

BANDO PUBBLICO

PER UN

CONCORSO DI IDEE

(ex artt. 108 e 110 del D.Lgs.163/2006 e successive integrazioni)

**AI FINI DELLA REALIZZAZIONE DI TRE EDIFICI SPERIMENTALI
AD USO RESIDENZIALE A DIVERSA PRESTAZIONE ENERGETICA**

1. DEFINIZIONE DEL CONCORSO

- L'ATER - Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale - della Provincia di Padova indice un concorso nazionale di idee con le modalità della procedura aperta, con lo scopo di acquisire una proposta ideativa per la realizzazione di tre edifici sperimentali, ad uso residenziale, a diversa prestazione energetica.

2. PUBBLICAZIONE DEL CONCORSO

- Il presente Avviso/Bando viene pubblicato sul sito internet della Regione Veneto <http://www.rveneto.bandi.it> e sul sito internet della Stazione Appaltante <http://www.aterpadova.com>
- Per assicurarne la diffusione, una copia del Bando sarà inviata al Consiglio Nazionale degli Architetti ed al Consiglio Nazionale degli Ingegneri con l'invito a pubblicizzarlo direttamente agli Ordini professionali interessati. Un estratto del bando sarà inoltre pubblicato su un quotidiano avente maggiore diffusione in ambito nazionale.

**3. AMMINISTRAZIONE BANDITRICE – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO –
SEGRETERIA DEL CONCORSO**

- Amministrazione:
A.T.E.R. della Provincia Padova
Via Raggio di Sole, 29 – 35137 PADOVA
- Responsabile del procedimento:
ing. Vittorio Giambruni
- Segreteria del concorso:
SEGRETERIA DEL CONCORSO DI IDEE
“REALIZZAZIONE DI TRE EDIFICI SPERIMENTALI AD USO RESIDENZIALE A
DIVERSA PRESTAZIONE ENERGETICA”
Via Raggio di Sole, 29 – 35137 PADOVA
tel. 049 8732911, fax 049 8732910, e-mail info@aterpadova.it

4. AMBITO TERRITORIALE – LINGUA UFFICIALE DEL CONCORSO

- Il concorso è aperto alla partecipazione dei cittadini dell'Unione Europea.
- La lingua ufficiale del concorso è la lingua italiana.

5. PARTECIPAZIONE AL CONCORSO

- Il concorso di idee è aperto, in forma anonima, ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1, lett. d), e), f), g), h) del D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i., ed ai lavoratori subordinati abilitati all'esercizio

della professione di Ingegnere o di Architetto ed iscritti al relativo ordine professionale, nel rispetto delle norme che regolano il rapporto di impiego, con esclusione dei dipendenti dell'Amministrazione Banditrice

- Possono partecipare al concorso singoli professionisti e gruppi di lavoro costituiti a tal fine e composti da professionisti in possesso dei requisiti per partecipare individualmente.
- Eventuali raggruppamenti temporanei tra i soggetti di cui alle lett. d) e f) dell'art. 90 comma 1 del D.Lgs. 163/2006, ai sensi del combinato disposto degli artt. 90, comma 1, lett. g) del D.Lgs. 163/2006 e 51, comma 5 del D.P.R. n. 554/99 devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di 5 anni all'esercizio della professione.
- Nell'eventualità di associazione tra più professionisti o raggruppamenti temporanei, o consorzi stabili di cui alla lett. h) dell'art. 90 comma 1, del D.Lgs. 163/2006, dovrà comunque essere nominato un capogruppo responsabile della proposta e delegato a rappresentare il gruppo stesso con l'Amministrazione Banditrice.
- A tutti i componenti del gruppo è riconosciuta, a parità di titoli e di diritti la paternità della proposta.
- Ogni partecipante potrà presentare un'unica proposta. È quindi preclusa la possibilità di partecipare allo stesso tempo in forma individuale ed associata.
- Il concorrente singolo oppure i concorrenti associati in gruppo potranno avvalersi di consulenti o collaboratori, esperti di altre discipline. Essi potranno essere privi dell'iscrizione agli Albi di cui al primo comma del presente articolo, ma non dovranno in ogni caso trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 7 del Bando, e non potranno essere componenti del gruppo stesso. I loro compiti e le loro attribuzioni saranno definite all'interno del gruppo concorrente senza investire di ciò il rapporto del gruppo stesso con l'Amministrazione Banditrice.

