



**COMUNE DI RADICONDOLI**

---

Provincia di Firenze

**CONCORSO DI IDEE  
PER RIQUALIFICAZIONE  
PAESAGGISTICA DEL CENTRO  
STORICO DI RADICONDOLI E  
BELFORTE**

**BANDO**

**Procedura aperta**

**CIG Z722C3D6A5**

## Sommario

1) INFORMAZIONI GENERALI .....	3
1.1) Ente banditore .....	“
1.2) Coordinamento .....	“
1.3) Tipologia della procedura concorsuale .....	“
1.4) Oggetto del Concorso.....	“
1.5) Costo stimato per la realizzazione degli interventi.....	“
2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO.....	4
2.1) Calendario .....	“
2.2) Documentazione di Concorso .....	“
2.3) Lingua del concorso e sistema di misura.....	5
3) RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI.....	“
3.1) Riferimenti normativi .....	“
3.2) Soggetti ammessi alla partecipazione - Requisiti di partecipazione di ordine generale.....	“
3.3) Motivi di esclusione e limiti di partecipazione.....	6
3.4) Condizioni di partecipazione .....	8
3.5) Anonimato .....	“
3.6) Diritto d'autore .....	“
3.7) Iscrizione al concorso .....	“
4) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA PROPOSTA IDEATIVA .....	“
4.1) Documentazione amministrativa da inserire nella busta A .....	9
4.2) Elaborati da inserire nella busta B.....	10
4.3) Richiesta chiarimenti.....	11
5) FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE .....	11
5.1) Commissione giudicatrice .....	“
5.2) Lavori della Commissione giudicatrice .....	12
5.3) Procedure e criteri di valutazione .....	13
5.4) Graduatoria provvisoria - verifica dei requisiti generali e graduatoria definitiva.....	14
5.5) Premi .....	“
5.6) Proprietà degli elaborati e diritto di esposizione e pubblicazione .....	15
6) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE .....	“
6.1) Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 .....	“
6.2) Pubblicazione del bando .....	16
6.3) Tutela giurisdizionale .....	“

## 1) INFORMAZIONI GENERALI

Il Comune di Radicondoli, in esecuzione delle deliberazioni della Giunta Comunale n. 20 del 27/02/2020 e della determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 19 del 02/03/2020, indice un concorso di idee espletato mediante procedura aperta, in forma anonima, ai sensi dell'art. 156 del Dlgs 50/2016 relativamente alla progettazione per la riqualificazione paesaggistica per il centro storico di Radicondoli e Belforte.

### 1.1) ENTE BANDITORE

- **Ente banditore:**

Denominazione: COMUNE DI RADICONDOLI

Indirizzo: via Tiberio Gazzei n.89 - CAP: 53030 - Provincia di Siena

### 1.2) COORDINAMENTO

- **Responsabile Unico del Procedimento** (R.U.P.): Geom.Lisa Landi
- **Coordinatore del Concorso** (supporto al RUP): Arch.Sandra Calosi
- **Ufficio amministrativo:** Dott.Cristina Pettorali

E-mail dedicata per la richiesta di chiarimenti: [utc@comune.radicondoli.siena.it](mailto:utc@comune.radicondoli.siena.it)

### 1.3) TIPOLOGIA DELLA PROCEDURA CONCORSUALE

E' adottata una procedura aperta in unica fase, in forma anonima, sotto soglia comunitaria.

La partecipazione è aperta a tutti i soggetti di cui al punto 3.2 del presente Bando, fatti salvi i casi di esclusione di cui al punto 3.3.

I partecipanti dovranno elaborare una **proposta ideativa** che, nel rispetto dei costi previsti e delle prestazioni richieste, permetta alla Commissione giudicatrice di individuare, mediante formazione di graduatoria, i tre migliori classificati. Non saranno ammessi ulteriori premi.

I partecipanti devono consultare periodicamente il sito istituzionale dell'Ente banditore nella sezione Bandi, Gare, Avvisi di Selezione, all'indirizzo <http://www.comune.radicondoli.si.it/Main.aspx?ID=897> per verificare eventuali ulteriori comunicazioni di rilievo per la procedura.

**La partecipazione al concorso implica da parte di ogni concorrente l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel presente bando.**

### 1.4) OGGETTO DEL CONCORSO

Oggetto del presente Concorso di idee è l'acquisizione di proposte ideative relative alla Riqualificazione paesaggistica del Centro storico di Radicondoli e Belforte.

