



MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
**RIGENERAZIONE URBANA**

TECNICHE DI ANALISI PER LA PROTEZIONE E  
LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBIENTE COSTRUITO

**VI EDIZIONE**

A.A. 2021/2022



**POLITÉCNICA**

Escuela Técnica Superior de Ingenieros de  
Caminos Canales y Puertos



**UNIVERSITÀ  
DI PARMA**

DIA Dipartimento di Ingegneria e Architettura  
UdA Unità di Architettura



UNIVERSITÀ DI PARMA  
Dipartimento di Ingegneria e Architettura  
DIA



UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE MADRID  
Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Caminos Canales  
y Puertos (Spagna)

L'Università di Parma, in collaborazione con la **Escuela Técnica Superior de Ingenieros de Caminos Canales y Puertos** dell'**Universidad Politécnica de Madrid** (Spagna), istituisce per l'A.A. 2021/2022 la **VI edizione del Master Universitario Europeo annuale di II Livello** in "Rigenerazione Urbana - Tecniche di analisi per la protezione e la riqualificazione dell'ambiente costruito", promosso dal **Dipartimento di Ingegneria e Architettura - DIA**.

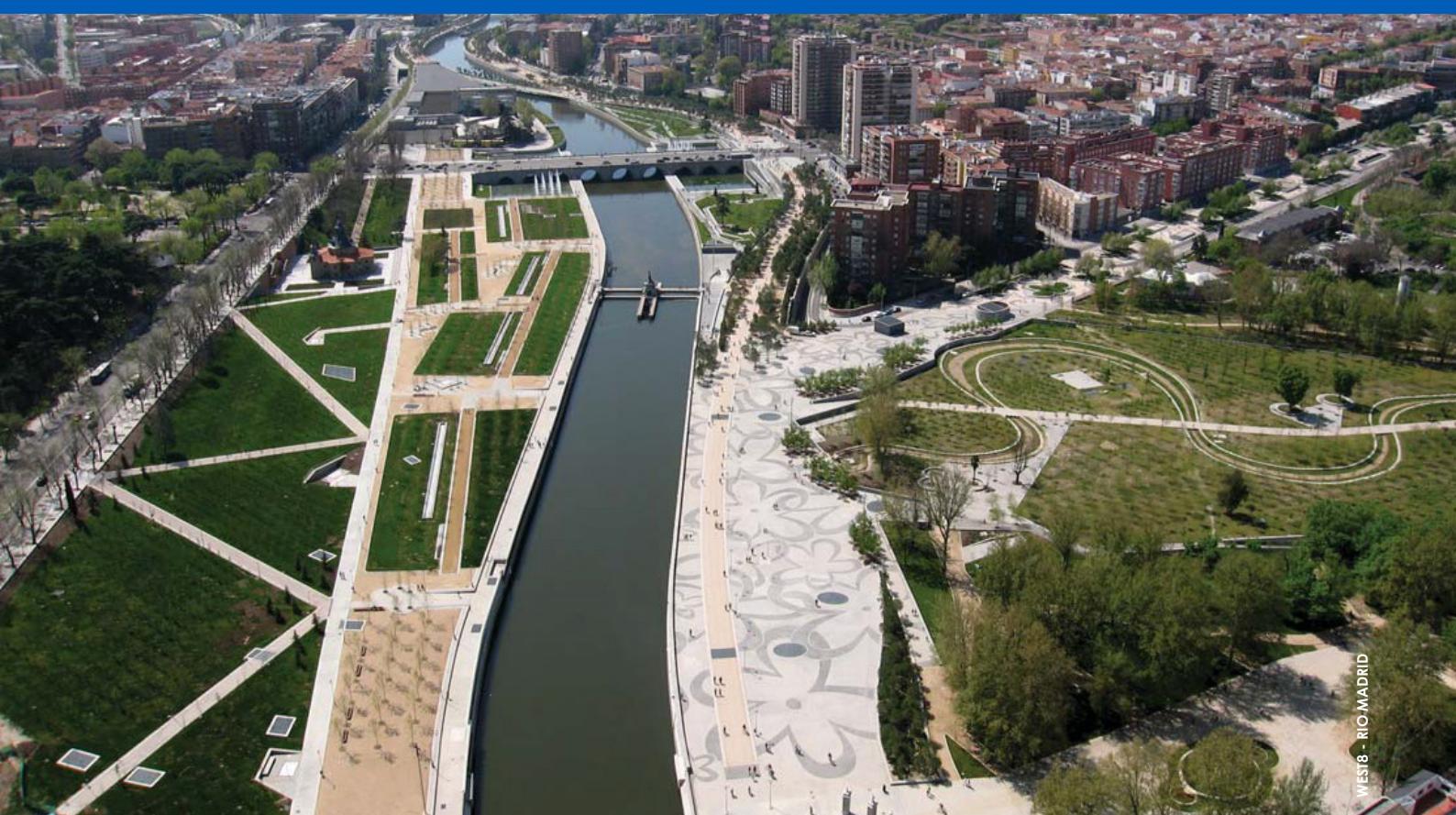
**Comitato esecutivo** | Enrique Calderon Balanzategui, Eva Coïsson, Damianos Damianakos, Aldo De Poli, Gianfranco Forlani, Paolo Giandebiaggi, Antonio Montepara, Maria Giovanna Tanda, Paolo Ventura, Michele Zazzi

