



prot: A/D/486/P del 22/1/2017

INDAGINE DI MERCATO

“Servizi di ricerca e consulenza BIM”

Premessa

Rai - Radiotelevisione Italiana S.p.A. (di seguito Rai), con la pubblicazione del presente avviso, intende avviare un'indagine di mercato al fine di individuare operatori potenzialmente interessati a presentare offerta per i servizi di ricerca e consulenza BIM, promuovendo la massima partecipazione degli operatori del settore.

La pubblicazione del presente avviso è quindi finalizzata ad acquisire le manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti minimi nel seguito indicati, interessati a partecipare ad un'eventuale successiva procedura.

Come più dettagliatamente indicato nel prosieguo, la manifestazione di interesse oggetto del presente avviso non obbliga Rai ad alcun affidamento e costituisce mera indagine di mercato non vincolante.

L'indagine di mercato si svolge in modalità telematica sul Portale Acquisti Rai; le imprese interessate, se non già abilitate, dovranno **richiedere l'abilitazione al Portale** accedendo al sito <https://www.portaleacquisti.rai.it> - sezione “Abilitazione” e seguendo le indicazioni ivi contenute.

L'abilitazione al Portale è a titolo gratuito.

Si precisa che l'abilitazione richiede tempi tecnici di lavorazione stimabili in un periodo dalle 24 alle 48 ore lavorative circa. Si invita, pertanto, a **completare la richiesta di abilitazione entro il giorno 7/2/2018**. Oltre tale data l'abilitazione non potrà essere garantita.

Le istruzioni per l'abilitazione, l'accesso al Portale, il corretto inserimento della documentazione, nonché per l'utilizzo degli strumenti a supporto, sono riportate nel documento allegato “Istruzioni operative per la presentazione telematica delle risposte nell'ambito delle Richieste Di Informazioni (RDI)”, che dovranno essere tenute in considerazione nelle parti compatibili con le modalità previste per la presente iniziativa.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti attraverso l'area Messaggi attiva sul Portale, o, limitatamente agli operatori non ancora abilitati all'utilizzo del Portale, tramite email indirizzata alla casella: acquisti_bsf@rai.it.

Il presente avviso è pubblicato sui siti internet della Stazione Appaltante www.fornitori.rai.it e www.portaleacquisti.rai.it.

Il Referente per la presente indagine è Greta Venditti.

L'indagine di mercato si espleta nella piena osservanza del Codice Etico e del Modello Organizzativo ex d.lgs. n. 231/2001 e s.m.i., nonché del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione di Rai S.p.A., adottati da Rai ai sensi delle norme vigenti, e pubblicati sul sito <http://www.rai.it> – Sezione “Rai per la Trasparenza”.

Si precisa sin da ora che l'eventuale futura procedura di gara si svolgerà in modalità telematica sul Portale Acquisti Rai.

1. Descrizione del Servizio - Elementi essenziali del contratto

Oggetto

L'appalto da affidare ha ad oggetto l'implementazione dell'uso della Linea Guida Proprietaria RAI BIM con creazione di un database per la gestione delle manutenzioni e realizzazione del censimento degli impianti per il Facility Management.

In particolare le prestazioni avranno ad oggetto la formazione del personale interno RAI, il supporto per la redazione degli allegati tecnici dei bandi di gara, il collaudo dei modelli e dei database e la creazione di un sistema di manutenzioni.

Il progetto sarà funzionale alla futura progettazione dei lavori intesa ad assicurare la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM).

Tali sistemi consentiranno a Rai di essere in possesso dei requisiti e degli strumenti necessari per l'indizione delle gare secondo quanto richiesto dalle normative in tema di qualificazione delle stazioni appaltanti.

Durata e importo stimato dell'affidamento

Il servizio avrà durata di massimo 5 anni per un importo presunto di euro 590.000 circa.

2. Criteri di selezione degli operatori economici da invitare

All'eventuale procedura di gara verranno invitati gli operatori economici che abbiano risposto alla presente indagine di mercato entro il termine di scadenza previsto e che siano in possesso dei requisiti richiesti, indicati al successivo paragrafo 3.

Si fa sin da ora presente che, all'atto della presentazione dell'offerta nell'eventuale procedura di gara, i candidati che verranno invitati dovranno attestare, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000, l'assenza delle situazioni di cui all'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016, l'insussistenza di divieti a contrarre con la stazione appaltante, nonché il possesso dei medesimi requisiti di capacità tecnico-professionale indicati nel presente avviso, rispetto ai quali la Rai si riserva la facoltà di effettuare ogni opportuna verifica.

3. Requisiti richiesti

Gli operatori economici interessati all'affidamento in oggetto dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnico-professionale:

- 1. Aver effettuato attività di formazione e organizzazione di corsi sugli Appalti Pubblici e sulla metodologia BIM**
- 2. Aver effettuato attività di modellazione 3D con metodologia BIM di edifici esistenti finalizzata alla gestione di patrimoni immobiliari pubblici**
- 3. Aver effettuato attività di verifica di modelli 3D con metodologia BIM e del loro contenuto informativo**
- 4. Aver predisposto Linee guida per la modellazione 3D con metodologia BIM di edifici esistenti, per la progettazione con metodologia BIM di nuovi edifici e di interventi di ristrutturazione di edifici esistenti, per la gestione con metodologia BIM dei contratti di manutenzione e dei servizi di facility management.**
- 5. Aver effettuato negli ultimi tre anni antecedenti la data di pubblicazione della presente manifestazione servizi per le attività sopra indicate per un importo non inferiore a 75.000 euro/anno**

Ai fini della partecipazione alla presente indagine di mercato, i candidati dovranno attestare di essere in possesso dei requisiti sopra elencati, presentando apposita dichiarazione per la quale può essere utilizzato il modello in **Allegato A**, avendo cura di riportare tutte le informazioni ivi richieste, rispetto alle quali la Rai si riserva la facoltà di effettuare ogni opportuna verifica.