Le richieste e gli obiettivi prestazionali da perseguire sono illustrati nel Linee guida alla Progettazione e negli altri elaborati tecnici allegati al presente bando e reperibili sul sito web nella sezione Bandi, Gare, Avvisi di Selezione, all'indirizzo <http://www.comune.radicondoli.si.it/Main.aspx?ID=897>.

Le modalità di partecipazione sono indicate al successivo art. 4 del presente bando.

## 1.5) COSTO STIMATO PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI

Il valore massimo di riferimento da assumere per la realizzazione delle opere oggetto delle proposte ideative di cui al presente bando è stimato in **€ 800.000,00** (ottocentomilaeuro/00), al netto delle somme a disposizione (spese tecniche, IVA, spese generali, ecc).

## 2) CALENDARIO E DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

### 2.1) CALENDARIO

Nella tabella seguente si riportano tutte le **scadenze** per lo svolgimento del Concorso:

Oggetto	Data
<b>Pubblicazione del bando</b>	02/03/2020
<b>Richiesta chiarimenti</b>	Entro 30 giorni dalla pubblicazione
Pubblicazione richieste chiarimenti e relative risposte	Entro 45 giorni dalla pubblicazione
<b>CONSEGNA PROPOSTE IDEATIVE</b>	entro le ore 12,00 del 60° giorno dalla pubblicazione del bando = 02/05/2020
<b>Lavori della commissione giudicatrice</b>	entro il 25/05/2020

### 2.2) DOCUMENTAZIONE DI CONCORSO

L'Ente banditore fornisce la seguente documentazione:

- **Bando di Concorso;**
- **Modulistica di Concorso:**
  - Allegato A – Modello Domanda di partecipazione;
  - Allegato B – Modello Dichiarazione requisiti generali;
  - Allegato C – Modello Autorizzazione dipendenti;
  - Allegato D – Modello Delega al Capogruppo di gruppo di progettisti.

#### ➤ **Documentazione tecnica:**

- Linee guida alla Progettazione
- Documentazione fotografica
- Cartografia di base delle aree da riqualificare

La suddetta documentazione è pubblicata sul **sito web del comune** di cui al punto 1.3, ove è possibile effettuare il relativo download.

#### ➤ **Altra documentazione:**

- Elaborati del Regolamento Urbanistico Comunale vigente e relative Norme Tecniche di Attuazione consultabili sul sito dell'Ente al seguente link:  
<http://www.comune.radicondoli.si.it/regolamentourbanistico/>

### **2.3) LINGUE DEL CONCORSO E SISTEMA DI MISURA**

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano.

Le richieste di chiarimento e gli elaborati di Concorso devono essere redatti in italiano.

Per la documentazione di Concorso e per le proposte ideative di Concorso vale esclusivamente il sistema metrico decimale.

## **3) RIFERIMENTI NORMATIVI ALLE REGOLE PROCEDURALI**

### **3.1) RIFERIMENTI NORMATIVI**

Oltre alla normativa tecnica e giuridica vigente a livello nazionale, la base giuridica specifica per lo svolgimento del presente Concorso è costituita dalla seguente documentazione:

- il presente Bando e la documentazione allegata;
- Richieste di chiarimenti e le relative risposte;
- altri Avvisi;

pubblicato nella sezione Bandi, Gare, Avvisi di Selezione, all'indirizzo:

<http://www.comune.radicondoli.si.it/Main.aspx?ID=897>

### **3.2) SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI ORDINE GENERALE**

Sono ammessi al concorso di idee gli architetti e gli ingegneri, come soggetti individuati dall'articolo 46 comma 1 del Decreto Legislativo n. 50/2016 in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 e di cui al DM 2 dicembre 2016, n.263 ovvero:

- a) ai prestatori di servizi di ingegneria e architettura;
- b) alle società di professionisti;
- c) alle società d'ingegneria;
- d) ai prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici indicati nell'articolo art. 46 comma 1 lett. d), stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) ai raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura;
- g) ai lavoratori subordinati abilitati all'esercizio della professione e iscritti al relativo ordine professionale secondo l'ordinamento nazionale di appartenenza, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti della Stazione Appaltante che bandisce il concorso.

Indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente, tutti i componenti del raggruppamento devono essere iscritti agli albi dei rispettivi ordini professionali o comunque devono essere autorizzati all'esercizio della professione secondo normativa vigente nel Paese di appartenenza alla data di pubblicazione del presente bando e ciascun componente deve essere in possesso dei requisiti di partecipazione pena l'esclusione dell'intero gruppo di progettazione.

