

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne"



UNIONE EUROPEA

Pubblicazione del Supplemento alla Gazzetta ufficiale dell'Unione europea

2, rue Mercier, L-2985 Lussemburgo

Fax (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Info e formulari on-line: <http://simap.europa.eu>

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE

Il presente concorso è disciplinato dalla

direttiva 2004/18/CE ☒

direttiva 2004/17/CE ("Settori speciali") ☐

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ENTE AGGIUDICATORE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

Denominazione ufficiale: AUTORITA' PORTUALE DI BRINDISI

Indirizzo postale: PIAZZA VITTORIO EMANUELE II, N. 7

Città: BRINDISI

Codice postale: 72100

Paese: Italia

Punti di contatto:

Telefono: 0831562649

All'attenzione di: dott.ssa Laura Cimaglia

Posta elettronica: info@porto.brindisi.it

Fax: 0831562225

Indirizzo(i) internet (se del caso): www.porto.br.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

☒ I punti di contatto sopra indicati

☐ Altro: completare l'allegato A.I

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

☒ I punti di contatto sopra indicati

☐ Altro: completare l'allegato A.II

I progetti o le domande di partecipazione vanno inviati a:

☒ I punti di contatto sopra indicati

☐ Altro: completare l'allegato A.III

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne
I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ *(concorso disciplinato dalla direttiva 2004/18/CE)*

- ☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- ☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale
- ☐ Autorità regionale o locale
- ☐ Agenzia/ufficio regionale o locale
- ☐ Organismo di diritto pubblico
- ☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- ☒ Altro

(specificare)::

- ☐ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- ☐ Difesa
- ☐ Ordine pubblico e sicurezza
- ☐ Ambiente
- ☐ Affari economici e finanziari
- ☐ Salute
- ☐ Abitazioni e assetto territoriale
- ☐ Protezione sociale
- ☐ Ricreazione, cultura e religione
- ☐ Istruzione
- ☒ Altro

(specificare):: AUTORITA' PORTUALE

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne
I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE (*concorso disciplinato dalla direttiva 2004/17/CE – "SETTORI SPECIALI"*)

- ☐ Produzione, trasporto e distribuzione di gas e calore
- ☐ Elettricità
- ☐ Esplorazione ed estrazione di gas e petrolio
- ☐ Esplorazione ed estrazione di carbone e altri combustibili solidi

- ☐ Acqua
- ☐ Servizi postali
- ☐ Servizi ferroviari
- ☐ Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus
- ☐ Attività connesse ai porti
- ☐ Attività connesse agli aeroporti

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne
SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE/DESCRIZIONE DEL PROGETTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne circostanti nell'ambito portuale di Brindisi".

II.1.2) Breve descrizione

Concorso per la progettazione preliminare dell'intervento di riqualificazione interna del capannone denominato "Montecatini" ubicato in ambito portuale di Brindisi e dell'area circostante il capannone. La progettazione dovrà prevedere l'utilizzo di parte della struttura, che è stata sottoposta a recenti interventi di risanamento e ristrutturazione, con riferimento alle esigenze della portualità in termini di spazi destinati ai passeggeri che sbarcano dalle navi o che sono in attesa di imbarco sulle navi e sui traghetti ro.ro. dei futuri accosti di S.Apollinare. Contestualmente dovranno essere previste aree polifunzionali aperte alla città da destinare ad attività artistico – culturali, ovvero a momenti di aggregazione sociale in assonanza con la vocazione portuale e marittima di Brindisi quale Città di Mare.

II.1.3) CPV (vocabolario comune per gli appalti)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso):
Oggetto principale	71220000	

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CRITERI PER LA SELEZIONE DEI PARTECIPANTI (se del caso):

Criteri indicati nel "disciplinare di concorso".

III.2) LA PARTECIPAZIONE È RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE (se del caso):

- ☒ sì
☐ no

In caso affermativo, indicare quale:

Riservata ai soggetti indicati all'art. 90, comma 1 commi d), e), f), g) e h) del D.Lgs.163/2006 e s.m.i., per coprire tutte le competenze architettoniche, strutturali, impiantistiche, necessarie alla completa progettazione dell'opera. Non è ammessa la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente o collaboratore. Il gruppo costituirà un'unica entità a tutti i fini del presente concorso. La partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione comporta l'esclusione dal concorso di tutti i gruppi dei quali il concorrente risulta essere membro.

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne"
SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI CONCORSO

- ☒ Procedura aperta
☐ Procedura ristretta

Numero previsto di partecipanti: _____ oppure numero minimo _____ /numero massimo _____

IV.2) NOMINATIVI DEI PARTECIPANTI GIÀ SELEZIONATI *(nel caso di un concorso a procedura ristretta)*

- | | |
|----|-----|
| 1. | 6. |
| 2. | 7. |
| 3. | 8. |
| 4. | 9. |
| 5. | 10. |

IV.3) CRITERI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DEI PROGETTI

Criteri indicati nel "disciplinare di concorso".

