



COMUNE DI BERTINORO  
CONCORSO DI IDEE

- LE VIE DELL'OSPITALITÀ -  
RIGENERARE I LUOGHI DELLA COMUNITÀ



BANDO DI GARA  
(art. 156 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.)



## Indice

<b>1 INFORMAZIONI GENERALI</b>	<b>4</b>
1.1 Ente banditore .....	4
1.2 Coordinamento .....	4
1.3 Tipologia della procedura concorsuale .....	4
1.4 Oggetto del concorso .....	5
1.5 Costo stimato per la realizzazione dell'opera .....	6
<b>2 CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO</b>	<b>8</b>
2.1 Calendario .....	8
2.2 Documentazione di concorso .....	8
<b>3 RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI</b>	<b>10</b>
3.1 Riferimenti normativi .....	10
3.2 Soggetti ammessi alla partecipazione .....	10
3.3 Requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e mezzi di prova per l'affidamento dei successivi servizi di architettura e ingegneria .....	11
3.4 Soccorso istruttorio .....	12
3.5 Avvalimento .....	12
3.6 Motivi di esclusione e limiti di partecipazione .....	13
3.7 Condizioni di partecipazione .....	14
3.8 Anonimato .....	14
3.9 Diritto d'autore .....	14
3.10 Lingue del concorso e sistema di misura.....	14



<b>4 FASE DI ELABORAZIONE PROGETTUALE E CONSEGNA</b>	<b>15</b>
4.1 Elaborati progettuali richiesti .....	15
4.2 Documentazione amministrativa richiesta .....	16
4.3 Richiesta chiarimenti e comunicazioni .....	17
4.4 Modalità di consegna degli elaborati progettuali e della documentazione amministrativa .....	17
<b>5 FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE</b>	<b>20</b>
5.1 Commissione giudicatrice .....	20
5.2 Procedura e criteri di valutazione .....	20
5.3 Premi .....	21
5.4 Graduatoria provvisoria – verifica dei requisiti del vincitore – graduatoria definitiva .....	22
<b>6 OPERAZIONI CONCLUSIVE</b>	<b>23</b>
6.1 Affidamento dell'incarico .....	23
6.2 Pubblicazione e mostra delle proposte ideative .....	24
<b>7 PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE</b>	<b>25</b>
7.1 Informativa ai sensi dell' art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 .....	25
7.2 Pubblicazione del Bando .....	25
7.3 Tutela giurisdizionale .....	25



## 1 INFORMAZIONI GENERALI

### 1.1 ENTE BANDITORE

#### Ente banditore

Denominazione: Comune di Bertinoro

Indirizzo: Piazza della Libertà, 1 CAP: 47032 – Provincia: Forlì-Cesena

Tel.: 0543 469111 - Fax 0543 444486

Pec: protocollo@pec.comune.bertinoro.fc.it

### 1.2 COORDINAMENTO

**Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.):** Arch Tecla Mambelli

Indirizzo: Piazza della Libertà, 1 CAP: 47032 – Provincia: Forlì-Cesena

#### Segreteria Tecnica di Coordinamento:

presso il Comune di Bertinoro – Ufficio di Piano

Referente: Ing. Marika Medri

Indirizzo: Piazza della Libertà, 9 CAP: 47032 – Provincia: Forlì-Cesena

**Coordinatore del Concorso** (supporto al RUP): Arch. Matteo Battistini

E-mail: coordinatore.mb@gmail.com

### 1.3 TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

Il presente bando e i relativi allegati sono stati approvati con Determinazione del Capo del V Settore Edilizia ed Urbanistica n° 252 del 11/06/2018 in attuazione della Deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 21 maggio 2018.

È adottata una procedura aperta in unico grado, in forma anonima.

In particolare, la partecipazione è aperta a tutti i soggetti di cui al punto 3.2 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.6.

I partecipanti dovranno elaborare una proposta ideativa che, nel rispetto dei costi, del Programma di concorso e delle prestazioni richieste, permetta alla commissione giudicatrice di individuare, mediante formazione di graduatoria, il vincitore, i tre migliori classificati ed eventuali altre proposte meritevoli; queste ultime nel numero massimo di 5.

I materiali di gara sono a disposizione dei partecipanti accedendo al seguente link:

[http://www.comune.bertinoro.fc.it/Servizi\\_online/bandi\\_gare\\_appalti\\_aste.aspx](http://www.comune.bertinoro.fc.it/Servizi_online/bandi_gare_appalti_aste.aspx)

I partecipanti devono consultare periodicamente l'indirizzo internet di cui sopra per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo per la procedura.



Il bando di concorso è stato:

- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell' art. 2, comma 6, del d.m. 2 dicembre 2016 (G.U. 25.1.2017, n. 20);
- pubblicato sul profilo del committente [http://www.comune.bertinoro.fc.it/Servizi\\_online/bandi\\_gare\\_appalti\\_aste.aspx](http://www.comune.bertinoro.fc.it/Servizi_online/bandi_gare_appalti_aste.aspx);
- Comunicazione del concorso, dopo la sua pubblicazione, è data ai rispettivi Consigli Nazionali Architetti e Ingegneri, alle principali istituzioni culturali, alla stampa locale e specializzata e attraverso i siti internet specializzati.

#### 1.4 OGGETTO DEL CONCORSO

Oggetto del presente concorso di idee è l'acquisizione di proposte ideative per la rigenerazione delle due aree di intervento, con l'individuazione di un soggetto vincitore per ognuna delle due aree a cui, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, poter eventualmente affidare con procedura negoziata senza bando le fasi successive della progettazione e della direzione dei lavori, previa verifica dei requisiti previsti nel Codice degli appalti (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), anche limitatamente ad alcuni stralci funzionali. Il concorso di idee è diviso in due aree di progetto collocate in due frazioni distinte del Comune di Bertinoro: Fratta Terme e Santa Maria Nuova.

