



CONCORSO DI IDEE

**RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA PERIURBANA
“Val di Peste”**

BANDO DI CONCORSO - REGOLAMENTO



1. OBIETTIVI DEL CONCORSO

Il Comune di Sant'Arcangelo (Pz) – di seguito denominato “Ente Banditore” bandisce un concorso d’idee, in conformità a quanto previsto dall’Art.108 del D.lgs. 163/2006, in relazione a:

Riqualificazione della Zona Periurbana “Val di Peste” - *Interventi di architettura paesaggistica ed ambientale* -

Lo scopo del concorso e quello di mettere a confronto idee per individuare la soluzione che garantisca il migliore e più coerente inserimento dell’opera nel contesto culturale e storico dell’area, attraverso l’acquisizione di proposte progettuali, tecniche, economiche e culturali al fine di individuare soluzioni che consentano di trasformare l’area di Val di Peste da zona degradata ad elemento di ricucitura e continuità fra il Centro di Sant’Arcangelo ed il rione San Brancato.

La valorizzazione del territorio passa attraverso interventi che abbiano caratteristiche di :

1. Forte riconoscibilità e legame con la storia del territorio
2. Agevole fruizione
3. Trasformazione di elementi di degrado in punti di forza.

L’area di Val di Peste è attualmente una zona periurbana degradata localizzata fra la periferia di Sant’Arcangelo e la frazione di San Brancato ; l’intervento richiesto può inquadrarsi come un mix di interventi di ingegneria naturalistica e di elementi di arredo e fruizione

L’intervento va letto nel più generale ambito delle “riqualificazioni integrate” dei Centri Storici e del territorio circostante, di cui costituiscono significativo esempio le intese istituzionali denominate “Sulle tracce di Levi pittore e scrittore” ed il “Percorso dei Calanchi” che i Comuni di Sant’Arcangelo, Aliano, Missanello e Guardia P. hanno a vario titolo sottoscritto nell’ambito del P.O. Val d’Agri e le cui finalità si intendono qui richiamate.

L’idea progetto dovrà individuare le possibilità atte a raggiungere gli obiettivi relativi ai punti 1, 2 e 3 , individuando elementi di sviluppo non effimero e sostenibile , per assicurare il miglioramento della qualità della vita dei residenti e per costituire un elemento per una offerta turistica del comprensorio integrata e di qualità.

L’obiettivo generale sarà quindi quello della “terra dei calanchi” che da simbolo di povertà e degrado si trasforma in uno dei luoghi della Basilicata che vuole farcela.

L’obiettivo sarà il confronto tra l’opera con il tema della natura, luogo di incontro e di passaggio e dialogo dell’uomo. Diventa centrale, dunque, vale a dire che sarà premiata la capacità di imprimere attraverso i progetti la suggestione di tali spazi interpretati alla luce della sensibilità contemporanea.



2. PROCEDURE DEL CONCORSO

2.1 Pubblicità e diffusione

Il Bando di Concorso viene pubblicato secondo le modalità previste dall'art. 66 del D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006. Il bando è pubblicato sul GURI, sul BUR della Regione, sul sito istituzionale del comune di Sant'Arcangelo (Pz) www.comune.santarcangelo.pz.it e della Struttura di Progetto Val d'Agri: www.povaldagri.basilicata.it; inoltre sarà trasmesso all' Ordine degli Architetti della provincia di Potenza e Matera, all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Potenza e Matera. Comunicazione del concorso verrà date alle principali istituzioni culturali e alla stampa specializzata.

2.2 Ente Banditore

COMUNE DI SANT'ARCANGELO (Pz)
Tel. (+39) 0973 618311 fax (+39) 0973 619286
E - Mail: comune.santarcangelo@rete.basilicata.it

2.3 Responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento designato è il Geom. Domenico CLAPS
Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sant'Arcangelo (Pz)

2.4 Tipo di Concorso

Pubblico incanto ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. N. 163 del 12/04/2006. Il concorso di idee è articolato in un unico grado in forma palese e si svolge in forma anonima.

2.5 Ambito territoriale

L'ambito territoriale del concorso è nazionale e comunque aperto alla partecipazione dei cittadini dell'Unione Europea. La lingua ufficiale del Concorso è quella Italiana.