I raggruppamenti temporanei di professionisti dovranno soddisfare le modalità stabilite dall'art.48 del Dlgs 50/2016. I concorrenti che parteciperanno in raggruppamento dovranno indicare il nome del professionista che svolgerà il ruolo di capogruppo e legale rappresentante del gruppo nei rapporti con il Comune di Radicondoli, con il modello Allegato D.

Non è ammessa la partecipazione contemporanea di un concorrente singolo anche come membro di un gruppo, né la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo né come capogruppo, né come componente, collaboratore o consulente. L'eventuale partecipazione a più di un gruppo, anche con ruoli diversi come sopra specificato, comporta l'automatica esclusione dal concorso del concorrente e di tutti i gruppi di cui il concorrente risulta presente.

I professionisti che parteciperanno in forma singola ed i capigruppo dei raggruppamenti dovranno essere in possesso di laurea di 2° livello o magistrale in Architettura (classe LM 04) o in Ingegneria Civile (classe LM 23) o laurea equivalente vecchio ordinamento o titoli equipollenti.

I partecipanti al concorso, quali singoli professionisti ovvero gruppi di progettazione, possono avvalersi di consulenti o collaboratori i quali saranno considerati terzi rispetto al soggetto partecipante al concorso e potranno essere privi dell'iscrizione all'albo professionale.

Non è ammessa l'integrazione del gruppo con altri componenti durante l'espletamento del concorso.

In caso di raggruppamenti temporanei, anche se non ancora formalmente costituiti, dovrà essere prevista la partecipazione di un professionista abilitato da meno di 5 (cinque) anni all'esercizio della professione secondo le norme dello stato membro dell'Unione Europea di residenza e come stabilito dalla normativa nazionale vigente.

Per quanto non espressamente regolamentato nel presente bando si rimanda al Dlgs 50/2016 e alle previsioni in materia di requisiti di cui al DM n.263/2016. L'assenza di uno o più requisiti o l'inosservanza di uno o più punti del presente bando è causa di esclusione dal concorso.

Tutti i concorrenti sono ammessi al concorso con riserva di accertamento del possesso dei requisiti generali di partecipazione.

### **3.3) MOTIVI DI ESCLUSIONE E LIMITI DI PARTECIPAZIONE**

Costituiscono motivi di esclusione di un partecipante al concorso di idee le cause riportate all'articolo 80 DLgs 50/2016.

Sono inoltre esclusi dalla partecipazione al Concorso le persone che potrebbero risultare favorite a causa dell'esecuzione di prestazioni preliminari ai fini del Concorso e/o del loro coinvolgimento nella redazione degli atti della lex specialis relativi al Concorso e/o che potrebbero comunque influenzare le decisioni della commissione giudicatrice.

Ciò vale in particolare per i seguenti soggetti:

- a) il Coordinatore, i membri della segreteria tecnica di coordinamento, i membri della commissione giudicatrice;
- b) i coniugi, i parenti e gli affini di 1° e 2° grado delle persone di cui alla lettera a);
- c) i partner abituali di affari e di progetto delle persone di cui alla lettera a) e coloro che hanno partecipato alla stesura del bando e dei documenti allegati;
- d) i diretti superiori e i collaboratori delle persone indicate alla lettera a);
- e) i dipendenti dell'Ente banditore;
- f) i consulenti e i collaboratori coordinati e continuativi del comune di Radicondoli;

g) coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche salvo specifica autorizzazione.

Le persone che avevano o hanno un rapporto di collaborazione continuativo o notorio con l'ente banditore possono partecipare solo se non risultano direttamente coinvolte nell'elaborazione del tema di Concorso.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi al Concorso, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dal Concorso di tutti i concorrenti coinvolti.

Partecipanti e giurati non potranno avere alcun contatto in merito all'oggetto del concorso per l'intera durata dello stesso, pena l'esclusione dei partecipanti.

Si darà luogo all'esclusione dalla gara qualora il concorrente divulghi, pubblici o faccia pubblicare i progetti o loro parti prima che vengano resi noti gli esiti del lavoro della Commissione.

Le dichiarazioni rilasciate dai concorrenti potranno essere soggette a verifica da parte dell'Ente banditore e, qualora le stesse risultassero non veritiere, potrà procedere all'adozione di ulteriori provvedimenti stabiliti dalla legge ai sensi degli artt. 71, 75 e 76 del DPR n. 445/2000.