Per ognuna delle due aree si chiede ai singoli partecipanti la predisposizione di una proposta di progetto. Sarà possibile partecipare ad una o ad entrambe le aree oggetto di concorso e concorrere quindi per l'assegnazione di uno o due dei premi messi in palio.

Ogni area avrà una sua specifica graduatoria di valutazione autonoma che prevederà l'individuazione di un progetto vincitore e di altri progetti premiati.

Il tema del concorso riguarda la rigenerazione di due spazi pubblici nelle frazioni di Fratta Terme e Santa Maria Nuova, per la valorizzazione delle attività presenti e lo sviluppo economico e sociale dei due ambiti. In particolare le aree di intervento riguardano Piazza Colitto e Via Loreta nella frazione di Fratta Terme e Via Santa Croce nella frazione di Santa Maria Nuova. Le proposte di arredo degli spazi urbani di queste due aree potranno essere concepite con un design adattabile, seppur con piccole variazioni, anche ad altri spazi pubblici nel centro storico di Bertinoro.

Per maggiori informazioni sull'oggetto del concorso e sulle aree di progetto, si faccia riferimento al documento preliminare alla progettazione allegato.

Il presente concorso di idee è stato realizzato con l'obiettivo di avere idee progettuali per le aree di intervento su cui chiedere il contributo di finanziamento pubblico previsto dal Bando regionale di Rigenerazione Urbana promosso dalla Regione Emilia Romagna.

<http://territorio.regione.emilia-romagna.it/riqualificazione-urbana/Rigenerazione-urbana/bando-rigenerazione-urbana>

I progetti vincitori delle due aree di cui sopra, saranno utilizzati ed implementati dall'ente banditore, per partecipare alla richiesta di finanziamento del bando regionale sopra menzionato.

I progetti dovranno prevedere idonee strategie di rigenerazione urbana coerenti con le linee guida e gli obiettivi da perseguire indicati nel programma di Rigenerazione Urbana di cui al link precedente, oltre ad essere coerenti con le richieste del Documento Preliminare alla Progettazione allegato.



"Con il termine *rigenerazione urbana* il presente bando promuove un processo da attivare sul territorio attraverso una strategia definita, composta da un sistema organico di interventi ed azioni e volta ad affrontare i diversi aspetti e le possibili declinazioni della rigenerazione, del riuso e della valorizzazione del patrimonio ambientale, urbano e sociale esistente, con riferimento a contesti o ambiti di intervento ben individuati, in particolare agendo:

- in termini di miglioramento di criticità ambientali e paesaggistiche, con riferimento a soluzioni volte a promuovere la resilienza del sistema urbano ai cambiamenti climatici e alla costruzione di infrastrutture ecologiche;
- in termini di miglioramento della vivibilità degli spazi collettivi e della qualità urbana ed architettonica, con riferimento all'insieme di interventi volti al miglioramento della riconoscibilità, integrazione, accessibilità degli spazi della collettività, della qualità progettuale e tecnologica degli interventi infrastrutturali ed edilizi, della fruizione e della messa a sistema di servizi ed attrezzature urbane, pubbliche e private, quali componenti essenziali della attrattività e della vivibilità delle città;
- favorendo l'attivazione e la collaborazione del capitale sociale disponibile, verificando quindi gli effetti e le ricadute nel tempo degli interventi sul tessuto urbano, sociale, culturale ed economico del territorio o dell'ambito interessato dal processo." (DGR n°550 del 16 aprile 2018 ALLEGATO A - Bando Rigenerazione Urbana)

Sistema di misura: metrico decimale

Sopralluogo: non sono previsti sopralluoghi obbligatori, ma le aree sono sempre accessibili per chi desiderasse prendere visione diretta delle stesse.

Codice CIG: ZA423E2918.

Codice CUP: H63D18000100004

## 1.5 COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

Il costo stimato per la realizzazione dell'opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, è di € 561.000 per l'area A (Fratta Terme) e € 285.600 per l'area B (Santa Maria Nuova), al netto di I.V.A.

Per il relativo calcolo, si rimanda alla documentazione allegata.

I costi sopra riportati riguardano l'importo lavori delle opere per le quali si chiederà un cofinanziamento regionale attraverso il bando di Rigenerazione Urbana sopra menzionato. Pertanto ogni riferimento riguardante tali somme all'interno del bando si riferisce alla possibilità di affidare ai vincitori delle due aree la progettazione delle opere nel caso in cui il comune di Bertinoro risultasse vincitore del bando regionale. Nel caso in cui ciò non dovesse accadere e l'ente banditore decidesse comunque di procedere alla realizzazione delle opere in oggetto, anche per lotti funzionali con un importo lavori inferiore, si calcoleranno le competenze tecniche per i servizi di progettazione e direzione lavori in proporzione a quanto effettivamente si intenderà realizzare.



Nella tabella seguente il costo stimato di realizzazione dell'opera identificato secondo i codici "ID-Opere" di cui al D.M. 17 giugno 2016 in materia di corrispettivi professionali per i Servizi di Architettura e Ingegneria:

#### Area A – Fratta Terme

categoria	destinazione funzionale	"ID-Opere"	grado di complessità	corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie	identificazione delle opere	importo
EDILIZIA	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite...	E.19	1,2	I/d	Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane	€561.000
Costo stimato per la realizzazione dell'opera (compresi oneri sicurezza)						€561.000

#### Area B – Santa Maria Nuova

categoria	destinazione funzionale	"ID-Opere"	grado di complessità	corrispondenza L.143/1949 Classi e Categorie	identificazione delle opere	importo
EDILIZIA	Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite...	E.19	1,2	I/d	Opere di riqualificazione paesaggistica e ambientale di aree urbane	€285.600
Costo stimato per la realizzazione dell'opera (compresi oneri sicurezza)						€285.600

La suddivisione nelle "ID-opere" indicate in tabella non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali e costituisce mero parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali tecnico-organizzativi per il calcolo del compenso professionale.