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA

**Patroni non onerosi** (in fase di sottoscrizione):

- Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Modena
- Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Parma
- Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Piacenza
- Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Reggio Emilia
- Comune di Modena
- Comune di Parma
- Comune di Piacenza
- Comune di Reggio Emilia

Il Master ha già ottenuto in precedenti edizioni il patrocinio dei Comuni di Brescia, di Parma, di Modena e di Reggio Emilia, dell'Ordine degli Architetti della Provincia di Modena, di Parma, di Piacenza, di Reggio Emilia e del Consiglio Nazionale degli Architetti PPC.



WESTB - RIO MADRID

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
**RIGENERAZIONE URBANA**

## IL TEMA

Gli obiettivi, le tecniche e le modalità della pianificazione urbanistica stanno conoscendo un rinnovamento profondo negli ultimi 10-15 anni a causa dei seguenti principali fattori:

- i ritmi ancora elevati della crescita urbanistica e la scarsa dotazione in servizi, dotazioni infrastrutturali e prestazioni ambientali di una porzione sempre più ampia della città consolidata;
- la progressiva riduzione dell'autorevolezza e dell'entità dell'intervento pubblico e dei processi decisionali a esso collegati;
- la difficoltà di messa in atto di convincenti ed efficaci strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale, paesaggistica, soprattutto per le mutate esigenze dei processi di trasformazione urbana;
- lo sviluppo di nuove tecniche di gestione dei dati urbani e territoriali e le innovazioni legislative e strumentali (contenimento del consumo di suolo, rigenerazione urbana) che sta determinando la necessità di un generale aggiornamento degli conoscenze e delle competenze disponibili nel mondo professionale e amministrativo.

Le inadeguatezze prima elencate si riscontrano soprattutto nelle zone "di frangia" delle periferie urbane del XX secolo, dove le criticità sono il risultato di uno sviluppo e una crescita incontrollati e mal gestiti e dove appare più che mai necessario correggere gli esiti negativi dell'espansione urbana del dopoguerra e mettere in atto misure di prevenzione.

Alla luce del recente dibattito politico ed economico, si evince che i temi della riqualificazione ambientale e della rigenerazione urbana rivestono un'importanza strategica crescente nelle prassi di pianificazione urbanistica e di governo del territorio del nostro Paese.

La rigenerazione complessiva, specie nelle frange urbane periferiche (sede di zone residenziali degradate, di grandi compatti commerciali con bacini di utenza extraurbani, di nodi di servizi e snodi viari, di compatti industriali incongrui, ma anche di terreni agricoli, alvei fluviali e riserve di verde ambientale), necessita di un approccio interdisciplinare complesso e articolato - al fine di risolvere i conflitti presenti e di generare riqualificazioni e nuove opportunità economiche e sociali - che sia integrativo e addizionale al normale bagaglio formativo dei laureati magistrali delle discipline pertinenti.



