



**Comune di Parma  
Agenzia per la Qualità Urbana e Architettonica**

# **Stanze pubbliche all'aperto**

**Concorso di idee per interventi di riqualificazione  
di Piazzale Santa Croce, di Piazzale Pablo e di Piazza Mattarella  
nel Comune di Parma**

## **Bando di Concorso**

### **PREMESSA**

1. Il Servizio Qualità Urbana e Architettonica del Comune di Parma indice un Concorso di idee per la progettazione di interventi di riqualificazione estetica, paesaggistica e funzionale di Piazzale Santa Croce, di Piazzale Pablo e di Piazza Mattarella nel Comune di Parma.
2. Attraverso il Concorso l'Amministrazione Comunale intende:
  - a) promuovere la valorizzazione degli spazi pubblici come luoghi di qualità urbana e architettonica in grado di restituire una vitalità nuova, sia dal punto di vista sociale, sia di aggregazione, così come una rinnovata immagine e un rafforzamento delle relazioni e degli scambi tra la cittadinanza;
  - b) attivare un processo di caratterizzazione formale degli spazi aperti che concepisca l'arredo urbano non come insieme di oggetti isolati, ma in relazione alla sistemazione dello spazio pubblico e ai rapporti con la scena urbana;

### **Articolo 1 - Finalità del Concorso**

1. Il Concorso di idee è finalizzato a selezionare i progetti per la riqualificazione di Piazzale Santa Croce, di Piazzale Pablo e di Piazza Mattarella nel Comune di Parma, per rendere tali spazi pubblici attrattivi, caratteristici e ricchi di funzioni.
2. La progettazione:

- a) sarà finalizzata al trattamento di tali spazi pubblici come “stanze pubbliche all’aperto”, ovvero luoghi attrattivi, sicuri, in grado di produrre vivacità sociale e potenziare il benessere e la qualità di vita della popolazione;
- b) dovrà prestare particolare attenzione ai punti di vista e alla percezione che gli abitanti hanno di tali - e da tali – luoghi pubblici;
- c) valuterà la possibilità di integrazione degli elementi naturali in ambito urbano (materiale vegetale e acqua), a vantaggio anche della varietà ecologica dell’ambiente, del paesaggio sonoro e della qualità dell’aria.

## **Articolo 2 - Documentazione a base del Concorso**

1. I materiali utili per lo sviluppo dei progetti sono scaricabili alla **Sezione Bandi di Concorso** del sito [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it) oppure sono ritirabili su supporto informatico (CD), previo appuntamento telefonico, presso l’Agenzia per la Qualità Urbana e Architettonica, Comune di Parma, sede Municipale via Repubblica, 1 – Parma, tel: 0521.031650 – fax 0521.218061, e-mail: [agenziaqualtaurbana@comune.parma.it](mailto:agenziaqualtaurbana@comune.parma.it)

## **Articolo 3 - Quesiti**

1. Eventuali quesiti dei soggetti che intendono partecipare al Concorso potranno essere inviati esclusivamente via e-mail, entro il 20° giorno successivo alla data di pubblicazione del bando sul sito internet del Comune di Parma, al seguente indirizzo: [agenziaqualtaurbana@comune.parma.it](mailto:agenziaqualtaurbana@comune.parma.it), inserendo come oggetto: “Quesito Concorso Stanze pubbliche all’aperto”.

## **Articolo 4 - Destinatari**

1. Il Concorso è aperto:

- a) agli architetti e agli ingegneri regolarmente iscritti agli albi dei rispettivi Ordini Professionali o, comunque, ai relativi registri professionali nei paesi di appartenenza e per questo autorizzati all'esercizio della professione alla data di iscrizione al Concorso;
- b) agli altri soggetti previsti dall'art. 90 del D.Lgs 163/2006, lettere d), e), f), g) e h). In caso di raggruppamento temporaneo, è necessaria la presenza di almeno due iscritti all'Ordine professionale da meno di cinque anni.

Il concorrente singolo o i concorrenti in gruppo potranno avvalersi di consulenti e/o collaboratori. Questi ultimi potranno essere specialisti anche di altre discipline e essere privi dell'iscrizione ai rispettivi albi. Non dovranno comunque trovarsi nelle condizioni di incompatibilità del presente bando e i loro compiti saranno definiti all'interno del gruppo non essendo considerati membri effettivi del gruppo stesso.

Non possono partecipare al Concorso:

- a) i membri della Commissione Giudicatrice, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- b) Gli Amministratori e i dipendenti del Comune di Parma, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini sino al 3° grado compreso;
- c) tutti coloro che hanno partecipato all'organizzazione del Concorso;
- d) chi abbia in corso rapporti di lavoro con i membri della Commissione che esercitino la professione in qualità di liberi professionisti.