6. CAUSE DI INCOMPATIBILITÀ

- Non possono partecipare al Concorso:
 - a) i dipendenti dell'Amministrazione Banditrice, e/o i consulenti tecnici della medesima con contratto continuativo o a termine concomitante con lo studio di cui al presente Bando;
 - b) coloro che partecipano alla stesura del Bando e dei documenti allegati.

7. OGGETTO DEL CONCORSO

- Oggetto del concorso è una proposta ideativa per la realizzazione di tre edifici sperimentali, ad uso residenziale, a diversa prestazione energetica. La sperimentazione consiste nel porre a confronto tre edifici, uguali per volumetria, posizione geografica, orientamento, superfici utili e distribuzione degli alloggi ma diversi per quanto riguarda le tecniche esecutive aventi influenza sui consumi energetici.
- Le specifiche dell'intervento, a puro valore indicativo, sono illustrate nella proposta di progetto allegata.
- Ai concorrenti è lasciata piena libertà per la formulazione delle proposte fermi restando i seguenti principi:
 - a) l'area di intervento non è definita in quanto le caratteristiche del progetto dovranno consentirne la ripetibilità in località diverse comunque ubicate nell'ambito della provincia di Padova;
 - b) i tre fabbricati dovranno essere perfettamente uguali per volumetria, posizione geografica, orientamento, superfici utili e distribuzione degli alloggi;
 - c) ciascun fabbricato sarà costituito da 10 alloggi ed altrettanti posti auto coperti. Le caratteristiche degli alloggi saranno quelle previste in materia di edilizia residenziale pubblica disciplinata dalla L. 457/78 e s.m. ed i., la dimensione media degli alloggi dovrà essere compresa tra 50 e 95 mq, creando un opportuno mix di alloggi ad una, due e tre camere, il tutto nel rispetto delle norme vigenti, con particolare riferimento a quelle per il

superamento delle barriere architettoniche e a quelle inerenti la sicurezza sui luoghi di lavoro;

- d) il fabbricato “1” cosiddetto tradizionale dovrà avere caratteristiche conformi a quanto richiesto dalla vigente normativa alla data di pubblicazione del presente bando e costituirà il riferimento;
- e) i fabbricati “2” e “3” cosiddetti “CasaClima B” dovranno avere caratteristiche tali da soddisfare requisiti più restrittivi, principalmente riguardo l’involucro, quali quelli di cui alla “Classe B” della procedura di certificazione Casa Clima della Provincia di Bolzano
- f) gli impianti per l’edificio “3” dovranno privilegiare l’utilizzo di energie rinnovabili e comunque dovranno essere dotati delle più avanzate tecnologie finalizzate al risparmio energetico;
- g) saranno privilegiate le soluzioni che consentiranno risparmi in materia di consumi energetici, nell’uso delle risorse e nella gestione delle parti condominiali.

8. ISCRIZIONE AL CONCORSO

La domanda di iscrizione dovrà essere inoltrata al seguente indirizzo: A.T.E.R. della Provincia di Padova - Segreteria del concorso di idee ““REALIZZAZIONE DI TRE EDIFICI SPERIMENTALI AD USO RESIDENZIALE A DIVERSA PRESTAZIONE ENERGETICA”, via Raggio di Sole 29 – 35137 PADOVA.

- Le domande dovranno essere consegnate all’indirizzo sopra specificato con ogni mezzo entro le ore 14.00 del 30° giorno dalla data di pubblicazione del Bando sul sito internet della Regione Veneto <http://www.rveneto.bandit.it>.
- I soggetti interessati potranno reperire la documentazione cui al successivo art. 9, mediante:
 - a) ritiro personale presso gli uffici della Segreteria del concorso di cui all’art. 3 nei giorni di Lunedì e Giovedì, dalle ore 9.00 alle ore 12.30, e di Mercoledì, dalle ore 15.00 alle ore 17.00;
 - b) consultazione del sito Internet dell’ A.T.E.R. della Provincia di Padova all’indirizzo <http://www.aterpadova.com>

9. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- I documenti allegati al presente Bando sono:
 - a) la relazione illustrativa della proposta di progetto sperimentale;
 - b) la scheda di identificazione (cfr. art. 11).

