

ATS SARDEGNA

Azienda Tutela Salute – Area Socio Sanitaria Locale di Cagliari

BANDO CONCORSO DI IDEE

a procedura aperta in un unico grado relativo agli interventi di

“Ristrutturazione SS. Trinità di Cagliari - Riqualificazione funzionale mediante la realizzazione di collegamenti aerei tra singoli padiglioni e la riqualificazione delle opere di urbanizzazione all'interno del presidio”

Sommario

CAPO I - DEFINIZIONE E TEMA DEL CONCORSO	3
Art. 1 - Ente titolare del concorso	3
Art. 2 - Tipo di concorso	3
Art. 3 - Oggetto del concorso	3
Art. 4 - Finalità del concorso	3
Art. 5 - Costo stimato per la realizzazione dell'opera	6
Art. 6 - Documentazione fornita ai concorrenti	6
CAPO II - PARTECIPAZIONE - ISCRIZIONI E SCADENZE	7
Art. 7 - Condizioni e requisiti di partecipazione	7
Art. 8 - Requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e mezzi di prova per l'affidamento dei successivi servizi di architettura e ingegneria	7
Art. 9 - Requisiti economico-finanziari di cui all'art. 83, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016	8
Art. 10 - Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016	8
Art. 11 - Soccorso istruttorio	9
Art. 12 - Avvalimento	9
Art. 13 - Motivi di esclusione e limiti di partecipazione	9
Art. 14 - Iscrizione e modalità di partecipazione al Concorso	10
Art. 15 - Elaborati richiesti	11
Art. 16 - Quesiti e chiarimenti	12
Art. 17 - Consegna degli elaborati	12
CAPO III - LAVORI DELLA COMMISSIONE ED ESITO DEL CONCORSO	12
Art. 18 - Composizione della commissione	12
Art. 19 - Criteri di valutazione	13
Art. 20 - Lavori della commissione	13
Art. 21 - Esito del concorso e premi	13
CAPO IV - NORME E DISPOSIZIONI FINALI	14
Art. 22 - Anonimato	14
Art. 23 - Diritto d'autore	15
Art. 24 - Lingue del Concorso e sistema di misura	15
Art. 25 - Trattamento dei dati personali	15
Art. 26 - Obblighi dei concorrenti e normativa di riferimento	15
Art. 27 - Pubblicità del bando e scadenario	15

CAPO I - DEFINIZIONE E TEMA DEL CONCORSO

Art. 1 - Ente titolare del concorso

Ente Banditore:

ATS Sardegna – ASSL Cagliari

Indirizzo: Via Piero della Francesca, 1 – 09047 Selargius (CA)

Segreteria del concorso:

ATS Sardegna - ASSL Cagliari – S.C. Area Tecnica Cagliari

Indirizzo: Via Piero della Francesca, 1 – 09047 Selargius (CA)

Telefono: 070 6091

Sito Internet: www.atssardegna.it

e.mail: sc.areatecnica.ca@atssardegna.it

PEC: at.ca@pec.atssardegna.it

orario di apertura della segreteria per il concorso: da lunedì a venerdì dalle 9,30 alle 12,30

Responsabile del Procedimento: Assistente Tecnico, Ing. Efsio Nonnoi

Art. 2 - Tipo di concorso

“Concorso di idee” con procedura aperta, in forma anonima, ai sensi dell’art. 156 del D.Lgs n. 50/2016, rivolto ai soggetti in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 7 del presente Bando. I concorrenti dovranno predisporre una proposta ideativa, nella forma ritenuta più idonea alla sua corretta rappresentazione, relativamente alla progettazione degli interventi di “Ristrutturazione SS. Trinità di Cagliari” finalizzati alla riqualificazione funzionale mediante la realizzazione di collegamenti aerei tra singoli padiglioni e la riqualificazione delle opere di urbanizzazione all’interno del presidio SS. Trinità di Cagliari.

