



A.S.P. "Civica Assistenza Tolentino "

COPIA
DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 3 DEL 14-02-2017

Oggetto: CONCORSO DI IDEE "VALORIZZAZIONE AREE ESTERNE A.S.P. CIVICA ASSISTENZA TOLENTINO": ATTO DI INDIRIZZO.

L'anno duemiladiciassette Il giorno quattordici...del mese di febbraio alle ore 16:30 si è riunito presso la sede legale il Consiglio di amministrazione con l'intervento dei signori:

GIORGIO SBARAGLIA	Presente
LINA ALISCIONI	Presente
ANNA ANDREANI	Presente

ASSEGNATI N. 3 IN CARICA N. 3 PRESENTI 3

E' altresì presente GIUSEPPINA PETRINI che funge da verbalizzante.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RICHIAMATA la delibera del C.D.A. n. 1 del 26.01.2017 con la quale si approvava il Documento Unico di Programmazione (DUP) con il quale tra gli interventi strutturali veniva programmata anche la valorizzazione delle aree esterne alla struttura sede dell'A.S.P. Civica Assistenza Tolentino , ubicata in Tolentino, Piazza V.Porcelli 3;

RICHIAMATA la delibera n. 2 del 26.01.2017 con la quale si approvava il bilancio di previsione 2017/2019;

RITENUTO pertanto opportuno, nel rispetto della programmazione dell'Azienda, attivare le procedure preliminari per la valorizzazione delle aree esterne;

DATO ATTO che , attualmente, alcune aree esterne risultano inaccessibili per le impervietà del suolo ed in parte funzionali all'utilizzo in sicurezza delle stesse da parte degli utenti della Residenza Protetta, della Casa di Riposo , del Centro diurno e del Centro diurno Alzheimer e pertanto anche da persone affette da patologie degenerative;

CHE:per la realizzazione di quanto descritto in premessa necessita l'elaborazione di un progetto che preveda quanto appresso specificato:

- 1) Realizzazione del giardino sensoriale;
- 2) Area di servizio e parcheggio
- 3) Il progetto dovrà essere economicamente realizzabile

RITENUTO che al fine di promuovere l'attività di giovani professionisti del settore possa essere indetto un "concorso di idee" denominato "Valorizzazione aree esterne .A.S.P.Civica Assistenza Tolentino, prevedendo un corrispettivo di Euro 1.500,00 (millecinquecento) onnicomprensivo da attribuire al vincitore del concorso;

DATO atto che il concorso di idee dovrà essere comunque svolto nel rispetto del regolamento e delle linee guida, contraddistinti quali allegati "A" e "B" alla presente delibera e pubblicati sul sito istituzionale dell'A.S.P. www.civicatolentino.it ;

Per tutto quanto sopra, il Consiglio di Amministrazione , con voti unanimi, espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

- 1) APPROVARE, quale atto di indirizzo del C.D.A. il concorso di idee avente per oggetto "Valorizzazione aree esterne A.S.P. Civica Assistenza Tolentino";
- 2) APPROVARE il Regolamento e le linee guida predisposti dal Direttore allegati "A" e "B" alla presente delibera;

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Con voti unanimi espressi nelle forme di legge

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del T.U.E.L. 267/2000.

ALLEGATO B)

VALORIZZAZIONE AREE ESTERNE “A.S.P. CIVICA ASSISTENZA TOLENTINO”

LINEE GUIDA PER LA ELABORAZIONE DELLE PROPOSTE

1. INTRODUZIONE

Le presenti linee guida forniscono indicazioni utili per la redazione da parte dei concorrenti di proposte di idee, il cui grado di elaborazione dovrà essere prossimo a quello di un progetto preliminare.

2. OBIETTIVI ED INDIRIZZI

Con il concorso di idee l’A.S.P. Civica Assistenza Tolentino tende ad aprirsi a tutte le possibili idee circa la valorizzazione delle aree esterne, annesse e circostanti l’edificio comunemente denominato “ Casa di Riposo, Residenza Protetta e Centro diurno per anziani”, ed indicativamente riportate, nell’allegata planimetria.

Va tenuto presente l’obiettivo di rendere l’area esterna polifunzionale : in parte da destinare a giardino sensoriale ed in parte a parcheggio ed area di servizio .

