC protocollo@pec.comune.sanluri.vs.it,
e-mail tecnico.casu@comune.sanluri.vs.it.
Segreteria del concorso: Geom. Francesco Casu, Funzionario Servizio Tecnico Comunale
– Tel. 0709383207, Fax 0709383238, PEC protocollo@pec.comune.sanluri.vs.it, e-mail
tecnico.casu@comune.sanluri.vs.it

ART. 2 TEMA DEL CONCORSO

Il Comune di Sanluri bandisce un concorso per l'acquisizione di un'idea progettuale per la
riqualificazione Urbana del Viale Trieste e della Via Sassari resasi necessaria a seguito della
malattia che ha colpito la quasi totalità delle alberature esistenti e delle quali è previsto
l'abbattimento. Scopo del concorso è acquisire una pluralità di soluzioni progettuali rispettose della
qualità urbana, della storicità e della peculiarità del sito, oltre che delle norme vigenti in materia di
Lavori Pubblici, Codice della Strada, Norme Tecniche per le Costruzioni, barriere architettoniche,
tra cui scegliere quello più confacente agli obiettivi dell'Amministrazione e alle aspettative della
cittadinanza, per la ricostruzione del Viale Trieste e della Via Sassari. I concorrenti dovranno
elaborare una proposta ideativa che tenga conto degli indirizzi e delle caratteristiche peculiari
dell'opera, esplicitati al successivo articolo 3.

ART. 3 OBIETTIVI DEL CONCORSO

L'Amministrazione intende riqualificare i percorsi urbani e dare nuova vitalità ad un percorso
significativo e strategico dal punto di vista della viabilità, ma anche e soprattutto per riconoscere
allo stesso quel carattere di presenza attiva nella vita della cittadinanza che i viali alberati di cui si
prevede la riqualificazione hanno sempre avuto. In particolare si ritiene di fondamentale
importanza recuperare quella che è la memoria storica dei Viali nati nel secondo dopoguerra in
memoria dei Caduti della Patria. Questo intervento vuole inoltre essere l'occasione per verificare
ipotesi e soluzioni diverse che possano non solo apportare significativi miglioramenti al quartiere e
alla città, ma anche realizzare qualcosa di ancora più utile e più confacente alle esigenze dei
cittadini, che si integri nel modo migliore con gli spazi pubblici di accesso, arricchendoli e
armonizzandoli.

ART. 4 DOCUMENTAZIONE FORNITA AI CONCORRENTI

La documentazione relativa al concorso di idee predisposta dal Comune di Sanluri è costituita dai
seguenti elaborati scaricabili dal sito web del Comune di Sanluri www.comune.sanluri.it alla
sezione “Atti e Documenti” sub “Bandi, Concorsi e Avvisi”.

Ai partecipanti al concorso, l'Ente mette a disposizione, in formato digitale, il seguente materiale
informativo:

- Fac-Simile Domanda di Partecipazione e Dichiarazioni
- Planimetria catastale



- Aerofotogrammetria Centro Urbano
- Stralcio dal P.U.C. – Planimetria strumentale con individuazione area intervento
- Stralcio aereo fotogrammetrico – Planimetria strumentale con individuazione area intervento

ART. 5

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono partecipare al concorso di idee:

- liberi professionisti singoli o associati di cui all'Art. 90 comma 1 lettera d) del D. Lgs. 12.04.2006, n°163 e ss.mm.ii.
- i soggetti ammessi ai concorsi di progettazione di cui all'art. 90, comma 1, lett. d),e),f), g) e h) del D. Lgs. 163/06, come vigente;
- i lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il presente concorso.

Tutti i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, D.Lgs. 163/06. I requisiti di partecipazione sopra specificati dovranno essere posseduti alla data dell'ultimo giorno utile per la presentazione delle domande. I soggetti interessati possono partecipare singolarmente o congiuntamente anche mediante raggruppamenti o associazioni; in questo secondo caso dovrà essere indicato il nome del progettista capogruppo quale rappresentante del raggruppamento nei rapporti con il Comune di Sanluri. Nel caso di raggruppamento di professionisti i requisiti di ordine generale di cui all'art. 38, D. Lgs. 163/06, devono esser posseduti, a pena di esclusione, da ciascun soggetto facente parte del raggruppamento. I concorrenti non possono partecipare a più di un raggruppamento di progettazione né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente o collaboratore. La partecipazione di un concorrente a più di un raggruppamento di progettazione comporta l'esclusione dal concorso di idee di tutti i gruppi dei quali il concorrente risulti essere membro. E' fatto divieto di **partecipazione come libero professionista qualora concorra al medesimo concorso in oggetto una società di professionisti o una società di ingegneria o consorzio stabile di cui il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo.**

Qualora previsto dal contratto di lavoro, il dipendente pubblico che intenda concorrere alla gara, sarà provvisto dell' autorizzazione a partecipare fornita dall'Ente datore di lavoro.