Art. 3 – Oggetto del concorso

Oggetto del presente Concorso di idee è l’acquisizione di proposte ideative relative alla realizzazione dei lavori in oggetto, con l’individuazione di un soggetto vincitore, per il quale la stazione appaltante si riserva di affidare la progettazione dello studio di fattibilità tecnica e economica di cui all’art. 23, commi 1 e 5, del D.Lgs. 50/2016, con procedura negoziata senza bando ex art. 63 dello stesso codice, qualora in possesso dei relativi requisiti soggettivi.

Art. 4 - Finalità del concorso

L’ospedale SS. Trinità di Cagliari è ubicato nel Comune di Cagliari, Via Is Mirrionis angolo via Timavo e insite in un lotto di terreno di poco più di sette ettari di estensione.

L'area ricade nella Zona G sottozona G1 del Piano Urbanistico Comunale del Comune di Cagliari e ricade all'interno del vincolo paesaggistico "Tuvixeddu – Tuvumannu - Is Mirrionis" ai sensi del D.Lgs. 42/2004, art. 140, apposto con DGR n. 31/12 del 22.8.1997, che prevede l'inedificabilità assoluta.

Con Decreto n. 32 del 13.04.2010 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Sardegna il padiglione di ingresso è stato dichiarato, ai sensi dell'art. 10, comma 1 e comma 3, lett. d), del D.Lgs. 42/2004, di interesse culturale storico artistico e rimane sottoposto a tutte le disposizioni di tutela contenute nel già menzionato decreto; dalla verifica di interesse culturale, ex art. 12 del decreto, non è stato riscontrato alcun interesse storico in capo agli altri padiglioni del presidio.

L'ospedale è costituito da 13 fabbricati di forma rettangolare con copertura a padiglione in origine destinate a camerate militari e oggi a reparti ospedalieri.

Oltre i 13 padiglioni sono presenti la palazzina di nuova edificazione (1997) ospitante il reparto "malattie infettive", il deposito e le sale autoptiche.

Nell'ambito delle valutazioni relative alla rimodulazione di un finanziamento FSC 2007-2013, assegnato per la realizzazione di interventi di "Ristrutturazione del SS. Trinità di Cagliari", il Direttore della SC Area Tecnica Cagliari ha promosso la costituzione di un gruppo di lavoro, composto dai tecnici della struttura tecnica, dal Direttore dell'ASSL Cagliari e dal Direttore Sanitario del P.O. SS Trinità, con l'obiettivo di esaminare le attività svolte nel Presidio e proporre un programma di interventi coerenti con quelli fino ad allora svolti, e tali da delineare una riorganizzazione del complesso ospedaliero per aree funzionali omogenee, tra loro interconnesse in modo organico.

Il gruppo di lavoro ha individuato le maggiori criticità nella distribuzione dei reparti e dei servizi ospedalieri, posti in padiglioni diversi, il quale impedisce la mobilità diretta dei pazienti da un reparto all'altro e comporta che il loro spostamento avvenga mediante l'utilizzo di mezzi gommati quali ambulanze.

Il gruppo di lavoro ha inoltre individuato quali ulteriori criticità rilevanti, la mobilità veicolare interna al presidio legata oltre che al flusso di pazienti e visitatori che quotidianamente si recano nel presidio anche nel sistema di approvvigionamento e distribuzione delle merci e dei rifiuti, giungendo alla conclusione che le possibili soluzioni per far fronte alle citate criticità fosse la realizzazione di corpi di collegamento fuori terra tra i padiglioni e riservati ai pazienti, operatori e visitatori, nonché l'utilizzo dei tunnel tecnologici già esistenti, per la distribuzione di merci, farmaci, effetti lettereci e rifiuti, il quale comporta la realizzazione dei collegamenti verticali, ascensori, ai singoli padiglioni.