## 2 CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

### 2.1 CALENDARIO

Nella tabella seguente si riportano tutte le **scadenze** per lo svolgimento del concorso:

oggetto	data
Pubblicazione, il	11/06/2018
Richiesta chiarimenti, entro il	04/07/2018
Pubblicazione <b>verbale</b> richieste chiarimenti e relative risposte, entro il	10/07/2018
CONSEGNA DOCUMENTAZIONE, entro le ore 12,00 del giorno	10/08/2018
Seduta pubblica di apertura dei plichi pervenuti	10/08/2018
Lavori della commissione giudicatrice, entro il	23/08/2018
Seduta pubblica di proclamazione della graduatoria provvisoria e apertura della documentazione amministrativa	24/08/2018
Verifica dei requisiti, pubblicazione della graduatoria definitiva con la proclamazione del vincitore, unitamente ai verbali della Commissione giudicatrice, entro il	04/09/2018
Mostra di tutte le proposte ideative dei partecipanti, entro il	31/10/2018 <sup>1</sup>

### 2.2 DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione:

- Avviso di Gara;
- Bando di Concorso;
- Modulistica di Concorso:
  - Allegato A
  - Allegato B
  - Allegato C

<sup>1</sup> Il programma di dettaglio verrà adeguatamente pubblicizzato e pubblicato per tempo (all'indirizzo internet di cui al p.to 1.3).



- Allegato D
- D.G.U.E (Documento di Gara Unico Europeo)

**· Documentazione tecnica:**

- Documentazione fotografica delle aree oggetto di intervento (FT\_01, FT\_02, FT\_03, SMN);
- "mappa dei punti di vista fotografici"
- Dwg "aree oggetto di Concorso"
- "Mappe catastali", con individuazione aree oggetto di Concorso
- "Mappe aeree", con individuazione aree oggetto di Concorso
- Calcolo del compenso professionale (compensi\_ft, compensi\_smn)
- Documento Preliminare alla Progettazione (DPP)

**allegati DPP:**

- PAES estratto volume 2 Piano d'azione
- Progetto di Hera Luce (Relazione generale, Tav. 1 interventi sugli apparecchi e sui sostegni di Fratta Terme, Tav. 3 interventi sugli apparecchi e sui sostegni di Santa Maria Nuova, Scheda tecnica apparecchio "La Foglia Medium", Scheda tecnica apparecchio "Vesta C")
- Sistema intercomunale di percorsi ciclopedonali a favore della mobilità sostenibile (relazione tecnica, masterplan "Classificazione percorsi", masterplan "Stato di fatto della progettazione", tavola 1 "Sezioni tipo percorso su argine - scolo", tavola 2 "Sezioni tipo pista in asfalto")
- PSC Stralci DP mobilità
- PSC Stralci DP rigenerazione
- PSC tavola a masterplan percorsi
- Stralci urbanistici aree oggetto di Concorso
- Estratto Studio di fattibilità Fratta Terme

La suddetta documentazione è pubblicata in **apposita sezione della pagina web del concorso** di cui al punto 1.3, ove è possibile effettuare il relativo download.



### 3 RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI

#### 3.1 RIFERIMENTI NORMATIVI

Concorso di idee con procedura aperta in un unico grado, in forma anonima (ai sensi dell'art.156 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche ed integrazioni). Ulteriore riferimento normativo è il D.M. (Giustizia) 17 giugno 2016.

La base giuridica specifica per lo svolgimento del presente concorso è costituita dalla seguente documentazione:

- il presente bando e la documentazione allegata;
- il verbale delle richieste di chiarimenti e le relative risposte,
- altri avvisi.

#### 3.2 SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al concorso i soggetti di cui all'art.46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che non siano soggetti alle cause di esclusione di cui all'art.80 dello stesso Codice e che siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

##### a\_(per professionisti)

Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all' art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

##### b\_(per Società di ingegneria e S.T.P)

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all' art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

Per la partecipazione al presente concorso è obbligatoria la presenza di almeno un **architetto** regolarmente iscritto al proprio ordine professionale all' interno del gruppo di progettazione.

È inoltre gradita e auspicata la multidisciplinarità nel gruppo di progettazione con il coinvolgimento di altre figure professionali quali ad esempio esperti in sociologia, economia urbana, paesaggisti, agronomi, artisti, ecc.



### 3.3 REQUISITI SPECIALI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-ORGANIZZATIVA E MEZZI DI PROVA PER L'AFFIDAMENTO DEI SUCCESSIVI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA

Ai vincitori del concorso, previo reperimento delle risorse economiche necessarie, potranno essere affidati, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, i servizi di cui al successivo punto 6.1, purché in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali.

#### 3.3.1 REQUISITI ECONOMICO-FINANZIARI<sup>2</sup> DI CUI ALL' ART. 83, COMMA 1, LETTERA B) DEL D.LGS. 50/2016.

Il vincitore del concorso delle singole aree dovrà dimostrare un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall'art. 83 comma 4, lettera c).