Ai sensi del punto 2.3 poiché la lingua ufficiale del concorso è l'Italiano, l'utilizzo di un'altra lingua costituisce motivo di esclusione. Gli operatori stranieri dovranno far pervenire la documentazione richiesta per la verifica dei requisiti tassativamente in lingua italiana a pena di esclusione.

Altri motivi di esclusione sono:

- la mancanza anche solo di uno degli elaborati richiesti ed elencati al punto 4;
- la presentazione degli elaborati in ritardo rispetto ai termini indicati nel calendario al punto 2.1;
- aver violato l'anonimato;
- la mancata sigillatura del plico o la violazione del plico stesso tale da indicare manomissioni che ne pregiudicano la segretezza ;
- la presenza di segni di qualunque genere che possano rendere identificabile il plico.

### **3.4) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

La partecipazione al Concorso implica l'accettazione senza riserva alcuna di tutte le norme contenute nel presente bando e nella documentazione di Concorso. Per quanto non espressamente previsto dal presente bando, si fa riferimento al D.Lgs 50/2016 ed alle norme dettate dalla legislazione in materia. I soggetti che partecipano alla procedura esonerano espressamente la stazione appaltante ed i suoi dipendenti e collaboratori da ogni responsabilità relativa a qualsivoglia malfunzionamento o difetto relativo ai servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso la rete pubblica di telecomunicazioni, il sito dell'Ente per l'acquisizione della documentazione di concorso. Nell'ambito del presente bando, si intendono per istruzioni di gara, le informazioni fornite dallo stesso bando e/o da altri documenti di concorso contenenti le istruzioni operative per lo svolgimento del concorso.

### **3.5) ANONIMATO**

L'anonimato dei partecipanti sarà garantito per tutta la durata del Concorso, fino alla pubblicazione della graduatoria e degli esiti finali.

### **3.6) DIRITTO D'AUTORE**

L'Ente banditore, con il pagamento del premio, assume la proprietà delle proposte ideative vincitrici.

All'Ente banditore compete il diritto di pubblicare le proposte ideative dopo la conclusione del Concorso, riportando i nomi dei rispettivi autori e senza nessun compenso aggiuntivo a loro favore.

È pertanto fatto divieto assoluto a tutti i concorrenti di divulgare, pubblicare o far pubblicare i progetti (o loro parti) prima che vengano resi noti gli esiti della procedura concorsuale.

### **3.7) ISCRIZIONE AL CONCORSO**

Non è prevista alcuna iscrizione preventiva al concorso in quanto questa avverrà contestualmente al deposito degli elaborati della proposta ideativa. Per la partecipazione è però richiesta obbligatoriamente la presentazione della domanda di partecipazione (Allegato A) da parte del concorrente singolo ovvero da parte del rappresentante del gruppo di progettazione da allegare alla documentazione amministrativa (vedi punto 4.1 del presente bando).

## **4) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTA IDEATIVA**

I concorrenti, entro il termine indicato nel calendario di cui al punto 2.1, dovranno far pervenire un unico plico opaco sigillato con la sola dicitura **CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE PAESAGGISTICA DEL CENTRO STORICO DI RADICONDOLI E BELFORTE**, indirizzato a:

**Comune di Radicondoli, via Tiberio Gazzei n. 89, 53030 Radicondoli (SI).**

Il suddetto plico dovrà contenere al suo interno due plichi opachi separati a loro volta sigillati recanti le seguenti diciture:

- BUSTA A - Concorso di idee per la Riqualificazione paesaggistica del Centro storico di Radicondoli e Belforte. Documentazione amministrativa.
- BUSTA B – Concorso di idee per la Riqualificazione paesaggistica del Centro storico di Radicondoli e Belforte. Elaborati.

Sul plico esterno e sulle buste A e B in esso contenute dovrà essere riportata una stringa di **8 caratteri alfanumerici** comunque combinati (che contenga almeno un numero e almeno una lettera), in carattere CALIBRI o ARIAL corpo 96 senza riquadrature, posizionata in alto a destra, inchiostro nero. La mancanza della stringa alfanumerica comporta l'esclusione del concorrente, così come l'eventuale presenza di elementi identificativi.

Tutti i plichi dovranno garantire l'anonimato del mittente e recare esclusivamente le diciture sopra indicate.

Sono ammessi tutti i tipi di consegna, compresa la consegna a mano direttamente all'Ufficio del protocollo sito in via Tiberio Gazzei n.89 a Radicondoli. In caso di spedizione tramite corriere o



posta il plico esterno dovrà riportare come mittente l'indicazione dell'ente Banditore ovvero: Comune di Radicondoli, via Tiberio Gazzei n.89, 53030 Radicondoli (SI).