Ai fini del presente concorso, nel caso di partecipazione di un raggruppamento, la paternità della proposta ideativa presentata è riconosciuta, a parità di titoli e diritti, a tutti i membri del gruppo. Il concorrente singolo o i concorrenti in raggruppamento potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. Quest'ultimi potranno essere privi dell'iscrizione ai rispettivi albi, non dovranno trovarsi nelle condizioni di incompatibilità di cui al presente avviso, i loro compiti saranno definiti all'interno del gruppo senza avere alcun effetto sul Comune di Sanluri, non essendo considerati membri effettivi del gruppo stesso. I progetti presentati dovranno essere originali e inediti, e non potranno essere stati sottoposti ad altri concorsi, già pubblicati o esposti in mostre e manifestazioni e non potranno essere già in produzione e comunque coperti da marchio e/o brevetto appartenente ad altri. I candidati si fanno garanti della titolarità dei progetti e delle opere e pertanto la partecipazione al concorso avverrà sotto la personale responsabilità del concorrente. In caso di azione promossa da un terzo contro l'Ente banditore in relazione ai lavori presentati dai candidati, l'Ente declina qualsiasi responsabilità e si riserva di agire in giudizio per il risarcimento degli eventuali danni subiti.

ART. 6

INCOMPATIBILITÀ E CONDIZIONI DI ESCLUSIONE DEI PARTECIPANTI

Non possono partecipare al concorso:

- 1) i componenti la Commissione Giudicatrice, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al IV° grado compreso;
- 2) gli amministratori dell'Ente banditore, i loro coniugi, parenti ed affini fino al IV° grado;



- 3) i dipendenti dell'Ente banditore, anche con contratto a termine ed i consulenti dello stesso ente con contratto continuativo;
- 4) i datori di lavoro e coloro che abbiano qualsiasi rapporto o collaborazione di tipo continuativo e notorio con membri della Commissione Giudicatrice;
- 5) coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con enti, istituzioni o amministrazioni pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica;
- 6) coloro che partecipano alla stesura del bando e dei documenti allegati.
- 7) coloro che si trovino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38, D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 253, commi 1, 2, 3 del DPR 207/2010.
- 8) coloro che sono inibiti per legge o provvedimento disciplinare o per contratto all'esercizio della libera professione.

Le condizioni di incompatibilità ed i motivi di esclusione si applicano anche ad eventuali consulenti e/o collaboratori; la loro infrazione comporterà l'esclusione dell'intero gruppo o associazione temporanea. Tutti i concorrenti sono ammessi al concorso con riserva di accertamento del possesso dei requisiti di partecipazione. L'Amministrazione può disporre l'esclusione dei concorrenti in qualsiasi momento della procedura del concorso ove venga accertata la mancanza di tali requisiti alla data di pubblicazione del bando.

ART. 7 VISITA SUL LUOGO E RITIRO ELABORATI DI GARA

I soggetti interessati a partecipare alla gara possono effettuare, in maniera autonoma, il sopralluogo nell'ambiente nel quale si inseriscono le opere da progettare.

Qualora si richiedesse la presenza durante il sopralluogo del Responsabile del Procedimento si precisa che ciò è possibile di norma due giorni alla settimana (il martedì e il giovedì) previo appuntamento telefonico da concordarsi con il medesimo Responsabile del Procedimento, Geom. Francesco Casu tel. 070/9383207, che presenzierà alla visita dei luoghi. In caso di assenza del Responsabile del Procedimento l'appuntamento telefonico potrà essere concordato con l'Agr.co Giancarlo Mallocci tel. 070/9383219. I giorni e il numero di sopralluoghi settimanali previsti potranno essere soggetti a variazioni sulla base delle disposizioni del Responsabile del Procedimento anche in relazione al numero delle richieste pervenute.

L'effettuazione del sopralluogo NON è adempimento obbligatorio per la partecipazione alla gara ma contribuisce alla puntuale conoscenza da parte del soggetto partecipante alla gara dell'ambiente nel quale si inseriscono le opere da progettare.

Qualora ancora non in possesso del soggetto partecipante, al momento del sopralluogo verrà consegnata tutta la documentazione indicata al precedente Art. 4 in formato informatico. A tal fine il soggetto concorrente dovrà presentarsi munito di idoneo supporto di archiviazione dati (esclusivamente CD-Rom o DVD).

ART. 8 ELABORATI PROGETTUALI

I concorrenti devono presentare, pena l'esclusione, un'unica proposta progettuale.

Ai candidati è lasciata piena libertà di formulazione dell'idea progettuale, ferma restando la conformità della stessa alle richieste del bando.

