



**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. A) D.LGS 50/2016 DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA.  
LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI  
CUP N. B56B19000190005**

per la presentazione, da parte degli operatori economici di cui all'art. 46 del D.Lgs 50/2016, della manifestazione di interesse finalizzata ad individuare l'elenco dei soggetti a cui sarà inviata la richiesta di preventivo per la partecipazione alla procedura comparativa per l'affidamento dell'incarico di progettazione fattibilità tecnica economica, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misura, contabilità, collaudo con certificato di regolare esecuzione e redazione pratica per ottenimento del CPI, relativo ai lavori di adeguamento antincendio edifici scolastici.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP.  
RENDE NOTO**

Che l'Amministrazione intende acquisire con il presente avviso le manifestazioni di interesse da parte di operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti di seguito prescritti, sono interessati ad essere invitati alla procedura comparativa per l'affidamento delle prestazioni in argomento, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016.

Con il presente invito non è pertanto indetta alcuna procedura di gara.

**1. AMMINISTRAZIONE SELEZIONATRICE**

Comune di Assemini Piazza Repubblica snc, 09032 Assemini, [www.comune.assemini.ca.it](http://www.comune.assemini.ca.it), pec [protocollo@pec.comune.assemini.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.assemini.ca.it), email [lavoripubblici@comune.assemini.ca.it](mailto:lavoripubblici@comune.assemini.ca.it)

**CODICE CUP B56B19000190005**

**CODICE CPV: 71250000-5 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione.**

**L'appalto non è suddiviso in lotti**

**2. OGGETTO DELL'AVVISO:**

L'avviso è finalizzato alla individuazione degli operatori economici qualificati da invitare alla **SUCCESSIONE PROCEDURA COMPARATIVA** per il conferimento dell'incarico per la:

- Progettazione fattibilità tecnica economica,
- Progettazione definitiva,
- Progettazione esecutiva,
- Direzione lavori,
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione,
- Misura e contabilità,
- Certificato di regolare esecuzione,
- Redazione pratica per ottenimento CPI

dei lavori di **ADEGUAMENTO ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI**.

Il criterio di comparazione delle offerte della successiva procedura comparativa è IL MINOR PREZZO ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs 50/2016.

Alla procedura di valutazione si applicherà la valutazione sulla anomalia dei ribassi economici di cui ai preventivi presentati con il calcolo della soglia di anomalia secondo le prescrizioni di cui all'articolo 97 commi 2, 2-bis e 3-bis. Si applica inoltre l'esclusione automatica dei preventivi che presentino dei ribassi economici superiori alla soglia di anomalia individuata fino a quando il numero dei preventivi validi in valutazione siano non inferiori a 10.

**3. IMPORTO DEL CORRISPETTIVO E TERMINI PRESENTAZIONE PROGETTO**

L'ammontare del corrispettivo posto a base di gara, della successiva procedura comparativa, è individuato in **€ 25.815,93 (venticinquemilaottocentoquindici/93) di cui € 19.510,76** di onorari per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza e regolare esecuzione e **€ 6.305,17** di onorari per presentazione SCIA o ottenimento CPI o rinnovo CPI, esclusi oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere e tipo, omnicomprensivo di ogni prestazione eventualmente correlata all'espletamento del servizio, Categoria E.20 ex Ic come da allegata parcella professionale redatta in conformità al DM 17 giugno 2016.

L'importo complessivo dei lavori oggetto di progettazione è di Euro 70.000,00 IVA esclusa.

Luogo di esecuzione dei lavori è la scuola secondaria di primo grado via Cipro e scuole primarie di via Carmine, Corso Europa, materna via Tevere, via Pola e via Porto Torres, Assemini.

