

**Concorso di idee per un  
“Parco Polifunzionale”  
in località Pozzo Cavo a San Giovanni Rotondo**

**1) proponente :**

Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo, Viale Aldo Moro, 9 – 71013 San Giovanni Rotondo – P.IVA 00149260713 –

**2) Obiettivo del concorso.**

Obiettivo del concorso è quello di raccogliere idee per la realizzazione di:

- una struttura coperta polifunzionale di circa 6.000 posti;
- una sala convegno - teatro da 1200 posti modulare;
- sistemazione dell'area di pertinenza con pista ciclabile e pista pedonale;
- piscina con copertura amovibile secondo le normative vigenti;
- percorso benessere;
- campi da tennis e da calcio;
- area verde attrezzata;

per un totale di superficie pari a circa mq. 20.000.

**3) Soggetti ammessi a partecipare.**

La partecipazione al concorso è aperta esclusivamente agli Architetti/Pianificatori/Paesaggisti/Conservatori e agli Ingegneri, regolarmente iscritti, alla data di cui al successivo punto 12), lettera e), ai rispettivi ordini e collegi professionali italiani e residenti nei comuni della provincia di Foggia.

La partecipazione può essere individuale o in gruppo. Nel secondo caso, il gruppo dovrà nominare un proprio componente quale capogruppo cui spetterà la loro rappresentanza. In entrambi i casi, il singolo o il capogruppo, deve necessariamente risiedere in uno dei Comuni della Provincia di Foggia.

Non è ammessa la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo, né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente o collaboratore.

La partecipazione al presente concorso d'idee implica la contestuale ed incondizionata accettazione di quanto nello stesso contenuto e richiesto.

**4) Incompatibilità dei partecipanti.**

Non possono partecipare al concorso:

- a) i componenti della giuria, i loro coniugi ed i loro parenti, fino al III° grado compreso;
- b) i consiglieri e i dipendenti della società promotrice, anche con contratto a termine;
- c) i consulenti della società promotrice;



- d) chiunque abbia rapporti di collaborazione continuativa e notoria con i membri della giuria;
- e) chiunque abbia rapporti di lavoro dipendente con enti, istituti o amministrazioni pubbliche, salvo che siano in possesso di autorizzazione specifica o comunque siano legittimati a partecipare in virtù di leggi, regolamenti o contratti sindacali;
- f) coloro che partecipano alla stesura del bando e dei relativi allegati.

### **5) Modalità di presentazione della documentazione.**

Ai concorrenti è richiesta la consegna delle proposte progettuali in plico chiuso, anonimo e riportante esclusivamente la dicitura "Concorso di idee per la realizzazione di un Parco Polifunzionale a San Giovanni Rotondo in località Pozzo Cavo"

Il plico dovrà pervenire perentoriamente entro e non oltre le ore 12,00, del 12 Giugno 2009. E' possibile effettuare la consegna a mano del plico previo protocollo, dal Lunedì al Venerdì, nei seguenti orari: dalle ore 10:00 alle ore 12:00, presso l'Ufficio Segreteria Generale, della Banca, in Viale Aldo Moro, 9 - San Giovanni Rotondo.

Per i plichi che saranno invece spediti a mezzo posta o corriere all'indirizzo: Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo, Ufficio Segreteria Generale, Viale Aldo Moro, 9, 71013 San Giovanni Rotondo, farà fede la data di ricevimento, indipendentemente da quella risultante dalla data di consegna al relativo corriere postale. Ne consegue che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi causa esso non dovesse giungere a destinazione entro il termine prescritto, o qualora non dovesse giungere integro.

Oltre il termine di ricezione prescritto, null'altro verrà preso in considerazione e gli eventuali plichi che dovessero essere recapitati oltre tale termine, saranno distrutti dal proponente .

### **6) Documentazione da presentare.**

Il plico di cui al precedente punto 5) dovrà contenere due buste, contrassegnate dalle lettere "A" e "B".

La busta "A" dovrà contenere il progetto di idee consistente solo ed esclusivamente in:

- a) 3 tavole formato A1 (84,1 cm. x 59,4 cm.) su supporto rigido leggero, in bianco/nero o a colori, la prima relativa alla sistemazione dell'area oggetto del concorso in scala 1:1000, le altre due riportanti piante, prospetti e sezioni in scala libera ma adeguata, con eventuali schizzi e rappresentazioni tridimensionali. Pena l'esclusione, gli elaborati grafici dovranno riportare, in basso a destra, il motto di partecipazione, costituito da 3 lettere maiuscole + 3 cifre numeriche;
- b) una relazione sintetica esplicativa del progetto, redatta su fogli formato A4 con font Arial 11, di lunghezza non superiore a 3 facciate;
- c) un CD-ROM contenente un file video compreso esplicativo del progetto;



- d) una valutazione economica di massima delle singole componenti il Parco Polifunzionale.

La busta "B" dovrà contenere:

- a) il modulo di partecipazione, compilato come da allegato al presente bando;
- b) il modulo di autorizzazione compilato come da allegato per il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003.
- c) il modulo di nomina del capogruppo firmato da ogni membro del gruppo;
- d) copia del documento di identità valido di ogni singolo componente del gruppo.

Gli elaborati non dovranno essere sottoscritti dai concorrenti, né tanto meno recare segni e/o diciture di riconoscimento, **a pena di nullità**, per non violare il carattere assolutamente anonimo del presente concorso d'idee.

Sarà considerato motivo di esclusione la non rispondenza degli elaborati presentati a quanto richiesto dal bando, in merito a formato e quantità.

Non verranno presi in considerazione elaborati, come già detto, pervenuti dopo il termine perentorio di presentazione.