LE CORBUSIER - PLAN VOISIN

## ESPERIENZE PREGRESSE

La proposta del nuovo anno accademico di Master fa seguito a **cinque precedenti edizioni** e si basa su una consolidata e attiva rete di relazioni scientifiche alla scala locale, nazionale e internazionale, che offrono la possibilità di contributi di docenza e di ricerca di alto livello.

Tale rete fa in particolare riferimento:

- alle attività presso il Dottorato di ricerca in Architettura e Ingegneria Civile (curriculum Architettura e città) e del Corso di Laurea magistrale in Architettura e città sostenibili dell'Università di Parma;
- all'azione COST C27 che nel periodo 2006-2011 ha indagato il tema dell'individuazione di misure di sviluppo economico sostenibile per piccole comunità (comuni, comunità montane) svantaggiate. Un filone di ricerca ha esaminato in particolare il tema del degrado del paesaggio nelle aree periurbane;
- ai rapporti con la Regione Emilia-Romagna per quanto attiene alle attività nell'ambito dell'Osservatorio regionale per la qualità del paesaggio;
- alle relazioni con la Consulta AL - Architetti Paesaggisti Pianificatori e Conservatori della Lombardia;
- a studi e ricerche del "Gruppo di Lavoro Smart Cities" di Kyoto Club e alle attività dello SMART CITY 4.0 Sustainable Lab dell'Università di Parma.

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA



M. DESVIGNE & J. NOUVEL / HERZOG & DE MEURON

## OBIETTIVI

Obiettivo del Master è offrire strumenti di alta formazione post lauream a laureati magistrali nelle materie tecniche (architettura e ingegneria edile-architettura, pianificazione urbanistica territoriale e ambientale, ingegneria civile, ingegneria per l'ambiente e il territorio) o affini, ovvero a professionisti e dipendenti delle pubbliche amministrazioni che svolgono mansioni inerenti alle materie del Master.

Il Master intende altresì offrire ai partecipanti le seguenti conoscenze e competenze addizionali:

- affinamento delle conoscenze riguardo ai processi di riqualificazione e rigenerazione urbana nonché alle loro relazioni complesse con il corredo di pratiche finalizzate alla trasformazione dell'ambiente costruito;
- affinamento della conoscenza degli strumenti di pianificazione e di gestione del progetto urbanistico nelle sue varie componenti: forma e disegno urbano, mobilità, reti tecnologiche, sistema del verde e delle centralità, paesaggio, aspetti amministrativi, economici, sociali e ambientali;
- affinamento delle competenze relative alla redazione di progetti e piani urbanistici e territoriali, con particolare attenzione alla riqualificazione e rigenerazione dei contesti urbani e paesaggistici.

Ne consegue che i principali profili professionali che il corso si pone l'obiettivo di formare attengono a professionisti e dipendenti pubblici nelle discipline tecniche della progettazione e pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica che intendano aggiornare e/o perfezionare la preparazione acquisita nella laurea magistrale sui temi della rigenerazione urbana e delle tecniche di analisi per la protezione e la riqualificazione dell'ambiente costruito.

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA



## COMPETENZE FORNITE

Il Master mira a fornire ai frequentanti le seguenti competenze:

- acquisizione di un metodo di lavoro a carattere interdisciplinare per l'analisi, l'intervento e la gestione di processi per la rigenerazione e la riqualificazione urbana, con attenzione a criteri di sostenibilità ambientale, sociale ed economica oltre che al consumo responsabile delle risorse disponibili;
- acquisizione di un metodo di lavoro che assicuri capacità e duttilità nel rispondere alle richieste che si stanno manifestando ai vari livelli di decisione sociale, amministrativa e politica;
- capacità di elaborazione di un progetto o piano volti alla tutela ambientale e culturale della città e del territorio.