2.6 Partecipazione

Possono partecipare al Concorso i soggetti di cui all' art. 108 del D. Lgs. N. 163 del 12/04/2006, nonché i progettisti dell'Unione Europea, ai quali non sia inibito, al momento dell'iscrizione al Concorso, l'esercizio della libera professione, sia per legge, sia per contratto, sia per provvedimento professionale.

La partecipazione di gruppi o associazioni temporanee di professionisti è consentita ove almeno il capogruppo designato sia regolarmente abilitato alla progettazione architettonica ed iscritto, se previsto, agli albi dei rispettivi Ordini o Associazioni dei paesi di appartenenza dell'Unione Europea. La violazione dei suddetti divieti comporta l'esclusione dalla gara per entrambi i concorrenti. Non è ammessa la partecipazione di un concorrente a più gruppi. Il mancato rispetto di quanto sopra costituisce causa di esclusione dal concorso.



2.7 Incompatibilità alla partecipazione

Non possono partecipare al concorso:

- i componenti della Giuria ed i loro parenti ed affini fino al III grado compreso;
- i datori di lavoro o coloro che abbiano qualsiasi rapporto di lavoro o collaborazione in atto al momento dello svolgimento del Concorso con i membri della Giuria;
- gli amministratori, i consiglieri ed i dipendenti del Comune di Sant'Arcangelo (Pz) ;
- i consulenti ed i collaboratori coordinati e continuativi che abbiano in atto rapporti con il Comune di Sant'Arcangelo (Pz), al momento dello svolgimento del Concorso;
- coloro che hanno rapporti di lavoro dipendente con Enti, Istituti o Amministrazioni pubbliche, salvo che essi siano titolari di autorizzazione specifica che deve far parte della documentazione o comunque siano legittimati da leggi, regolamenti o contratti sindacali;
- coloro che partecipano alla stesura del bando e dei documenti allegati.

2.8 Procedure di partecipazione

La domanda di partecipazione, accompagnata da ricevuta di pagamento di € 100,00 (cento/00), dovrà essere presentata dal progettista singolo oppure dal progettista capogruppo di un gruppo di progettazione o di un'associazione temporanea di professionisti, o nel caso di associazioni o società, dal legale rappresentante.

La data di apertura dei plachi è fissata entro il giorno **25 GIUGNO 2008**;

La domanda di partecipazione, pena esclusione, dovrà indicare:

- 1. Cognome e Nome del capogruppo e dei singoli componenti in caso di gruppo e associazione professionale**
- 2. Indirizzo**
- 3. Numero di iscrizione all'Ordine Professionale**
- 4. Indirizzo di posta elettronica e numero di telefono**
- 5. Data**
- 6. Firma**

Alla domanda di partecipazione, pena esclusione, va allegato:

- 1. dichiarazione di iscrizione all'Ordine Professionale di appartenenza;**
- 2. designazione del capogruppo sottoscritta da tutti i componenti del gruppo;**
- 3. nel caso di rapporto di lavoro con Enti, Istituzioni o amministrazioni pubbliche, dichiarazione di non incompatibilità all'esercizio della professione e comunque alla partecipazione al concorso;**
- 4. copia dell'avvenuto pagamento della quota di partecipazione di € 100,00 (cento/00) da effettuare tramite versamento sul c. c. postale n. 12644852 intestato a: Comune di Sant'Arcangelo (Pz) – Servizio Tesoreria -**



2.9 Quesiti e richieste di chiarimenti

I concorrenti potranno formulare quesiti e richieste di chiarimenti via e-mail o via fax alla Segreteria tecnica del Concorso entro il **21.04.2008**. La segreteria tecnica provvederà a raccogliere i quesiti pervenuti e a fornire le relative risposte entro il **30.05.2008**. La raccolta di una selezione di quesiti pervenuti e delle risposte sarà pubblicata sul sito ufficiale del Concorso: www.comunesantarcangelo.pz.it

Il referente della Segreteria tecnica del Concorso è:

Geom. Domenico CLAPS Responsabile Area Tecnica - Comune di Sant'Arcangelo (Pz)
Tel. (+39) 0973 618318
E - Mail: comune.santarcangelo@rete.basilicata.it

3. IL CONCORSO

3.1 Documentazione del concorso

La documentazione del Bando è costituita:

- Regolamento concorso.
- Planimetria schematica della zona di intervento.
- Schemi di documenti tratti dalle intese istituzionali denominate "Sulle tracce di Levi pittore e scrittore" ed il "Percorso dei Calanchi" che i Comuni di Sant'Arcangelo, Aliano, Missanello e Guardia P. hanno a vario titolo sottoscritto nell'ambito del P.O. Val d'Agri.

