



Città di Albino

Provincia di Bergamo

AREA 5 LAVORI PUBBLICI
SERVIZIO PROGETTAZIONE
Prot. Ant. n.
Prot. n. Tit. Clas.

Albino, 09.04.2018

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE
a procedura aperta in due gradi
PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA
DELL'INFANZIA**

**BANDO DI CONCORSO
E
DISCIPLINARE DI GARA**



CAPITOLO I - DEFINIZIONE DEL CONCORSO

1. ENTE BANDITORE E OGGETTO DEL CONCORSO
 - 1.1. Ente banditore
 - 1.2. R.U.P. e Coordinamento del Concorso
 - 1.3. Oggetto del Concorso
 - 1.4. Costo stimato per la realizzazione dell'opera
 - 1.5. Documentazione del Concorso
2. TIPO DI PROCEDURA

CAPITOLO II - PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

3. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE
 - 3.1. AVVALIMENTO
4. CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ E MOTIVI DI ESCLUSIONE
5. ACCETTAZIONE DEL BANDO
6. SOCCORSO ISTRUTTORIO
7. RIFERIMENTI NORMATIVI
8. CALENDARIO DEL CONCORSO - RICHIESTE DI CHIARIMENTO - SOPRALLUOGO
9. ANONIMATO
10. PRIMO GRADO - ELABORATI TECNICI RICHIESTI
11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DEGLI ELABORATI PER IL PRIMO GRADO
 - 11.1. Indicazioni per RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI
 - 11.2. Indicazioni per CONSORZI ORDINARI
 - 11.3. Indicazioni per CONSORZI STABILI
12. SECONDO GRADO - ELABORATI AMMINISTRATIVI E TECNICI RICHIESTI
13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DEGLI ELABORATI PER IL SECONDO GRADO

CAPITOLO III - LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE - ESITO DEL CONCORSO

14. R.U.P E PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE
15. COMMISSIONE GIUDICATRICE
16. VERIFICA INTEGRITA' DEI PLICHI E AMMISSIONE AL PRIMO GRADO DEL CONCORSO
17. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NEL PRIMO GRADO
18. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NEL SECONDO GRADO
19. GRADUATORIA PROVVISORIA - VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE - GRADUATORIA DEFINITIVA
20. PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE

CAPITOLO IV - ADEMPIMENTI FINALI

21. PREMI E RIMBORSO SPESE - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI
22. PUBBLICAZIONE ESITI DEL CONCORSO

CAPITOLO V - DISPOSIZIONI FINALI

23. PRIVACY
24. MOSTRA E PUBBLICAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI
25. DIRITTO D'AUTORE
26. SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI
27. PUBBLICITÀ E DIFFUSIONE DEL BANDO
28. LINGUA E SISTEMA DI MISURA
29. DISPOSIZIONI FINALI



CAPITOLO I - DEFINIZIONE DEL CONCORSO

1. ENTE BANDITORE E OGGETTO DEL CONCORSO

1.1 - Ente banditore

Denominazione: Comune di Albino – Provincia di Bergamo.

Indirizzo: Piazza Libertà, 1 - CAP: 24021.

1.2 - R.U.P. e Coordinamento del Concorso

Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) e coordinatore del Concorso è l'arch. Giovanni Azzali – Responsabile dell'Area V – LL.PP. del Comune di Albino.

1.3 - Oggetto del Concorso

Oggetto del concorso è l'acquisizione, previo espletamento della procedura in due gradi, di un **progetto di fattibilità tecnica ed economica**, per la realizzazione della Nuova Scuola dell'Infanzia, con la conseguente individuazione del soggetto (o del raggruppamento di soggetti) vincitore, cui, previa individuazione ed impegno delle risorse economiche necessarie, affidare secondo quanto previsto dall'art. 152, comma 5, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo quanto previsto dal presente Bando, la progettazione definitiva da porre a base di gara ai sensi dell'art. 59, comma 1-bis del d.lgs. 50 e s.m.i.

Informazioni dettagliate sulle aspettative, contenuti e caratteristiche del tema di progetto, tra cui il rispetto di criteri ambientali minimi, ai sensi dell'art. 34 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., sono riportate nel **Documento di Indirizzo alla Progettazione** allegato alla documentazione del presente Concorso.

1.4 - Costo stimato per la realizzazione dell'opera

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica della nuova scuola dell'Infanzia dovrà essere sviluppato secondo due lotti funzionali successivi:

- Il **primo lotto** dovrà riguardare la progettazione di una scuola da 4 sezioni didattiche e spazi comuni (mensa, spazi per attività libere, connettivo, ecc.) dimensionati secondo gli standard del D.M. 18.12.1975 per una scuola di complessive 6 sezioni.
- Il **secondo lotto** dovrà riguardare l'ampliamento della scuola:
 1. al piano terra - con due sezioni didattiche corredate da ulteriori spazi aggiuntivi (laboratorio scientifico, sezione di sostegno per disabili e ufficio docenti);
 2. al piano primo - con gli uffici destinati a nuova sede dell'Istituto comprensivo "Gioele Solari".

Il costo stimato per la realizzazione delle opere del primo e del secondo lotto, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di **€ 1.404.468,00**, al netto di I.V.A.

Il Documento di Indirizzo alla progettazione riporta la descrizione e le superfici minime da garantire nella progettazione degli spazi costituenti il primo e il secondo lotto. In esso, inoltre, è riportato il Quadro Tecnico Economico del progetto per l'esecuzione di entrambe i lotti, d'importo complessivo pari a € 2.000.000,00.

L'importo complessivo del Quadro Tecnico Economico deve essere ritenuto il limite massimo e non deve essere superato nell'elaborazione del progetto di fattibilità tecnico economica.

Potranno essere modificati, nel successivo livello di progettazione, il costo per l'esecuzione dei lavori, l'incidenza degli oneri per la sicurezza e le somme a disposizione dell'amministrazione, sempre nel rispetto dell'importo complessivo del quadro economico di € 2.000.000,00.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

Nella **Tabella 1** seguente, il costo stimato per la realizzazione dell'opera è articolato nelle diverse categorie di lavoro previste, identificate secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i servizi di Architettura e Ingegneria:

ID-Opere	Descrizione	Incidenza	Importo Stimato
E.08	Opere edili	41,90 %	€. 588.421,15
S.03	Strutture	30,26 %	€. 424.978,92
IA.01	Impianti meccanici	14,35 %	€. 201.573,90
IA.03	Impianti elettrici	13,49 %	€. 189.494,02
TOTALE			€. 1.404.468,00

Tabella 1.

La suddivisione nelle categorie di lavori indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico - organizzativi e per il calcolo dell'importo presunto delle prestazioni professionali.