Ulteriori conoscenze specifiche relative al quadro teorico-metodologico comprendono:

- tecniche per la selezione delle zone degradate nei processi di pianificazione urbanistica;
- metodi di valutazione e gestione relativi ai processi di pianificazione della città consolidata, secondo istanze di natura economica, sociale e ambientale;
- strategie di rigenerazione per le componenti di base delle aree urbane metropolitane e della città media: reti di mobilità e accesso; sistema infrastrutturale; dislocazione dei servizi negli aggregati urbani; ambiti di riqualificazione delle reti urbane; aree dismesse, degradate e vuoti urbani; ecologia urbana;
- metodi di valutazione economica e finanza del progetto di rigenerazione urbana;
- tecniche di indagine per la lettura e l'interpretazione delle trasformazioni del paesaggio, con attenzione al patrimonio culturale e alle identità delle comunità locali;
- conoscenza e capacità di trasferimento di buone pratiche mediante lo studio di casi esemplari di rigenerazione urbana a scala locale, nazionale e internazionale;
- tecniche di analisi e valutazione in ambiente GIS.



GREGOTTI ASSOCIATI - MILANO BICOCCA

## OPPORTUNITÀ DI LAVORO

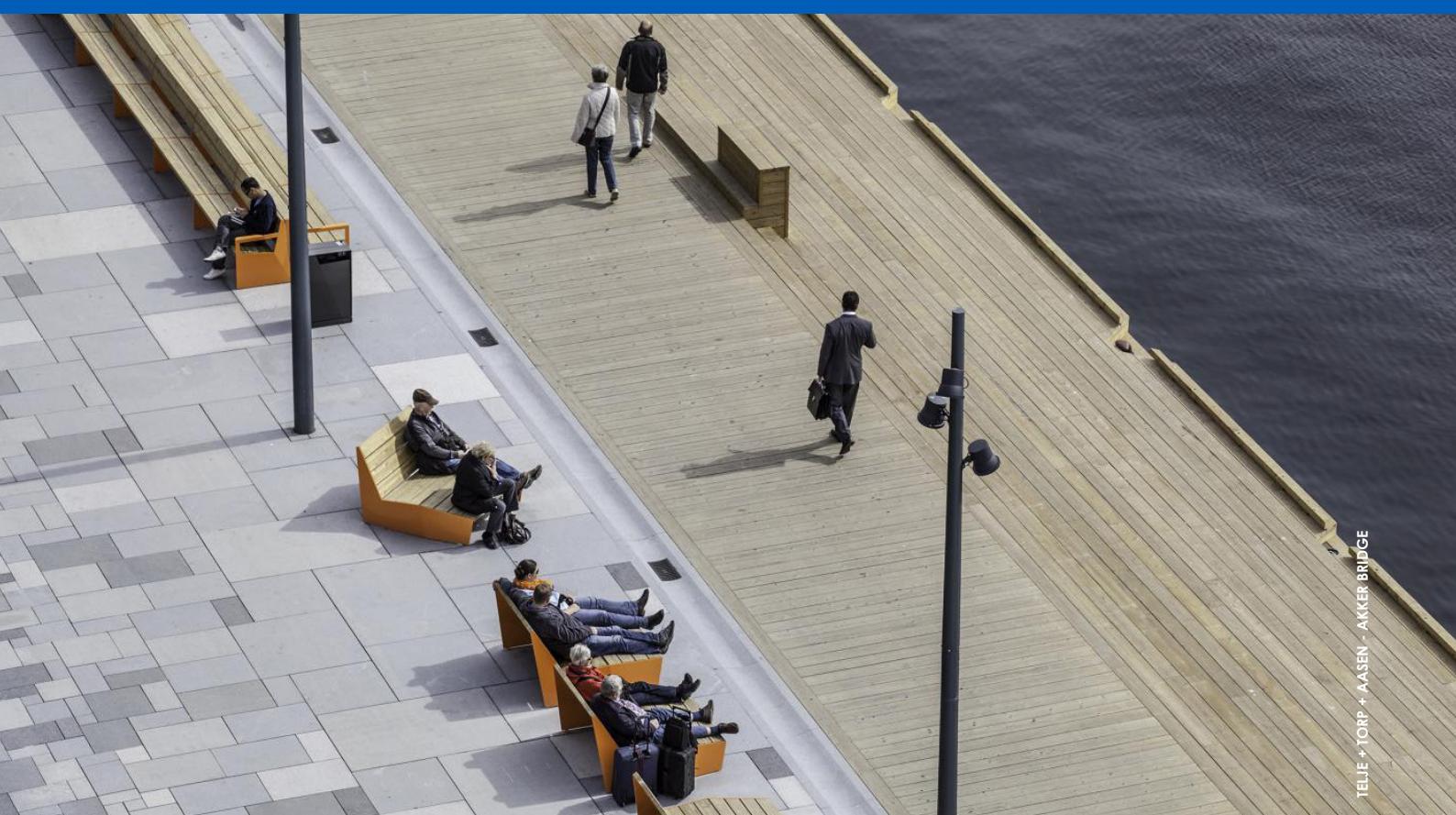
Il Master è un corso di perfezionamento scientifico e di alta formazione permanente e ricorrente alla conclusione del quale, previo superamento di una prova finale, si consegue il titolo accademico di **Master di Secondo Livello**. Il Master offre l'occasione di acquisire o perfezionare conoscenze e competenze relative ai processi di rigenerazione urbana, territoriale e paesaggistica da spendere in molteplici campi e sedi di lavoro.