10. RICHIESTE DI CHIARIMENTI

- Eventuali richieste di ulteriori informazioni di carattere tecnico dovranno essere formulate per iscritto alla Segreteria del concorso indicato all’art. 3, preferibilmente a mezzo fax e e-mail, entro e non oltre le ore 12.00 del 20° giorno non festivo antecedente la data ultima per la presentazione delle proposte.
- L’Amministrazione Banditrice provvederà a dare risposta ai quesiti entro i 6 giorni successivi alle richieste; tale trasmissione potrà avvenire anche a mezzo fax e e-mail.
- Un documento comprendente tutti i quesiti posti e le relative risposte sarà altresì disponibile sul sito Internet dell’ A.T.E.R. della Provincia di Padova all’indirizzo <http://www.aterpadova.com>

11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE PROPOSTE

- Le proposte ideative dovranno essere recapitate al seguente indirizzo: A.T.E.R. della Provincia di Padova - Segreteria del concorso di idee “REALIZZAZIONE DI TRE EDIFICI SPERIMENTALI AD USO RESIDENZIALE A DIVERSA PRESTAZIONE ENERGETICA”, via Raggio di Sole 29 – 35137 PADOVA. in un plico sigillato con ceralacca, che non dovrà contenere – a pena di esclusione della proposta – alcun elemento di identificazione o di individuazione del/i concorrente/i, recante al suo interno:
 - a) gli elaborati di progetto di cui al successivo art. 12;
 - b) una busta opaca, chiusa e sigillata con ceralacca contrassegnata esclusivamente nella parte a sinistra in alto esclusivamente (a pena di esclusione della proposta) da un codice alfanumerico composto da 8 cifre [4 lettere e 4 numeri arabi] e contenente:
 - una scheda di identificazione - redatta conformemente alla scheda allegata al presente bando - con le generalità complete del concorrente e la sua firma (o dei concorrenti, in caso di partecipazione in gruppo) nonché, in caso di partecipazione in gruppo, l'indicazione del capogruppo designato alla gestione dei rapporti con l'Amministrazione Banditrice;
 - una dichiarazione sostitutiva, in base agli articoli 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, del certificato di iscrizione al relativo ordine professionale (per ciascun concorrente - componente del gruppo);
 - una dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del suddetto D.P.R. n° 445/2000, di non trovarsi in alcuno dei casi di incompatibilità, previsti rispettivamente dall'art. 6 del presente Bando (per ciascun concorrente – componente del gruppo, consulente o collaboratore);
- Le proposte ideative dovranno essere consegnate all'indirizzo sopra specificato con ogni mezzo entro le ore 12.00 del 90° giorno dalla data di pubblicazione del Bando.

12. ELABORATI DI PROGETTO

- Gli elaborati consisteranno in:
 - a) relazione tecnico illustrativa presentata nel formato A3 con orientamento orizzontale, in duplice copia, contenuta in un fascicolo di max 10 pagine, incluse le copertine, stampate su una sola facciata, costituite anche da disegni e schemi grafici, articolata nelle seguenti parti:
 - criteri e impostazione generale del progetto;
 - indicazione delle tecniche e dei materiali utilizzati;
 - valutazione sommaria dei costi dell'intervento.La prima di copertina e la seconda pagina saranno costituite dalla riproduzione ridotta delle due tavole di progetto.
 - b) 2 tavole illustrative del progetto, redatte con tecnica grafica libera, di dimensione UNI AO (84x119 cm) con orientamento orizzontale, in duplice copia, di cui una fissata su supporto rigido (di spessore compreso fra 0,5 e 1 cm)
- La documentazione richiesta (elaborati grafici e testo) dovrà essere presentata anche su uno o più supporti informatici (CD, floppy) nei formati e nella risoluzione idonei ai fini della pubblicazione a stampa di un catalogo delle proposte progettuali (formati grafici raster quali .GIF, .TIFF, .JPG).
- Gli elaborati richiesti dovranno utilizzare come sistema di misura il sistema metrico decimale e riportare un riferimento metrico grafico, in modo da consentire anche pubblicazioni in formato ridotto. Gli schemi grafici dovranno essere debitamente quotati.
- Gli elaborati di progetto sono fissati dal presente Bando per numero e dimensione. Non sono ammessi elaborati ulteriori o diversi. Non è ammesso l'invio di modelli o prototipi tridimensionali.