1.5 – Documentazione del Concorso

La documentazione di riferimento per il concorso è la seguente:

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- a. Il presente Bando di concorso e disciplinare di gara
- b. Allegato A1 - Domanda di partecipazione per il 1° GRADO;
- c. Allegato A2 - Dichiarazione raggruppamento per il 1° GRADO (*solo per concorrenti in Raggruppamento o Consorzio ancora da costituire*);
- d. Allegato C1 - Dichiarazione con l'indicazione di due differenti codici alfanumerici a sei cifre, a libera scelta del concorrente da utilizzare per il 1° e il 2° GRADO del concorso;
- e. Allegato D1 – Offerta economica per il successivo livello di progettazione definitiva;
- f. Allegato E1 – Domanda di partecipazione per il 2° GRADO;
- g. Allegato E2 - D.G.U.E.;

DOCUMENTAZIONE TECNICA

- a. Documento di Indirizzo alla Progettazione;
- b. Rilievo plano altimetrico dell'area di intervento;
- c. Planimetria punti di presa fotografica;
- d. Relazione geologico-tecnica del marzo 2011 (per la costruzione della vicina scuola primaria).

ALTRA DOCUMENTAZIONE

- a. Schema di determinazione dei compensi tecnici

2. TIPO DI PROCEDURA

Il ricorso alla procedura di concorso indetta dal Comune di Albino, è stata disposta con deliberazione di Giunta comunale n. 76 del 5.04.2018 e conseguente determinazione a contrarre n. 182 del 05/04/2018, secondo la procedura prevista dal comma 4 dell'art. 154 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., ovvero la procedura aperta in due gradi.

Entrambi i gradi sono in forma completamente anonima.

In particolare per il:

- 1° GRADO (**elaborazione dell'idea progettuale**):

la partecipazione al 1° grado è aperta a tutti i soggetti ammessi di cui ai punti seguenti del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione previsti.

In questa fase i partecipanti dovranno elaborare **una proposta ideativa** che, nel rispetto dei costi, del Documento di Indirizzo alla Progettazione e delle prestazioni richieste, permetta alla



Città di Albino

Provincia di Bergamo

Commissione giudicatrice di scegliere, secondo i criteri di valutazione di cui alla successiva **Tabella 3**, le migliori proposte ideative in numero pari a cinque, selezionate senza formazione di graduatoria, da ammettere al 2° grado;

- 2° GRADO (**elaborazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica**):

La partecipazione al 2° grado è riservata agli autori delle migliori proposte ideative ammesse dalla commissione, che sviluppate nel rispetto dei costi, del Documento di Indirizzo alla Progettazione e delle prestazioni richieste, saranno valutate dalla Commissione giudicatrice, che, applicando i criteri e sub criteri di valutazione di cui alla **Tabella 4**, formulerà la graduatoria, individuando la proposta progettuale vincitrice.

Tutte le informazioni relative al Concorso saranno rese note mediante avvisi pubblicati sul sito web:

<http://www.albino.it/gare>



CAPITOLO II - PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

3. SOGGETTI AMMESSI AL CONCORSO: REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al Concorso architetti e ingegneri che hanno residenza e domicilio in uno Stato membro dell'Unione Europea abilitati, alla data di pubblicazione del bando sulla Gazzetta Ufficiale, all'esercizio della professione ed iscritti nei rispettivi albi di appartenenza (esclusi gli iscritti alla sez. B o negli elenchi speciali) o negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali secondo le norme dei singoli stati di appartenenza. Se la qualifica professionale nel rispettivo paese di origine o di provenienza non è disciplinata per legge, i requisiti tecnici sono soddisfatti, se i soggetti sono in possesso di un diploma, certificato o altro titolo professionale, il cui riconoscimento sia garantito sulla base della direttiva 2005/36/CE.

Nello specifico sono ammessi alla partecipazione (come previsto dall'art. 46 del d.lgs. 50/2016):

- a. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse;
- b. le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c. società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d. i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e. i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f. i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Nel caso di raggruppamento temporaneo deve essere nominato un capogruppo, unico responsabile e referente nei confronti dell'Ente banditore.

Il raggruppamento temporaneo costituisce un'entità unica ai fini del concorso e la paternità della proposta progettuale espressa verrà riconosciuta, a parità di titoli e diritti, a tutti i componenti del raggruppamento.

I raggruppamenti temporanei, anche se non ancora formalmente costituiti, devono prevedere quale progettista, la presenza di almeno un professionista laureato, abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 (cinque) anni, antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando.

I partecipanti al concorso potranno avvalersi di consulenti e collaboratori, anche se non iscritti agli Ordini o Registri professionali. Di ogni singolo consulente o collaboratore dovrà essere dichiarata la qualifica e la natura della consulenza o della collaborazione.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

Compiti e attribuzione dei consulenti e/o collaboratori sono definiti all'interno del gruppo concorrente senza che ciò abbia rilevanza nei rapporti fra il concorrente e l'Ente banditore.

E' ammesso che il concorrente selezionato per la partecipazione al 2° Grado del Concorso possa costituire un raggruppamento temporaneo di professionisti o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al 1° Grado del Concorso con altri soggetti, di cui al presente punto, che non abbiano già partecipato al 1° Grado del Concorso, al fine di acquisire i requisiti richiesti per poter partecipare al 2° Grado e di seguito specificati.

Il concorrente singolo o i componenti del raggruppamento che ha/hanno partecipato al 1° Grado mantiene/mantengono, all'interno del nuovo raggruppamento proposto, il ruolo di progettista/i partecipante/i e può/possono non essere capogruppo mandatario del nuovo raggruppamento, pur mantenendo la paternità del progetto (diritto d'autore).

Idoneità professionale (requisito da possedere per accedere al 1° ed al 2° Grado del Concorso da ciascun componente l'eventuale raggruppamento):

- i concorrenti alle gare, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, devono essere iscritti presso i rispettivi Ordini professionali e/o nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali (allegato XVI del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.), mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello stato membro nel quale è stabilito, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente;
- essere titolare di Partita I.V.A. (o equivalente per gli Stati esteri);
- essere in regola con i contributi previdenziali alla data di partecipazione al Concorso (Certificato di regolarità contributiva);
- essere in regola con l'aggiornamento professionale.

Capacità economica e finanziaria (requisiti da possedere per accedere al 2° Grado del Concorso):

- i partecipanti selezionati devono aver svolto, nei migliori tre anni degli ultimi dieci, servizi di architettura e ingegneria, in qualità di titolari dell'affidamento, per un fatturato globale almeno pari all'importo del corrispettivo determinato per lo svolgimento dell'incarico di progettazione della fattibilità tecnico-economica e del progetto definitivo, stimato in **€ 121.677,32** al netto dei contributi previdenziali, assistenziali e dell'IVA;

Capacità tecnica e professionale (requisiti da possedere per l'affidamento dei livelli successivi di progettazione):

- l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, (di cui all'art. 3, lett. vvvv del Codice), relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" **pari ad 1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere". Si intendono espletati i servizi iniziati, ultimati e approvati a partire dall'anno 2008, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Ai fini del presente comma, l'approvazione dei servizi di direzione lavori si intende riferita alla data riportata dal verbale di fine lavori. Possono altresì essere presentati servizi svolti per committenti privati. Nel caso di servizi espletati in affidamenti in compartecipazione con altri soggetti, dovrà essere computata, ai fini della dimostrazione dei requisiti, la quota parte dell'importo lavori relativa nella misura percentuale in cui il servizio stesso può essere attribuito al concorrente;



Città di Albino

Provincia di Bergamo

- comporre un gruppo di lavoro formato da un numero di soggetti tali da assicurare la totalità delle competenze necessarie per ogni aspetto progettuale previsto dagli adempimenti normativi richiesti dall'opera.

