

I-Campobasso: Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2010/S 45-066564

BANDO DI CONCORSO DI PROGETTAZIONE

Il presente concorso è disciplinato dalla: direttiva 2004/18/CE

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE/ENTE AGGIUDICATORE

I.1) DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO:

Regione Molise, via Mazzini n. 126, Contattare: servizio beni demaniali e patrimoniali, All'attenzione di: dirigente responsabile arch. Nicola Carovillano, 86100 Campobasso, ITALIA. Tel. +39 0874429861. E-mail: carovillano.nicola@mail.regione.molise.it. Fax +39 0874429864.

Indirizzo(i) internet:

www.regione.molise.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso: Regione Molise, via Mazzini n. 126, Contattare: servizio beni demaniali e patrimoniali, All'attenzione di: dirigente responsabile arch. Nicola Carovillano, 86100 Campobasso, ITALIA. Tel. +39 0874429861. E-mail: info@mpcc.it. Fax +39 0874429864. Indirizzo Internet (URL): www.mpcc.it.

Un'ulteriore documentazione è disponibile presso: Regione Molise, via Mazzini n. 126, Contattare: servizio beni demaniali e patrimoniali, All'attenzione di: dirigente responsabile arch. Nicola Carovillano, 86100 Campobasso, ITALIA. Tel. +39 0874429861. E-mail: info@mpcc.it. Fax +39 0874429864. Indirizzo Internet (URL): www.mpcc.it.

I progetti o le domande di partecipazione vanno inviati a: Regione Molise, via Mazzini n. 126, Contattare: servizio beni demaniali e patrimoniali, All'attenzione di: dirigente responsabile arch. Nicola Carovillano, 86100 Campobasso, ITALIA. Tel. +39 0874429861. E-mail: info@mpcc.it. Fax +39 0874429864. Indirizzo Internet (URL): www.mpcc.it.

I.2) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:

Autorità regionale o locale.

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche.

I.3) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ DELL'ENTE AGGIUDICATORE:

SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO DI PROGETTAZIONE/DESCRIZIONE DEL PROGETTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione conferita al concorso di progettazione/progetto dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:

Concorso internazionale di progettazione per la costruzione della sede della regione Molise.

II.1.2) Breve descrizione:

Oggetto del presente concorso internazionale di progettazione, sono le opere ed attrezzature pubbliche, specifiche alla costruzione della sede della regione Molise, intervento urbano strategico che intende promuovere, orientare e supportare efficacemente la crescita economica e lo sviluppo occupazionale della città di Campobasso.

Il concorso è da interpretare come un suggestivo evento culturale, che possa offrire idee avanzate e soluzioni architettoniche ed urbanistiche innovative per coordinare, in un quadro di unione convincente, le istanze pragmatiche di costruzione della sede della Regione Molise e le diverse complesse argomentazioni urbane della città capoluogo, al fine di sostenere uno sviluppo sostenibile, pianificato e programmato.

Attraverso il concorso internazionale, il governo regionale si prefigge l'obiettivo di raccogliere e soddisfare le diverse esigenze ed aspettative della collettività, concorrendo a migliorare la qualità urbana e le opportunità di crescita e sviluppo durevole dell'economia locale, rilanciando l'immagine della città e la sua capacità d'attrazione di investimenti.

La finalità dell'interesse pubblico è ridurre l'eccessiva frammentazione degli uffici regionali nella città di Campobasso e l'elevato costo di gestione degli immobili in locazione all'ente, spazialmente insufficienti e tecnologicamente obsoleti, di fatto assolutamente inadeguati alle esigenze di funzionalità, efficienza ed economicità della pubblica amministrazione.

La pluralità di approcci culturali ed istituzionali rappresenta una delle singolarità e specificità del concorso internazionale di progettazione per la costruzione della regione Molise, "start up" e parte integrante dell'importante programma di investimenti e trasformazione urbanistica denominato "master plan città di Campobasso".