IV.4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.4.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore *(se del caso)*:

IV.4.2) Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti

Data: 26/06/2009 (gg/mm/aaaa)

Ora: 12:00

Documenti a pagamento

☐ sì ☒ no

In caso affermativo, price *(indicare solo in cifre)*:

Moneta:

Condizioni e modalità di pagamento:

IV.4.3) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione

Data: 13/07/2009 (gg/mm/aaaa)

Ora: 10:00

IV.4.4) Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti *(se del caso)*:

Data prevista:

IV.4.5) Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione

☐ ES ☐ CS ☐ DA ☐ DE ☐ ET ☐ EL ☐ EN ☐ FR ☒ IT ☐ LV ☐ LT ☐ HU ☐ MT ☐ NL ☐ PL ☐ PT ☐ SK ☐ SL ☐ FI ☐ SV

Altro:

**Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne
IV.5) PREMI E COMMISSIONE GIUDICATRICE**

IV.5.1) Attribuzione di premi

- ☒ sì
☐ no

In caso affermativo, numero e valore dei premi da attribuire (*se del caso*):

1° premio: € 15.000,00; 2° premio: € 7.500,00; 3° premio: € 3.750,00. Al vincitore è riservata, inoltre, la possibilità di stipulare, a trattativa privata, il contratto per la progettazione definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché per l'eventuale direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, il cui importo presunto è pari ad € 1.100.000,00. I suddetti importi s'intendono al netto di IVA e contributi previdenziali come per legge.

L'aggiudicatario della gara avrà diritto all'affidamento a trattativa privata dei successivi livelli di progettazione, purchè sia in possesso dei seguenti requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa:

- a) Requisito di cui all'art. 66, comma 1, lett. a) del D.P.R. 554/99: non inferiore ad € 3.300.000,00;
- b) Requisito di cui all'art. 66, comma 1, lett. b) del D.P.R. 554/99: relativo a opere di cui alla classe e categoria Id di cui alla L. 2-3-1949 n. 143 non inferiore ad € 22.000.000,00;
- c) Requisito di cui all'art. 66, comma 1, lett. c) del D.P.R. 554/99, relativi a lavori appartenenti alla classe e categoria Id, non inferiore ad € 4.400.000,00;
- d) Requisito di cui all'art. 66, comma 1, lett. d) del D.P.R. 554/99: numero medio annuo di personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni pari a 5 unità x 2 = 10;

IV.5.2) Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti (*se del caso*):

IV.5.3) Appalti successivi:

qualsiasi appalto di servizi successivo al concorso sarà aggiudicato al vincitore o ad uno dei vincitori del concorso

- ☐ sì
☐ no

IV.5.4) La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

- ☒ sì
☐ no

IV.5.5) Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati (*se del caso*):

- | | |
|----|-----|
| 1. | 6. |
| 2. | 7. |
| 3. | 8. |
| 4. | 9. |
| 5. | 10. |

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne"
SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) CONCORSO DI PROGETTAZIONE CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI

- ☐ sì
☒ no

In caso affermativo, indicare il progetto e/o programma:

VI.2) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI (se del caso):

L'onorario per la progettazione definitiva ed esecutiva nonché dell'attività di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione sarà quella indicata nell'offerta presentata dall'aggiudicatario in termini di ribasso percentuale sulle tariffe professionali stabilite dal D.M. 04.04.2001 per le categorie e gli importi in cui si suddivide l'opera ed un rimborso spese forfetario del 26,81%. Non saranno ammessi ribassi superiori al 50%. L'Amministrazione si riserva la facoltà di affidare al professionista aggiudicatario della progettazione, o ad uno dei professionisti facente parte dell'eventuale raggruppamento o società, l'incarico di direzione dei lavori applicando le medesime condizioni economiche relative alla progettazione. Eventuali richieste di chiarimento dovranno pervenire esclusivamente a mezzo e-mail all'indirizzo dirigenteareat@porto.brindisi.it entro e non oltre le ore 12,00 del 26.06.2009. Le risposte ai quesiti saranno pubblicati sul sito web www.porto.br.it entro il successivo 30.06.2009. Ulteriori informazioni sono presenti nel "disciplinare di concorso" pubblicato sul sito dell'Autorità Portuale all'indirizzo www.porto.br.it

VI.3) PROCEDURE DI RICORSO (indicare le informazioni solo nel caso di un concorso di progettazione connesso a settori speciali)

VI.3.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

Organismo responsabile delle procedure di mediazione (se del caso):

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne

VI.3.2) Presentazione di ricorso *(compilare il punto VI.3.2 oppure, all'occorrenza, il punto VI.3.3)*

Informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:

**Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne
VI.3.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

Posta elettronica:

Telefono:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

VI.4) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

29/04/2009 (gg/mm/aaaa)

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne

ALLEGATO A

ALTRI INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

I) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI SONO DISPONIBILI ULTERIORI INFORMAZIONI

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

II) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO PRESSO I QUALI È DISPONIBILE LA DOCUMENTAZIONE COMPLEMENTARE

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Indirizzo internet (URL):

III) INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AI QUALI INVIARE I PROGETTI/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice
postale:

Paese:

Punti di contatto:

Telefono:

All'attenzione di:

Posta elettronica:

Fax:

Concorso a premi per la progettazione preliminare dell'intervento di "Adeguamento funzionale del capannone ex Montecatini nonché sistemazione delle aree esterne"

Indirizzo internet (URL):