3.1 - AVVALIMENTO

Ai sensi e secondo i limiti fissati dall'art.89 d.lgs. 50/2016 e s.m.i. il vincitore, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per l'affidamento del successivo livello di progettazione tramite procedura negoziata, avvalendosi delle capacità di altri soggetti (di seguito denominato partecipante ausiliario).

Nel caso, il partecipante allega una dichiarazione sottoscritta dal partecipante ausiliario attestante l'assenza di motivi di esclusione, di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento nonché l'obbligo verso il vincitore e verso la stazione appaltante di mettere a disposizione per tutta la durata dell'incarico le risorse necessarie di cui è carente il partecipante stesso.

In ogni caso dovrà essere presentato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale il partecipante ausiliario si obbliga nei confronti del vincitore a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Il soggetto ausiliario deve inoltre dichiarare di non aver partecipato al Concorso, nonché fornire il proprio Certificato di regolarità contributiva di tutti coloro che per il soggetto ausiliario sottoscrivono le dichiarazioni dei requisiti nonché di tutto il personale dipendente o comunque componente il gruppo minimo di lavoro.

4. CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ E MOTIVI DI ESCLUSIONE

Costituiscono motivi di esclusione di un partecipante le cause di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. Non possono partecipare al concorso pena l'esclusione:

- coloro che hanno partecipato alla stesura del presente Bando e dei documenti allegati, i loro coniugi o conviventi o partner abituali e i loro parenti fino al II grado compreso e chiunque abbia in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali dal punto di vista tecnico-organizzativo;
- i dipendenti dell'Ente banditore e i soggetti che, alla data di pubblicazione del presente Bando hanno un rapporto di collaborazione di qualsiasi natura con l'Ente banditore. L'incompatibilità è estesa ai coniugi o conviventi o partner abituali e ai parenti fino al quarto grado compreso;
- i componenti della Commissione Giudicatrice, i loro coniugi o conviventi o partner abituali e i loro parenti e affini fino al II grado compreso;
- i datori di lavoro e i dipendenti dei componenti della Commissione Giudicatrice e coloro che abbiano in corso con loro un rapporto di lavoro o altro rapporto notorio. Si intende per rapporto notorio quella situazione di condivisione, anche del medesimo ambiente di lavoro, che abbia dato luogo ad una reciproca compenetrazione delle rispettive attività professionali al punto di vista tecnico-organizzativo;
- gli amministratori in carica dell'Ente Banditore, i loro coniugi o conviventi o partner abituali e i loro parenti e affini fino al IV grado compreso.

La partecipazione a qualsiasi titolo (capogruppo, membro del raggruppamento, consulente, collaboratore) di un concorrente a più di un gruppo comporta l'esclusione dal concorso sia del singolo concorrente sia del gruppo o dei gruppi di cui il medesimo risulta essere componente.

Il medesimo divieto di partecipazione sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria, o un loro consorzio, della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o



Città di Albino

Provincia di Bergamo

collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

5. ACCETTAZIONE DEL BANDO

Con la partecipazione al concorso i concorrenti accettano, senza riserva alcuna, tutte le norme contenute nel presente Bando e nella documentazione allegata.

6. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

7. RIFERIMENTI NORMATIVI

I Riferimenti normativi principali del concorso sono:

- d.lgs. 18 aprile 2016, n.50 e successive modificazioni ed integrazioni;
- D.M. (Giustizia) 17 giugno 2016;

La base giuridica specifica per lo svolgimento del presente Concorso è costituita dalla seguente documentazione:

- il presente Bando di Concorso e disciplinare di gara con la documentazione ad esso allegata;
- le richieste di chiarimenti e le relative risposte (nel Primo Grado del concorso);
- le richieste di chiarimenti e le relative risposte (nel Secondo Grado del concorso);

altri avvisi pubblicati sul sito:

<http://www.albino.it/gare>

8. CALENDARIO DEL CONCORSO - RICHIESTE DI CHIARIMENTO - SOPRALLUOGO

Nella tabella seguente si riportano tutte le scadenze per lo svolgimento del Concorso:

FASE	DATA
Pubblicazione del bando su G.U.R.I. V Serie Speciale – Contratti Pubblici	09.04.2018 num. 41
Pubblicazione del bando su sito web del M.I.T.	09.04.2018
Pubblicazione del bando sul sito internet del Comune di Albino	09.04.2018
Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti per il PRIMO GRADO del Concorso	09.04.2018
Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti per il PRIMO GRADO del Concorso	08.06.2018 ore 12:00
Termine ultimo per la trasmissione della documentazione di gara al protocollo comunale in forma cartacea per il PRIMO GRADO	lunedì 11.06.2018 ore 18:20
Nomina della Commissione giudicatrice per il PRIMO GRADO	12.06.2018
Prima seduta pubblica della commissione giudicatrice per la verifica dell' integrità, della regolarità formale e della completezza degli elaborati progettuali per il PRIMO GRADO	13.06.2018
Comunicazione delle proposte progettuali ammesse al SECONDO GRADO mediante pubblicazione del codice alfanumerico di primo grado riportato sugli elaborati progettuali	13.07.2018
Apertura del periodo per la richiesta di chiarimenti per il SECONDO GRADO del Concorso	13.07.2018
Chiusura del periodo per la richiesta di chiarimenti per il SECONDO GRADO del Concorso	10.09.2018 ore 12:00
Termine ultimo per la trasmissione delle documentazione di gara al protocollo comunale in forma cartacea per il SECONDO GRADO	giovedì 13.09.2018 ore 18:20
Nomina della Commissione giudicatrice per il SECONDO GRADO	13.09.2018

Tabella 2.

Per esigenze particolari, ad insindacabile giudizio del Comune di Albino, la tempistica sopra riportata potrà essere modificata.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

I concorrenti potranno presentare all'Ente banditore richieste di chiarimenti, sia per il primo che per il secondo grado del concorso, entro le scadenze previste nel precedente calendario.

Il riscontro ai quesiti verrà fornito in forma collettiva e/o cumulativa, a cura del R.U.P., mediante pubblicazione di avvisi contenenti sia le richieste di chiarimenti che i chiarimenti stessi sul sito web:

<http://www.albino.it/gare>

Il sopralluogo per il primo grado e per il secondo grado di concorso non è obbligatorio. In caso di necessità o volontà dei concorrenti, esso verrà svolto in maniera autonoma.