In particolare, il vincitore dovrà presentare, unitamente ai documenti di cui al punto 5.8, una copia della propria polizza professionale che dovrà essere adeguatamente dimensionata in relazione al servizio in affidamento.<sup>3</sup>

#### 3.3.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE DI CUI ALL' ART. 83, COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. 50/2016.

I rispettivi vincitori dei due concorsi, per l'eventuale affidamento dei successivi servizi di progettazione, dovranno dimostrare:

- l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all' Architettura ed all' Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" pari ad 1 volta l' importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere";
- l'avvenuto svolgimento, negli ultimi dieci anni, di due servizi attinenti all' Architettura ed all' Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale non inferiore a 0,40 volte l' importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Il vincitore del concorso di entrambe le aree, al fine di dimostrare i requisiti di cui ai precedenti punti 3.3.1

<sup>2</sup> I requisiti di cui ai punti 3.3.2 e 3.3.3, finalizzati all' affidamento della progettazione esecutiva, potranno essere dimostrati dal vincitore del concorso anche ricorrendo all' istituto dell' avvalimento o costituendo (anche dopo la procedura concorsuale) un raggruppamento di OO.EE. di cui all' art.46 comma 1. Ciò in virtù di quanto disposto dall' art.152 comma 5 ultimo periodo.

<sup>3</sup> La polizza deve coprire un massimale non inferiore al 10 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 1 milione di euro, per lavori di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, IVA esclusa, e per un massimale non inferiore al 20 per cento dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, per lavori di importo pari o superiore alla soglia di cui all'articolo 35, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 50/2016, IVA esclusa.

Nel caso in cui la polizza di cui il concorrente è in possesso non sia adeguatamente dimensionata, basterà allegare un' apposita dichiarazione di impegno, rilasciata da primaria compagnia assicurativa, relativa ad una nuova polizza adeguatamente dimensionata (vedi periodo precedente), da attivarsi in caso di aggiudicazione.



e 3.3.2 richiesti per il successivo affidamento della progettazione esecutiva, oltre alla possibilità di ricorrere all'avvalimento ai sensi dell' articolo 89 del Codice, può costituire, ai sensi dell' articolo 152, comma 5 del Codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46 del Codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al concorso.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale, da dimostrare da parte dell' aggiudicatario, è fornita in uno dei seguenti modi:

- copia dei certificati rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo dei lavori (con indicazione di ID-Opera), del periodo di esecuzione e dei soggetti che hanno svolto il servizio;
- dichiarazione del concorrente contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento (con indicazione di ID-Opera), il nominativo del committente e del soggetto che ha svolto il servizio e la data di stipula del contratto unitamente a copia dello stesso contratto.

I requisiti di cui agli articoli 3.3.1 e 3.3.2 non sono indispensabili quindi per la partecipazione al concorso di idee, ma solo per l'eventuale successivo affidamento dei servizi di progettazione inerenti alle aree oggetto di concorso.

### 3.4 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e in particolare la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale possono essere sanate<sup>4</sup> attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all' art. 83, comma 9 del Codice.

### 3.5 AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art.89 D.Lgs. 50/2016, il vincitore del concorso, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale<sup>5</sup>, necessari per l'affidamento dei servizi successivi, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche aderenti

<sup>4</sup> Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

L'irregolarità essenziale è **sanabile** laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell' offerta.

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al partecipante un termine di 5 Giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Nel medesimo termine il partecipante è tenuto a comunicare alla stazione appaltante l'eventuale volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio.

In caso di comunicazione del partecipante della volontà di non avvalersi del soccorso istruttorio e, comunque, in caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procede all' esclusione del partecipante dalla procedura.

<sup>5</sup> Articolo 83, comma 1, lettere b) e c) del Codice, come richiamate al punto A 3.3 lettere b) e c).



al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva [ad esempio: iscrizione all' Ordine professionale (per i professionisti) o alla CCIAA (per le società di ingegneria o per le STP)].

Il vincitore del concorso, in caso di avvalimento, dovrà produrre una dichiarazione sottoscritta dal partecipante ausiliario attestante l'assenza di motivi di esclusione <sup>6</sup>, il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, nonché l'obbligo verso il partecipante e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il partecipante stesso. In ogni caso dovrà essere presentato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del vincitore del concorso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

La stazione appaltante, verificata la mancata sussistenza dei presupposti determinati, impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfino un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistano motivi obbligatori di esclusione.

### 3.6 MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE

Sono **esclusi** dal concorso i partecipanti per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all' art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al concorso le persone che potrebbero risultare favorite a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione del Disciplinare di concorso e/o nella realizzazione del concorso e/o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il coordinatore, i membri della segreteria tecnica di coordinamento, il R.U.P, i membri della commissione giudicatrice;
- b) i coniugi, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado delle persone di cui alla lettera a);
- c) i partner di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a);
- d) i diretti superiori, dipendenti e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- e) i dipendenti dell'Ente banditore.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia parte-

<sup>6</sup> Articolo 80 del Codice.



cipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal concorso di tutti i concorrenti coinvolti<sup>7</sup>.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi al concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

### 3.7 CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente disciplinare di concorso e nella documentazione di concorso.

Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 ed alle norme dettate dalla legislazione in materia. Nell'ambito del presente bando si intendono per istruzioni di gara le informazioni fornite dallo stesso bando e/o da altri documenti di concorso contenenti le istruzioni operative per lo svolgimento della procedura, nei quali sono definiti i dettagli inerenti l'utilizzo della piattaforma telematica e le modalità di presentazione della documentazione di gara.

### 3.8 ANONIMATO

L'anonimato dei partecipanti dovrà essere garantito per tutta la durata del concorso pena esclusione.