Pertanto tale suddivisione dovrà tener presente :

a)L’individuazione di una parte congrua di area quale “Giardino sensoriale “ il cui utilizzo è destinato a persone anziane anche affette da demenza senile e pertanto si presti particolare attenzione alla sistemazione del verde, alle aree di riposo, dell’impianto di illuminazione che esalti nelle ore serali e notturne l’intera area per il suo godimento dall’interno e dall’esterno ed alla sicurezza degli utenti ;

b)L’individuazione dell’area destinata al passaggio degli automezzi che necessariamente hanno accesso alla struttura per carico e scarico delle merci e degli automezzi dei dipendenti dell’A.S.P.;

c)L’individuazione di un’area destinata a parcheggio dei mezzi in dotazione all’A.S.P. e dei mezzi dei dipendenti della struttura.

3)ELEMENTI DI ULTERIORE PRECISAZIONE

Pur considerando quanto precisato obiettivi ed indirizzi primari, si precisa che il risultato che si intende perseguire con il concorso, è quello di aprirsi alle più varie proposte che abbiano anche caratteristiche di qualità artistica e di innovazione rispetto all’ attuale situazione.

IL PRESIDENTE

GIORGIO SBARAGLIA

ALLEGATO A

VALORIZZAZIONE AREE ESTERNE “A.S.P. CIVICA ASSISTENZA TOLENTINO”

REALIZZAZIONE DEL GIARDINO SENSORIALE ED AREE DI SERVIZIO

DISCIPLINARE

ART.1 - FINALITA' DEL CONCORSO

I concorrenti sono invitati a presentare soluzioni progettuali che abbiano come tema la “Valorizzazione delle aree esterne dell’A.S.P. Civica Assistenza Tolentino” e quindi delle aree esterne circostanti l’edificio noto come “Casa di riposo, Residenza Protetta e Centro diurno per anziani” con sede in Tolentino, Piazza V.Porcelli 3 che prevedano la rifunzionalizzazione di dette aree, secondo le linee guida ,

Saranno quindi selezionate le idee innovative che meglio andranno in tale direzione e che rispettino l’obiettivo così da contribuire a dare migliori occasioni di socializzazione agli utenti della struttura e loro familiari, una migliore sistemazione del verde e tutto quanto di positivo possa essere proposto per il migliore utilizzo delle aree di che trattasi ai fini sociali e di servizio .

ART.2 – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E MOTIVI DI ESCLUSIONE

Il concorso è finalizzato a promuovere l’attività di giovani professionisti neo laureati non oltre 10 anni dal conseguimento della laurea

Cio’ premesso al concorso possono partecipare tutti i soggetti di cui all’art.156 del D.Lgs 50/2016 e precisamente oltre ai soggetti ammessi ai concorsi di progettazione, anche i lavoratori subordinati abilitati all’esercizio della professione ed iscritti al relativo ordine professionale secondo l’ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della stazione appaltante che bandisce il concorso.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al concorso:

- a)I componenti della giuria e loro supplenti;
- b)I componenti della Segreteria tecnica;
- c) I coniugi, parenti ed affini, fino al terzo grado compreso, delle categorie sopracitate.

La partecipazione al concorso deve avvenire in forma anonima. La documentazione deve essere inviata in plico, chiuso sigillato con nastro adesivo, che dovrà contenere due buste, chiuse e sigillate con nastro adesivo, riportanti rispettivamente le seguenti diciture:

1. “Busta A – Elaborati progettuali”
2. “Busta B – Documenti

La busta denominata “busta A” non deve contenere il nominativo o segni distintivi del mittente, ma esclusivamente gli elaborati progettuali di cui all’art.4;

La busta denominata “busta B” deve contenere al suo interno la scheda predisposta riportante i dati del candidato di cui al successivo art.5.

Il concorso prevede:

1. Pubblicazione del regolamento e delle linee guida sul sito dell’A.S.P. Civica Assistenza Tolentino;
2. Ricezione dei progetti direttamente presso gli uffici dell’A.S.P.Civica Assistenza Tolentino ubicati in Tolentino, Piazza V.Porcelli 3 (tel. 0733/968394)
3. Nomina della commissione di valutazione dei progetti;
4. Valutazione dei progetti pervenuti
5. Premiazione del vincitore in occasione di uno specifico evento pubblico.

ART3- SEGRETERIA TECNICA

La segreteria tecnica è composta da un dipendente dell’A.S.P. Civica Assistenza Tolentino ed appartenente all’area amministrativa .

La Segretaria tecnica del concorso, nel rispetto della massima trasparenza, provvederà ad apporre sulle buste pervenute un codice progressivo, associando alla “busta A” lo stesso codice della “busta B” e consegnando alla commissione esclusivamente le buste denominate “busta A – Elaborati progettuali”. Solo dopo che la commissione avrà comunicato alla segreteria tecnica la graduatoria dei progetti verranno aperte le “buste B” – Documenti con i dati personali del candidato.