9. ANONIMATO

L'anonimato dei concorrenti sarà garantito per tutta la durata del concorso.

Al fine di assicurare l'anonimato ciascun concorrente dovrà far pervenire per il primo grado all'indirizzo:

Comune di Albino - Ufficio Protocollo, Piazza Libertà, 1 – 24021 Albino (BG)

a mezzo del servizio postale, a mano per interposta persona, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, un unico plico contenente numero 3 buste (**A, B, C**), mentre per i candidati invitati a partecipare alla procedura di secondo grado un unico plico contenente numero 3 buste (**D, E, F**) il tutto nei tempi e con le modalità indicate rispettivamente agli articoli 8, 11 e 13 del presente bando.

I plichi e le buste dovranno essere non trasparenti, chiusi, sigillati, privi di segni di identificazione. In caso di trasmissione a mezzo servizi postali si deve indicare come mittente lo stesso nome e indirizzo del destinatario.

Ogni concorrente dovrà inserire nella Busta C "Codici" una dichiarazione con indicazione di due differenti codici alfanumerici a sei cifre, a libera scelta del medesimo concorrente (Allegato C1). I codici possono essere composti da cifre arabe, lettere o da una combinazione di cifre arabe e lettere:

- Un codice alfanumerico per il 1° grado.
- Un codice alfanumerico per il 2° grado.

Il codice alfanumerico di 1° grado prescelto dal concorrente dovrà essere indicato anche in calce a tutti i documenti della proposta progettuale di 1° grado inserita nella Busta B "Elaborati progettuali".

Il codice alfanumerico di 2° grado prescelto dal concorrente dovrà essere indicato in calce:

- a tutti i documenti costituenti la documentazione amministrativa inserita nella Busta A "Documentazione Amministrativa";
- al modello di offerta economica inserita nella Busta D "Offerta economica" ed a ciascun elaborato, tavola e documento progettuale presentati nel 2° grado.

La Busta A e la Busta C verranno aperte dal R.U.P. solo successivamente alla valutazione dei progetti di fattibilità preliminare e l'attribuzione dei relativi punteggi. La Busta D verrà aperta solo dopo l'individuazione del vincitore.

Attraverso il codice alfanumerico del 2° grado, che non potrà essere modificato dal concorrente fino alla conclusione del concorso, sarà identificato il progetto vincitore.

Le comunicazioni ai concorrenti circa l'esito del 1° grado del concorso verranno effettuate mediante la pagina web all'indirizzo:

<http://www.albino.it/gare>

utilizzando i codici alfanumerici di 1° grado.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

L'anonimato dei concorrenti verrà meno solo al momento della proclamazione del risultato finale del secondo grado del concorso.

Ad ulteriore garanzia dell'anonimato, in tutti gli elaborati (compresi i relativi file PDF) dell'offerta tecnica Busta B (per il 1° GRADO) e Busta F (per il 2° GRADO), pena l'esclusione dal Concorso, dovranno essere omessi: nomi, proprietà dei file, provenienza o indicazioni tali da svelare o suggerire l'identità del concorrente, inoltre l'impaginazione dei documenti dovrà essere priva di loghi, simboli, intestazioni e piè di pagina, di squadrature di impaginazione e si dovranno utilizzare esclusivamente caratteri di colore nero. Si precisa ulteriormente che a garanzia dell'anonimato dovranno essere eliminate anche dai file tutte quelle proprietà che possano contenere indicazioni tali da svelare o suggerire l'identità del concorrente quali ad esempio percorso di archiviazione del file, nome del pc o dell'utente, intestatario delle licenze e segni di qualsiasi genere.

10. PRIMO GRADO - ELABORATI TECNICI RICHIESTI

In questa fase è richiesta la presentazione di un dossier, senza copertina o cartiglio, contenente i seguenti elaborati, anonimo in ogni sua parte:

- **2 tavole in formato UNI A1** (su supporto rigido tipo forex) contenenti il *concept* della proposta progettuale, nella forma e con tecnica a scelta del concorrente, che possano narrare e far comprendere in modo compiuto l'idea che si intende sviluppare nel 2° Grado. Nello specifico sono richiesti:
 - Planivolumetrico in scala 1:500;
 - Lay-out distributivo di tutti i livelli in scala 1:500 (con distinzione delle parti ricomprese nel 1° lotto e le parti del 2° lotto);
 - Prospetti significativi, almeno 2, in scala 1:500 (con distinzione delle parti ricomprese nel 1° lotto e le parti del 2° lotto);
 - Eventuali schemi, diagrammi, sezioni e viste 3D a scelta del concorrente.
- **Relazione illustrativa in formato UNI A4**, nella quale mettere in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai criteri di valutazione indicati alla successiva tabella 3. La relazione dovrà contenere anche il Quadro economico sommario di spesa per il 1° lotto e per il 2° lotto (quest'ultimo nel rispetto del limite di importo imposto dal punto 1.4 del presente Bando). La relazione potrà includere immagini e schemi grafici e dovrà essere contenuta in un fascicolo di massimo 10 facciate in formato UNI A4 più la copertina.

Gli elaborati richiesti devono riportare esclusivamente la dicitura:

"Concorso di progettazione della Nuova scuola dell'Infanzia"

e devono essere contrassegnati unicamente dal codice alfanumerico di 1° grado, posto nell'angolo inferiore destro di ogni singolo elaborato.

Per garantire l'uniformità e l'anonimato il codice digitato con l'uso del "font" -arial dim. 14 punti colore nero su sfondo bianco-, sarà inserito in un squadratura nera di dimensioni pari a 60x10 mm. Gli elaborati che contengano, oltre al codice alfanumerico, altri elementi riconoscitivi che potrebbero ricondurre alla paternità dello stesso saranno esclusi dalla valutazione.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DEGLI ELABORATI PER IL PRIMO GRADO

Ciascun concorrente dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Albino, Piazza Libertà, 1 – 24021 - Albino (BG), a mezzo del servizio postale, a mano per interposta persona, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, un plico contenente n.3 buste:

"Busta A" - contenente la Documentazione amministrativa (con dicitura all'esterno "Busta A Documentazione amministrativa 1° GRADO").

"Busta B" - contenente gli Elaborati progettuali in cartaceo e su supporto digitale CD-ROM in formato PDF (con dicitura all'esterno "Busta B Elaborati progettuali 1° GRADO").

"Busta C" - contenente la dichiarazione dei due codici alfanumerici utilizzati per i rispettivi gradi di **concorso**. (con dicitura all'esterno "Busta C Codici 1° E 2° GRADO").

Il plico e le buste dovranno essere non trasparenti, chiusi, sigillati, privi di segni di identificazione. Il plico dovrà riportare all'esterno solo la seguente dicitura:

"Concorso di Progettazione della Nuova scuola dell'Infanzia"

La chiusura deve essere tale da assicurare l'integrità e da impedire l'apertura senza lasciare tracce di manomissioni.