II.1.3) CPV (vocabolario comune per gli appalti):

71240000.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CRITERI PER LA SELEZIONE DEI PARTECIPANTI:

I partecipanti saranno selezionati per la fase concorsuale in base ai criteri descritti nel disciplinare di concorso.

III.2) LA PARTECIPAZIONE È RISERVATA AD UNA PARTICOLARE PROFESSIONE:

Sì.

Il concorso è aperto ai soggetti di cui alle lettere d), e), f), g), h) art. 90 comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

È consentita altresì la partecipazione di soggetti non italiani, che dovranno attenersi a quanto indicato dall'art.

38, comma 4 e 5 ed art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI CONCORSO:

Procedura ristretta.

Numero previsto di partecipanti: 15.

IV.2) NOMINATIVI DEI PARTECIPANTI GIÀ SELEZIONATI:

IV.3) CRITERI DA APPLICARE ALLA VALUTAZIONE DEI PROGETTI:

I progetti saranno valutati in base ai criteri descritti nel disciplinare di gara.

IV.4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.4.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:

IV.4.2) Condizioni per ottenere i documenti contrattuali e la documentazione complementare

Documenti a pagamento: no.

IV.4.3) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione:

15.4.2010.

IV.4.4) Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti:

4.5.2010.

IV.4.5) Lingue utilizzabili per la presentazione dei progetti o delle domande di partecipazione:

Italiano.

IV.5) PREMI E COMMISSIONE GIUDICATRICE

IV.5.1) Attribuzione di premi:

Sì.

Numero e valore dei premi da attribuire: Il concorso in primo grado non prevede formazione di graduatorie né assegnazione di premi, mentre il vincitore otterrà un premio in denaro pari a 297 000 EUR, IVA e oneri previdenziali esclusi, se dovuti, non superiore al 60 % dell'importo presunto dei servizi necessari per la redazione del progetto preliminare, calcolato sulla base delle vigenti tariffe professionali.

Un'ulteriore somma, non inferiore al 40 % è stanziata per i concorrenti non vincitori che partecipanti al secondo grado di concorso, avranno presentato nei tempi e con le modalità previste gli elaborati in conformità alle richieste del bando di concorso e del disciplinare di gara.

Pertanto, ciascun concorrente avrà diritto a titolo di rimborso spese per la redazione del progetto preliminare un importo pari a 49 500 EUR.

La stazione appaltante ha assunto come base di riferimento presuntiva per la determinazione dei compensi il D.M. 4.4.2001 come richiamato dall'art. 253 comma 17 del decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i., fermi restando l'art. 2 comma 2 della legge n. 248 del 4.8.2006 e gli obblighi reciproci stabiliti dalle norme vigenti in materia.

L'ammontare del premio verrà considerato quale anticipazione del compenso professionale dovuto per le eventuali fasi successive di progettazione, che l'ente banditore si riserva di affidare, con procedura negoziata senza bando, al candidato vincitore.

Alla data di pubblicazione del bando di concorso i corrispettivi professionali eventualmente dovuti per le fasi successive non sono determinabili, in quanto saranno oggetto di completa contrattazione tra il candidato vincitore e la stazione appaltante, ritenendo comunque, che il compenso professionale dovrà essere adeguato all'importanza dell'opera e al decoro della professione.

IV.5.2) **Particolari relativi agli importi pagabili a tutti i partecipanti:**

IV.5.3) **Appalti successivi:**

IV.5.4) **La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore:**
Sì.

IV.5.5) **Nomi dei componenti della commissione giudicatrice selezionati:**

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) **CONCORSO DI PROGETTAZIONE CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DAI FONDI COMUNITARI:**
No.

VI.2) **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**
Il processo di progettazione e costruzione della sede della regione Molise è parte integrante del programma di investimenti e trasformazione urbanistica denominato "master plan città di Campobasso".
Maggiori informazioni sono reperibili tramite il sito dell'ente appaltante e/o direttamente sul sito web collegato: www.mpcc.it.

VI.3) **PROCEDURE DI RICORSO**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

VI.3.2) **Presentazione di ricorso:**

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorso:**

VI.4) **DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**
2.3.2010.