Il Master è stato istituito dall'a.a. 2013/14 e costituisce con ogni probabilità il primo master dedicato specificamente ai temi della Rigenerazione urbana in Italia. Benché recentemente altri master universitari siano stati attivati su temi in parte affini, dato l'interesse generalizzato per le politiche di contenimento dell'uso del suolo per fini di urbanizzazione e l'esigenza sempre più diffusa di riuso e rigenerazione della città esistente, permane la sua specificità nel proporre un percorso formativo di carattere fortemente interdisciplinare, concentrato sull'insegnamento e l'applicazione di tecniche avanzate e innovative di analisi per la protezione e la riqualificazione dell'ambiente costruito.

Il Master, inoltre, ha sempre ritenuto di offrire un servizio di formazione post-lauream a costi contenuti, assicurando una significativa flessibilità nella frequentazione degli insegnamenti al fine di favorire la partecipazione.

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA

Il diploma di Master garantisce agli **iscritti dell'Ordine degli Architetti, Paesaggisti, Pianificatori e Conservatori** l'attribuzione di **20 CFP** (art.2, comma 'm' delle "Linee guida e di coordinamento del regolamento per l'aggiornamento e sviluppo professionale continuo"; Allegato 2, punto 5.3).



TELIE + TORP + AASEN - AKKER BRIDGE

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA

## A CHI SI RIVOLGE?

I principali profili professionali che il corso si pone l'obiettivo di formare attengono a professionisti e dipendenti pubblici nelle discipline tecniche della progettazione e pianificazione urbanistica, territoriale e paesaggistica che intendano aggiornare e/o perfezionare la preparazione acquisita nella laurea magistrale sui temi della rigenerazione urbana e delle tecniche di analisi per la protezione e la riqualificazione dell'ambiente costruito.

L'ammissione al Corso è subordinata al superamento di una selezione alla quale possono partecipare coloro che, alla data di scadenza del bando sono in possesso di uno dei seguenti titoli di studio:

- Laurea di secondo livello (ex D.M. n. 509/99 e D.M. n. 270/04) nelle seguenti classi: Architettura del paesaggio (LM-3); Architettura e Ingegneria Edile-Architettura (LM-4); Ingegneria Civile (LM-23); Ingegneria dei Sistemi Edili (LM-24); Ingegneria per l'Ambiente e il Territorio (LM-35); Pianificazione Territoriale, Urbanistica e Ambientale (LM-48);
- Laurea conseguita secondo gli ordinamenti ante riforma D.M. n. 509/99, in Architettura, Ingegneria Civile, Ingegneria per l'Ambiente e il Territorio, Pianificazione Urbanistica, Territoriale e Ambientale, equiparata alle sopra indicate classi (come da tabella ministeriale di cui al D.I. 9 luglio 2009: <http://attiministeriali.miur.it/anno-2009/luglio/di-09072009.aspx>).
- Titolo equipollente rilasciato all'estero, riconosciuto idoneo in base alla normativa vigente dal Comitato Esecutivo del Master ai soli fini di iscrizione al corso.