Il progetto dovrà essere composto dai documenti corrispondenti al progetto che il soggetto concorrente riterrà più idonei a rappresentare le proprie scelte, non essendo richiesta una elaborazione di livello pari o superiore a quella prevista per il progetto preliminare, così come definito all'art. 108 del D.Lgs. n. 163/2006, redatti in conformità ai successivi articoli e più precisamente:

a) Elaborati grafici, composti da 3 TAVOLE FORMATO A1 plastificate, montate su supporto piano, rigido, leggero, resistente, presentate con il lato lungo in orizzontale e numerate in alto a destra del pannello, riportanti un riferimento metrico decimale.

Contenuto delle tavole:

- inquadramento percettivo e funzionale esteso a tutta l'area evidenziata nella documentazione fornita dall'Amministrazione, connessione dei percorsi, valorizzazione dei collegamenti con le aree pubbliche esistenti, in scala e tecnica libere;



- pianta, prospetti e profili di progetto in scala adeguata, da cui si possano evincere i materiali, le finiture, il loro rapporto con il paesaggio urbano e le relazioni estetico percettive tra le varie parti della proposta d'intervento, oltre a una o più viste prospettiche;
- dettagli costruttivi utili alla comprensione degli elementi architettonici, delle soluzioni progettuali, dei materiali utilizzati, delle tecnologie costruttive e impiantistiche adottate, del superamento delle barriere architettoniche, in scala e tecnica libere;
- eventuali esemplificazioni che mostrino le soluzioni illuminotecniche proposte in scala e tecnica libere;
- quanto si ritenga necessario per la completa rappresentazione dell'intervento dal punto di vista dell'inserimento nel contesto, della concezione architettonico-funzionale del nuovo arredo, del sistema degli accessi e delle percorrenze, quali, ad es.: planimetrie ambientali, viste tridimensionali, fotomontaggi, foto di plastici e modelli, particolari a scala libera.
- concept dell'idea progettuale e descrizione del progetto in modo da permettere alla Giuria tecnica di valutare l'idea e la fattibilità dell'intervento, nonché la rispondenza a quanto evidenziato agli artt. 3 e 11 del presente bando (Abstract contenente una sintesi della proposta ideativa, max 2.500 battute).

b) Relazione tecnico – illustrativa, composta da un massimo di 6 facciate in formato UNI A4, carattere Times New Roman corpo 12, interlinea singola, impaginato come fascicolo A3, contenente:

- descrizione dell'idea progettuale sotto il profilo funzionale, architettonico e storico culturale;
- indicazione delle scelte progettuali con specifico riferimento alle necessità rilevate in sede di analisi, all'inserimento nel contesto e alle indicazioni del presente bando;
- descrizione dei vincoli esistenti e del loro rapporto nei confronti dell'idea progettuale proposta, eventuali criticità legate alla realizzazione e ogni altra ulteriore informazione ritenuta idonea alla migliore comprensione dell'idea progettuale proposta;
- indicazione sulla scelta dei materiali ed impianti proposti, anche alla luce dei futuri costi di manutenzione;
- la stima del costo presunto di realizzazione dell'intervento.
- riproduzione in formato A3 delle tavole.

c) I partecipanti dovranno inoltre produrre, a questa stazione appaltante CD – ROM, DVD o MEMORY KEY contenente:

- i file della relazione tecnico illustrativa sia in formato .doc che in formato .pdf;
- i file delle tavole, dimensioni A1, sia in formato jpg (risoluzione 300 dpi) che in formato pdf;
- i file delle tavole ridotte al formato A3, sia in formato jpg (risoluzione 300 dpi) che in formato pdf.

Le tecniche di rappresentazione sono lasciate alla libera scelta dei partecipanti.

Gli elaborati dovranno consentire in ogni caso una idonea valutazione da parte della Commissione giudicatrice, anche se, trattandosi di concorso di idee, non è comunque richiesta una elaborazione di livello pari o superiore a quella prevista per il progetto preliminare, così come definito all'art. 108 del D.Lgs. n. 163/2006.

N.B. Nessun altro elaborato, all'infuori di quelli prescritti, potrà essere prodotto e sugli elaborati non dovrà essere posto alcun segno distintivo, pena l'esclusione.

ART. 9 DOCUMENTI DI GARA

I documenti obbligatori per partecipare alla gara sono contenuti negli allegati del presente Bando:

ALLEGATO A (obbligatorio): domanda di partecipazione al concorso da compilarsi a cura del singolo progettista, ovvero del legale rappresentante la società, ovvero del capogruppo.

Tale documento conterrà:

- i dati anagrafici del soggetto sopra indicato;
- il recapito telefonico, fax, indirizzo di posta elettronica e PEC cui fare riferimento per eventuali comunicazioni;
- il nome dell'eventuale società di cui il soggetto si dichiara rappresentante;
- l'eventuale elenco dei professionisti appartenente al gruppo di partecipazione.



In questo documento potranno essere inseriti, qualora presenti, i nominativi dei consulenti/collaboratori che hanno partecipato al progetto.