- I concorrenti dovranno presentare i loro elaborati in forma anonima. Ogni proposta ideativa dovrà essere pertanto priva di qualunque riferimento al concorrente, od ai concorrenti, che l'hanno prodotta.

13. LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

- La Commissione di gara sarà nominata dall'A.T.E.R. della Provincia di Padova, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle proposte progettuali e sarà composta da tre componenti fra cui un Presidente.

14. INCOMPATIBILITÀ DEI GIURATI

- Non possono far parte della Commissione Giudicatrice:
 - a) i partecipanti al Concorso, nonché i loro parenti ed affini, fino al terzo grado compresi;
 - b) datori di lavoro o dipendenti dei partecipanti al Concorso;

15. CRITERI E METODI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE

- Le proposte saranno valutate, secondo metodi adottati autonomamente dalla Commissione Giudicatrice, con riferimento alla qualità delle stesse, all'adesione agli obiettivi del concorso, alla rispondenza alle esigenze funzionali esplicitate nella documentazione che costituisce allegato al presente bando (cfr. art. 9), ed alla fattibilità tecnico-economica.
- In particolare sarà compito della Commissione Giudicatrice esaminare le proposte tenendo conto dei seguenti criteri che l'Amministrazione banditrice ritiene indispensabili per la valutazione:
 - a) individuazione di soluzioni progettuali, architettoniche e distributive atte a consentire un diverso utilizzo di materiali e tecnologie impiantistiche nel soddisfacimento dei requisiti previsti nel bando;
 - b) flessibilità dell'organizzazione funzionale;
 - c) introduzione di aspetti innovativi in termini di utilizzo di materiali e tecnologie comunque finalizzati al risparmio energetico e ad un corretto e razionale utilizzo delle risorse;
 - d) individuazione dei criteri per il monitoraggio e modalità di rendicontazione degli indicatori;
 - e) evidenziazione di un corretto rapporto tra costi di realizzazione e benefici derivanti dalle soluzioni adottate suddivisi per ciascuna tipologia di fabbricato.

16. ASSEGNAZIONE DEL PREMIO

- La Commissione Giudicatrice formulerà il proprio giudizio di merito entro 45 giorni dalla data della prima seduta utile; la prima convocazione avverrà entro trenta giorni dalla scadenza del termine per la presentazione degli elaborati richiesti.
- Il concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione di n. 3 premi. I premi saranno attribuiti nel modo seguente:
 - a) Primo classificato premio di € 20.000,00 (ventimila / 00);
 - b) Secondo classificato premio di € 8.000,00 (ottomila / 00);
 - c) Terzo classificato premio di € 6.000,00 (seimila / 00);In sede di formazione della graduatoria, l'individuazione dei primi tre classificati sarà compiuta in modo da assicurarne l'anonimato, e quindi mediante il solo codice alfa numerico apposto in alto a sinistra nella busta sigillata indicata nell'art. 11, lett. b), del presente Bando.
- L'individuazione nominativa dei concorrenti classificati ai primi tre posti della graduatoria avrà luogo successivamente alla formazione della graduatoria medesima, mediante l'apertura e la consultazione delle schede di identificazione prodotte dai concorrenti in conformità

all'art. 11, lett. b), del presente Bando e la verifica del corrispondente codice alfa numerico di identificazione.