Il termine ultimo per la ricezione dei plichi è indicato al precedente punto 8 – Calendario del Concorso" a pena di esclusione.

La consegna *brevi manu*, per interposta persona, dovrà essere effettuata presso l'Ufficio protocollo del Comune.

A riguardo si precisa che gli orari di apertura dell'Ufficio Protocollo sono i seguenti:

dal lunedì al venerdì - dalle ore 09:00 alle ore 12:40
lunedì e giovedì - dalle ore 16:30 alle ore 18:20

Il rilevamento dell'orario da parte del dipendente addetto avviene sulla base della lettura dell'orologio presente sul PC.

In caso di spedizione a mezzo posta o corriere la consegna sarà considerata tempestiva se il plico perverrà al luogo di destinazione sopraindicato entro il termine ultimo previsto. Nome e indirizzo del mittente non dovranno comparire sul plico spedito. Quale indirizzo del mittente potrà essere indicato nome e indirizzo dell'Ente banditore. La spedizione avverrà ad esclusivo rischio del concorrente. Una violazione dell'anonimato comporterà l'esclusione del relativo elaborato.

I plichi non pervenuti entro il termine prefissato, non verranno ammessi al concorso.

La Busta A dovrà contenere la documentazione amministrativa consistente in:

1. Domanda di partecipazione (Allegato A1);
2. Dichiarazione raggruppamento (Allegato A2) (*solo per concorrenti in Raggruppamento o Consorzio ancora da costituire*);

I documenti di cui ai punti 1 e 2 dovranno essere compilati, stampati, sottoscritti e presentati insieme alla copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità di ciascun sottoscrittore. Sui documenti costituenti la documentazione amministrativa inserita nella Busta A "Documentazione Amministrativa" dovrà essere indicato il codice alfanumerico di 2° grado prescelto dal concorrente.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

La Busta A sarà aperta solo successivamente alla valutazione dei progetti di fattibilità preliminare e l'attribuzione dei punteggi finali.

La Busta B dovrà contenere unicamente gli elaborati e i documenti di cui al precedente art. 10 in cartaceo e su supporto digitale CD-ROM in formato PDF. Il contenuto della busta B dovrà essere consegnato in unica copia. Le tavole grafiche dovranno essere presentate su supporto rigido. In calce a tutti i documenti della proposta progettuale di 1° grado inserita nella Busta B "Elaborati progettuali" dovrà essere indicato il codice alfanumerico di 1° grado prescelto dal concorrente.

La Busta C deve contenere la dichiarazione dei **due codici alfanumerici** utilizzati per i rispettivi gradi di concorso (Allegato C1). Questa Busta sarà aperta solo successivamente alla valutazione dei progetti di fattibilità preliminare e l'attribuzione dei punteggi.

11.1 - Indicazioni per RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI

In caso di Raggruppamento già costituito la domanda di partecipazione (Allegato A1) e l'offerta economica (Allegato D1) dovranno essere presentate e sottoscritte unicamente dal titolare o dal legale rappresentante o dal procuratore del mandatario (capogruppo) che agisce in nome e per conto proprio e dei mandanti, corredate da documento di identità del sottoscrittore.

In caso di Raggruppamento ancora da costituirsi, la domanda di partecipazione (Allegato A1) e l'offerta economica (Allegato D1) dovranno essere sottoscritte da ciascun soggetto (singolo professionista, titolare o legale rappresentante di ciascuna società o studio associato) facente parte del costituendo raggruppamento e dovrà essere corredata dalla fotocopia del rispettivo documento d'identità.

11.2 - Indicazioni per CONSORZI ORDINARI

I consorzi ordinari saranno ammessi a partecipare alla procedura alle stesse condizioni dei raggruppamenti temporanei.

11.3 - Indicazioni per CONSORZI STABILI

La domanda di partecipazione (Allegato A1) e l'offerta economica (Allegato D1) andranno rese dal legale rappresentante del consorzio.



12. SECONDO GRADO - ELABORATI AMMINISTRATIVI E TECNICI RICHIESTI

Ai partecipanti ammessi al 2° grado del Concorso è richiesto lo sviluppo dell'idea progettuale presentata nel 1° grado.

Ciascun concorrente ammesso al 2° grado dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Albino, Piazza Libertà, 1 – 24021 - Albino (BG), a mezzo del servizio postale, a mano per interposta persona, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, un plico contenente n.3 buste:

"Busta D" – contenente l'offerta economica per l'eventuale affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva (con dicitura all'esterno "Busta D Offerta economica").

"Busta E" - contenente la Documentazione amministrativa (con dicitura all'esterno "Busta E Documentazione amministrativa - 2° GRADO").

"Busta F" - contenente gli Elaborati progettuali in cartaceo e su supporto digitale CD-ROM in formato PDF (con dicitura all'esterno "Busta F Elaborati progettuali - 2° GRADO").

La Busta D deve contenere il modello di offerta economica (Allegato D1) con formulazione del ribasso offerto sul compenso previsto in caso di aggiudicazione della successiva fase di progettazione definitiva; al modello dovrà essere allegato il documento di identità di ciascun sottoscrittore.

In calce al modello di offerta economica dovrà essere indicato il codice alfanumerico di 2° grado prescelto dal concorrente. Questa Busta sarà aperta solo successivamente all'individuazione del vincitore. La proposta economica non è valutata ai fini del Concorso.

La Busta E deve contenere la documentazione amministrativa consistente in:

- Istanza di partecipazione (Allegato E1);
- D.G.U.E. (Allegato E2);
- *PASSOE* (Pass Operatore Economico) rilasciato dal servizio "AVCPASS";
- Copia Documento di identità del o dei dichiaranti.

I partecipanti dovranno dichiarare di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante compilazione del Documento Gara Unico Europeo che dovrà essere consegnato unitamente all'(Allegato E1) previsto per il 2° Grado del Concorso.

Visto l'art. 85 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e le Linee Guida n. 3 del 18/07/16 del Ministro dei Trasporti, ai fini delle autodichiarazioni da rendere ai sensi degli artt. 80 e 83 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., si mette a disposizione dei concorrenti, il Documento Unico di Gara Europeo (DGUE) editabile e adattato alla legislazione nazionale, come approvato dalle stesse Linee Guida.