4. Istruzioni per la trasmissione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati dovranno fare pervenire la propria candidatura **entro e non oltre il 9/2/2017 alle ore 12:00** attraverso il Portale Acquisti Rai.

In particolare, le imprese dovranno registrarsi ed abilitarsi al Portale; a seguito dell'attivazione di apposita user ID e password secondo quanto previsto nelle Istruzioni per l'utilizzo del Portale Acquisti Rai, dovranno:

- i. accedere al Portale Acquisti Rai al Link www.portaleacquisti.rai.it – sezione “Bandi – Avvisi”;
- ii. cliccare su “Bandi attivi”, selezionare l’iniziativa “Indagine di mercato – Servizi di ricerca e consulenza BIM” e prendere visione della documentazione allegata;
- iii. accedere alla Richiesta di Informazioni (RDI) “Servizi di ricerca e consulenza BIM” ed alla relativa “Busta Amministrativa”;
- iv. scaricare, compilare e sottoscrivere digitalmente il modulo di manifestazione di interesse di cui all’Allegato A, e caricarlo nell’apposito campo all’interno della “Busta Amministrativa”.

Si precisa che il modulo in questione deve essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa interessata o da un procuratore. Qualora a sottoscrivere l'istanza sia un procuratore, dovrà altresì essere caricata nella “Busta Amministrativa copia della procura generale o speciale di conferimento dei poteri di rappresentanza, salvo che la stessa non risulti dalla visura camerale;

- v. cliccare su “Trasmetti Risposta” per finalizzare le operazioni di invio della propria risposta.

Il sistema non accetta la trasmissione della manifestazione di interesse dopo il termine di scadenza. Oltre il suddetto termine di scadenza, dunque, la manifestazione di interesse è irricevibile.

Della data e dell'ora di arrivo faranno fede la data e ora di pubblicazione registrate dal Portale.

L'invio telematico della manifestazione di interesse è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di Rai ove, per malfunzionamenti alla struttura tecnica, tecnologia o di connessione dei Concorrenti, la stessa non pervenga entro il termine perentorio di scadenza e secondo le modalità previste. Si invitano pertanto gli operatori economici interessati ad avviare le attività di inserimento a Sistema della documentazione con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta decorso tale termine.

N.B.: Alla manifestazione di interesse **NON dovrà essere allegata alcuna offerta tecnica o economica.**

5. Informativa sul trattamento dei dati personali

I dati forniti verranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e s.m.i., esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente avviso. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e il loro trattamento avverrà mediante strumenti anche informatici idonei a garantirne la sicurezza e la riservatezza.

Si rinvia, altresì, all'informativa contenuta nel Regolamento per l'utilizzo del Portale Telematico Acquisti RAI, di cui gli operatori economici interessati devono prendere conoscenza e che devono accettare in sede di registrazione al Portale.

6. Riserve e precisazioni

Il presente avviso non costituisce Bando né avviso per la costituzione di un Elenco di operatori economici ed è pertanto da intendersi una mera indagine di mercato finalizzata esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse e nel contempo favorire la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per Rai.

Rai si riserva in ogni caso la facoltà di non procedere all'avvio della procedura di gara ovvero di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, in qualsiasi momento la presente indagine di mercato, per ragioni di sua esclusiva competenza; in tali casi i soggetti che abbiano manifestato interesse non potranno vantare alcuna legittima aspettativa o pretesa all'affidamento.

Rai si riserva sin d'ora la facoltà di procedere con affidamento diretto in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Per tutto quanto sopra, il presente avviso non rappresenta né offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., ma semplice richiesta di formulare una manifestazione di interesse, che non sarà comunque da intendersi in alcun modo vincolante per Rai. Le manifestazioni di interesse che verranno formulate non impegneranno in alcun modo Rai, la quale avrà la più ampia discrezionalità in merito alla loro valutazione, né potranno determinare negli istanti alcuna pretesa circa l'affidamento delle prestazioni ovvero la convocazione ad una eventuale procedura o negoziazione.

7. Albo Fornitori Rai

Allo scopo di incrementare il numero dei potenziali fornitori di lavori, servizi e forniture, si segnala che nella sezione "Albo – Elenco Fornitori" del Portale Acquisti Rai <https://www.portaleacquisti.rai.it> è possibile effettuare la richiesta di iscrizione all'Albo/Elenco Fornitori Rai. Il Regolamento è disponibile sul sito www.fornitori.rai.it – sezione "Elenco/Albo FORNITORI".

Possono essere iscritti tutti i soggetti operanti nelle categorie merceologiche un cui è articolato l'Elenco e in possesso dei requisiti prescritti che ne facciano richiesta. L'iscrizione è possibile in qualunque momento, senza limite temporale per la presentazione delle candidature, essendo l'Elenco Fornitori a tutti gli effetti sempre "aperto".

L'eventuale iscrizione all'Albo/Elenco Fornitori non determina la costituzione di alcun rapporto giuridico con la Rai e neppure alcuna situazione, anche mediata, di affidamento, ma costituisce mero presupposto materiale all'ipotesi di poter ricevere inviti per future procedure negoziate, nelle ipotesi normativamente previste.

Allegati:

- Allegato A – modello "Manifestazione di interesse"