Eventuali incompatibilità fra i concorrenti e i membri della Commissione Giudicatrice saranno verificate dall'Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori di Parma e dall'Ordine degli Ingegneri di Parma.

## **Articolo 5 - Modalità e termine per la presentazione della domanda di partecipazione**

1. La partecipazione al Concorso è gratuita, fatto salvo il contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di cui all'art. 6.
2. Ciascun concorrente può partecipare al Concorso per uno solo dei tre spazi pubblici oggetto di Concorso.
3. Coloro che intendono partecipare dovranno iscriversi utilizzando il modulo scaricabile alla **Sezione Bandi di Concorso** del sito [www.comune.parma.it](http://www.comune.parma.it) oppure reperibile, previo appuntamento telefonico, presso l'Agenzia per la Qualità Urbana e Architettonica, Comune di Parma, sede Municipale via Repubblica, 1 – Parma, tel: 0521.031650 – fax 0521.218061 – e-mail: [agenziaqualtaurbana@comune.parma.it](mailto:agenziaqualtaurbana@comune.parma.it). Il modulo di iscrizione, debitamente compilato e comprensivo degli allegati richiesti, dovrà pervenire entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando all'ufficio protocollo del Comune di Parma, al seguente indirizzo: Servizio Qualità Urbana e Architettonica, Ufficio Protocollo del Comune di Parma, Largo Torello de' Strada 11/A, 43121 PARMA.

Nel caso di raggruppamenti di più persone, il capogruppo dovrà compilare il modulo predisposto, completandolo con le informazioni relative alla composizione

del gruppo e al numero dei partecipanti. La sostituzione del capogruppo deve essere comunicata a: agenziaqualtaurbana@comune.parma.it.

Il modulo di iscrizione è unico, indipendentemente dalla specifica dello spazio pubblico prescelto dal concorrente, che risulterà dagli elaborati presentati.

4. L'iscrizione al Concorso comporta automaticamente l'accettazione integrale del presente regolamento e il consenso alla riproduzione grafica, fotografica, video e informatica delle opere selezionate per qualsiasi pubblicazione di carattere documentario e promozionale.

## **Articolo 6 - Contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici**

Per l'esclusione dal Concorso, la documentazione amministrativa deve essere corredata della ricevuta di versamento di € 40,00 (quaranta/00 euro) effettuato dal concorrente a titolo di contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici. Il pagamento della contribuzione va effettuato secondo le istruzioni operative presenti sul sito internet dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html> riportando il seguente Codice Identificativo di Gara **0300236295**. A comprova dell'avvenuto pagamento, il concorrente deve allegare alla documentazione amministrativa la ricevuta in originale del versamento, ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità. Il termine per effettuare il versamento coincide con il termine ultimo di iscrizione al Concorso. Il mancato pagamento del contributo a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici determina l'esclusione dal Concorso.

## **Articolo 7 - Elaborati da presentare**

1. Gli elaborati di progetto dovranno essere presentati in forma anonima.
2. I due plachi, da introdurre in un unico pacco anonimo, saranno opachi, con i lembi di chiusura sigillati; entrambi recheranno ben visibile all'esterno le seguenti indicazioni:
  - A. per il plico contenente la documentazione amministrativa, la dicitura:  
“STANZE PUBBLICHE ALL’APERTO - AMMINISTRATIVA”
  - B. per il plico contenente la proposta ideativa, la dicitura:  
“STANZE PUBBLICHE ALL’APERTO - PROPOSTA IDEATIVA”.
3. I due plachi, conterranno, a pena di esclusione, rispettivamente:
  - A) il primo plico ("A"), costituito da una busta anonima non trasparente, la seguente documentazione amministrativa:
    - Nome, Cognome, data di nascita, indirizzo, titolo professionale, ed eventuale numero di iscrizione all’albo o al registro professionale del progettista (e di tutti i componenti del gruppo);
    - Nomina del capogruppo delegato da parte degli altri concorrenti;
    - Dichiarazione sostitutiva resa in carta semplice ai sensi dell’art. 47 del DPR 445/00 dall’autore o dal capogruppo in cui si attesti la paternità e la novità dell’elaborato presentato e l’accettazione del bando nella sua interezza;
    - Ricevuta in originale del versamento di € 40,00(quaranta/00 euro), ovvero fotocopia della stessa corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità, a titolo di contributo a favore dell’Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici.