Le prestazioni previste, oltre le attività di progettazione, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza, consistono nell'ottenimento parere progetto e nell'acquisizione del Certificato CPI o presentazione SCIA per i seguenti edifici scolastici:

- via Cipro, numero presenza alunni 345, edificio provvisto di CPI del
- via Carmine, numero presenza alunni 60, potenzialità oltre i 100 e inferiore a 150, edificio sprovvisto di SCIA, presente parere progetto rilasciato dal Comando VVF in data 25.03.2015, scadenza 24.03.2020 (prevista richiesta rinnovo),
- Corso Europa, numero presenza alunni 364, edificio sprovvisto di CPI, presente parere progetto rilasciato dal Comando VVF in data 12.12.2011, richiedere parere progetto per la Palestra da assegnare per attività extrascolastiche;
- via Tevere, numero presenza alunni 66, potenzialità oltre i 100 e inferiore a 150, edificio sprovvisto di SCIA, presente parere progetto rilasciato dal Comando VVF in data 08.01.2003.
- via Pola, numero presenza alunni 77, potenzialità oltre i 100 e inferiore a 150, edificio sprovvisto di SCIA, presente parere progetto rilasciato dal Comando VVF in data 07.01.2003
- via Porto Torres, numero presenza alunni 60, potenzialità oltre i 100 e inferiore a 500, edificio sprovvisto di SCIA/CPI, presente parere progetto rilasciato dal Comando VVF in data 03.03.2011, richiedere parere progetto per la Palestra da assegnare per attività extrascolastiche;

La progettazione dovrà essere realizzata secondo il seguente programma temporale e decorrerà dalla sottoscrizione della convenzione dell'incarico:

- Entro 20 gg. dovrà essere redatto il progetto fattibilità tecnica economica;
- Entro 30 gg. dalla comunicazione di avvenuta approvazione del progetto fattibilità tecnica economica dovrà essere redatto il progetto definitivo;
- Entro 20 gg. dalla comunicazione di avvenuta approvazione del progetto definitivo dovrà essere trasmesso il progetto esecutivo,

#### **4. SOGGETTI AMMESSI ALLA SELEZIONE**

Sono ammessi a presentare la propria candidatura i soggetti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016, che non si trovino in nessuna delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di cui al successivo punto.

È facoltà del concorrente partecipare alla procedura in forma singola o congiuntamente ad altri soggetti purché in possesso dei requisiti richiesti di cui al successivo punto 5.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, le prestazioni dovranno essere svolte da professionisti regolarmente iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominalmente indicati in sede di offerta, ai sensi di quanto previsto dall'art 24, comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

#### **5. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti interessati a presentare candidatura, **pena l'esclusione**, devono essere in possesso dei seguenti requisiti (dimostrabili mediante dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000):

##### **Requisiti di carattere generale**

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

##### **Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) D.Lgs. n. 50/2016**

- iscrizione all'albo professionale degli ingegneri o architetti.

- possesso dei requisiti professionali per coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori previsti dall'art. 98 del D.lgs 81/2008.
- soggetto abilitato ai sensi del DPR n° 151/2011 per la progettazione e presentazione della pratica SCIA per ottenimento CPI della struttura

È ammessa la coincidenza nello stesso soggetto (persona fisica) delle figure professionali tra quelle di cui alla precedente lettera b/c/d) qualora abilitati e in possesso dei requisiti richiesti

**Requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1, lett. c) D.Lgs. n. 50/2016**

- aver svolto negli ultimi 10 anni antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso servizi di ingegneria relativi all'ottenimento del CPI o presentazione SCIA di almeno tre edifici scolastici o di destinazione funzionale EDILIZIA analoga (sanità, Istruzione, Ricerca)

Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, di gara e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o di classificazioni di merito, si procederà a redigere apposito verbale riservato la cui pubblicazione è posticipata successivamente alla presentazione delle offerte economiche.

Questa Amministrazione non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento dei servizi.

Le comunicazioni inerenti le procedure in oggetto verranno trasmesse esclusivamente all'indirizzo PEC indicato in fase di registrazione per la partecipazione alla presente procedura nel portale telematico dell'Amministrazione.

Questa Amministrazione si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.

**6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE**

Per presentare manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà accedere alla home page del sito istituzionale del Comune **www. comune.assemini.ca.it** indirizzo: <https://assemini.acquistitelematici.it/>, qualora non sia già in possesso delle credenziali dovrà effettuare la **Fase 1** di registrazione, successivamente accedere alla piattaforma e inviare la propria istanza di partecipazione che dovrà essere inoltrata esclusivamente attraverso tale procedura telematica.