### 3.9 DIRITTO D'AUTORE

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà della proposta progettuale vincitrice.<sup>8</sup> In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori.

All'Ente banditore compete il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori e senza nessun compenso aggiuntivo a loro favore.

Tale diritto spetta altresì agli autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, solo al termine della procedura concorsuale.

### 3.10 LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA

La lingua ufficiale del concorso è l'italiano.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di concorso devono essere redatti in italiano.

Per la documentazione di concorso e per i progetti di concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

<sup>7</sup> Articolo 48 comma 7 del Codice .

<sup>8</sup> Cfr. art.152, comma 5 del Codice



## 4 FASE DI ELABORAZIONE PROGETTUALE E CONSEGNA

Tutti gli elaborati (tavole e relazioni) devono essere resi in forma anonima, senza l'apposizione di codici o altri segni di riconoscimento.

I concorrenti possono decidere di partecipare ad una o ad entrambe le aree.

Per ogni area, gli elaborati richiesti sono costituiti da:

- relazione tecnico-illustrativa (massimo 8 facciate compresa copertina, in formato A4) eventualmente corredata di immagini e schemi grafici.
- 2 tavole in formato A1 con lato maggiore verticale e riportanti un riferimento metrico grafico (sistema metrico decimale) per eventuali riproduzioni.

Le 2 o 4 tavole di cui sopra (a seconda che il candidato decida di partecipare ad una o ad entrambe le aree di progetto), in forma anonima, devono essere consegnate su supporto rigido tipo "forex" spessore 3 mm e saranno utilizzati nella fase di valutazione e di pubblicazione dei progetti.

- CD/DVD in forma anonima contenente in file in formato PDF e JPG di tutti gli elaborati (relazione illustrativa + tavole grafiche). I file devono essere stampabili e non superare la dimensione di 10 MB per ogni elaborato. Il CD/DVD dovrà contenere anche planimetrie e/o piante di progetto e sezioni in formato .dwg.

Il CD/DVD e tutti i file in esso contenuti, non dovranno contenere, anche all'interno, alcun elemento utile per l'individuazione del concorrente, pena di esclusione dal concorso. Si chiede quindi ai concorrenti di controllare attentamente (sia su sistema operativo Mac OS che Windows) le proprietà dei singoli file e del CD/DVD prima della masterizzazione, per controllare che non ci siano nomi nelle proprietà del file o altri segni di riconoscimento.

Nell'assegnazione dei punteggi la commissione giudicatrice non tiene conto del materiale in eccesso eventualmente prodotto, da parte del concorrente, rispetto ai limiti documentali sopra indicati per documenti ed elaborati.

### 4.1 ELABORATI PROGETTUALI RICHIESTI

#### • Relazione illustrativa

Una relazione (per ogni area) di massimo 8 facciate compresa la copertina, stampata solo su fronte su carta opaca UNI A4 carattere "Arial", corpo 11, colore nero, interlinea 1.0, allineamento giustificato, margini



cm. 2. La relazione di ogni area potrà contenere immagini render, fotografie, schemi grafici della proposta. La relazione di ogni area dovrà illustrare: le scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti dal bando e dal DPP, oltre alla risoluzione delle problematiche di riqualificazione delle aree in oggetto; la descrizione delle soluzioni progettuali, dei materiali, delle caratteristiche dell'intervento, delle soluzioni di arredo urbano, oltre alla tabella contenente la stima dei costi previsti per gli interventi proposti comprensiva dei costi per la sicurezza e divisa nelle principali tipologie di lavorazioni necessarie a completare l'opera. Il costo netto totale delle opere progettate può superare gli importi indicati all'articolo 1.5 del bando di gara in quanto tali importi fanno riferimenti a lotti funzionali che saranno individuati successivamente alla conclusione del presente concorso di idee, per partecipare ai finanziamenti del bando regionale di Rigenrazione Urbana. I costi dovranno comunque essere ben ponderati in un ottimale rapporto fra qualità e costo dell'intervento. Il progetto dovrà tenere in considerazioni tutte le scelte tecniche e progettuali utili a definire i migliori Criteri Minimi Ambientali possibili per le aree oggetto di intervento ed i progetti proposti.

#### • Tavole grafiche

Formato UNI- EN-ISO A1 – orientamento verticale – tecnica rappresentativa libera, stampa su una sola facciata, contenente la rappresentazione dell'idea progettuale.

Le tavole, oltre alla planimetria d' inquadramento dell' area, dovranno contenere le rappresentazioni utili a rappresentare la proposta ideativa, nelle scale di rappresentazione ritenute più idonee, con testi e riferimenti grafici di scala in modo da consentire la lettura in formato ridotto. In particolare dovranno essere presenti:

- Planimetria delle aree oggetto di intervento
- Piante e sezioni, con l' inserimento del progetto architettonico-paesaggistico, la tipologia e le caratteristiche dei materiali proposti;
- Particolari e soluzioni costruttive finalizzate alla comprensione della realizzabilità delle opere;
- Prospettive, assonometrie, render e/o qualunque forma di rappresentazione ritenuta idonea a rappresentare la proposta ideativa.

I suddetti files non dovranno contenere riferimenti all'autore:

Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi da quelli indicati.

La presentazione degli elaborati cartacei e multimediali deve essere fatta in forma anonima pena l' esclusione. La mancanza totale o parziale degli elaborati costituenti la proposta progettuale (cartacea e digitale) comporterà la mancata valutazione e l' esclusione da parte della Commissione.

Il partecipante dovrà inserire il numero della tavola, da porre in alto a destra di ciascuna tavola (carattere "Arial", corpo 20 colore nero).