B) il secondo plico ("B"), la proposta ideativa, costituita da:

- a) Abstract contenente una sintesi della proposta ideativa (max 400 parole), in formato UNI A4, presentata in n.1 copia su supporto cartaceo;
- b) Breve descrizione della proposta progettuale, con particolare riferimento alle finalità del Concorso (vedi art. 1 del bando). La relazione richiesta, in formato UNI A4, dovrà essere presentata in n. 1 copia su supporto cartaceo, e dovrà avere una lunghezza totale non superiore alle 20 pagine (considerando 2000 caratteri max per pagina), esclusi gli indici e la copertina.
- c) Un elaborato grafico cartaceo in formato UNI A0 orizzontale montato su supporto rigido leggero (di spessore 3-5 mm) e contenente la descrizione del progetto, che permetta alla Giuria di valutare l'idea e la fattibilità dell'intervento. L'elaborato grafico potrà contenere: il concept dell'idea progettuale, planimetrie ambientali, viste tridimensionali, fotomontaggi, foto di plastici e modelli, particolari a scala libera.

Nei disegni deve essere usato il sistema metrico decimale e questi devono riportare un riferimento metrico grafico, in modo da consentire anche pubblicazioni in formato ridotto. Le tecniche di rappresentazione grafica sono lasciate alla libera scelta dei partecipanti.

- d) Una copia completa di tutti gli elaborati su supporto informatico (CD-ROM). L'abstract (a) e la relazione (b) dovranno essere in formato pdf non manomissibile, le tavole (c) potranno essere in formato “PDF”, “DWG”, “JPEG” o “TIFF” a 300 dpi, utili alla futura divulgazione.
- e) In aggiunta agli elaborati precedentemente elencati, è altresì ammessa la consegna di un CD contenente un video della durata massima di 3 minuti,

in formato .avi (Windows Media Player) o .swf (Flash), realizzato mediante l'utilizzo di strumenti multimediali, linguaggio video, modelli virtuali 3d a discrezione dei concorrenti, per approssimare realisticamente il punto di vista che gli individui avranno dei (e dai) luoghi progettati. Tali rappresentazioni potranno:

- restituire una visione sia statica, sia in movimento dei luoghi, in quest'ultimo caso differenziando eventualmente le velocità di attraversamento e l'altezza del punto di vista in funzione dei differenti soggetti che frequentano gli spazi pubblici (adulti, bambini, automobilisti);
- consentire verifiche riguardanti l'illuminazione diurna e serale, con relativo impatto delle ombre.

Gli elaborati costituenti la proposta ideativa, contenuti nel secondo plico (“B”), dovranno essere anonimi e senza alcun segno di riconoscimento, a pena di esclusione.

4. Il pacco contenente i due plichi dovrà essere inviato o consegnato personalmente all'ufficio protocollo del Comune di Parma, al seguente indirizzo:

Servizio Qualità Urbana e Architettonica

Ufficio Protocollo del Comune di Parma

Largo Torello de' Strada 11/A

43121 PARMA

5. Detto pacco, a pena di esclusione, dovrà riportare, oltre alla denominazione: “Concorso Stanze pubbliche all'aperto”, solo l'indirizzo del destinatario. Qualora

l'amministrazione postale o qualsiasi altro vettore abilitato richiedano l'indicazione del mittente, si indicherà quale mittente il destinatario.

6. Il termine ultimo per la presentazione e/o il ricevimento degli elaborati è 60 giorni dalla data di pubblicazione del bando. La consegna degli elaborati di Concorso entro la suddetta data di scadenza è di responsabilità esclusiva dei concorrenti. Non saranno valutati elaborati pervenuti oltre suddetto termine.

## **Articolo 8 - Lingua**

La lingua ufficiale del Concorso è l'italiano. È ammesso l'uso della lingua inglese.

Il materiale presentato in altre lingue non corredata della traduzione giurata in lingua italiana è considerato non pervenuto e determina l'esclusione del concorrente.

## **Articolo 9 - Commissione Giudicatrice e procedura del Concorso**

1. L'esame delle proposte progettuali è effettuato da una Commissione Giudicatrice composta dai seguenti membri:

- a) Il Dirigente del Servizio Qualità Urbana e Architettonica del Comune di Parma, o un suo delegato, con funzioni di presidente;
- b) Un delegato dell'Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori di Parma;
- c) Un delegato dell'Ordine degli Ingegneri di Parma;
- d) Un delegato dell'Università degli Studi di Parma;
- e) Un delegato del Consiglio di Quartiere nel quale ricade la proposta progettuale.

Ai lavori della giuria parteciperà, senza diritto di voto, un Segretario verbalizzante nominato dall'Amministrazione Comunale.