La segreteria tecnica ha anche il compito di fornire informazioni e chiarimenti in merito al bando, tramite l’indirizzo di posta elettronica civicatolentino@pec.it.

ART.4- TERMINI DI ISCRIZIONE

La partecipazione al concorso è gratuita ed implica l’accettazione incondizionata del presente disciplinare che dovrà essere sottoscritto dal partecipante ed inserito nella busta “B”.

Gli elaborati dovranno pervenire tramite posta, a mano o corriere privato, in plico chiuso e protetto, all’Ufficio protocollo dell’A.S.P. Civica Assistenza Tolentino entro giorni 60 dalla data di pubblicazione del bando sul sito dell’A.S.P. Civica Assistenza Tolentino “www.civicatolentino.it sez. albo pretorio e Amministrazione trasparente e quindi entro le ore 12 del giorno 31.05.2017.

Sarà possibile anche l’invio mediante posta elettronica certificata personale ed associata al mittente all’indirizzo protocollo civicatolentino@pec.it entro i termini di cui sopra,

L’A.S.P. non assume alcuna responsabilità in caso di erronee comunicazioni imputabili al richiedente o a fatto di terzi a caso fortuito o forza maggiore.

In ogni caso, ai fini della verifica del rispetto del suddetto termine di consegna farà fede la data di ricezione apposta dall’Ufficio protocollo dell’A.S.P. che osserva i seguenti orari : dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Sul plico contenente le due buste deve essere riportata la dicitura “ Concorso di idee

VALORIZZAZIONE AREE ESTERNE “A.S.P. CIVICA ASSISTENZA TOLENTINO”

Le domande pervenute oltre i termini ed in modo difforme da quanto stabilito saranno considerate nulle e non valutate.

ART.5 – DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

I partecipanti sono tenuti a presentare in formato cartaceo e o su supporto digitale, secondo le disposizioni dell'art.2, il seguente materiale:

1. Relazione descrittiva max 10 cartelle A4 in formato pdf: tale relazione può contenere schizzi o schemi che agevolino la lettura della proposta;
2. Elaborati di progetto in max 5 tavole in formato A2 orientamento orizzontale contenenti piante, prospetti, sezioni, particolari tecnici alle scale opportune, e 1 rendering o schizzo della proposta formulata;
3. Le tavole dovranno essere anche componibili a poster in formato orizzontale, potranno contenere anche parti di testo.

ART.- 6 CONTENUTI E CARATTERISTICHE DEL PROGETTO

Il progetto sarà elaborato in modo da:

1. Comunicare chiaramente, attraverso i disegni e le illustrazioni, la soluzione formale adottata e la sua integrazione nel contesto architettonico ed ambientale;
2. Evidenziare gli aspetti innovativi della soluzione proposta;
3. Descrivere come la soluzione progettuale possa essere adottata a realizzata con l'indicazione dei materiali e le caratteristiche costruttive e strutturali di base;
4. Contenere le considerazioni sulla fattibilità economica del progetto presentato.

ART.7 – CRITERI DI VALUTAZIONE

I progetti presentati verranno giudicati secondo il seguente ordine di priorità dei criteri di valutazione:

1. Sostenibilità tecnica, economica ed integrazione architettonica:
-gli elaborati debbono essere redatti in considerazione delle esigenze dell'A.S.P. ed attenti al miglior inserimento nel contesto di una Residenza per anziani e quindi riferiti all'attività specifica dell'A.S.P. la cui attività si esplica nell'assistenza socio- sanitaria ad anziani (anche affetti da demenza senile);
2. Coerenza alla destinazione degli spazi delle aree previste :
-Area giardino sensoriale

- Area parcheggio e servizi;
- 3. Innovazione e qualità artistica:
 - Debbono evidenziare l'originalità della proposta e la qualità artistica della stessa.

ART.8- COMPOSIZIONE DELLA COMMISSIONE DI VALUTAZIONE PROGETTI

La Commissione di valutazione progetti è composta da:

n .2 Tecnici Responsabili P.O. del Comune di Tolentino ;

n. 1 Esperto in materia urbanistica e paesaggistica;

La commissione è supportata dalla segreteria tecnica composta come descritto dall'art. 3.

Essa sarà nominata dal C.D.A. dell'A.S.P. Civica Assistenza Tolentino successivamente alla scadenza dei termini di iscrizione ex art.4, con apposita deliberazione .

Le decisioni della Commissione hanno carattere insindacabile e sono assunte a maggioranza semplice, sul risultato dello scrutinio effettuato secondo i criteri di valutazione di cui all'art.6.