## 4.2 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA RICHIESTA

In questa fase è richiesta, pena l'esclusione, da parte del/dei partecipanti la compilazione, della seguente



documentazione amministrativa:

- ALLEGATO\_A\_\_DOMANDA\_DI\_PARTECIPAZIONE;
- ALLEGATO\_B\_\_DICHIARAZIONI
- ALLEGATO\_C\_\_NOMINA\_CAPOGRUPPO (se del caso specifico)
- ALLEGATO\_D\_\_DICHIARAZIONE\_DIPENDENTI (se del caso specifico)
- D.G.U.E.;
- Copia di un documento di riconoscimento (carta d' identità, passaporto).

#### 4.3 RICHIESTA CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Le richieste di chiarimento possono essere inoltrate, entro i termini stabiliti nel calendario di gara, esclusivamente al seguente indirizzo: [coordinatore.mb@gmail.com](mailto:coordinatore.mb@gmail.com)

Le risposte saranno pubblicate, a cura del RUP, sul sito web di cui al paragrafo 1.3, entro i termini stabiliti in calendario. Tali risposte, unitamente ai quesiti posti, faranno parte integrante del presente bando.

#### 4.4 MODALITÀ DI CONSEGNA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Ai fini della partecipazione al presente concorso i concorrenti dovranno presentare, consegnando direttamente a mano, tramite agenzie di recapito o spedizione postale, presso l'ufficio protocollo del Comune di Bertinoro, negli orari di apertura, tutta la documentazione indicata, in un plico anonimo, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 10 Agosto 2018.

L'orario di apertura dello sportello dell'Ufficio Protocollo è il seguente:

dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00;

martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00.

La scadenza si riferisce alla data di ricezione e non alla data di spedizione. I plachi pervenuti oltre il termine indicato sono esclusi dal concorso.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plachi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente e anche se spediti prima del termine medesimo. Tali plachi non verranno aperti e verranno considerati come non consegnati.

In caso di spedizione con corriere o posta deve essere indicato come destinatario: COMUNE DI BERTINORO, Piazza della Libertà, 1 - primo piano - 47032 Bertinoro (FC).

Nel plico non devono esserci riferimenti di nessuna natura che possano violare l'anonimato delle proposte.

In caso di consegna a mano, al ricevimento l'Ente banditore rilascerà ricevuta con indicazione del giorno e dell'ora della consegna.

Sui plachi contenenti gli elaborati opportunamente sigillati sui lembi di chiusura, non dovrà essere apposta, a pena di esclusione, alcuna intestazione, firma, codice, motto, timbro del mittente o altro elemento di riconoscimento che consenta l'individuazione dei soggetti partecipanti al concorso, con la sola esclusione



di quanto indicato di seguito.

Si precisa che per "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica effettuata, ad esempio, con nastro adesivo e tale da impedire ogni accesso o da rendere evidente ogni tentativo di effrazione del plico o delle buste.

L'Ente banditore non si assume alcuna responsabilità in caso di smarrimento della documentazione dipendente da inesatte indicazioni del recapito da parte del concorrente né da eventuali disguidi postali.

Il plico esterno, contenente le due buste interne deve essere opaco e dovrà riportare esclusivamente la seguente dicitura:

NON APRIRE  
CONCORSO DI IDEE  
- LE VIE DELL'OSPITALITÀ -  
RIGENERARE I LUOGHI DELLA COMUNITÀ.

e l'indirizzo del destinatario:

COMUNE DI BERTINORO  
Ufficio protocollo  
Piazza della Libertà, 1 - 47032 Bertinoro (FC).  
- primo piano -

Sarà compito della commissione giudicatrice numerare i plachi e gli elaborati in essi contenuti, per l'abbigliamento delle documentazioni tecniche ed amministrative.

Il plico esterno dovrà contenere al suo interno, a pena di esclusione, due buste, a loro volta chiuse, anonime e sigillate, prive di intestazione, firma, motto o altro elemento di riconoscimento, contrassegnate rispettivamente ed esclusivamente dalle diciture:

BUSTA "A" - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.

e

BUSTA "B" – PROPOSTA PROGETTUALE.

#### BUSTA "A" - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA –

Una busta, anonima sigillata, opaca, priva di qualsiasi segno, pena esclusione dal concorso, con all'esterno riportata solo la dicitura "Busta A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" secondo le indicazioni sopra riportate, dovrà contenere la seguente documentazione:

- Domanda di partecipazione al concorso corredata da fotocopia di un documento di identità del



sottoscrittore in corso di validità (come da **ALLEGATO A\_DOMANDA DI PARTECIPAZIONE**); il modello **ALLEGATO A\_DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** deve essere compilato:

- a) in caso di partecipazione singola, dal partecipante;
- b) in caso R.T.P., già costituiti o da costituirsi, da tutti i componenti del gruppo di progettazione:
  - Dichiarazione contenuta nel modello denominato "**ALLEGATO B\_ DICHIARAZIONI**", corredata da fotocopia del documento del sottoscrittore in corso di validità, rilasciata da ciascun partecipante al gruppo di progettisti compreso i consulenti/collaboratori;
  - In caso di R.T.P. costituiti, originale o copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria
  - In caso di R.T.P. da costituirsi, nomina del capogruppo e delega sottoscritta dagli altri componenti del gruppo stesso (modello **ALLEGATO C\_NOMINA CAPOGRUPPO**);
  - Se necessaria – autorizzazione dell' Ente, Istituti o Amministrazioni pubbliche nel caso in cui il corrente sia un dipendente pubblico (schema **ALLEGATO D\_DICHIARAZIONE DIPENDENTI**);

#### BUSTA "B" – PROPOSTA PROGETTUALE

Un involucro anonimo sigillato, opaco, con all'esterno riportata solo la dicitura "BUSTA "B" – PROPOSTA PROGETTUALE" secondo le indicazioni sopra riportate, contenente la proposta ideativa, in copia cartacea e in formato digitale, costituita dagli elaborati indicati all' art. 4.1 anonimi, privi di intestazioni, firme, motti, codici o altro elemento di riconoscimento a pena di esclusione.