La Segreteria del concorso invierà la Documentazione del Bando a chi né farà esplicita richiesta accludendovi copia dell'avvenuto versamento della quota di partecipazione di € 100,00 di cui al punto 2.8.

Il materiale, consistente in un CD Rom contenente la suddetta Documentazione, può essere ritirato a mano presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Arcangelo ; in alternativa sarà inviato per posta entro il 15° giorno successivo al ricevimento della richiesta.

L'Ente Banditore non assume responsabilità per eventuali ritardi postali nella consegna della documentazione.

3.2 Modalità di presentazione della documentazione

Il concorso di idee è espletato con la modalità art. 108 del D. Lgs. N. 163 del 12/04/2006. Il plico contenente gli elaborati riposti in due buste contraddistinte con le lettere A e B dovrà pervenire presso il **Municipio, Corso Umberto I° - Sant'Arcangelo (PZ) – Ufficio Tecnico Comunale – Responsabile Geom. Domenico CLAPS**, tassativamente entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24/06/2008 pena esclusione e dovrà indicare all'esterno da dicitura "**CONCORSO**



**DI IDEE: RIQUALIFICAZIONE DELLA ZONA PERIURBANA “VAL DI PESTE”
-SANT'ARCANGELO (Pz)**

E' consentita qualsiasi modalità di trasmissione (posta, corriere, etc.) tranne, per motivi di segretezza, la consegna a mano dai concorrenti. Qualora la spedizione avvenga a mezzo postale e l'Ente Poste richiede l'indicazione del mittente, andrà indicato soltanto l'Ordine professionale di appartenenza del concorrente (o del capogruppo se trattasi di un raggruppamento temporaneo di professionisti). Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi causa, esso non raggiungesse la destinazione entro il termine prescritto.

Oltre il detto termine, non resta valida alcuna candidatura, né saranno prese in considerazione in sede di concorso, integrazioni o modifiche alla documentazione prodotta dai concorrenti.

Il plico sigillato dovrà contenere:

A. Una busta opaca sigillata con ceralacca contenente l'idea progettuale, all'esterno della quale sarà riportato unicamente la scritta: **PROPOSTA PROGETTUALE**; tale proposta dovrà essere illustrata attraverso i seguenti elaborati di progetto:

- Relazione Descrittiva (max 6 cartelle formato A4), compresa di copertina, dovrà illustrare i criteri guida delle scelte progettuali in relazione agli obiettivi previsti dal bando e alle caratteristiche dell'intervento e potrà contenere immagini e schemi grafici dell'ideazione;
- Max n°3 Tavole nel formato UNI A1, contenenti rappresentazioni planimetriche e grafiche e quant'altro utile a rappresentare l'idea progettuale.
- Una relazione tecno-economica (max 4 cartelle formato A4) che illustri i costi di massima dell'intervento espressi in macro-tipologie di spesa indicative delle dimensioni economiche della proposta progettuale; l'importo complessivo delle previsioni progettuali dovrà essere contenuto, pena esclusione, entro il limite di € 600.000 articolato in due moduli funzionali da € 300.000 ognuno.

Ai concorrenti è accordata piena libertà circa le modalità di rappresentazione. Pertanto le modalità di composizione degli elaborati nelle tavole è libera e dovrà contenere tutte le indicazioni ritenute necessarie ad una comprensione esatta delle proposte presentate, nella scala ritenuta più idonea. Ciascun concorrente ha la possibilità di allegare unitamente alla proposta progettuale, una documentazione multimediale su CD o DVD avente una durata non superiore a 5 minuti ad integrazione degli atti di cui ai punti precedenti.

La presentazione degli elaborati cartacei e multimediali deve essere fatta rigorosamente in forma anonima, pena l'esclusione. Pertanto deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l'identità del concorrente.