ALLEGATO B (obbligatorio): dichiarazione sostitutiva ai sensi degli Artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445 del 28/12/2000 da compilarsi da parte di ogni professionista partecipante, sia che si tratti di progettista singolo, associato o membro di un gruppo. Ogni istanza presentata dovrà essere corredata dalla copia non autenticata del documento di identità in corso di validità di ciascun sottoscrittore. Ogni sottoscrizione andrà numerata (scheda n. 1/X), indicando con la dicitura scheda n. 1/1 quella del capogruppo e in progressione quelle degli altri partecipanti.

Tale documento conterrà i seguenti dati e dichiarazioni:

- i dati anagrafici del sottoscrittore;
- la qualifica del corso di studi;
- l'ordine Professionale cui è iscritto, il numero e la data dell'iscrizione;
- di non trovarsi in alcuna delle clausole di esclusione di cui all'Art. 38 e Art. 39 del D. Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii. ovvero:
 - a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei miei riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; *(ATTENZIONE - l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società);*
 - c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; *(ATTENZIONE - è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18 - l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima);*
 - d) che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; *(ATTENZIONE - l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa);*
 - e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;



f) che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;

ovvero

che ha commesso un errore grave nell'esercizio della sua attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;

g) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

h) che nei miei confronti, ai sensi del comma 1-ter, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all' articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

i) che non ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana (o dello Stato in cui i concorrenti sono stabiliti);

l) - che l'Impresa è in regola con le norme che disciplinano il Diritto al Lavoro dei Disabili ai sensi della Legge 12.03.1999, n°68 in quanto:

1) l'Impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il Diritto al Lavoro dei Disabili ai sensi dell'Art. 17 della Legge 12.03.1999, n° 68, avendo alle dipendenze un numero di lavoratori inferiori a 15;

ovvero

2) l'Impresa, avendo un numero di lavoratori compreso tra 15 e 35 e non avendo proceduto, successivamente al 18.01.2000, ad assunzioni che abbiano incrementato l'organico, non è attualmente obbligata a presentare il prospetto informativo di cui all'Art. 9 della Legge 12.03.1999, n°68;

ovvero

3) l'Impresa (in quanto occupante più di 35 dipendenti/da 15 a 35 dipendenti) ha effettuato una nuova assunzione dopo il 18/01/2000, per cui allega certificazione di cui all'art. 17 della legge 68/99, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme della suddetta legge confermando la persistenza, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente.

m) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

m-bis) che nei propri confronti, ai sensi dell' articolo 40, comma 9-quater, non risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all' articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;

m-ter)

di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del [decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 12 luglio 1991, n. 203](#),

ovvero

pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli [articoli 317](#) e [629 del codice penale](#) aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, risulta aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'[articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689](#).

(ATTENZIONE - La circostanza di cui alla prima ipotesi deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omissso la predetta denuncia, dal procuratore della



Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio);

m-quater)

di non essere in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile con nessun partecipante a questa procedura;

ovvero

di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto a questa Impresa, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

ovvero

di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura dell'Impresa _____ (denominazione, indirizzo, Codice Fiscale e

Partita IVA) che si trova, rispetto a questa Impresa, in situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

allego pertanto i documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa e sigillata e controfirmata su tutti i lembi di chiusura.

(ATTENZIONE - Nelle ipotesi di cui sopra, la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e l'eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.)

- Ai sensi dell'art. 38, comma 2, del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. il Concorrente è tenuto ad indicare tutte le eventuali condanne penali riportate, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.
- nel caso di dipendenti pubblici che necessitino di autorizzazione da parte dell' Ente datore di lavoro di essere autorizzati alla partecipazione al concorso e ad assumere l'incarico;
- l'inesistenza delle condizioni di limitazione e dei motivi di incompatibilità di cui agli articoli 5 e 6 del presente Bando;
- di essere in regola con il versamento dei contributi dovuti all'Ente previdenziale di appartenenza;
- di aver preso visione del Bando e di accettare incondizionatamente tutte le condizioni e clausole in essi previste;
- che il progetto presentato è conforme alla legislazione vigente;

ALLEGATO C (obbligatorio solo in caso di raggruppamento, società di professionisti o studi associati):

dichiarazione sostitutiva ai sensi degli Artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445 del 28/12/2000 contenente i dati di tutti i concorrenti che partecipano alla gara, appartenenti allo stesso gruppo di progettazione, sia che si tratti di raggruppamento da costituire formalmente, di società di professionisti o di studi associati. In ciascun caso andrà indicato il nome del capogruppo/rappresentante, e l'istanza sarà sottoscritta da tutti i componenti.