Per il rispetto dei termini di consegna fa fede esclusivamente il protocollo di ingresso del Comune di Radicondoli. Il Comune di Radicondoli si ritiene esonerato da eventuali ritardi o disguidi nelle consegne dei plichi che comportino il superamento dei termini di consegna, così come da danni ai plichi stessi che, compromettendone l'integrità, comportino l'esclusione del concorrente. Oltre i termini di scadenza del concorso non è valida nessuna candidatura. Non sono ammesse integrazioni o sostituzioni ai plichi già consegnati, neppure entro i termini di validità del bando.

#### **4.1) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA INSERIRE NELLA BUSTA A**

In questa fase è richiesta, pena l'esclusione, da parte del partecipante singolo o del capogruppo la compilazione della seguente documentazione amministrativa da inserire nella Busta A:

- ✓ Ulteriore busta opaca di colore bianco sigillata, senza ulteriori segni identificativi, riportante in alto a destra il codice alfanumerico e la seguente dicitura: "Contiene stringa alfanumerica e nominativo del concorrente". Dovrà contenere un foglio formato A4 bianco riportante lo stesso codice alfanumerico ed il nominativo del partecipante singolo o del rappresentante del gruppo di progettazione associato al codice;
- ✓ Domanda di partecipazione come da Allegato A al presente bando con allegate le copie dei documenti di identità in corso di validità del partecipante singolo o del capogruppo unitamente a quelle dei componenti del gruppo stesso;
- ✓ Dichiarazione possesso dei requisiti generali resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 dal soggetto partecipante singolarmente, o da tutti i partecipanti del gruppo di progettazione, come da schema di cui all'Allegato B. Per i cittadini non italiani va dichiarata l'iscrizione ai relativi registri professionali dei paesi di appartenenza ed il possesso dei titoli contenuti nella Direttiva 85/384/CEE e s.m.i. che autorizzano all'esercizio della professione e alla partecipazione a concorsi di idee alla data di iscrizione al concorso (ovvero alla data di consegna del plico). Per consulenti e collaboratori è necessario esplicitare la loro qualifica e la natura della loro consulenza.
- ✓ Autorizzazione alla partecipazione per i dipendenti di Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche ( schema Allegato C) se del caso.
- ✓ Delega al capogruppo di gruppo di progettisti come da Allegato D.

#### **4.2) ELABORATI DA INSERIRE NELLA BUSTA B**

Il concorrente dovrà contrassegnare tutti gli elaborati contenuti nella busta B – Elaborati con il solo codice alfanumerico di 8 caratteri prescelto per la partecipazione, con inchiostro nero, pena l'esclusione.

Il plico, non trasparente e sigillato, con le dicitura come indicate all'art. 4, dovrà contenere:

- **Relazione tecnico-illustrativa** - massimo 10 facciate, oltre copertina bianca con riportato in alto a destra il codice alfanumerico, in formato UNI A4 con orientamento verticale. Corpo del testo 12, interlinea 1,5 inchiostro nero. La relazione, che potrà essere corredata di immagini e schemi grafici, dovrà illustrare i criteri guida della proposta ideativa in relazione agli obiettivi previsti e metterà in evidenza i concetti espressi graficamente, con particolare riferimento ai

criteri di valutazione indicati nel bando. Il concorrente inoltre dovrà dimostrare che la soluzione non supera gli importi massimi previsti per l'intervento attraverso l'elaborazione di un quadro economico riassuntivo riferito ai lotti funzionali di realizzazione individuati.

- **Tavole grafiche n. 3 + 1 eventuale** - formato UNI A1 - orientamento orizzontale – stampate su supporto rigido leggero, stampa su una sola facciata, con tecnica rappresentativa libera in bianco/nero o colori, contenente la rappresentazione dell'idea progettuale mediante schemi planimetrici, schemi funzionali dei diversi livelli, rappresentazioni tridimensionali, grafici e quant'altro ritenuto utile alla comprensione della proposta. Le tavole dovranno contenere almeno:
  - planimetrie delle aree in scala ritenuta più idonea
  - particolari architettonici o di arredi significativi
  - sistemazione degli spazi esterni
  - restituzioni tridimensionali degli edifici e loro inserimento paesaggistico

Il partecipante dovrà inserire il numero dell'elaborato in alto a sinistra della tavola (Tavola 1, Tavola 2 ecc.) mentre il codice alfanumerico prescelto dovrà essere posizionato in alto a destra di ciascuna tavola, sempre con inchiostro nero.