## 5 FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE

### 5.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE

La nomina della Commissione giudicatrice, nel proseguo definita Commissione, è avvenuta con Determinazione del Capo V Settore Edilizia e Urbanistica n° 251 del 08/06/2018. In particolare la Commissione, selezionata prima della pubblicazione del presente bando secondo criteri di trasparenza e competenza, sarà composta dai seguenti membri di cui tre effettivi e due supplenti.

#### membri titolari:

- Arch Tecla Mambelli, rappresentante della Stazione Appaltante, con funzioni di Presidente;
- Arch Paolo Mestriner, esperto dell'oggetto del concorso,
- Arch Teresa Chiauzzi, esperta dell'oggetto del concorso,

#### membri supplenti:

Per ogni titolare, il soggetto che lo ha nominato individua un supplente:

- Ing Barbara Dall'Agata, rappresentante della Stazione Appaltante.
- Arch Anna Merci, esperta dell'oggetto del concorso,

I lavori della Commissione sono riservati. A conclusione degli stessi, la commissione, col supporto del coordinatore e della segreteria tecnica di coordinamento (che potranno presenziare a tutte le fasi di concorso), redigerà il verbale finale contenente la graduatoria del concorso, con i punteggi attribuiti alle singole proposte ed i giudizi inerenti le proposte premiate.

Non sono ammessi ex aequo per il primo classificato, per cui in caso di valutazione identica si procederà a sorteggio.

La decisione della commissione è vincolante per l'ente banditore che, previa verifica dei requisiti dei partecipanti, approverà la graduatoria mediante apposito provvedimento amministrativo.

La Commissione Giudicatrice dovrà concludere i propri lavori entro il termine di cui al calendario riportato al punto 2.1.

### 5.1 PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE

La Commissione inizierà i propri lavori successivamente alla scadenza del bando nel modo seguente:

- In seduta pubblica, verificherà l'integrità e l'anonymato del plico esterno contenente la Busta A -documentazione amministrativa e della Busta B - proposta progettuale. Durante tale seduta verranno numerati (assegnando un codice numerico progressivo) i plachi esterni, le due buste e gli elaborati della sola busta B. Sempre nella prima seduta verrà verificata la conformità formale dei contenuti della busta B con le richieste del bando di gara. La busta A non verrà aperta e verrà custodita in luogo sicuro da parte del personale preposto dell'ente banditore.



La presente seduta pubblica potrà essere tenuta da una commissione tecnica composta dal RUP, il coordinatore e dal referente della segreteria tecnica di coordinamento.

- In seduta riservata, la commissione giudicatrice valuterà la documentazione contenuta nella Busta B e determinerà i punteggi da assegnare ai singoli progetti.

Formata la graduatoria provvisoria di merito in base ai giudizi espressi, la commissione in seduta pubblica procederà all'apertura delle Buste A, di tutti i concorrenti e alla conseguente verifica dei documenti e delle eventuali incompatibilità.

In caso di esclusione del progetto premiato, in conseguenza di tale verifica, ad esso subentrerà il primo concorrente che lo segue in graduatoria.

La presente seduta pubblica potrà essere tenuta da una commissione tecnica composta dal RUP, il coordinatore e dal referente della segreteria tecnica di coordinamento.

Le date delle sedute pubbliche sono riportate all'art. 2.1 del presente bando e in caso di variazioni ne sarà data notizia con comunicazioni rese note sul sito internet del concorso.

L'attribuzione definitiva dei premi avverrà con determinazione del Responsabile del Servizio e diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nei confronti dei concorrenti.

I criteri di giudizio che la Commissione adotterà per la valutazione delle proposte sono i seguenti:

- Qualità dell'inserimento del progetto nel contesto architettonico, urbanistico e paesaggistico – fino 40 punti;
- Qualità del progetto, delle caratteristiche architettoniche, di innovazione e di rispondenza alle esigenze del bando di gara e del DPP – fino 30 punti;
- Fattibilità delle soluzioni sotto il profilo della sostenibilità realizzativa, manutentiva ed economica – fino 30 punti.

La valutazione degli elaborati di concorso avverrà attraverso vagli critici successivi per ciascuno dei criteri sopraelencati e si concluderà con l'attribuzione dei punteggi da parte di ogni componente della commissione e con la conseguente stesura della graduatoria finale data dalla somma dei punteggi dei singoli componenti della commissione.

La Commissione giudicatrice potrà individuare inoltre ulteriori proposte progettuali (fino ad un massimo dei successivi 5 classificati), da segnalare quali meritevoli di menzione.

### 5.3 PREMI

Il concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi e riconoscimenti:



## Area 1

**Premio per il 1° classificato:** 6.800,00 Euro;

**Premio per il 2° classificato:** 2.400,00 Euro;

**Premio per il 3° classificato:** 1.300,00 Euro;

## Area 2

**Premio per il 1° classificato:** 6.800,00 Euro;

**Premio per il 2° classificato:** 2.400,00 Euro;

**Premio per il 3° classificato:** 1.300,00 Euro;

I suddetti importi lordi, comprensivi di oneri previdenziali ed I.V.A. se dovuta, saranno liquidati entro 60 gg. a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria.