Si precisa che:

- nel caso di raggruppamenti temporanei o GEIE ciascun operatore economico partecipante deve presentare un'istanza (Allegato E1) e un DGUE (Allegato E2) distinto, debitamente sottoscritti;
- nel caso di consorzi stabili l'istanza (Allegato E1) e il DGUE (Allegato E2) devono essere compilati e sottoscritti, separatamente, dal consorzio e da ciascuna consorziata esecutrice indicata;
- nel caso di società di professionisti e società di ingegneria l'istanza (Allegato E1) e il DGUE (Allegato E2) devono essere sottoscritti dal Legale Rappresentante ed ogni partecipante deve presentare il proprio modello di istanza (Allegato E1) e DGUE (Allegato E2);



Città di Albino

Provincia di Bergamo

- nel caso di studio associato l'istanza (Allegato E1) e il DGUE (Allegato E2) devono essere sottoscritti dai componenti dello studio associato ed ogni partecipante deve presentare il proprio DGUE (Allegato E2);
- nel caso di avvalimento l'istanza (Allegato E1) e il DGUE (Allegato E2) devono essere compilati e sottoscritti anche dal concorrente ausiliario;

Ai sensi dell'art. 213 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. l'Amministrazione procederà alla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale ex art. 81 c. 1 e c.2 e art. 216 c. 13 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. a mezzo del sistema AVCPASS o mediante richiesta diretta agli Enti competenti in caso non corretto funzionamento del sistema AVCPASS.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale ANAC (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute - (per la presente procedura non è previsto il pagamento del contributo a carico degli operatori economici partecipanti ex deliberazione ANAC n. 1377 del 21/12/2016).

Il documento PASSOE (Pass Operatore Economico) è rilasciato dal servizio "AVCPASS" comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario in capo all'operatore economico ai sensi dell'art. 81 c. 1 e 2 e richiamato art. 216 c. 13 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi sul sistema accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (www.anticorruzione.it) "Servizi" - "Servizi on line" - AVCPASS Operatore Economico" seguendo le istruzioni ivi contenute.

La Busta F deve contenere la documentazione tecnica per il secondo grado consistente in:

- **RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DEL PROGETTO**

La relazione deve descrivere il progetto e nel dettaglio affrontare i seguenti argomenti:

- illustrazione delle ragioni della soluzione proposta e motivazione delle scelte architettoniche e tecniche del progetto;
- schema per il calcolo delle superfici e la verifica delle richieste contenute nel Documento di Indirizzo alla Progettazione, dove andranno specificate, anche grazie a schemi grafici, le seguenti superfici: superficie lorda, superficie netta, superficie delle murature e delle tamponature e la superficie di distribuzione;
- descrizione generale della soluzione progettuale dal punto di vista funzionale;
- descrizione della caratterizzazione del progetto dal punto di vista dell'inserimento nel contesto di riferimento e delle relazioni con il tessuto circostante;
- accessibilità, utilizzo, facilità ed economicità di manutenzione e gestione delle soluzioni del progetto;
- circostanze che non possono risultare dai disegni;
- relazione tecnica preliminare delle strutture e degli impianti tecnici;
- indirizzi per la redazione del progetto definitivo;
- prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza in fase di cantiere per la stesura dei piani di sicurezza;
- relazione sugli aspetti economico-finanziari del progetto.

La relazione potrà includere immagini e schemi grafici e dovrà essere contenuta in un fascicolo di massimo 25 facciate in formato UNI A4 più la copertina.

- **ELABORATI GRAFICI**

- inquadramento urbano;
- planimetrie generali dell'area di intervento e profili scala 1:500;
- piante di tutti i piani che dovranno riportare il numero del vano, la destinazione d'uso e la relativa superficie netta oltre alla disposizione degli arredi, scala 1:200;
- sezioni ritenute maggiormente significative, scala 1:200;



Città di Albino

Provincia di Bergamo

- o sezioni tipo di parti ritenute maggiormente significative atte a rappresentare la qualità tecnica e materica dello spazio architettonico, scala 1:50;
- o schemi esplicativi a libera scelta del partecipante (schemi funzionali, distributivi, ecc.);
- o render complessivi inseriti nel contest di riferimento.

Gli elaborati grafici devono essere contenuti in n. 3 tavole format UNI A0, orientate in senso orizzontale.

- **CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA**

Il calcolo sommario della spesa deve essere contenuto in massimo 10 facciate UNI A4 più la copertina.

- **CD-ROM** Su cui siano salvati in formato PDF la relazione tecnica, gli elaborati grafici e il calcolo sommario della spesa.

Tutti gli elaborati dovranno evidenziare le parti di opere ricomprese nel primo lotto e nel secondo lotto funzionale definiti secondo quanto previsto nel Documento di Indirizzo alla progettazione.

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati dal presente bando.

Il codice alfanumerico di 2° grado prescelto dal concorrente al momento della partecipazione al concorso dovrà essere indicato in calce a ciascun elaborato, tavola e documento progettuale.

Elaborati che contengano elementi riconoscitivi (quali titoli, loghi, motti, etc.) che potrebbero ricondurre alla paternità della proposta ideativa, comporteranno l'esclusione dal Concorso.

Il progetto di fattibilità preliminare, che i concorrenti ammessi al secondo grado del concorso devono presentare, rappresenta un livello di approfondimento tecnico inferiore alla progettazione di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art.23 d.lgs. n.50/2016 e s.m.i.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E DEGLI ELABORATI PER IL SECONDO GRADO

Ciascun concorrente la cui proposta progettuale sia stata selezionata nel primo grado di concorso, dovrà far pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Albino, Piazza Libertà, 1 – 24021 Albino (BG), a mezzo del servizio postale, a mano per interposta persona, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, un plico non trasparente, chiuso, sigillato, privo di segni di identificazione. Il plico dovrà riportare all'esterno soltanto la seguente dicitura:

"Concorso di Progettazione per la Nuova scuola dell'Infanzia"

La chiusura deve essere tale da assicurare l'integrità e da impedire l'apertura senza lasciare tracce di manomissioni.

Nel plico sopraccitato i concorrenti dovranno inserire gli elaborati e i documenti indicati al precedente art. 12, su cui dovrà essere riportato in calce il codice alfanumerico di 2° grado prescelto dal concorrente al momento della partecipazione al concorso.

I plico deve pervenire entro il termine indicato al precedente punto 8 – "Calendario del Concorso" a pena di esclusione.

La consegna *brevi manu*, per interposta persona, dovrà essere effettuata presso l'Ufficio protocollo del Comune di Albino.

A riguardo si precisa che gli orari di apertura dell'Ufficio Protocollo sono i seguenti:



Città di Albino

Provincia di Bergamo

dal lunedì al venerdì - dalle ore 09:00 alle ore 12:40
lunedì e giovedì - dalle ore 16:30 alle ore 18:20

Il rilevamento dell'orario da parte del dipendente addetto avviene sulla base della lettura dell'orologio presente sul PC.

In caso di spedizione a mezzo posta o corriere la consegna è considerata tempestiva, se il plico perviene al luogo di destinazione sopraindicato entro il termine ultimo sopra previsto. Nome e indirizzo del mittente non devono comparire sul plico spedito. Quale indirizzo del mittente può essere indicato nome e indirizzo dell'Ente banditore. La spedizione avviene ad esclusivo rischio del concorrente.