Ulteriori titoli di studio potranno essere valutati dalla Commissione di ammissione sulla base di affinità disciplinari del percorso formativo con le materie proposte nel corso di Master.

## QUALI SONO LE MODALITÀ DI ACCESSO?

Le modalità di accesso avvengono tramite una **prova di selezione per titoli** e prevedono:

- numero minimo di partecipanti = 6
- numero massimo di partecipanti = 20
- pagamento della tassa di ammissione di **€ 30,00**.

## QUALI SONO I COSTI?

Il contributo individuale di iscrizione, al netto dei bolli previsti per legge, è di **2.216,00 €** (comprensiva dell'imposta di bollo di euro 16,00) da pagare in due rate.



LATZ + PARTNER - PARCO DORA

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA

## DURATA E SEDE

La durata del Master è **annuale** e l'insieme delle attività del Corso, integrate dall'impegno da riservare allo studio e alla preparazione individuale, corrisponde a un volume complessivo di lavoro pari a 1500 ore (60 CFU).

Il Corso si svolgerà presso le sedi del Dipartimento di Ingegneria e Architettura nel Campus dell'Università di **Parma** (Parco Area delle Scienze). Le attività di stage potranno aver luogo presso enti territoriali, studi professionali o operatori economici convenzionati.

## FREQUENZA

Le lezioni del Master si terranno, di norma, il venerdì, con inizio il 29 gennaio 2022 e termine stimato a luglio 2022. In accordo con i partecipanti, le lezioni potranno essere estese al sabato mattina.

La **percentuale minima di frequenza è pari al 70% dell'attività didattica frontale complessiva**.

L'attività di stage sarà a tempo parziale e potrà essere praticata, indicativamente da **luglio 2022 ad aprile 2023**.

**Le lezioni frontali potranno essere seguite da remoto per tutta la durata del Master.** In accordo con i partecipanti potranno, inoltre, essere previste alcune giornate in presenza per la verifica in itinere delle attività inerenti alla prova finale.

## UDITORI

È ammessa la presenza di **uditore ai moduli o corsi singoli** nel numero massimo di 10 unità previo il pagamento di una tassa di iscrizione di **€ 416,00 forfettari** (comprensiva dell'imposta di bollo di euro 16,00) per la frequenza di insegnamenti fino a un **massimo di 6 CFU**. Agli uditori sarà rilasciato dal Dipartimento proponente il Corso un attestato di partecipazione. La richiesta di partecipazione degli eventuali uditori dovrà pervenire entro il **31 dicembre 2021** all'indirizzo di posta elettronica: **dia.didattica@unipr.it**.



O. BOHIGAS - STAZIONE FERROVIARIA DI PARMA

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA

## PIANO DIDATTICO

### PIANIFICAZIONE E PROGETTAZIONE URBANISTICA PER LA RIGENERAZIONE URBANA

**Moduli:** (1) Progettazione urbanistica per la rigenerazione urbana. Teoria e casi studio - (2) Pianificazione e rigenerazione urbanistica. Casi studio stranieri

CFU 06  
ORE 36

### TECNICA E VALUTAZIONE URBANISTICA PER LA RIGENERAZIONE URBANA

**Moduli:** (1) Analisi del sistema infrastrutturale: elementi di idraulica applicati alla città - (2) Analisi del sistema infrastrutturale: elementi di pianificazione dei trasporti in ambito urbano - (3) Analisi e valutazioni applicate ai programmi di riqualificazione urbana - (4) Tecnica urbanistica per la rigenerazione urbana - (5) Business Plan. Analisi costi-benefici

CFU 06  
ORE 36

### ANALISI TOPOGRAFICA E SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI

**Moduli:** (1) Analisi topografica e telerilevamento - (2) Costruzione del modello di archiviazione GIS applicato alla città

CFU 06  
ORE 36

### ANALISI E RIGENERAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

**Moduli:** (1) Restauro del patrimonio storico e architettonico - (2) Recupero energetico e ambientale per gli edifici esistenti

