

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:77705-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Ferrara: Servizi di progettazione architettonica
2017/S 042-077705**

Bando di gara

Servizi

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Ferrara
Piazza del Municipio 2
All'attenzione di: dott. Francesco Paparella
44121 Ferrara
Italia
Telefono: +39 0532419284
Posta elettronica: f.paparella@comune.fe.it
Fax: +39 0532419397

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: <http://www.comune.fe.it>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

Servizio Beni Monumentali
Via Marconi 37
All'attenzione di: arch. Natascia Frasson
44122 Ferrara
Italia
Posta elettronica: n.frasson@comune.fe.it

Indirizzo internet: <http://www.comune.fe.it/contratti>

Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il dialogo competitivo e per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso: I punti di contatto sopra indicati

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:

Protocollo Centrale del Comune di Ferrara
Piazza del Municipio 2
44121 Ferrara
Italia
Telefono: +39 0532419249
Fax: +39 0532419389
Indirizzo internet: <http://www.comune.fe.it/contratti>

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

Procedura ristretta ai sensi degli artt. 61 e 91 del d.lgs 50/2016 con avviso di pre-selezione per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, relativamente alla realizzazione del restauro e valorizzazione del complesso museale di Palazzo Massari-Cavalieri di Malta a Ferrara — Il lotto.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Servizi

Categoria di servizi n. 12: Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, anche integrata; servizi attinenti all'urbanistica e alla paesaggistica; servizi affini di consulenza scientifica e tecnica; servizi di sperimentazione tecnica e analisi

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Ferrara.

Codice NUTS ITD56

II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro

II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Il Comune di Ferrara indice una gara di Progettazione e Direzione Lavori con preselezione, denominata «Progetto di restauro e valorizzazione del complesso museale di Palazzo Massari — Cavalieri di Malta — Il Lotto». L'Amministrazione Comunale intende realizzare un progetto vasto ed ambizioso, finalizzato a creare non solo un polo museale, ma anche il fulcro di attività e servizi, capaci di soddisfare le molteplici esigenze di un pubblico eterogeneo (turisti, studenti, studiosi, famiglie ecc), rivitalizzando al contempo un'area che per la sua collocazione — tra il parco Massari, la Certosa, le Mura e la città — possiede indubbie potenzialità. La gara di progettazione, svolta ai sensi degli artt. 61 e 91 del D.Lgs. 50/2016, sarà preceduta da una pre-selezione.

I partecipanti alla pre-selezione saranno selezionati sulla base di un «Dossier di presentazione» valutato secondo i criteri di cui all'art. 12 del disciplinare.

Al termine della valutazione da parte di una commissione giudicatrice, saranno selezionati massimo n. 8 (otto) concorrenti, corrispondenti a coloro che avranno ottenuto gli otto migliori punteggi nell'ambito della graduatoria ottenuta, che verranno contemporaneamente invitati a partecipare alla successiva gara di progettazione

Per la successiva gara di progettazione, per la quale non ha più valore la graduatoria della pre-selezione, i concorrenti invitati saranno valutati secondo i criteri indicati nel disciplinare all'art. 20.

II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

71220000

II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

II.1.8) Lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti: no

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

II.2.1) Quantitativo o entità totale:

L'importo complessivo a base di gara di progettazione ammonta a 1 296 370,68 EUR (oltre IVA e CNPAIA).
Valore stimato, IVA esclusa: 1 296 370,68 EUR

II.2.2) Opzioni

Opzioni: no

II.2.3) Informazioni sui rinnovi

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

in giorni: 250 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Contributo statale, regionale e mezzi propri dell'Amministrazione.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Artt. 46 e 48 D.lgs 50/2016.

III.1.4) Altre condizioni particolari

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: Si veda artt. 5 e 6 del disciplinare di gara.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria

III.2.3) Capacità tecnica

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti:
Si veda art. 7 del disciplinare di gara.

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati

III.3) Condizioni relative agli appalti di servizi

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: sì
Citare la corrispondente disposizione legislativa, regolamentare o amministrativa applicabile: Si veda art. 46 D.lgs 50/2016.

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio

Le persone giuridiche devono indicare il nome e le qualifiche professionali del personale incaricato della prestazione del servizio: sì

Sezione IV: Procedura

IV.1) Tipo di procedura

IV.1.1) Tipo di procedura

Ristretta

- IV.1.2) **Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare un'offerta**
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati: Ai sensi dell'art. 2 del disciplinare di gara, i partecipanti alla preselezione saranno scelti sulla base di un Dossier di presentazione e valutato secondo i criteri di cui all'art. 12 del disciplinare di gara, al termine della valutazione da parte di una Commissione saranno selezionati massimo n. 8 (otto) concorrenti.
- IV.1.3) **Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo**
- IV.2) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**
- IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**
Ricorso ad un'asta elettronica: no
- IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:**
CIA 95-2016 CIA 6-12 - PG:2017-21934
- IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**
no
- IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari o il documento descrittivo**
Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 10.4.2017 - 13:00
Documenti a pagamento: no
- IV.3.4) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
10.4.2017 - 13:00
- IV.3.5) **Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.3.6) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**
italiano.
- IV.3.7) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
- IV.3.8) **Modalità di apertura delle offerte**

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni sulla periodicità**
Si tratta di un appalto periodico: no
- VI.2) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- VI.3) **Informazioni complementari**
CUP: B72C16000090001
CIG: 69868334FC
Il disciplinare di gara e relativi allegati e documenti complementari costituiscono parti integranti e sostanziali del presente bando, in particolare: il disciplinare contiene le norme per la partecipazione alla procedura in oggetto, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa, oltre che la descrizione della procedura di aggiudicazione;
Per quanto non espressamente richiamato nel presente bando si faccia riferimento al disciplinare di gara che unitamente ai relativi allegati e documenti complementari è messo a disposizione per via elettronica, in accesso gratuito, illimitato e diretto a decorrere dalla trasmissione del presente bando in GUUE e pubblicato in versione integrale in pari data sul profilo del committente: www.comune.fe.it/contratti

Apertura pubblica delle istanze di partecipazione il giorno 12.4.2017 ore 10:00 presso una sala della Residenza municipale.

Responsabile del Procedimento: arch. Natascia Frasson, e-mail: n.frasson@comune.fe.it

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Emilia Romagna — TAR Bologna

Strada Maggiore 53

40125 Bologna

Italia

Indirizzo internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it>

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando per motivi che ostano alla partecipazione alla procedura;

Entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;

Entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

27.2.2017