B. Una busta opaca sigillata con ceralacca, pena esclusione dal concorso, con scritto **DOCUMENTI**, contenente:

- Domanda di partecipazione del progettista e del gruppo di progettazione in formato A4 con indicata la qualifica dei singoli componenti.



- Dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti il gruppo, inclusi eventuali consulenti e/o collaboratori, attestante la designazione del capogruppo, che verrà considerato l'unico referente nei confronti dell'Ente Banditore.
- Dichiarazione sottoscritta da tutti i componenti il gruppo, inclusi eventuali consulenti e/o collaboratori, attestante il rispetto delle condizioni di cui al punto 2.7.
- Autorizzazione ad esporre il progetto e a citare i nomi dei progettisti e degli eventuali consulenti e collaboratori.
- Dichiarazione di iscrizione all'ordine professionale di appartenenza, sottoscritta dal capogruppo.
- Modulo di autorizzazione per il trattamento dei dati personali ai sensi del D. Leg. 196/2003.

4. LAVORI DELLA GIURIA

4.1 Composizione della giuria

La giuria è composta da tre membri effettivi. Le riunioni della Giuria sono valide se assunte con la presenza dei tutti i componenti; le decisioni sono assunte a maggioranza semplice. I membri della Giuria, entro 5 giorni dalla comunicazione della nomina inviata dal Comune di Sant'Arcangelo (Pz), presenteranno apposita dichiarazione di accettazione con riferimento alle limitazioni imposte dal Bando. Ai componenti della Giuria e della Segreteria tecnica spetta un compenso in forma forfetaria ed omnicomprensiva di ogni spesa pari a € 700,00 ciascuno.

Ove il numero dei progetti pervenuti fosse superiore a 10, per ogni ulteriore progetto verrà conferito ai componenti della giuria un compenso aggiuntivo di € 50,00 (Euro cinquanta/00).

Sono membri effettivi della Giuria:

- **Arch. Viviana CAPPIELLO (con funzioni di Presidente)**, Direttore Generale del Dipartimento Ambiente, Territorio e Politiche della Sostenibilità della Regione Basilicata;
- **Arch. Remo VOTTA**, Dirigente Ufficio Urbanistica e Tutela del Paesaggio, del Dipartimento Ambiente, Territorio e Politiche della Sostenibilità, nonché Dirigente Responsabile della Struttura di progetto Val d'Agri del Dipartimento Presidenza della Giunta della Regione Basilicata;
- **Ing. Rocco M. D'AMATO**, libero professionista residente in Potenza, esperto di Centri Storici Riqualificazione Ambientale e di Programmazione del P.O. Val d'Agri.

La Segreteria Tecnica del Concorso partecipa, senza diritto di voto, ai lavori della Giuria e redige i verbali.

4.2 Segreteria tecnica

La segreteria tecnica svolgerà l'istruttoria tecnica degli elaborati e della documentazione presentata al fine di verificarne la rispondenza formale a quanto previsto ai punti 2.7, 2.8, 3.2.e predisporrà una relazione che sarà sottoposta alla Giuria sottoforma di Scheda.

La Segreteria tecnica è costituita dal **Geom. Domenico CLAPS** quale Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Sant'Arcangelo (Pz).



4.3 Lavori della giuria

La Giuria, convocata con debito preavviso, dovrà terminare i propri lavori entro il 30° (trentesimo) giorno dalla data di scadenza del concorso. La valutazione delle proposte e l'attribuzione dei punteggi verrà effettuata dalla Giuria in una o più sedute tecniche, delle quali sarà redatto apposito verbale.

Il giudizio della Giuria è insindacabile. Alla Giuria non è consentito conferire premi ex-aequo. L'Ente Banditore è tenuto a rispettare le decisioni della Giuria.