I plichi non pervenuti entro il termine prefissato non verranno ammessi al concorso.



CAPITOLO III - LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE - ESITO DEL CONCORSO

14. R.U.P.

Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. nonché ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. è l'arch. Giovanni Maria Azzali.

15. COMMISSIONE GIUDICATRICE

Si applica l'art. 155 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Le Commissioni giudicatrici, una per il primo e una per il secondo grado, saranno composte da 5 (cinque) membri effettivi e saranno nominate dopo il termine per la presentazione delle proposte dei rispettivi gradi secondo quanto previsto dall'art. 77, comma 7, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

I membri delle Commissioni, ai sensi dell'art. 216, comma 12 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., saranno individuati ed incaricati con specifica determinazione del Responsabile dell'Area V, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate.

Le Commissioni giudicatrici si avvarranno di un segretario, senza diritto di voto, scelto dall'Ente banditore. Le sedute delle Commissioni giudicatrici sono valide con la presenza di tutti i componenti. Le decisioni delle Commissioni giudicatrici sono prese a maggioranza e hanno carattere vincolante per l'Ente banditore.

I lavori delle Commissioni giudicatrici si svolgeranno in una o più sedute riservate; di esse sono redatti appositi verbali sottoscritti da tutti i componenti e custoditi dal R.U.P.

I verbali delle sedute, conterranno l'individuazione della metodologia seguita e dell'iter dei lavori. Il verbale finale del secondo grado deve contenere la graduatoria con motivazione per tutti i concorrenti.

16. VERIFICA INTEGRITA' DEI PLICHI E AMMISSIONE AL PRIMO GRADO DEL CONCORSO

I lavori delle Commissioni giudicatrici per il primo e il secondo grado sono preceduti da una seduta pubblica, nel corso della quale unitamente al R.U.P. si verificheranno, la tempestività e l'integrità dei plichi e delle buste ivi contenute e la regolarità formale e completezza degli elaborati progettuali (Busta B per il 1° Grado e Busta F per il 2° Grado), dando lettura dei codici alfanumerici di 1° grado attribuiti alle diverse proposte.

Le Buste non contenenti le proposte progettuali rimarranno chiuse, sigillata e conservate in luogo sicuro.

17. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NEL PRIMO GRADO

La Commissione giudicatrice valuta gli elaborati, con riferimenti ai seguenti criteri:

A	Inserimento urbanistico con particolare riguardo agli Aspetti della viabilità pedonale e veicolare	20 punti
B	Aspetti compositivi, originalità, creatività e fruibilità della proposta	30 punti
C	Aspetti funzionali interni ed esterni in relazione alle specifiche fornite ed alle proposte che possano migliorare la fruizione della scuola in orario extra scolastico per l'utilizzo del laboratorio scientifico	30 punti
D	Sostenibilità ed efficienza energetica e innovazione tecnologica	20 punti
TOTALE		100 punti

Tabella 3.

La valutazione degli elaborati di Concorso avviene attraverso valutazioni successive. Il risultato sarà motivato con l'assegnazione di punteggi, ad esclusione dei progetti selezionati per il secondo grado del concorso che saranno ammessi senza formulazione di una graduatoria.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

La commissione giudicatrice presterà particolare attenzione all'idoneità delle idee proposte allo sviluppo progettuale del 2° Grado del Concorso ed alla possibilità di conseguire al termine del Concorso un risultato di alta qualità.

Gli elaborati individuati con il punteggio più alto sono ammessi, senza formazione di graduatoria, da considerarsi pertanto *ex aequo*, allo sviluppo progettuale del 2° Grado.

Sulla procedura di valutazione verrà redatto un verbale, che verrà pubblicato sul sito web del Comune, con l'indicazione dei codici alfanumerici dei progetti ammessi al secondo grado.

18. LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE NEL SECONDO GRADO

La Commissione giudicatrice valuterà le proposte ammesse sulla base dei seguenti criteri e sub criteri di valutazione:

1	Qualità architettonica e valenza sociale	
1.a	Qualità, originalità e chiarezza delle scelte compositivo-progettuali	15 punti
1.b	Valore attribuito alla didattica, con particolare riferimento alla capacità degli ambienti di rendere la scuola aperta e inclusiva, di incentivare lo sviluppo delle attitudini individuali, di valorizzare le differenze, di aprirsi alla digitalizzazione, alla sperimentazione e alla creatività	15 punti
2	Qualità degli spazi verdi Flessibilità e multifunzionalità degli spazi, collocazione delle aree funzionali e connessioni tra di loro; adeguatezza e funzionalità, chiarezza e orientabilità	5 punti
3	Definizione e distribuzione degli spazi scolastici Flessibilità e multifunzionalità degli spazi, collocazione delle aree funzionali e connessioni tra di loro; adeguatezza e funzionalità degli spazi distributivi interni, chiarezza e orientamento	10 punti
4	Soluzioni tecnologiche e risparmio energetico Originalità ed innovazione nell'uso dei materiali, delle tecnologie costruttive, impiantistiche, informatiche e raggiungimento dell'obiettivo di edificio a energia quasi zero (NZEB).	5 punti
5	Requisiti acustici Capacità del fabbricato di minimizzare la rifrazione delle onde sonore grazie alle caratteristiche geometriche, di orientamento e di scelta materica delle partizioni interne e dell'involucro	10 punti
6	Sostenibilità tecnico-economica Congruenza e sostenibilità dei costi di costruzione previsti dall'idea progettuale come esplicitati nel "Calcolo sommario della spesa" rispetto al tetto massimo di spesa disponibile.	30 punti
7	Criteri ambientali minimi di cui all'allegato 2 del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del Mare 11.01.2017 e successivo Decreto 11.10.2017, allegato 2.	10 punti
TOTALE		100 punti

Tabella 4.

I partecipanti autori delle proposte progettuali saranno inseriti nella graduatoria provvisoria secondo il punteggio assegnato.

19. GRADUATORIA PROVVISORIA - VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE - GRADUATORIA DEFINITIVA

In seduta pubblica il R.U.P. provvederà all'apertura delle buste A, C, D, presentate nel primo e secondo grado e provvederà ad associare a ciascuna delle proposte tecniche nella graduatoria provvisoria del secondo grado il nominativo del concorrente o del raggruppamento corrispondente sulla scorta dei codici alfa numerici riportati nella dichiarazione contenuta nella Busta C (del primo grado) e negli elaborati tecnici.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

L'Ente Banditore provvederà, quindi, alla verifica delle dichiarazioni rese ed al possesso dei requisiti di partecipazione al concorso.

Fermo restando che il possesso dei requisiti di ordine generale dei partecipanti deve sussistere a far data dalla presentazione della domanda di partecipazione, l'Ente banditore, se necessario, invita gli stessi a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e dei documenti presentati.

L'Ente banditore, in caso di esclusione del primo classificato, procederà ad adeguare di conseguenza la graduatoria provvisoria finale ed a nominare vincitore del Concorso il primo partecipante che segue in graduatoria, previo esito positivo della verifica dei requisiti di cui al precedente capoverso.