Al fine di individuare il corretto percorso amministrativo per la realizzazione dei collegamenti tra i padiglioni e la realizzazione dei vani ascensore, da inquadrare nella disciplina transitoria ex art. 49 delle Norme Tecniche di Attuazione del PPR vigente, è stato promosso un tavolo tecnico composto dai rappresentanti della ATS Sardegna – ASSL Cagliari, Ass.ti regionali alla Sanità e alla Pianificazione Urbanistica, la Soprintendenza ai Beni Culturali e Paesaggistici di Cagliari e il Comune di Cagliari.

I lavori del gruppo di lavoro si sono conclusi con la sottoscrizione del “Verbale di intesa tra Enti” del 18.2.2019 nel quale sono state indicate le linee di indirizzo per l’ottenimento delle necessarie autorizzazioni ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e delle normative edilizie nazionali e regionali vigenti, e così esplicitate:

- al fine di non compromettere del tutto la lettura della struttura originaria articolata in blocchi funzionali autonomi e la percorribilità degli spazi verdi di contorno, i collegamenti tra i padiglioni dovranno essere prevalentemente aerei ad eccezione del Pronto Soccorso, che necessita di spazi aggiuntivi al piano terra (reperibili attraverso un collegamento tra padiglioni) e dei padiglioni che si sviluppano solo al piano terra, per i quali potranno essere concordate delle deroghe puntuali;
- l’intervento potrebbe includere la realizzazione dei vani ascensori che collegano i tunnel sotterranei deputati al trasporto di merci/prodotti con i vari padiglioni;
- i materiali e le tipologie costruttive dei collegamenti e dei vani ascensori dovranno essere preventivamente concordati con la soprintendenza, al fine di ricercare una migliore integrazione con la preesistenza storica e il contesto paesaggistico tutelato ed assicurare la qualità architettonica dell’intervento complessivo;
- l’intervento complessivo di riqualificazione dovrà includere la bonifica e riqualificazione delle aree verdi e degli spazi aperti presenti nell’area interna al Presidio;
- l’intervento dovrà essere inquadrato nella disciplina transitoria ex art. 49 delle norme tecniche di attuazione del PPR allegate alla DGR n. 36/7 del 05.09.2006, commi 1 e 2, che prevedono la possibilità di realizzare, nelle more di adeguamento del PUC al PPR, opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo;

Il presente Concorso di idee è finalizzato all’acquisizione di proposte ideative per la realizzazione degli interventi di *“Riqualificazione funzionale mediante la realizzazione di collegamenti aerei tra singoli padiglioni e la riqualificazione delle opere di urbanizzazione all’interno del presidio SS. Trinità di Cagliari”*, sia in termini di soluzioni tecnico-progettuali, sia tecnologiche che in termini di materiali da utilizzare, che siano rispondenti alle linee di indirizzo di cui al verbale di intesa tra enti.

Si evidenzia che gli unici volumi aggiuntivi rispetto a quelli esistenti dovranno essere esclusivamente quelli indicati nelle linee guida di indirizzo.

Le soluzioni progettuali che non rispettano le linee di indirizzo suddette o che prevedono la realizzazione di volumi oltre quelli indicati, non verranno valutate dalla commissione e verranno escluse dal concorso di idee.

Art 5 – Costo stimato per la realizzazione dell’opera

Il costo stimato per la realizzazione dell’opera, comprensivo degli oneri della sicurezza, e al netto di I.V.A. è di € 4.140.000 (euro quattromilionicentoquarantamila/00) così suddivisi:

Categoria lavori	Intervento	Categoria DM 17/06/2016	ID opera	Grado complessità	Incidenza percentuale	Importo
OG1	Realizzazione vani ascensore	Strutture	S.02	0,50	7,49%	€ 310.000,00
OG1	Realizzazione collegamenti aerei	Strutture	S.02	0,50	26,57%	€ 1.100.000,00
OG1	Realizzazione camminamenti di superficie coperti	Strutture	S.02	0,50	23,67%	€ 980.000,00
OG3	Sistemazione viabilità interna, parcheggi, verde pubblico, illuminazione pubblica	Infrastrutture	V.02	0,50	42,27%	€ 1.750.000,00
Sommano					100,00%	€ 4.140.000,00