La graduatoria sarà limitata al primo classificato quale vincitore del premio ed secondo e al terzo classificato meritevoli di menzione.

La commissione tiene le proprie sedute presso la sede dell'A.S.P. Civica Assistenza Tolentino .

ART.9 – PREMI, PUBBLICAZIONI E MOSTRA OPERE

Il corrispettivo del concorso è pari ad Euro 1.500,00 (millecinquecento) e sarà attribuito al 1° classificato. Il nome del vincitore sarà pubblicato sul sito dell'A.S.P. di cui all'art.2.

Il premio sarà consegnato al vincitore nell'ambito di uno specifico evento aperto al pubblico, alla presenza della commissione.

I partecipanti, aderendo al concorso, autorizzano gli organizzatori, senza pretendere compenso alcuno e senza limiti di tempo e territorio a divulgare, riprodurre, pubblicare e comunicare in ogni forma, gli elaborati consegnati, con citazione delle fonti, oltre che sui siti internet durante manifestazioni connesse alla comunicazione del concorso.

ART.10- DISPONIBILITA' E PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Tutti gli elaborati ed i documenti presentati nell'ambito del concorso, rimangono nella piena disponibilità dell'A.S.P. Civica Assistenza Tolentino, organizzatore del bando, che potrà utilizzarli

liberamente ed in forma gratuita per ogni altra iniziativa di divulgazione, senza che il concorrente abbia a valere su di essi.

Con l'invio della comunicazione necessaria per l'ammissione al concorso, i partecipanti accettano ed aderiscono a tutte le norme stabilite dal presente bando ed acconsentono alla non restituzione del materiale inviato.

ART. 11 – ADEMPIMENTI E GARANZIE

Il concorso di idee “VALORIZZAZIONE AREE ESTERNE A.S.P.CIVICA ASSISTENZA TOLENTINO” non rientra nella categoria “concorsi a premio” o “operazioni a premio” ai sensi del D.P.R. 26.10.2001 N.430 (Regolamento concorsi e operazioni a premio), art.6 (esclusioni):

“Non si considerano concorsi a premio e operazioni a premio i concorsi indetti per la produzione di opere letterarie, artistiche e scientifiche nei quali il conferimento del premio all'autore dell'opera prescelta ha carattere di corrispettivo di prestazione d'opera o rappresenta il riconoscimento del merito personale o un titolo di incoraggiamento nell'interesse della collettività”

L'A.S.P. non assume alcuna responsabilità per problemi di accesso , impedimento, disfunzione o difficoltà riguardante la spedizione del materiale di riferimento, ritardi postali e/o strumenti tecnici

la trasmissione e la connessione, la linea telefonica che possa impedire di accedere ai siti internet di cui all'art.2, e non si assumono responsabilità in merito ai materiali non pervenuti per cause di qualsiasi genere ad essi non imputabili. Tutte le spese relative alla realizzazione o trasmissione degli elaborati saranno ad esclusivo carico dei singoli partecipanti.

L'A.S.P. si riserva di affidare al vincitore del concorso di idee la realizzazione dei successivi livelli di progettazione con procedura negoziata a condizione che il soggetto sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico professionale ed economica previsti dal bando in rapporto ai livelli progettuali da sviluppare.

ART. 12 - TUTELA DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.L.gs 196/2003 i dati personali forniti al momento della partecipazione formeranno oggetto di trattamento da parte di tutti gli enti organizzativi al solo fine di consentire

l'analisi e la valutazione dei progetti.

Il trattamento sarà effettuato con strumenti idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza anche attraverso strumenti informatizzati.

ART.13- TEMPISTICHE DEL CONCORSO

1. Il calendario del concorso è il seguente:

-AVVIO DEL CONCORSO	01.03.2017
-TERMINE ISCRIZIONE AL CONCORSO	31.03.2017
-TERMINE PRESENTAZIONE DEGLI ELABORATI	31.05.2017
-PUBBLICAZIONE DEI RISULTATI DELLA COMMISSIONE	30.06.2017

2. La data ed il luogo della manifestazione di premiazione aperta al pubblico saranno comunicati attraverso il sito web dopo la pubblicazione dei risultati sul sito dell'A.S.P. Civica Assistenza Tolentino www.civicatolentino.it sez.Albo Pretorio e Amministrazione trasparente.

Il Presidente
Giorgio Sbaraglia

Il Direttore
Giuseppina Petri

IL PRESIDENTE
F.to GIORGIO SBARAGLIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.
Li 28-02-2017

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to GIUSEPPINA PETRINI

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 10-03-2017 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.
Li, 11-03-2017

IL VERBALIZZANTE
F.to GIUSEPPINA PETRINI