Conseguentemente, verrà stilata la graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore e dei soggetti destinatari dei premi/rimborsi spese, con pubblicazione sull'apposita sezione del sito internet dell'Ente.

20. PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE

L'Ente banditore provvederà all'approvazione della graduatoria finale del Concorso, che verrà resa nota in seduta pubblica dalla Commissione Giudicatrice del secondo grado previa le necessarie verifiche sulla documentazione amministrativa e le incompatibilità.

Il giorno e l'ora della seduta pubblica saranno pubblicati sull'apposita sezione del sito internet dell'Ente.

CAPITOLO IV - ADEMPIMENTI FINALI

21. PREMI E RIMBORSO SPESE - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Il primo classificato nel secondo grado sarà il vincitore del concorso e riceverà un premio di € 10.000,00 (al netto dell'IVA e ogni altro onere di legge). Con tale pagamento, come stabilito dall'art. 152 comma 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., la proprietà della proposta progettuale vincitrice viene acquisita dall'Ente banditore.

La liquidazione del premio come sopra determinato, avverrà entro 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria finale del Concorso. Nel caso di raggruppamenti il premio verrà liquidato esclusivamente al soggetto indicato quale capogruppo nella domanda di iscrizione.

Detto importo costituirà premio di gara e acconto sul corrispettivo per lo sviluppo degli elaborati integrativi fino al raggiungimento del livello di progetto di fattibilità tecnica ed economica la cui documentazione dovrà essere consegnata entro trenta giorni dalla determinazione di approvazione della graduatoria di gara da parte del RUP. Nei trenta giorni successivi all'avvenuta integrazione del progetto di fattibilità da parte del vincitore fino al livello di fattibilità tecnica ed economica¹, l'Amministrazione comunale provvederà alla sua approvazione ed alla liquidazione del saldo di €. 8.500,00 (al netto dell'IVA e ogni altro onere di legge) così per complessivi €. 18.500,00 (al netto dell'IVA e ogni altro onere di legge).

Al secondo e al terzo classificato verrà riconosciuta una somma di €.3.000,00 ciascuno (al netto dell'IVA e ogni altro onere di legge) quale rimborso spese.

22. PUBBLICAZIONE ESITI DEL CONCORSO

Salvo quanto previsto dalle disposizioni di legge vigenti in materia, l'esito del concorso sarà pubblicato sul sito internet dell'Ente banditore entro 10 (dieci) giorni dalla data di approvazione della graduatoria finale.

¹ Fino all'entrata in vigore del decreto del M.I.T. di cui all'art. 23 del d.lgs. 50/2016 si applica l'art. 2016, comma 4 del d.lgs. 50/2016.



CAPITOLO V - DISPOSIZIONI FINALI

23. PRIVACY

I dati personali forniti insieme alla domanda di partecipazione al concorso saranno trattati dall'Ente banditore al solo fine di consentire l'identificazione dei finalisti del concorso medesimo, dopo l'analisi e la valutazione dei progetti. Essi potranno essere comunicati ad altri soggetti solo per le finalità strettamente connesse al concorso e diffusi in occasione della valorizzazione delle proposte progettuali di cui al successivo paragrafo.

Ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i., con l'accettazione del presente Bando, i partecipanti danno esplicito consenso affinché i loro dati personali possano essere elaborati per le finalità inerenti lo svolgimento del concorso di progettazione, nel rispetto delle disposizioni vigenti. Il titolare del trattamento dei dati è il R.U.P.

24. MOSTRA E PUBBLICAZIONE DELLE PROPOSTE PROGETTUALI

L'Ente banditore, al fine di valorizzare i risultati del concorso, valuterà di procedere all'organizzazione di una mostra per l'esposizione al pubblico delle proposte progettuali selezionate per il 2° grado del Concorso.

L'Ente si riserva, in ogni caso, di pubblicare sul proprio sito internet istituzionale tutti gli elaborati progettuali o una selezione rappresentativa degli stessi, citando il nome degli autori e dei collaboratori.

Tutte le iniziative di esposizione che l'Ente intraprenderà non potranno implicare alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al Concorso.

Ai partecipanti spetta il diritto di pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, purché al termine della procedura concorsuale.

Con la partecipazione al concorso i concorrenti autorizzano l'esposizione e la pubblicazione degli elaborati consegnati senza che nulla sia dovuto al riguardo.

25. DIRITTO D'AUTORE

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà della proposta progettuale vincitrice, come previsto dal comma 5 dell'art. 152 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori.

26. SVILUPPO DEGLI ULTERIORI LIVELLI PROGETTUALI

L'Ente banditore si riserva a suo insindacabile giudizio di decidere se avviare i successivi livelli di progettazione e si riserva, inoltre, di aggiudicare al vincitore del concorso lo sviluppo del successivo livello di progettazione (progetto definitivo) dietro il compenso di € 85.869,51, ridotto dalla percentuale di ribasso offerta con la Busta D (al netto di IVA e ogni altro onere di legge), ovvero procedere all'affidamento della progettazione definitiva mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 152, comma 5 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva presuppone il possesso da parte del vincitore, oltre che dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui all'art.3 del presente Bando, anche dei requisiti speciali di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali ex art. 83 d.lgs. 50/2016 indicati nel presente Bando.

A seguito dell'affidamento dell'incarico, dovrà essere rispettata la seguente scadenza:

- progetto definitivo: entro 30 giorni dall'affidamento dell'incarico;

Nel caso in cui l'Ente banditore, per qualsiasi ragione, non procedesse all'affidamento del livello successivi della progettazione al vincitore del concorso, sarà riconosciuto il compenso della sola progettazione di fattibilità come sopra quantificata, con esclusione di qualsiasi somma di ristoro, indennizzo o rimborso.



Città di Albino

Provincia di Bergamo

27. PUBBLICITÀ E DIFFUSIONE DEL BANDO

Il presente bando è pubblicato, secondo quanto previsto dagli articoli 71, 72 e 153 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- mediante avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (G.U. serie contratti pubblici n. 41 del 9,04.2018) ai sensi dell'art. 2, comma 6, del D.M. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20);
- in forma integrale sul sito web: www.serviziocontrattipubblici.it del M.I.T.
- in forma integrale sul profilo del committente all'indirizzo web: <http://www.albino.it/gare>;

28. LINGUA E SISTEMA DI MISURA

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di Concorso devono essere redatti in lingua italiana.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

29. DISPOSIZIONI FINALI

L'accesso agli atti dell'intera procedura è consentito successivamente all'approvazione della graduatoria finale del concorso.

Per tutto quanto non disciplinato dal bando di concorso, si applica la normativa vigente in materia.

Per le controversie che dovessero insorgere in ordine all'interpretazione e all'applicazione del presente Bando è competente il T.A.R..

RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Azzali Giovanni Maria)