Art. 6 - Documentazione fornita ai concorrenti

Tutti coloro che intendono partecipare al Concorso potranno scaricare dal Sito istituzionale della ATS Sardegna (www.atssardegna.it), nella sezione Albo Pretorio/Bandi e gare (<https://www.atssardegna.it/index.php?xsl=117&s=12&v=9&c=4813&na=1&n=10&nodesc=2&tipodoc=1,3>), la documentazione sotto riportata:

- a) Testo del Bando del Concorso;
- b) Modulistica;
- c) Planimetria generale del PO SS. Trinità;
- d) Estratto PUC Vigente;
- e) Estratto PPR vigente;
- f) Estratto Catastale;
- g) Copia verbale di intesa tra enti;
- h) Documento Preliminare alla Progettazione.

CAPO II - PARTECIPAZIONE - ISCRIZIONI E SCADENZE

Art. 7 - Condizioni e requisiti di partecipazione

Possono partecipare al Concorso i soggetti di cui all'art.46, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, che non siano soggetti alle cause di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso Codice e che siano in possesso dei seguenti requisiti di idoneità professionale:

a) (per professionisti) Iscrizione, al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa nel sistema AVCpass.

b) (Raggruppamenti di professionisti) I raggruppamenti temporanei di professionisti dovranno soddisfare le modalità stabilite dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016. I concorrenti che parteciperanno in raggruppamento dovranno indicare il nome del professionista che svolgerà il ruolo di capogruppo e legale rappresentante del gruppo nei rapporti con l'Azienda. I raggruppamenti temporanei, a pena di esclusione, dovranno prevedere la presenza di almeno un professionista laureato abilitato all'esercizio della professione da meno di cinque anni, come stabilito dall'art. 253 del D.P.R. 207/2010, che dovrà, a pena di esclusione, rendere la dichiarazione in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale stabiliti dalla legge.

Non è ammessa la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo, né come capogruppo, né come componente, né come consulente o collaboratore. La partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione comporta l'esclusione dal concorso di tutti i gruppi nei quali il concorrente risulta essere presente.

c) (per Società di ingegneria e S.T.P) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa.

Art. 8 - Requisiti speciali di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa e mezzi di prova per l'affidamento dei successivi servizi di architettura e ingegneria

Al vincitore del concorso, potranno essere affidato, con procedura negoziata senza pubblicazione di bando, la progettazione dello studio di fattibilità tecnica e economica di cui all'art. 23, commi 1 e 5, del D.Lgs. 50/2016, con procedura negoziata senza bando ex art. 63 dello stesso codice, purché in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico-finanziari e tecnico-professionali.

Art. 9 - Requisiti economico-finanziari di cui all'art. 83, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 50/2016

Il vincitore del concorso dovrà dimostrare un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, in linea con quanto disposto dall'art. 83 comma 4, lettera c) del Codice.

In particolare, il vincitore dovrà presentare, unitamente alla documentazione richiesta, una copia, anche autocertificata ai sensi dell'art. 2, comma 2, del D.P.R. 403/98 e dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, della propria polizza professionale con massimale pari a € 5.000.000,00.

Art. 10 - Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016

Il vincitore del concorso, con la documentazione allegata, deve dimostrare:

- **l'avvenuto espletamento**, negli ultimi dieci anni, di **servizi** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, **per un importo** globale per ogni "ID-Opera" **pari a 1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere";
- **l'avvenuto svolgimento**, negli ultimi dieci anni, di **due servizi** attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo totale non inferiore a **1 volta l'importo** stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Il vincitore del concorso, al fine di dimostrare i requisiti di cui ai precedenti punti 3.3.1 e 3.3.2 richiesti per l'affidamento dei successivi livelli di progettazione, oltre alla possibilità di ricorrere all'avvalimento come indicato al successivo punto 3.5, può costituire, ai sensi dell'articolo 152, comma 5 del Codice, un raggruppamento temporaneo tra i soggetti di cui al comma 1 dell'articolo 46 del Codice o modificare il raggruppamento già proposto per la partecipazione al Concorso con altri soggetti, purché in entrambi i casi tali soggetti non abbiano già partecipato al Concorso.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale, da dimostrare da parte dell'aggiudicatario, è fornita in uno dei seguenti modi:

- copia dei certificati rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il

relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e/o copie delle fatture relative al periodo richiesto.