4.4 Criteri e metodi di valutazione

Il giudizio espresso dalla giuria, verificherà la rispondenza al programma ed alle sue richieste funzionali, l'adesione agli obiettivi del concorso, la fattibilità tecnica. In particolare sarà compito della giuria esaminare le proposte tenendo conto dei seguenti criteri, che l'Ente banditore ritiene indispensabili per la valutazione:

- A. Qualità del progetto, con particolare riferimento agli obiettivi di cui all'art.1 del presente bando ;**
- B. Qualità delle soluzioni proposte, con particolare riferimento alla integrazione fra il Centro Urbano ed il rione San Brancato ;**
- C. Inquadramento della proposta all'interno dei metodi innovativi dettati dalle intese istituzionali sulle Tracce di Levi..." e "Percorso dei Calanchi" di cui all'art. 1**
- D. Qualità della progettazione con particolare attenzione alla scelta delle tecniche, dei materiali impiegati ;**

4.5 Conclusione delle procedure concorsuali

La Giuria renderà pubblici i risultati del Concorso entro il giorno gg. 30 dalla data del suo insediamento con la relazione conclusiva e la graduatoria finale in cui saranno indicati i tre progetti vincitori.

5. RISULTATI DELLA GIURIA

5.1 Premi

1° PREMIO € 10.000,00 (Euro diecimila/00)

2° PREMIO € 6.000,00 (Euro seimila/00)

3° PREMIO € 4.000,00 (Euro quattromila/00)

5.2 Mostra e pubblicazione dei progetti

L'Ente banditore potrà liberamente esporre i progetti in forma palese, provvedere alla loro eventuale pubblicizzazione senza nulla dovere ai progettisti.



L'Ente banditore può utilizzare le proposte premiate, eventualmente adattate ad esigenze specifiche di qualsiasi natura, come base per :

- Progettazione a diversi livelli attuata con risorse tecniche interne all'Ente banditore;
- Uno o più concorsi di progettazione;

L'Ente banditore potrà inoltre allestire una o più mostre degli elaborati presentati, entro e non oltre, mesi 12 (dodici) dalla data di aggiudicazione del concorso di idee.

5.3 Proprietà intellettuale degli elaborati di concorso

La proprietà intellettuale dei progetti presentati resta di proprietà degli autori (ad esclusione di quelli premiati che diverranno di proprietà dell'Ente banditore). Gli elaborati dei progetti non premiati, entro 60 (sessanta) successivi alla conclusione della mostra, potranno essere ritirati a proprie spese e previa richiesta scritta del professionista designato come capogruppo alla Segreteria tecnica del Concorso.

5.4 Attività di progettazione successiva

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere alla aggiudicazione della progettazione preliminare definitiva esecutiva dell'opera mediante procedura ristretta fra i primi 5 classificati che ne dimostrino idoneità curriculare, ai sensi del decreto Legislativo 163/2006 e s.m.i.

6. ACCETTAZIONE DEL REGOLAMENTO DEL CONCORSO

La partecipazione al concorso implica l'accettazione da parte concorrenti di tutte le condizioni e modalità stabilite negli atti del concorso medesimo. Per quanto non espressamente previsto dal presente bando si fa riferimento alle norme dettate dalla legislazione in materia.

L'Ente banditore si riserva di procedere all'aggiudicazione del concorso di idea anche nel caso in cui venga presentata una sola offerta, purché sia ritenuta valida.

Il riferimento operato nel seguente bando alla D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006 e alle norme di regolamento, deve intendersi effettuato al testo vigente, come modificato ed integrato dai successivi provvedimenti legislativi e/o regolamentari.

7. CONTROVERSIE

Ad eccezione delle regole specifiche di questo concorso, si fa riferimento alle raccomandazioni relative ai concorsi di idee di cui al D. Lgs. n. 163 del 12/04/2006. Per eventuali controversie non risolte in via amichevole, si farà ricorso al Foro di Lagonegro.



8. TEMPISTICA

Sono di seguito riportate le date e il riassunto dei tempi di svolgimento del Concorso:

- **Pubblicazione del Regolamento del bando** 27.02.2008
- **Termine richieste chiarimenti** 21.04.2008
- **Diffusione delle risposte ai quesiti** entro il 30.05.2008
- **Scadenza domanda:** 24.06. 2008
- **Apertura dei plachi:** 25.06.2008
- **Conclusione lavori della giuria e proclamazione dei vincitori** entro il 24.07.2008
- **Pubblicazione dei risultati sulla G.U.R.I. sul BUR e sui siti del comune di Sant'Arcangelo (Pz) , del P.O. Val d'Agri e della Regione Basilicata** entro 10.08.2008
- **Mostra dei progetti** entro il 25.07.2009

Sant'Arcangelo, 27 febbraio 2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Domenico CLAPS