- Il premio si intende comprensivo di I.V.A., dei contributi previdenziali e della ritenuta d'acconto ai fini dell'I.R.E.; inoltre, esso sarà versato agli aventi titolo entro 60 giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria e solo in seguito all'emissione di regolare fattura da parte di questi ultimi.
- Non sono ammessi ex-aequo per il primo premio.
- Ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n° 163/2006 e successive integrazioni, con il pagamento dei premi, l'idea o le idee premiate saranno acquisite in proprietà dalla Stazione appaltante, la quale, ai sensi del comma 6° del suddetto art. 108 del D. Lgs. n° 163/2006, si riserva espressamente la facoltà di affidare al vincitore del concorso – a mezzo di procedura negoziata senza bando - l'elaborazione dei successivi livelli di progettazione, sempreché il vincitore medesimo sia in possesso dei requisiti di capacità tecnico – professionale ed economica necessari, alla stregua della normativa vigente in materia (che si intende qui integralmente richiamata), per la realizzazione dei successivi livelli progettuali da sviluppare.
- Si procederà comunque alla valutazione anche in presenza di una sola proposta valida.
- La Commissione Giudicatrice ha la facoltà di non proclamare il vincitore per mancanza di proposte considerate idonee.
- L'A.T.E.R. della Provincia di Padova si riserva la facoltà di *non* realizzare il progetto e di non utilizzare l'idea prescelta dalla Commissione ed è comunque libera di affidare a terzi lo studio di soluzioni diverse da quelle risultanti dall'esito del concorso. I partecipanti al concorso d'idee *non* avranno comunque ed in alcun modo titolo per avanzare alcuna pretesa economica o patrimoniale nei confronti della predetta A.T.E.R. della Provincia di Padova.
- Entro 45 giorni dalla chiusura dei lavori della Commissione Giudicatrice, l'esito del Concorso e la relazione finale, saranno pubblicati sul sito Internet dell'ATER della Provincia di Padova all'indirizzo <http://www.aterpadova.com>
- e saranno comunicati con lettera raccomandata al vincitore, mentre con lettera semplice saranno comunicati a tutti i partecipanti, al C.N.A., al C.N.I. ed agli Ordini professionali territorialmente interessati.

17. MOSTRE E PUBBLICAZIONI

- L'Amministrazione Banditrice si riserva il diritto di esporre e pubblicare in tutto o in parte, quegli elaborati presentati al Concorso, che a proprio insindacabile giudizio ritenga interessanti senza nulla dovere ai concorrenti.
- In particolare l'Amministrazione Banditrice si riserva il diritto, dopo la proclamazione dei risultati, di rendere pubbliche le proposte dei concorrenti (classificati e non) tramite una mostra dei progetti presentati, nonché alla pubblicazione di un eventuale catalogo.

18. RITIRO DEGLI ELABORATI

- Solo dopo la proclamazione dei risultati, la loro pubblicazione e la conclusione della mostra, i concorrenti potranno ritirare a propria cura e spese gli elaborati presentati al Concorso entro 60 giorni dalla comunicazione dell'Amministrazione Banditrice. Trascorso tale termine, l'Amministrazione Banditrice non risponderà della conservazione degli elaborati. Tale ritiro non riguarda le proposte premiate di cui all'art. 16.

19. CALENDARIO

- Iscrizione e richiesta di documentazione: entro le ore 12.00 del 30° giorno dalla data di pubblicazione del Bando sul sito internet della Regione Veneto <http://www.rveneto.bandit.it>.
- Richieste di chiarimenti: entro le ore 12.00 del 20° giorno non festivo antecedente la data ultima per la presentazione delle proposte;

- Consegna degli elaborati: entro le ore 12.00 del 90° giorno dalla data di pubblicazione del Bando.
- Prima convocazione della Commissione Giudicatrice: entro il 30° giorno dalla data di scadenza per la consegna degli elaborati.
- Conclusione dei lavori della Commissione Giudicatrice: entro il 45° giorno dalla data di inizio dei lavori.
- Comunicazione dell'esito del Concorso: entro il 45° giorno dalla chiusura dei lavori della Commissione Giudicatrice con pubblicazione della graduatoria sul sito Internet dell'ATER della Provincia di Padova .

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Vittorio GIAMBRUNI

IL DIRETTORE

Cav. Ing. Aldo Luciano MARCON

SCHEMA DI IDENTIFICAZIONE

All'A.T.E.R.
della Provincia di Padova
Via Raggio di Sole 29
35137 PADOVA

Il sottoscritto

	nome e cognome	domicilio: città via n°	albo di iscrizione	n. di iscrizione
1				

I sottoscritti

	nome e cognome	domicilio: città via n°	albo di iscrizione	n. di iscrizione
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

- chiede/chiedono di partecipare al concorso di idee per la “REALIZZAZIONE DI TRE EDIFICI SPERIMENTALI A DIVERSA PRESTAZIONE ENERGETICA”;
- dichiara/dichiarano inoltre di trovarsi nelle condizioni di partecipazione al concorso previste all'art. 5 del bando, di non rientrare nei casi di incompatibilità previsti dall'art. 6 e di nominare quale capogruppo ai sensi dell'art. 5;
- autorizza/autorizzano al trattamento dei dati forniti su dispositivi ottici ed al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.

Data

	nome e cognome	firma
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		