Art. 11 - Soccorso istruttorio

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale, con esclusione di quelle afferenti la proposta progettuale, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

Art. 12 - Avvalimento

Ai sensi dell'art.89 D.Lgs. 50/2016, il vincitore del concorso, singolo o in raggruppamento, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale, necessari per l'affidamento dei servizi successivi, avvalendosi delle capacità di altri soggetti. Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti morali, di idoneità professionale o dei requisiti tecnico/professionale di natura strettamente soggettiva (iscrizione all'Ordine/Collegio professionale, per i professionisti, o alla CCIAA, per le società di ingegneria o per le STP).

Il vincitore del concorso, in caso di avvalimento, dovrà produrre una dichiarazione sottoscritta dal partecipante ausiliario attestante l'assenza di motivi di esclusione, il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento, nonché l'obbligo verso il partecipante e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il partecipante stesso.

In ogni caso, dovrà essere presentato, in originale o copia autentica, il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del vincitore del concorso a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

La stazione appaltante, verificata la mancata sussistenza dei presupposti determinati, impone all'operatore economico di sostituire i soggetti che non soddisfano un pertinente criterio di selezione o per i quali sussistono motivi obbligatori di esclusione.

Il presente articolo non trova applicazione nel caso di contratti pubblici concernenti i Beni Culturali tutelati ai sensi del D.Lgs.42/2004 e ss.mm.ii., così come stabilito dall'art.146 comma 3 del codice.

Art. 13 - Motivi di esclusione e limiti di partecipazione

Sono **esclusi** dal concorso i partecipanti per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al Concorso i soggetti che potrebbero risultare favoriti a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione del *Bando di Concorso* e/o nella realizzazione del Concorso e/o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il RUP, le figure di supporto al RUP, i membri della segreteria tecnica di coordinamento, i membri della commissione giudicatrice;
- b) i coniugi, i parenti e gli affini di 1°, 2° e 3° grado delle persone di cui alla lettera a);
- c) i partner abituali di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a);
- d) i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- e) i dipendenti dell'Ente banditore.

I soggetti che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con l'ente banditore possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolti nell'elaborazione del tema di Concorso.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione.

Art. 14 – Iscrizione e modalità di partecipazione al Concorso

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente *Bando di Concorso*.

Per quanto non espressamente previsto dal presente disciplinare, si fa riferimento al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e comunque alle norme dettate dalla legislazione vigente in materia. I soggetti che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di

telecomunicazioni, il sistema telematico di acquisizione delle proposte progettuali e della relativa documentazione.

La partecipazione al concorso avviene in forma gratuita ed anonima, secondo le modalità di seguito indicate. L'anonimato verrà rispettato sino alla conclusione dei lavori della commissione giudicatrice.

I candidati che intendono partecipare al concorso dovranno inviare il materiale, a pena di esclusione, in un unico plico ANONIMO, non trasparente, non recante firme, loghi, marchi o altri segni identificativi ed idoneamente sigillato con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente e dovrà indicare, oltre all'indirizzo dell'ente banditore (ATS Sardegna – ASSL Cagliari, Via Piero della Francesca, 1 – 09047 Selargius (CA)), in alto a sinistra le seguenti informazioni: Concorso di idee: *“Riqualficazione funzionale mediante la realizzazione di collegamenti aerei tra singoli padiglioni e la riqualficazione delle opere di urbanizzazione all'interno del presidio SS. Trinità di Cagliari”*.