- **Riduzione in formato UNI A3** degli stessi elaborati grafici di cui al punto precedente.
- **Calcolo sommario della spesa** formato UNI A4 con approfondimento adeguato, ancorché parametrico ma su basi verificabili, che dimostri che l'importo degli interventi proposti, costituito dalla somma degli importi delle singole aree, non supera quanto stabilito da questa amministrazione.
- **Supporto magnetico (tipo DVD, CD-ROM)** contenente i file della documentazione tecnica di cui sopra (esclusi i documenti di cui alla busta A) in formato PDF. I supporti dovranno essere formattati in modalità "non riscrivibile". Sui supporti stessi dovrà essere riportato in modo indelebile il codice alfanumerico identificativo.

#### **4.3) RICHIESTA CHIARIMENTI**

Le richieste di chiarimenti possono essere inoltrate esclusivamente all'indirizzo e-mail [utc@comune.radicondoli.siena.it](mailto:utc@comune.radicondoli.siena.it), entro il termine indicato nel calendario, con la dicitura in oggetto: Richiesta chiarimenti - "Concorso di idee per la Riqualificazione paesaggistica del Centro storico di Radicondoli e Belforte".

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte saranno pubblicate nel sito web del concorso, entro il termine indicato nel calendario, nella sezione Bandi, Gare, Avvisi di Selezione, all'indirizzo <http://www.comune.radicondoli.si.it/Main.aspx?ID=897>.

Le risposte alle domande divengono parte integrante del disciplinare di Concorso.

### **5) FASE DI VALUTAZIONE ED ESITO FINALE**

#### **5.1) COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La nomina della Commissione giudicatrice, nel proseguo definita Commissione, avverrà dopo la pubblicazione del presente bando secondo criteri di trasparenza e competenza, e sarà così composta:

- il Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Servizi Tecnici del Comune di Radicondoli rappresentante della Stazione Appaltante con funzioni di Presidente e/o il Coordinatore del concorso, dipendente dell'Ente banditore con funzione di membro effettivo;
- Assessore ai Lavori Pubblici del Comune di Radicondoli;
- due docenti in materie inerenti il paesaggio o professionisti riconosciuti nel settore.

Le funzioni di segretario, senza diritto di voto, sono assunte dal personale dell'Ufficio Gare e Contratti del Comune di Radicondoli.

## **5.2) LAVORI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

I lavori della Commissione sono riservati. A conclusione degli stessi, la commissione redigerà il verbale finale contenente la graduatoria del Concorso, con le motivazioni per tutti i concorrenti.

**La commissione procederà all'esame delle proposte ideative con il sistema del confronto a coppie** ex Allegato G D.P.R. 207/2010 e Linee Guida n.2 ANAC. Non sono ammessi ex aequo. Nel caso in cui la somma dei punteggi derivante dall'applicazione della procedura individuata al successivo punto 5.3, comportasse risultati ex aequo la Commissione procederà ad un riesame delle proposte così da individuare motivatamente, a suo insindacabile giudizio, la preferenza tra i pari punteggio e stabilire la graduatoria. In caso di parità di voto prevale il voto del Presidente. La/le proposta/e non preferite slitteranno nella graduatoria fino ad ottenere la graduatoria così stabilita, cioè 1°, 2° e 3° premio e successivi classificati. Tra i progetti successivi classificati potrà essere attribuita, nel numero massimo di 2, una menzione speciale e sono considerati tutti ex aequo. Tutte le restanti proposte ideative partecipanti al concorso sono considerate ex aequo.

La decisione della commissione è vincolante per l'Ente banditore che approverà la graduatoria mediante apposito provvedimento amministrativo. La Commissione Giudicatrice dovrà concludere i propri lavori entro il termine di cui al calendario riportato al punto 2.1.