ALLEGATO D (...Omissis...):

ALLEGATO E (obbligatorio): comunicazione di partecipazione al concorso di idee per la riqualificazione urbana del Viale Trieste e della Via Sassari, contenente:

- i dati anagrafici del soggetto partecipante;
- il recapito telefonico, fax, indirizzo di posta elettronica e PEC cui fare riferimento per eventuali comunicazioni;
- il nome dell'eventuale società di cui il soggetto si dichiara rappresentante;
- l'eventuale elenco dei professionisti appartenente al gruppo di partecipazione.

In questo documento dovranno essere inseriti, qualora presenti, i nominativi dei consulenti/collaboratori che hanno partecipato al progetto.



La partecipazione al concorso avviene in forma anonima, secondo le modalità indicate nei punti successivi. Ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii, comma 1, l'anonimato viene rispettato sino alla conclusione dei lavori della commissione giudicatrice.

10.1 – PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

L'Ente banditore riceverà da parte del soggetto concorrente:

- un unico incartamento (A) contenente due buste: una con gli elaborati e una con i documenti;
- una busta (B) contenente l'ALLEGATO E.

Incartamento A

Busta Elaborati

La busta degli elaborati conterrà gli elaborati di cui ai punti a) e b) dell'Art. 8, nonché il CD (c).

Essa sarà ANONIMA, **perfettamente opaca**, non recante loghi, marchi o altri segni di riconoscimento ed idoneamente sigillata su tutti i lembi di chiusura, ivi compresi quelli preincollati in fabbrica dal produttore, esclusivamente con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente (no ceralacca) **e recherà come unica scritta: CONTIENE ELABORATI.**

Busta Documenti

La busta dei documenti conterrà i documenti indicati all'Art. 9 (ALLEGATO A, ALLEGATO B, eventuale ALLEGATO C).

Essa sarà ANONIMA, **perfettamente opaca**, non recante loghi, marchi o altri segni di riconoscimento ed idoneamente sigillata su tutti i lembi di chiusura, ivi compresi quelli preincollati in fabbrica dal produttore, esclusivamente con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente (no ceralacca) **e recherà come unica scritta: CONTIENE DOCUMENTI**

Entrambe le buste saranno incluse nell'incartamento A, ANONIMO, anch'esso opaco non recante loghi, marchi o altri segni di riconoscimento ed idoneamente sigillato su tutti i lembi di chiusura, ivi compresi quelli preincollati in fabbrica dal produttore, esclusivamente con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente (no ceralacca) **e deve indicare, oltre all'indirizzo dell'ente banditore (Comune di Sanluri, Via Carlo Felice 201, 09025 Sanluri), soltanto la scritta: "CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL VIALE TRIESTE E DELLA VIA SASSARI". – NON APRIRE"**, in carattere Times New Roman 36, senza alcun nominativo del mittente.

Deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa portare all'identificazione del concorrente. In nessun caso i concorrenti potranno violare il carattere anonimo del concorso apponendo simboli, segni o altri elementi identificativi. Il mancato rispetto delle norme atte a garantire l'anonimato costituirà causa di esclusione dal concorso.

N.B.: per evitare dubbi interpretativi, si precisa che per "sigillo" deve intendersi la semplice apposizione di striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente (no ceralacca) su tutti i lembi di chiusura (ivi compresi quelli preincollati in fabbrica dal produttore) al fine di assicurare la chiusura del plico e delle buste suddetti e, nello stesso tempo, confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta del plico e delle buste ivi contenute e, quindi, far accertare alla Commissione giudicatrice l'esclusione di qualsiasi manomissione del contenuto.

BUSTA B

La busta B conterrà l'ALLEGATO E. Essa sarà completa del nominativo della stazione appaltante, del mittente e recante la scritta: **"CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA DEL VIALE TRIESTE E DELLA VIA SASSARI". – ALLEGATO E –"**. Non è richiesta alcuna particolare forma di chiusura o di sigillo come meglio indicato al successivo Art. 16.

10.2) RICEZIONE DELLE PROPOSTE

Per partecipare al Concorso di idee dell'intervento indicato in oggetto i soggetti concorrenti dovranno far pervenire:



1) **l'incartamento A** contenente quanto indicato ai precedenti Artt. 8 e 9 confezionato secondo quanto indicato al precedente Art. 10.1 del presente Bando, pena l'esclusione dalla gara, esclusivamente mediante formato cartaceo, il quale dovrà pervenire mediante raccomandata o con posta celere a questa stazione appaltante **entro le ore 13,00 del giorno 19.10.2015.**

E' ammessa la consegna a mezzo corriere, equiparata alla consegna per posta, la quale, pertanto, dovrà rispettare lo stesso termine di arrivo a questa Stazione appaltante, stabilito per la consegna a mezzo posta.