Il plico dovrà contenere 2 buste ANONIME (non trasparenti, chiuse e sigillate con striscia di carta incollata o nastro adesivo trasparente), pena l'esclusione dal Concorso:

1. una Busta "A", recante la scritta "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", contenente l'Allegato "A" al presente Bando, debitamente compilato in ogni sua parte;
2. una Busta "B", recante la scritta "PROPOSTA IDEATIVA", contenente gli elaborati di cui al successivo art. 8.

Art. 15 - Elaborati richiesti

La "PROPOSTA IDEATIVA", che dovrà essere sviluppata secondo i criteri di valutazione indicati nell'art. 14 del bando, dovrà, a pena di esclusione, essere illustrata mediante:

a) Max 3 (tre) tavole, in formato UNI A0, disposte con il lato lungo orizzontalmente, recanti in basso a sinistra il titolo: Concorso di idee: *“Riqualficazione funzionale mediante la realizzazione di collegamenti aerei tra singoli padiglioni e la riqualficazione delle opere di urbanizzazione all'interno del presidio SS. Trinità di Cagliari”* e numerate in alto a destra del foglio, contenente disegni, schizzi, foto e ogni altra forma di rappresentazione che si ritenga necessaria ad illustrare l'originalità dell'idea, l'inserimento ambientale e paesaggistico nel contesto esistente, l'individuazione di soluzioni eco-compatibili a basso impatto ambientale, le soluzioni strutturali adottate e le relative indicazioni progettuali per la realizzazione dell'intervento proposto. Dovranno essere inoltre valutati gli innesti dei collegamenti alle strutture esistenti in considerazione anche delle differenti quote altimetriche, nonché la proposta ideativa dovrà comprendere anche lo studio dei collegamenti verticali, tramite vani ascensore, tra i tunnel sotterranei (già realizzati) e i singoli padiglioni, i quali dovranno integrarsi con i collegamenti tra padiglioni sia in termini di funzionalità che in termini di tipologia e di materiali.

Sono accettate riproduzioni fotografiche di disegni e modellazione grafica 3D, saranno inoltre accettati plastici dimostrativi.

b) una relazione illustrativa generale, di massimo una cartella in formato UNI A4, stampata sul solo recto, di massimo 20 pagine (tipo carattere Arial, dimensione 11, interlinea 1,5, spaziatura paragrafo 6pt), contenente i criteri seguiti nella formulazione della proposta e la descrizione della soluzione, dei materiali, delle strutture e nonché le indicazioni progettuali seriali.

c) un supporto rigido (CD – DVD – CHIAVETTA USB), utili ai fini divulgativi, contenente tutti gli elaborati nel seguente formato:

- relazione illustrativa in formato .pdf e .doc;
- tavole A0 in formato .pdf e .dwg.

Art. 16 - Quesiti e chiarimenti

Eventuali quesiti o chiarimenti sul Concorso di idee dovranno essere rivolti esclusivamente via e-mail alla segreteria del concorso, di cui all'art. 1 o in alternativa al RUP all'indirizzo e-mail: efisio.nonnoi@atssardegna.it.

I quesiti pervenuti e le relative risposte saranno pubblicati nel Sito istituzionale della ATS Sardegna (www.atssardegna.it), nella sezione Albo Pretorio/Bandi e gare nella pagina appositamente dedicata.

Art. 17 - Consegna degli elaborati

Il plico ANONIMO, di cui al precedente art. 14, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo della ATS Sardegna – ASSL Cagliari, Via Piero della Francesca n. 1, entro e non oltre le **ore 13.00 del giorno 13 settembre 2019**.

La data di scadenza per la presentazione degli elaborati è termine perentorio e sarà riportata nella pagina Internet dedicata al presente Concorso.

Solo per i progetti inviati a mezzo posta farà fede la data del timbro postale di partenza.

CAPO III - LAVORI DELLA COMMISSIONE ED ESITO DEL CONCORSO

Art. 18 - Composizione della commissione

Le proposte pervenute verranno valutate dalla commissione appositamente nominata dalla ATS Sardegna e composta unicamente di persone fisiche, alle quali si applicano le disposizioni in materia di incompatibilità e astensione di cui all'art. 77, comma 6, del D.Lgs. 50/2016.