### 7) Richiesta di informazioni e/o chiarimenti.

Sul sito internet [www.bccsangiovannirotondo.it](http://www.bccsangiovannirotondo.it) è disponibile planimetria in formato dwg e jpg, catastale, aerofotogrammetria e ortofotocarta del luogo.

Quesiti e/o chiarimenti relativi al presente bando dovranno pervenire, entro i termini prescritti, solo ed esclusivamente tramite e-mail all'indirizzo [matteo.russo@bccsangiovannirotondo.it](mailto:matteo.russo@bccsangiovannirotondo.it), all'attenzione del sig. Russo Matteo, Responsabile dell'Area Organizzazione della Banca.

Sul sito internet [www.bccsangiovannirotondo.it](http://www.bccsangiovannirotondo.it), in una apposita sezione ed entro i termini più avanti indicati, verranno pubblicati tutti i quesiti pervenuti e le relative risposte.

### 8) Sopralluoghi sull'area del concorso.

Chi ha necessita di effettuare un sopralluogo e non ha modo di accedere direttamente all'area di concorso, può rivolgersi all'ente proponente che provvederà ad organizzare il suddetto sopralluogo, riservandosi di eseguirlo anche cumulativamente con più richiedenti.

### 9) Giuria del concorso.

Al fine di individuare e selezionare le idee progettuali, è istituita apposita giuria composta da:

- Presidente BCC;
- 4 Amministratori del CDA BCC;
- Sindaco Comune di San Giovanni Rotondo;
- Dirigente Settore Tecnico del Comune di San Giovanni Rotondo;



- Docente Universitario Arch. Prof. Umberto Bloise del Politecnico di Milano;
- Docente Universitario Arch. Prof. Nicola Martinelli del Politecnico Bari.

### 10) Criteri e metodi di valutazione.

La giuria procederà nella valutazione delle documentazione presentata nella busta "A" attribuendo un punteggio con le seguenti modalità:

- valore estetico dell'idea presentata :Max punti 30
- funzionalità e flessibilità di adattamento alle varie situazioni di fruibilità:Max punti 40
- fattibilità tecnica dell'idea presentata :Max punti 30

Totale : Max punti 100.

Successivamente all'assegnazione del punteggio, verrà verificata la regolarità di tutta la restante documentazione.

Ad insindacabile giudizio della giuria, qualora venissero riscontrate irregolarità, assenza od eccedenza di documentazione rispetto a quanto previsto nel presente bando, si procederà all'esclusione.

### 11) Premi.

In base ai punteggi assegnati, verranno riconosciuti i seguenti premi:

- al 1° classificato: Euro 8.000,00, oltre agli oneri fiscali e previdenziali;
- al 2° classificato: Euro 5.000,00, oltre agli oneri fiscali e previdenziali;
- al 3° classificato: Euro 3.000,00, oltre agli oneri fiscali e previdenziali.

Non sono previsti premi ex-aequo.

Nessun rimborso potrà essere richiesto alla proponente BCC a qualsiasi titolo, stabilendosi espressamente che, il presente concorso d'idee, non potrà in alcun modo vincolare la proponente BCC nella scelta ed affidamento dell'incarico di progettazione e realizzazione dell'opera, oggetto del presente concorso d'idee.

Qualora la qualità delle proposte presentate non dovesse essere ritenuta soddisfacente, la giuria si riserva di non procedere all'assegnazione di alcun premio specificandosi che, il presente concorso d'idee, non costituisce invito a contrarre né offerta al pubblico (per cui non vincola la BCC proponente in alcun modo alla realizzazione dell'opera), né tanto meno all'utilizzo del progetto risultato vincitore .

### 12) Calendario.

- Publicazione del bando sul sito [www.bccsangiovannirotondo.it](http://www.bccsangiovannirotondo.it) a partire dal :  
**27 aprile 2009;**
- Termine ultimo per l'invio di richieste di informazioni e/o chiarimenti (punto 7):  
**12 maggio 2009.**
- Termine ultimo per l'effettuazione di sopralluoghi sull'area del concorso (punto 8):  
**12 maggio 2009.**



- d) Pubblicazione sul sito internet [www.bccsangiovannirotondo.it](http://www.bccsangiovannirotondo.it) di tutti i quesiti pervenuti e relative risposte: **18 maggio 2009.**
- e) Termine ultimo per la ricezione della documentazione (punti 5 e 6): **ore 12,00 del 12 giugno 2009.**
- f) Proclamazione del vincitore e relativa comunicazione ai primi 3 classificati entro il **18 giugno 2009.**

### **13) Proprietà degli elaborati presentati.**

Tutta la documentazione di cui al punto 6) resterà a disposizione e di esclusiva proprietà della società promotrice, che si riserva il diritto di utilizzarla, in toto o in parte:

- per l'allestimento di una apposita mostra;
- per la sua pubblicazione su internet;
- per la realizzazione di un "book";
- per la successiva stesura di un progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, rinunciando l'autore a qualsiasi pretesa e/o indennità ad esso eventualmente spettante, anche a titolo di diritto intellettuale e/o professionale di qualsivoglia genere.

In tutti i suindicati casi la società promotrice si impegna a citare gli autori del progetto.

### **14) Privacy**

Tutte le informazioni raccolte nell'ambito del presente concorso saranno tutelate ai sensi del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196, recante "Codice in materia di protezione dei dati personali".

San Giovanni Rotondo, 23 aprile 2009

Il Presidente del CDA  
Dott. Matteo Biancofiore

Allegati:

- Modulo di partecipazione
- Modulo per il trattamento dei dati personali.