Il plico deve essere indirizzato a: COMUNE DI SANLURI - SERVIZIO TECNICO COMUNALE – Via Carlo Felice 201 – 09025 SANLURI

E' ammessa la consegna a mano del plico, la quale dovrà essere effettuata presso l'Ufficio Protocollo – Via Carlo Felice 201 – 09025 Sanluri, Italia, durante gli orari di funzionamento degli uffici, i quali ne rilasceranno ricevuta, a mezzo di incaricato. La ricevuta rilasciata dai preposti uffici di questa Stazione appaltante costituisce la prova dell'avvenuta consegna dell'incartamento con le modalità prescritte. Sarà cura dell'incaricato da parte del Soggetto partecipante assicurarsi del rilascio della suindicata ricevuta.

Non si terrà conto delle domande e della documentazione pervenute dopo il termine della presentazione. Il rischio del recapito è a carico esclusivo del mittente. L'Ente non risponde per dispersione o ritardo a qualsiasi causa dovuti (disguido postale, fatto di terzi, caso fortuito o forza maggiore).

Il recapito del plico rimane infatti ad esclusivo rischio del mittente; ove per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, non giungesse a destinazione, presso la suindicata sede di questa Stazione appaltante in tempo utile ed entro il termine prestabilito, a nulla valendo neppure la data apposta dall'Ufficio Postale di ricezione, il concorrente non verrà ammesso alla gara. Il termine suddetto per la presentazione delle offerte, infatti, ha carattere tassativo e, pertanto, non sarà ritenuta valida alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche se sostitutiva di offerta precedente.

Deve essere evitata e omessa qualsiasi indicazione che possa svelare le generalità del concorrente pertanto, qualora l'Ufficio Postale o lo spedizioniere richieda l'indicazione del nome e/o l'indirizzo del mittente, andrà indicato solo l'indirizzo dell'Amministrazione Comunale banditrice del concorso.

Nel caso di smarrimento del plico, l'Ente banditore non accetterà alcuna rivalsa da parte dei concorrenti.

2) **la busta B** contenente l'ALLEGATO E, **completamente AUTONOMA dal plico indicato al precedente Punto 1).**

Tale documento conterrà:

- il nominativo del Soggetto concorrente e i relativi dati anagrafici;
- il recapito telefonico, fax e indirizzo di posta elettronica cui fare riferimento per eventuali comunicazioni;
- il nome dell'eventuale società di cui il soggetto si dichiara rappresentante;
- l'eventuale elenco dei professionisti appartenente al gruppo di partecipazione.

In questo documento andranno inseriti, qualora presenti, i nominativi dei consulenti/collaboratori che hanno partecipato al progetto.

Tale documento ha il solo scopo di consentire alla Stazione Appaltante di conoscere i nominativi dei soggetti partecipanti al fine di evitare, nella fase di nomina della Commissione Giudicatrice come di seguito specificato, di inserire componenti che possano avere cause di incompatibilità con i concorrenti come indicato al precedente Art. 6.

Pertanto la suddetta busta, anche semplicemente chiusa e non sigillata, dovrà essere inviata **ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE IL SERVIZIO POSTALE COME RACCOMANDATA A.R. e dovrà pervenire entro le ore 13,00 del giorno 19.10.2015.**

NON E' AMMESSA ASSOLUTAMENTE LA CONSEGNA A MANO O L'AUTOPRESTAZIONE POSTALE.

ATTENZIONE: PER NESSUNA RAGIONE LA BUSTA CONTENENTE L'ALLEGATO E DEVE ESSERE INSERITA NEL PLICO CONTENENTE I DOCUMENTI PROGETTUALI E L'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE INDICATA AL PRECEDENTE ART. 9, PENA L'ESCLUSIONE.



ART. 11 QUESITI, RICHIESTA DI CHIARIMENTI

Quesiti e richieste di chiarimenti di carattere tecnico procedurale, organizzativo, di contenuto e di metodo in merito al bando e alla documentazione, devono pervenire, esclusivamente, a mezzo e-mail all'indirizzo di posta elettronica lavoripubblici@comune.sanluri.vs.it, entro il 09.10.2015.

Non sarà data risposta ai quesiti/chiarimenti trasmessi oltre il termine sopra indicato.

Non saranno fornite informazioni telefoniche.

Si provvederà a rispondere ai quesiti tempestivamente e comunque entro il 12.10.2015, con una nota contenente tutti i quesiti posti e le relative risposte, visionabile sul profilo del committente (www.comune.sanluri.vs.it sezione "Atti e Documenti" sub "Bandi, Concorsi e Avvisi").

I quesiti dovranno essere posti esclusivamente in lingua italiana.

ART. 12 COMMISSIONE GIUDICATRICE E LAVORI

12.1) COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 84, D. Lgs. 163/06, provvederà a nominare i componenti la Commissione giudicatrice dopo la scadenza del termine di presentazione delle proposte.

La Commissione giudicatrice sarà composta da un numero dispari di membri con adeguata professionalità e sarà presieduta dal Responsabile del Servizio Tecnico Comunale.