CFU 05  
ORE 30

### ANALISI E RILIEVO URBANO PER LA RIGENERAZIONE DELLA CITTÀ

CFU 03  
ORE 18

### ANALISI E RIGENERAZIONE DEL PAESAGGIO URBANO

CFU 03  
ORE 18

### PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA PER LA RIGENERAZIONE URBANA

CFU 03  
ORE 18

### PROJECT WORK

CFU 08  
ORE 200

### STAGE

CFU 08  
ORE 200

### PROVA FINALE

CFU 12  
ORE 300

\*Ogni modulo didattico è soggetto ad una prova d'esame con votazione finale espressa in "trentesimi", ad eccezione del project work, stage (idoneità) e prova finale.



SASSI DI MATERA

## STAGE

Sono previsti stage obbligatori presso enti esterni per un minimo 200 ore e attività di project work in collaborazione con gli enti patrocinanti, di norma già in possesso della convenzione con l'Università di Parma per tali attività.

Negli anni passati e anche per questa edizione si sono resi disponibili a ospitare tirocinanti:

- Regione Emilia Romagna;
- Comune di Parma
- Comune di Brescia;
- Comune di Reggio Emilia;
- Comune di Modena;
- AS-Architecture Studio (Paris);
- IBV-W. Hüsler AG (Zürich).

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
RIGENERAZIONE URBANA

## PROVA FINALE

La prova finale consiste nella discussione di una tesi a carattere progettuale su argomenti inerenti alla rigenerazione urbana (preferibilmente avente per oggetto un tema e un contesto territoriale derivante dall'esperienza di stage). L'attività della tesi può essere svolta anche nell'ambito delle attività volte al superamento degli esami dei singoli insegnamenti del Master, secondo un approccio di affinamento incrementale delle conoscenze e competenze acquisite.

Il voto finale è espresso in centodelimi.



JARDINES DEL TURIA - VALENCIA

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO  
**RIGENERAZIONE URBANA**

## DEADLINE

- Data di pubblicazione del bando: **luglio 2021**
- Apertura iscrizioni online: **06 settembre 2021** (ore 12:00)
- Scadenza iscrizioni online: **22 dicembre 2021** (ore 12:00)
- Pubblicazione graduatoria: **12 gennaio 2022** (ore 12:00)
- Procedura di immatricolazione e pagamento I rata: **12 - 24 gennaio 2022** (ore 12:00)
- Svolgimento dell'attività didattica: **29 gennaio 2022 - 29 luglio 2022**
- Stage e Tesi di Master: **luglio 2022 - aprile 2023**
- Pagamento II rata: **entro 31 marzo 2022**

La pubblicazione del Bando e delle graduatorie sarà disponibile sul sito internet dedicato dell'Università di Parma a partire dal mese di luglio 2021:  
<https://www.unipr.it/didattica/post-laurea/master-universitari>

MASTER EUROPEO DI SECONDO LIVELLO

# RIGENERAZIONE URBANA

TECNICHE DI ANALISI PER LA PROTEZIONE E  
LA RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBIENTE COSTRUITO



### PRESIDENTE DEL MASTER

Prof. Michele Zazzi  
TEL. 0521 906381  
E-MAIL. [michele.zazzi@unipr.it](mailto:michele.zazzi@unipr.it)

### CONTATTI

DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - DIA  
PARCO AREA DELLE SCIENZE 181/A, 43124 PARMA  
TEL. +39 0521 903660  
E-MAIL. [dia.didattica@unipr.it](mailto:dia.didattica@unipr.it)

### UFFICIO AMMINISTRATIVO

U.O. FORMAZIONE POST LAUREAM  
Tel. +39 0521 033708  
E-mail. [master.formazionepermanente@unipr.it](mailto:master.formazionepermanente@unipr.it)

### ULTERIORI INFORMAZIONI

<https://sites.google.com/studenti.unipr.it/master2ru>  
<https://www.facebook.com/MasterililivelloRigenerazioneUrbana>  
Instagram: [masterrigenerazione](#)