Il Presidente convocherà la commissione in prima seduta con almeno tre giorni di preavviso. Durante la prima seduta verrà fissato il calendario delle sedute successive. I lavori procederanno con le seguenti operazioni:

1. apertura dei plichi anonimi, verifica della presenza nel plico della busta A contenente i documenti per l'ammissione dei candidati, separazione delle buste A e B. La busta A rimarrà chiusa e conservata a cura del RUP fino alla fase conclusiva al n. 6;
2. esame della completezza degli elaborati contenuti nella busta B;
3. esame delle proposte ideative contenute nella busta B e attribuzione dei punteggi da parte di ognuno dei componenti della giuria attraverso il confronto a coppie delle proposte ideative;
4. redazione dei verbali delle singole riunioni;
5. formazione della graduatoria risultante dalla media dei punteggi ottenuti dalle singole proposte e redazione del verbale finale contenente la graduatoria per i primi tre classificati e le eventuali

menzioni speciali;

6. verifica della documentazione contenuta nella busta A con particolare riferimento al rispetto dei requisiti per la partecipazione al concorso. Associazione degli elaborati di cui alla busta B con i nominativi dei partecipanti contenuti nella busta A.

7. richiesta eventuali integrazioni dei documenti amministrativi di cui alla busta A. Eventuale revisione della graduatoria in caso di esclusione del candidato per riscontrata mancanza dei requisiti generali. Redazione della graduatoria finale e definitiva.

### **5.3) PROCEDURA E CRITERI DI VALUTAZIONE**

Nella sua prima seduta la Commissione deciderà in merito all'ammissione dei partecipanti sulla base della presenza nel plico della busta A e degli elaborati richiesti nella busta B, nonché dell'anonimato dei plichi sigillati. La commissione valuterà le proposte riferendosi unicamente ai seguenti criteri:

1. Qualità architettonica, qualità dell'inserimento paesaggistico e qualità ambientale e agronomica nella proposta.
2. Coerenza della proposta nel rispetto delle indicazioni del Linee guida alla progettazione.
3. Accuratezza e approfondimento della proposta.

Per ciascun criterio, cui potrà essere attribuito un punteggio da 1 a 6, ogni membro della commissione compilerà una specifica scheda per il confronto a coppie. I punteggi corrispondono ai seguenti giudizi:

0 = per la proposta non preferita tra le due a confronto

1 = **parità** tra le due proposte a confronto

2 = **minima preferenza** per la proposta cui è attribuito il punteggio

4 = **media preferenza** per la proposta cui è attribuito il punteggio

6 = **grande preferenza** per la proposta cui è attribuito il punteggio.

Ogni proposta totalizza per ciascun criterio la somma dei punteggi derivanti dal confronto a coppie di tutti i membri della commissione.

### **5.4) GRADUATORIA PROVVISORIA, VERIFICA DEI REQUISITI GENERALI E GRADUATORIA DEFINITIVA.**

La valutazione degli elaborati di Concorso, con le modalità sopra indicate, si concluderà con l'attribuzione dei punteggi e con la conseguente stesura della graduatoria provvisoria.

La Commissione giudicatrice potrà individuare ulteriori proposte progettuali (fino ad un massimo dei successivi 2 classificati), da menzionare quali meritevoli, senza formazione di graduatoria, da considerarsi pertanto ex-aequo.

Il possesso dei requisiti di ordine generale da parte dei tre vincitori al concorso sarà verificata dalla commissione, la loro mancanza comporta l'esclusione del concorrente dalla gara. I vincitori, individuati in via provvisoria, ed i restanti autori delle proposte ideative i meritevoli dovranno fornire entro 15 giorni dalla richiesta dell'Ente banditore la documentazione probatoria a conferma delle dichiarazioni rese. Il possesso dei requisiti deve sussistere a far data dalla

presentazione dell'Istanza di partecipazione da parte dei concorrenti. L'Ente banditore invita, se necessario, i partecipanti del Concorso a completare o a fornire, entro un termine di 10 giorni, chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati e documenti presentati.

Successivamente alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e D.M. 263/2016 da parte dei soggetti sopra indicati, verrà stilata la graduatoria definitiva con la proclamazione definitiva dei vincitori e dei progetti menzionati. Le proposte non premiate e non segnalate verranno considerate tutte a pari merito. I partecipanti che risulteranno in mancanza dei requisiti di ordine generale saranno esclusi dal concorso e non potranno prendere parte alle iniziative di pubblicazione e mostra degli elaborati che l'Ente banditore potrà organizzare.

L'esito del concorso di idee sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente.

### **5.5) PREMI**

Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione dei seguenti premi per un totale del montepremi di € 10.000,00:

**Premio per il 1° classificato:** 7.000,00 Euro;

**Premio per il 2° classificato:** 2.000,00 Euro;

**Premio per il 3° classificato:** 1.000,00 Euro;

I suddetti importi, compresa I.V.A. e oneri previdenziali se dovuti, saranno liquidati entro 90 gg. a decorrere dalla data di esecutività del provvedimento amministrativo di approvazione della graduatoria, previa verifica di regolare posizione contributiva e assoggettamento alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Tutte le idee in concorso saranno acquisite in proprietà dal Comune di Radicondoli ai sensi dell'art. 156 del Dlgs n. 50/2016.