I componenti della Commissione giudicatrice dovranno dichiarare di non incorrere in alcuna delle situazioni di incompatibilità previste dalla normativa vigente e dal presente bando, incluse quelle previste dall'art. 84, comma 7, del D. Lgs. 163/2006.

Farà parte della Commissione, senza diritto di voto, altresì un segretario della Commissione giudicatrice che parteciperà ai lavori della stessa con funzioni di verbalizzante.

12.2) – INCOMPATIBILITÀ DEI COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:

- i concorrenti, i loro coniugi e i loro parenti ed affini fino al III° grado compreso;
- i datori di lavoro, i dipendenti dei concorrenti e coloro che abbiano con essi, alla data di pubblicazione del bando, rapporti di lavoro o di collaborazione continuativa.

12.3) LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE

I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno in parte in seduta pubblica e in parte in seduta riservata.

Le decisioni della Commissione sono insindacabili.

Nella prima seduta pubblica, **fissata per il giorno 27.10.2015 alle ore 10,00**, la Commissione Giudicatrice controllerà la regolarità degli adempimenti formali. In particolare verificherà che i plichi siano pervenuti entro il termine perentorio stabilito dal bando, all'indirizzo e nel rispetto delle modalità stabilite nel precedente art. 10 e che sia rispettato l'anonimato delle proposte, ossia del plico esterno e delle buste interne.

La Commissione provvederà altresì a numerare il plico esterno e i due plichi interni di ogni proposta al fine di assicurarne la riconducibilità allo stesso candidato, infine procederà all'apertura della "Busta Elaborati", al solo fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

Successivamente:

a) la Commissione giudicatrice, in una o più sedute riservate, procederà ad esaminare le proposte presentate dai concorrenti e contenute nella "Busta Elaborati", e a valutarle secondo i criteri previsti al successivo art. 14.

Al termine di detto processo valutativo, la Commissione assegnerà i relativi punteggi e formerà una graduatoria provvisoria di merito, selezionando al massimo 3 delle proposte pervenute.

In caso di parità tra due o più progetti si procederà ad estrazione a sorte. Non sono ammessi ex aequo.

b) Successivamente in seduta pubblica, la Commissione verificherà la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta Documenti", l'esistenza del possesso dei requisiti dichiarati dai concorrenti e, infine, l'inesistenza di incompatibilità tra la Commissione e i concorrenti ammessi.

c) La Commissione, infine sempre in seduta pubblica, procederà ad abbinare le proposte di idee ai nominativi dei concorrenti ammessi e formulerà la graduatoria finale.



d) In caso di esclusione di un concorrente a seguito delle verifiche di cui al punto b) subentrerà il primo concorrente che segue in graduatoria.

Di tutte le operazioni svolte dalla Commissione verrà redatto un verbale. La graduatoria di merito delle proposte di idee, sarà pubblicata sul sito del Comune all'indirizzo: www.comune.Sanluri.it, sezione Atti e Bandi.

ART. 13 ESCLUSIONE

La Commissione Giudicatrice pronuncia l'esclusione dei concorrenti per:

- presentazione del plico contenente la documentazione richiesta in ritardo rispetto al termine previsto dal bando;
- inosservanza delle modalità di confezionamento dei plichi;
- proposta ideativa non comprendente tutte le specifiche;
- incompatibilità del concorrente;
- mancanza dei requisiti di partecipazione del concorrente. L'esclusione dalla gara del concorrente capogruppo, in caso di R.T.I., comporterà l'esclusione del relativo gruppo di appartenenza.

ART. 14 SELEZIONE DELLE PROPOSTE DI IDEE

Nella valutazione delle proposte, la Commissione giudicatrice disporrà di 100 punti la cui assegnazione sarà effettuata secondo la capacità delle proposte di rispondere agli obiettivi del concorso

Qualità estetico-funzionale e simbolica: qualità estetico percettiva delle proposte progettuali, in riferimento alle soluzioni spaziali, distributive e funzionali previste e all'inserimento nel contesto, max 60 punti.

Fattibilità tecnico-economica: fattibilità e coerenza tecnico-economica delle proposte in relazione agli obiettivi da perseguire, alle normative vigenti, alle necessità funzionali rilevate e al costo complessivo stimato per l'intervento e per la sua futura manutenzione con forte peso del rapporto Qualità-Prezzo, max 40 punti.

Totale punteggio massimo 100 punti.

La Commissione esaminerà le proposte e valuterà ciascuna di esse sulla base dei suddetti criteri di valutazione. Successivamente, esprimerà i propri giudizi su ogni proposta, con specifica motivazione solo sui progetti dichiarati vincitori, redigendo i verbali delle singole sedute riservate e formando una graduatoria provvisoria di merito. I lavori della Commissione Giudicatrice si svolgeranno secondo quanto descritto nel precedente punto 12.3 del presente bando di concorso a cui si rinvia integralmente.