Agli autori di tutte le proposte meritevoli (primi tre classificati in ogni area più eventuali altre proposte meritevoli di menzione), previo esito positivo della verifica dei requisiti degli stessi partecipanti, verrà rilasciato un **Certificato di Buona Esecuzione del Servizio**, utilizzabile a livello curriculare, quale studio di fattibilità tecnico economica, sia in termini di requisiti di partecipazione che di merito tecnico, nell'ambito di procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria<sup>9</sup>.

## 5.4 GRADUATORIA PROVVISORIA – VERIFICA DEI REQUISITI DEL VINCITORE – GRADUATORIA DEFINITIVA

Fermo restando che il possesso dei requisiti di ordine generale di cui ai commi precedenti deve sussistere a far data dalla presentazione dell'Istanza di partecipazione, l'Ente banditore invita, se necessario, i partecipanti del concorso risultanti vincitori di premi o meritevoli a completare o a fornire, entro un termine di 5 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e documenti presentati.

Il possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali del vincitore, sarà verificato solo nel caso di affidamento dell'incarico dei servizi di cui al punto 6.1, con la procedura prevista dall'articolo 81, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

L'Ente banditore, in caso di esclusione del vincitore, procederà ad adeguare di conseguenza la graduatoria provvisoria finale ed a nominare vincitore del concorso il primo partecipante che segue in graduatoria, previo esito positivo della verifica dei requisiti.

Conseguentemente verrà stilata la graduatoria definitiva con la proclamazione definitiva del vincitore e dei soggetti destinatari dei premi e dei riconoscimenti, con pubblicazione sul sito web del concorso.

<sup>9</sup> Le linee guida n.1 dell'ANAC in merito al riconoscimento dei requisiti speciali fanno riferimento anche ad "ogni altro servizio propedeutico alla progettazione effettuato nei confronti di committenti pubblici o privati." Il concorso rientra in tale fattispecie, in quanto prestazione propedeutica allo sviluppo dei vari livelli di progettazione. Nel caso specifico, il riconoscimento curriculare ai fini dei requisiti di partecipazione, potrà essere assimilato alla prestazione dello studio di fattibilità, così come identificato dal DM 17/06/2016 (Qa I.02)



## 6 OPERAZIONI CONCLUSIVE

### 6.1 AFFIDAMENTO DELL'INCARICO

Nel caso di attuazione dell'intervento, i due progettisti vincitori del concorso, previa procedura negoziata senza pubblicazione di bando, potranno essere incaricati delle successive fasi prestazionali di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione oltre alla direzione dei lavori.

Il compenso professionale per la realizzazione del primo stralcio di ogni area come da importi indicati all'articolo 1.5, determinato in conformità al D.M. 17 giugno 2016 (al quale è stato già applicato uno sconto ritenuto congruo del 30%), risulta così sinteticamente articolato al netto di oneri previdenziali ed I.V.A.:

#### Area 1

- per progettazione definitiva: 20.305,47. Euro
- per progettazione esecutiva: 14.638,84 Euro
- per coordinamento della sicurezza in fase progettuale: 4.722,07 Euro
- per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: 11.805,53 Euro
- per direzione dei lavori: 23.128,00 Euro

#### Area 2

- per progettazione definitiva: 12.342,89. Euro
- per progettazione esecutiva: 8.898,29 Euro
- per coordinamento della sicurezza in fase progettuale: 2.870,36 Euro
- per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione: 7.176,07 Euro
- per direzione dei lavori: 13.491,03 Euro

Nel caso in cui si dovranno realizzare lavori per importi differenti rispetto a quanto indicato all'art. 1.5, si calcoleranno i rispettivi compensi professionali in proporzione alle cifre sopra riportate.

Nel caso di attuazione dell'intervento e, pertanto, di eventuale affidamento delle fasi successive della progettazione, dovranno essere rispettate le seguenti scadenze:

- progetto definitivo: entro 60 giorni dal conferimento dell'incarico;
- progetto esecutivo: entro 30 giorni dall'approvazione del progetto definitivo.

Per la tempistica si considerano i giorni naturali consecutivi di calendario.

Nel caso in cui dovessero sorgere diverse necessità temporali per poter assolvere alla tempistica imposta dal Bando di Rigenerazione Urbana, sarà possibile concordare con i progettisti incaricati, tempistiche differenti così come considerare l'eventualità di accorpate i due livelli di progettazione. In tal caso saranno rideterminati i compensi per le prestazioni richieste, sempre in proporzione a quanto sopra indicato e alle



prestazioni effettivamente richieste.

## 6.2 PUBBLICAZIONE E MOSTRA DELLE PROPOSTE IDEATIVE

L'ente banditore ha il diritto di esporre al pubblico tutte le proposte ideative del concorso, citando il nome degli autori e dei collaboratori, oltre a presentarne un estratto nel catalogo del concorso così come in altre pubblicazioni, senza che questo implichи alcuna pretesa di carattere economico o di altro tipo da parte dei partecipanti al concorso.



## 7 PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE

### 7.1 INFORMATIVA AI SENSI DELL' ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003

Ai sensi dell'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, gli enti banditori hanno facoltà di effettuare idonei controlli a campione e, comunque, in tutti i casi in cui sorgessero dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al concorso.

### 7.1 PUBBLICAZIONE DEL BANDO

Il presente bando sarà pubblicato, secondo quanto previsto dagli articoli 71,72,73 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo del soggetto banditore.

### 7.3 TUTELA GIURISDIZIONALE

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo).

Tribunale competente: Tribunale di Forlì.

Bertinoro, 11/06/2018



COMUNE DI BERTINORO  
Piazza Libertà, 1  
47032, Bertinoro (FC)