

# AVVISI E BANDI DI GARA

## REGIONI

### REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AGENZIA CONSERVATORIA DELLE COSTE

*Bando di gara a procedura aperta avente per oggetto il concorso di idee per la riqualificazione dell'ex batteria militare «Carlo Faldi» e del compendio costiero di Is Mortorius (ai sensi dell'art. 108, del decreto legislativo n. 163/2006).*

**SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE. I.1) Denominazione e indirizzo ufficiale dell'Amministrazione Aggiudicatrice. Denominazione: REGIONE**

**AUTONOMA DELLA SARDEGNA – Agenzia Conservatoria delle Coste. Indi-**

**irizzo: Via Mameli, 96. C.A.P.: 09123. Città: Cagliari. Stato: Italia. Telefono:**

**070/6065751 – 070/6065423. Telefax: 070/4509707. Posta elettronica:**

**ag.conservatoria.coste@regione.sardegna.it. Indirizzo internet (URL):**

**www.sardegnaambiente.it/coste. I.2) Indirizzo presso il quale è possibile ot-**

**tenere ulteriori informazioni: Come al punto I.1. in persona del Responsabile**

**del Procedimento ing. Paolo Vargiu. I.3) Indirizzo presso il quale è possibile**

**ottenere la documentazione: Come al punto I.1. I.4) Indirizzo al quale inviare**

**le proposte/le domande di partecipazione: Come al punto I.1. I.5) Tipo di**

**amministrazione aggiudicatrice: Agenzia regionale.**

**SEZIONE II: OGGETTO DEL CONCORSO II.1) DESCRIZIONE. II.1.1) De-**

**nominazione conferita al Concorso di Idee dall'amministrazione aggiudicatri-**

**ce: Concorso di idee per la riqualificazione dell'ex batteria militare “Carlo**

**Faldi” e del compendio costiero di Is Mortorius. II.1.2) Breve descrizione: ri-**

**cerca di soluzioni ideative per definire le modalità di recupero e gestione**

**(masterplan) del compendio costiero, da porre a base di una progettazione**

**preliminare. Riqualificazione di una serie articolata di strutture ed architetture**

**militari, nonché di tutte le componenti di paesaggio presenti, studio**



dell'accessibilità, delle modalità fruibili e gestionali, per la promozione di un nuovo livello di attrattività del patrimonio culturale-ambientale.

II.1.3) Luogo di esecuzione: Quartu S. Elena. II.1.4) Nomenclatura. II.1.4.1)

CPV (vocabolario comune per gli appalti) Oggetto principale: 71240000-2

Servizi architettonici di ingegneria e pianificazione - II.2) QUANTITATIVO O

ENTITÀ DELLE OPERE DA PREVEDERSI. II.2.1) Importo complessivo

massimo dei lavori di cui si può comporre la proposta ideativa: €

7.000.000,00.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO,

FINANZIARIO E TECNICO. III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE.

III.1.1) La partecipazione è riservata ad una particolare professione? Sì, ri-

serva sulla professione di architetto per la parte di restauro come all'art. 2 del

Bando. III.1.2) Criteri da applicare alla selezione dei partecipanti. I requisiti di

partecipazione e le cause di incompatibilità ed esclusione sono specificati nel

disciplinare di gara agli artt.2 e 3.

SEZIONE IV: PROCEDURE. IV.1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta. IV.2)

CRITERI PER LA VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE. Nei termini enunciati

all'art. 13 del Bando. IV.3)ATTRIBUZIONE DI PREMI: Primo classificato €

15.000,00, secondo classificato € 10.000,00, terzo classificato € 5.000,00.

IV.4) APPALTI SUCCESSIVI IV.4.1) E' prevista l'aggiudicazione dell'appalto

di servizi al vincitore del concorso? Sì è prevista l'aggiudicazione del proget-

to preliminare. IV.4.2) Condizioni relative ad un futuro appalto di servizi.

IV.4.2.1) Indicazioni riguardanti la valutazione dei requisiti minimi di carattere

economico e tecnico per successiva aggiudicazione della progettazione pre-



liminare: Come indicato all'art. 5 del Bando. IV.4.2.2) La futura prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione?: Sì. La progettazione preliminare, per la parte relativa al restauro, dovrà essere eseguita da un professionista architetto, giusto l'art. 52 del Regio Decreto 23 Ottobre 1925, n. 2537.

IV.5) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO. IV.5.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice: n.245/2009. IV.5.2) Documenti contrattuali e complementari - condizioni per ottenerli: il Disciplinare di gara, la documentazione amministrativa e parte della documentazione complementare sono disponibili gratuitamente sul sito <http://www.sardegnaambiente.it/coste>. I concorrenti potranno, inoltre, ricevere copia dell'intera documentazione complementare dietro pagamento di un contributo spese di € 50 (per informazioni si rimanda ai contatti di cui al punto I.1. IV.5.3) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte o delle domande di partecipazione: 30/06/2010; ora: 13.00. IV.5.4) Lingua utilizzabile negli elaborati: italiano.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI. V.1) Il Concorso è connesso ad un progetto/programma finanziato dai fondi dell'UE? No

V.2) INFORMAZIONI SUPPLEMENTARI: Codice Identificativo della Gara: CIG 0373093E11. L'eventuale realizzazione dell'idea progettuale oggetto di gara non ha al momento una copertura finanziaria completa.

V.3) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE BANDO: 19.04.2010. IL DIRETTORE ESECUTIVO: Dott. Ing. Alessio Satta.

Il direttore esecutivo:  
dott. ing. Alessio Satta

TC10BFD8212 (A pagamento).