La commissione giudicatrice, istituita ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, sarà nominata dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione della proposta e sarà composta, nelle more dell'entrata in vigore delle disposizioni di cui all'art. 78 del codice, prioritariamente da funzionari

pag. 12 di 16

o dirigenti tecnici esperti dipendenti della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio, Assessorato Regionale alla Pianificazione Urbanistica, Comune di Cagliari, ATS Sardegna e funzionari o dirigenti afferenti la Direzione Sanitaria del Presidio Unico Ospedaliero e la Direzione della Aziendale, tra questi sarà compreso il Presidente, con diritto di voto.

È presente ai lavori della Commissione un Segretario verbalizzante, senza diritto di voto.

Art. 19 - Criteri di valutazione

Le proposte progettuali verranno valutate secondo i criteri di seguito riportati:

1. Integrabilità con la preesistenza storica e con il contesto paesaggistico tutelato (30 punti);
2. Funzionalità / Realizzabilità (30 punti);
3. Scelta dei materiali e tipologie costruttive eco-compatibili a basso impatto ambientale (20 punti);
4. Pregio / Qualità architettonica (15 punti);
5. Originalità (5 punti);

Punteggio massimo complessivo a ciascun progetto 100 punti.

Art. 20 - Lavori della commissione

La commissione opererà secondo le modalità e le procedure previste dall'art. 155 del D.Lgs n. 50/2016, verrà convocata entro il quindicesimo giorno (15°) dalla data di consegna degli elaborati e terminerà i propri lavori entro i successivi 45 giorni.

La commissione procederà alla verifica del rispetto delle condizioni previste dall'art. 9, dall'art. 10 e dall'art. 12 del bando. Quindi procederà all'esame delle proposte ammesse tenendo conto dei criteri di valutazione di cui all'art. 14.

Art. 21 - Esito del concorso e premi

Dopo l'esame della documentazione delle buste "B", contenenti la "PROPOSTA IDEATIVA", la commissione formerà la graduatoria dei vincitori, successivamente procederà all'apertura delle buste "A" contenenti la "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dei vari concorrenti, per la verifica dei requisiti e delle eventuali incompatibilità. Solo a conclusione designerà il vincitore.

In caso di esclusione di un concorrente a seguito di tale verifica, non è automatico il subentro del concorrente che lo segue in graduatoria, ma la valutazione è rimessa al parere della commissione. Il giudizio della commissione è inappellabile, fatte salve le possibilità di ricorsi nei termini di legge.

L'ATS Sardegna mette a disposizione per i premi la somma totale di €. 15.000,00 (quindicimila/00 euro). La graduatoria finale è obbligatoria e dovrà prevedere i seguenti riconoscimenti:

- 1°classificato: premio di €. 10.000,00 (diecimila/00 euro) onnicomprensivi;

- 2° classificato: rimborso di €. 5.000,00 (cinquemila/00 euro) onnicomprensivi;

I premi si intendono al lordo di spese, contributi previdenziali ed I.V.A. di Legge. Nessun rimborso spese sarà riconosciuto agli altri partecipanti.

L'esito del concorso sarà pubblicato sulla pagina Internet del Sito Istituzionale del Comune di Treviso, dedicata al presente Concorso di idee, entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori della commissione.

I premi saranno liquidati entro 90 giorni dalla data della suddetta pubblicazione.

L'ATS Sardegna, in qualità di stazione appaltante, conformemente a quanto previsto dall'art. 156, comma 6 del D.Lgs n. 50/2016, si riserva di affidare al vincitore del concorso di idee la progettazione dello studio di fattibilità tecnica e economica di cui all'art. 23, commi 1 e 5, del D.Lgs. 50/2016, con procedura negoziata senza bando ex art. 63 dello stesso codice, qualora in possesso dei relativi requisiti soggettivi.