ART. 15 CALENDARIO DELLE OPERAZIONI

Le scadenze progressive del concorso sono le seguenti:

- 1) Data di pubblicazione del bando: 13.08.2015
- 2) Inoltro dei quesiti e richiesta chiarimenti entro il 09.10.2015;
- 3) Risposte ai quesiti entro il 12.10.2015;
- 4) Scadenza per la presentazione delle proposte di idee (plichi): entro le ore 13.00 del 19.10.2015;
- 5) Data di apertura dei plichi: 27.10.2015, ore 10.00, salvo eventuale differimento che sarà comunicato tramite pubblicazione di apposito avviso sul profilo del committente www.comune.sanluri.vs.it.

ART. 16 ESITO DEL CONCORSO E PREMI

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con la attribuzione di n°3 premi suddivisi nel modo seguente:

- 1° premio Euro 2.500,00
- 2° premio Euro 1.500,00
- 3° premio Euro 1.000,00

Non saranno ammessi ex aequo.



Il premio si intende comprensivo di IVA e oneri previdenziali che verranno riconosciuti in relazione alle caratteristiche soggettive possedute dall'avente diritto al premio (libero professionista, dipendente, ecc.).

ART. 17 PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI

Le idee premiate saranno acquisite in proprietà da questa stazione appaltante e non costituiscono titolo di preferenza per eventuale affidamento di incarico per la progettazione ed esecuzione dei lavori. Pertanto l'idea progettuale scaturita da concorso de quo potrà essere utilizzata liberamente ed incondizionatamente da parte del Comune di Sanluri per la realizzazione dell'intervento senza che i concorrenti possano accampare pretese di compensi economici.

Tutti i progetti presentati nel concorso de quo divengono di proprietà dell'Ente banditore.

È fatto obbligo ai concorrenti, pena l'esclusione dal concorso, di non pubblicare o rendere noti in qualsiasi forma i progetti prima che la Commissione abbia espresso e reso pubblico il proprio giudizio.

La partecipazione al concorso implica l'accettazione da parte dei concorrenti di tutte le condizioni e modalità stabilite nel presente Bando e negli atti del concorso medesimo.

ART. 18 MOSTRA E PUBBLICITÀ DEI PROGETTI

La partecipazione al concorso vale anche quale autorizzazione all'esposizione delle proposte ideative ed alla loro pubblicazione senza onere alcuno per l'Amministrazione Comunale nei confronti degli Autori.

ART. 19 SOSPENSIONE, ANNULLAMENTO, REVOCA, PROROGA TERMINI

L'Ente banditore si riserva, prima dell'avvio dei lavori della Commissione Giudicatrice, di sospendere, annullare, revocare o prorogare i termini del Concorso. In tal caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, rimborsi spese o altro e potranno ritirare gli elaborati già trasmessi trascorsi 90 gg. dall'annullamento o revoca.

ART. 20 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. 30.06.2003, n. 196, si precisa che i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. L'interessato gode dei diritti di cui alla citata normativa. Il responsabile del trattamento dei dati è individuato nel responsabile del procedimento.

ART. 21 NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme previste dal presente bando. Per quanto non previsto nel presente bando si fa esplicito rinvio alle disposizioni di cui al D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e del DPR 207/2010 e ss.mm.ii., come vigenti.

ART. 22 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del D. Lgs. 163/06, il Responsabile del Procedimento è il Geom. Francesco Casu, Servizio Tecnico del Comune di Sanluri, e-mail tecnico.casu@comune.sanluri.vs.it.

ART. 23 PUBBLICAZIONE

Trattandosi di concorso sotto soglia, ai sensi di quanto previsto all'art. 110 del D.lgs. 163/06, il presente bando di concorso viene pubblicato integralmente:

- 1) All'Albo Pretorio on line del Comune di Sanluri
- 2) Sul sito web del Comune di Sanluri www.comune.Sanluri.it, alla sezione "Atti e Documenti" bandi;
- 3) Sull'apposito sito della Regione Autonoma della Sardegna all'indirizzo web <http://www.regione.sardegna.it/servizi/enti/bandideglienti/>



Per assicurarne la diffusione, copia del bando viene inoltre inviata:

- All'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Cagliari
- All'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari

ART. 24

FORO COMPETENTE

Il Foro competente è quello di Sanluri.

Sanluri, 13.08.2015

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Francesco Casu

Il Responsabile del Servizio Tecnico Comunale
Ing. Ignazio Pittiu

ALLEGATI:

- ALLEGATO A – Domanda di partecipazione al concorso di idee
- ALLEGATO B – Dichiarazione Sostitutiva
- ALLEGATO C – Dichiarazione Sostitutiva dell'Atto di Notorietà
- ALLEGATO E – Comunicazione di partecipazione al concorso di idee