2. La Commissione valuterà le proposte ammesse sulla base dei seguenti parametri:

- a) rispetto del tema e delle condizioni del Concorso;
- b) capacità di generare vivacità sociale e spazi pubblici attrattivi, potenziando il benessere e la qualità di vita della popolazione;
- c) capacità di stimolare processi di valorizzazione e riqualificazione estetica degli spazi urbani;
- d) capacità di sviluppare un corretto rapporto con il contesto paesistico-ambientale e storico-culturale;
- e) completezza e chiarezza della presentazione.

3. Ad insindacabile giudizio della Commissione Giudicatrice i premi potranno non essere assegnati qualora le proposte presentate non risultino conformi alle finalità del Concorso esplicitate nel presente bando.

## **Articolo 10 - Esito del Concorso, premi, vincitore**

- 1. L'esito del Concorso sarà reso noto sui siti internet del Comune di Parma, dell'Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori di Parma, dell'Ordine degli Ingegneri di Parma e comunicato ai concorrenti tramite l'indirizzo di posta elettronica indicato nel modulo d'iscrizione.
- 2. Il Concorso si concluderà con una graduatoria di merito e con l'attribuzione al vincitore, per ciascuno spazio pubblico interessato interessato, di un premio pari a euro 9.000 lordi onnicomprensivi. Per ogni spazio pubblico interessato, al progetto classificato secondo in graduatoria sarà erogato un premio pari a euro 2.500 lordi onnicomprensivi, al progetto classificato terzo in graduatoria sarà erogato un premio pari a euro 1.000 lordi onnicomprensivi.

3. Ai sensi del comma 6 dell'art. 108, D.Lgs 163/2006, l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dei successivi livelli di progettazione, con procedura negoziata, senza bando, al concorrente primo classificato in ogni spazio pubblico interessato; in tal caso il premio percepito sarà considerato come primo acconto della prestazione professionale complessiva che sarà retribuita con tariffa professionale proporzionale all'importo delle opere previste nel progetto.

## **Articolo 11 - Proprietà degli elaborati e loro pubblicazione**

1. Non si prevede la restituzione del materiale ricevuto. Le proposte ammesse saranno esposte in una mostra e potranno essere, eventualmente, oggetto di pubblicazione senza che ai concorrenti sia dovuto alcun compenso o diritto.

## **Articolo 12 - Privacy**

1. Ai sensi e per gli effetti del D.lgs 196/2003, i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le dichiarazioni vengono rese.

## **Articolo 13 - Responsabile del Procedimento**

1. Il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Servizio Qualità urbana e architettonica.

## **Articolo 14 - Forme di pubblicità**

1. Il presente bando:

- a) è affisso all'albo pretorio del Comune di Parma e pubblicato sul sito internet del Comune di Parma;
- b) viene trasmesso contestualmente all'Ordine degli Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori di Parma e all'Ordine degli Ingegneri di Parma, affinché ne diano la più ampia diffusione.

**Articolo 15 - Calendario del Concorso**

Iscrizione: entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

Termine ultimo per la consegna degli elaborati: entro 60 giorni dalla pubblicazione del bando.

Comunicazione dei risultati: entro 30 giorni dalla data di consegna degli elaborati.

**Art. 16 - Allegati al bando**

È allegata al bando di gara e costituisce parte integrante di esso, la seguente documentazione:

Allegato 1 - Presentazione dello stato di fatto costituita dai seguenti elaborati (in formato pdf):

- n. 1 Tavola: Piano Strutturale Comunale (PSC), Quadro Conoscitivo, Uso del Suolo;
- n. 1 Tavola: Piano Strutturale Comunale (PSC), CTS\_04, Assetto rete viabilistica;
- n. 1 Tavola: Piano Strutturale Comunale (PSC), CTS\_05, Interventi viabilistici previsti;

- n. 1 Tavola: Piano Strutturale Comunale (PSC), CTS\_10, Assetto Urbanistico\_Funzioni caratterizzanti;
- n. 1 Tavola: Piano Strutturale Comunale (PSC), CTS\_12, Rete Ecologica;
- n. 1 Tavola: Piano Strutturale Comunale (PSC), SI\_4.6, Quadro Conoscitivo\_Parchi e giardini urbani;
- riprese fotografiche, di ogni spazio pubblico, dello stato di fatto;
- inquadramento territoriale, di ogni spazio pubblico, da CTR, con indicazioni dei relativi punti di vista.

Allegato 2 - Cartella contenente gli elaborati di supporto tecnico al progetto:

- Inquadramento territoriale da CTR (in formato .dwg);
- n. 6 Tavole del Piano Strutturale Comunale (in formato .pdf).

Ulteriori strumenti della Pianificazione Territoriale del Comune di Parma sono disponibili sul sito del Comune di Parma all'indirizzo <http://www.pianificazioneterritoriale.comune.parma.it>.