In caso di raggruppamenti a tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti, la paternità delle proposte e del progetto concorrente, fermo restando il versamento del premio da parte del comune di Radicondoli al solo soggetto capogruppo, che regolerà separatamente i propri rapporti con gli altri membri del gruppo di progettazione.

### **5.6) PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI E DIRITTO DI ESPOSIZIONE E PUBBLICAZIONE**

Il Comune di Radicondoli acquisisce la proprietà ed i diritti di copyright degli elaborati oggetto di premio ed i concorrenti non potranno in nessun caso avanzare alcuna pretesa in ordine alla proposta progettuale consegnata, reputandosi soddisfatti in ogni loro pretesa e debitamente remunerati per le proposte con la percezione dei premi.

Il comune di Radicondoli si riserva il diritto di esporre, pubblicare e consentire la pubblicazione in tutto o in parte di tutti i progetti partecipanti al concorso senza nulla dovere ai concorrenti. Solo dopo la pubblicazione dei risultati del concorso, ogni concorrente non vincitore potrà esporre/pubblicare i lavori presentati. Si veda anche quanto indicato al punto 3.6 sul diritto d'autore.

Il comune di Radicondoli potrà organizzare una esposizione pubblica di tutti o solo una parte dei

progetti concorrenti. Sarà facoltà del comune di Radicondoli anche rendere pubbliche le proposte attraverso la stampa e/o un catalogo. Niente è dovuto ai concorrenti in caso l'amministrazione decidesse, per motivi di opportunità, di limitare l'esposizione o la stampa ad una parte delle proposte pervenute tra le quali saranno comunque comprese quelle a cui è stato attribuito un premio o una menzione e discrezionalmente riguardo alle altre. Tutti i progetti concorrenti potranno essere pubblicati sul sito dell'Ente per almeno un elaborato progettuale a partecipante. La partecipazione al concorso equivale all'adesione a tale iniziativa da parte dei soggetti concorrenti e costituisce accettazione al trattamento dei dati personali per la pubblicazione, con qualsiasi mezzo, dei risultati del concorso e degli elaborati presentati.

## **6) PROTEZIONE DEI DATI PERSONALI E TUTELA GIURISDIZIONALE**

### **6.1) INFORMATIVA AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO N.679/2016**

Ai sensi dell'art. 13 e dell'art.14 del Regolamento Europeo n.679/2016, i dati personali acquisiti saranno utilizzati ai soli fini del presente bando e dei rapporti ad esso connessi. Alle parti è riconosciuto il diritto di accesso ai propri dati, di richiederne la correzione, l'integrazione ed ogni altro diritto ivi contemplato. I dati saranno oggetto di trattamento con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente al tempo necessario agli adempimenti relativi alla procedura.

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, gli enti banditori hanno facoltà di effettuare idonei controlli a campione e, comunque, in tutti i casi in cui sorgessero dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese ai fini della partecipazione al concorso.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Radicondoli e il responsabile del trattamento dei dati personali è il Responsabile del Procedimento.

La partecipazione al concorso equivale all'adesione da parte dei soggetti concorrenti alle iniziative di pubblicazione e mostra dei progetti e costituisce accettazione al trattamento dei dati personali per la pubblicazione anche a mezzo stampa dei risultati del concorso e degli elaborati presentati unitamente al nominativo/nominativi dei concorrenti.

### **6.2) PUBBLICAZIONE DEL BANDO**

Il presente bando sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Radicondoli nella sezione Bandi, Gare, Avvisi di Selezione, all'indirizzo <http://www.comune.radicondoli.si.it/Main.aspx?ID=897> e verrà data la più ampia diffusione possibile.

### **6.3) TUTELA GIURISDIZIONALE- CONTROVERSIE**

Il bando e gli atti connessi e consequenziali alla procedura di Concorso sono impugnabili unicamente mediante ricorso al tribunale amministrativo regionale.

Trovano applicazione l'art. 211 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (Codice del processo amministrativo).

Per quanto non specificatamente indicato nel bando si fa riferimento alle norme di legge e di regolamento vigenti in materia alla data di pubblicazione del bando stesso.

Tribunale competente: T.A.R. Toscana.