In tale fattispecie, ai sensi dell'art. 152, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016, il corrispettivo è stabilito in relazione al valore delle opere che verranno realizzate, fino ad un massimo di €. 23.500,00 (Euro ventitremilacinquecento/00), al lordo di spese, e al netto di contributi previdenziali ed I.V.A. di Legge.

Quanto previsto dal succitato art. 156 del D.Lgs n. 50/2016, costituisce una mera facoltà dell'Amministrazione comunale, nulla potendo pretendere al riguardo gli interessati, da reputarsi soddisfatti in ogni loro pretesa e debitamente remunerati per il progetto proposto e per la cessione dello stesso con il ricevimento del premio.

Si precisa altresì che nell'espletamento degli eventuali incarichi successivi, il vincitore incaricato dovrà recepire nel progetto le eventuali integrazioni dettate dall'Amministrazione.

CAPO IV - NORME E DISPOSIZIONI FINALI

Art. 22 - Anonimato

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata del concorso, attraverso l'utilizzo di codici alfa-numeriche di identificazione a otto cifre arabiche o lettere alfabetiche. In particolare, i codici potranno essere composti da cifre e/o lettere, maiuscole o minuscole a libera scelta del partecipante.

La documentazione amministrativa, resa inaccessibile da un sistema di protezione crittografato, sarà decodificata dal RUP solamente dopo l'individuazione del progetto vincitore.

Art. 23 - Diritto d'autore

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà della proposta progettuale vincitrice.

In ogni caso, il diritto d'autore e la proprietà intellettuale delle proposte progettuali rimangono in capo ai rispettivi autori.

L'Ente banditore ha comunque il diritto di pubblicare le proposte progettuali dopo la conclusione del concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori, senza riconoscere alcun compenso aggiuntivo a loro favore. Tale diritto spetta altresì agli autori che potranno pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, comunque dopo la conclusione della procedura concorsuale.

Art. 24 - Lingue del Concorso e sistema di misura

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di Concorso devono essere redatti in italiano.

Per la documentazione di Concorso e per i progetti di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

Art. 25 - Trattamento dei dati personali

I dati acquisiti per la partecipazione al presente concorso saranno trattati in conformità a quanto disposto dalla normativa vigente in materia di tutela della privacy e non potranno essere diffusi a soggetti esterni. È fatta salva la specifica autorizzazione contenuta nella domanda di partecipazione riguardante la diffusione e pubblicazione delle proposte ideative, del nome e cognome dei partecipanti e loro collaboratori.

Art. 26 - Obblighi dei concorrenti e normativa di riferimento

La partecipazione al concorso implica da parte dei concorrenti l'accettazione incondizionata di tutte le norme previste dal presente bando.

Per quanto non previsto nel presente bando si fa esplicito rinvio alle disposizioni di cui al D.Lgs n. 50/2016.

Per ogni eventuale controversia, è competente il foro di Sassari.

Art. 27 - Pubblicità del bando e scadenario

Al presente bando, con i relativi allegati, verrà data la più ampia diffusione possibile.

Il presente bando verrà pubblicato all'Albo pretorio e sul sito Internet dell'ATS Sardegna (www.atssardegna.it).

La data di pubblicazione sul sito Internet dell'ATS Sardegna del presente bando di concorso sarà considerata come unico riferimento temporale.

Le scadenze progressive del concorso sono le seguenti:

- ricezione delle proposte elaborate entro le ore 13:00 del 13.09.2019;
- inizio dei lavori della Commissione Giudicatrice entro 15 giorni dal termine di ricezione delle proposte;
- conclusione dei lavori della Commissione Giudicatrice entro i successivi 45 giorni;
- pubblicazione dell'esito del concorso entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori della Commissione;
- premiazione e liquidazione premi entro 90 giorni dalla pubblicazione dell'esito del concorso.

Cagliari, lì 3 luglio 2019

Il Dirigente Direttore della S.C. Area Tecnica Cagliari

Ing. Valerio Vargiu

(Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)