Per la registrazione e la partecipazione alla presente procedura è obbligatorio il possesso, da parte dell'operatore economico, di un certificato di firma digitale in corso di validità, ai sensi del D.lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'Amministrazione digitale) e di un indirizzo di posta elettronica certificata.

**Per la partecipazione a tale procedura non è obbligatorio essere iscritti all'Albo fornitori dell'Ente e qualora il professionista già abilitato e iscritto all'Albo intenda partecipare dovrà accedere alla piattaforma con le proprie credenziali, secondo le modalità di cui sopra.**

Al fine di evitare la presentazione di dichiarazioni irregolari o incomplete, che possano comportare l'esclusione dell'operatore economico dalla procedura il concorrente dovrà avvalersi dei seguenti MODULI predisposti dalla Stazione Appaltante:

**- MODULO A: Istanza di partecipazione**

Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, o più dichiarazioni in caso di raggruppamenti o consorzi, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante o il procuratore dell'impresa, assumendosene la piena responsabilità, manifesti il proprio interesse, a partecipare alla presente procedura di affidamento lavori, ed attesti altresì, indicandole specificatamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alla gara di lavori pubblici e di stipula del relativo contratto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare.

Dovranno essere allegati i documenti di identità in corso di validità, di chi rende le dichiarazioni.

**• LE MODALITÀ DI FIRMA DIGITALE SONO INDICATE NELLA TABELLA ESPLICATIVA DEL PUNTO 7**

**- MODULO B: Dichiarazione di cui all'art. 80, comma 3 D.lgs. 50/2016**

La Dichiarazione di cui all'art. 80, comma 3 D.lgs. 50/2016, dovrà essere resa anche dai soggetti di seguito elencati (solo se trattasi di persona diversa dal firmatario della dichiarazione di cui al precedente punto), dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; dai soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di

società.

La dichiarazione deve essere resa anche dai soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione della manifestazione di interesse.

Dovranno essere allegati i documenti di identità in corso di validità, di chi rende le dichiarazioni.

- LE MODALITÀ DI FIRMA DIGITALE SONO INDICATE NELLA TABELLA ESPLICATIVA DEL PUNTO 7

**N.B. LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA CON FIRMA DIGITALE PERSONALE DEL DICHIASTRANTE.**

**- MODULO C (qualora si partecipi in forma di raggruppamento) Dichiarazione di impegno a costituire mandato collettivo di rappresentanza oppure, in caso di raggruppamenti già costituiti, copia dell'atto costitutivo del raggruppamento**

La dichiarazione di cui al MODULO C dovrà essere sottoscritta digitalmente da tutti i componenti del Raggruppamento.

Dovranno essere allegati i documenti di identità in corso di validità, di chi rende le dichiarazioni.

- LE MODALITÀ DI FIRMA DIGITALE SONO INDICATE NELLA TABELLA ESPLICATIVA DEL PUNTO 7

**- CURRICULUM VITAE Allegare i CV di tutti i partecipanti**

- LE MODALITÀ DI FIRMA DIGITALE SONO INDICATE NELLA TABELLA ESPLICATIVA DEL PUNTO 7

**Tutta la documentazione dovrà essere inserita sulla piattaforma entro le  
Ore 11:00 del giorno 16.10.2019**

Successivamente alla scadenza del termine per la presentazione delle candidature, il Responsabile del Servizio LL.PP/RUP, con l'assistenza di due testimoni e segretario verbalizzante, procederà ad accedere al sistema, verificare le istanze presentate e validare gli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti.

Conclusa la validazione delle manifestazioni di interesse, verrà inviata una comunicazione agli operatori la cui documentazione sia risultata non validabile e a quelle ammesse alle successive fasi di selezione della lista di candidati cui inviare la richiesta di preventivo.

Successivamente la Stazione Appaltante procederà a generare, sulla piattaforma telematica, una nuova procedura negoziata di gara, in tale fase verrà impostato il filtro del numero di professionisti da invitare alla richiesta di preventivo e il sistema sorteggerà in modalità random gli operatori economici selezionati per un numero minimo di 10 (dieci), qualora le domande siano di numero inferiore a 10 si procederà a inviare la richiesta di preventivo ad un numero inferiore a dieci. Una volta effettuata la selezione si procede a generare i codici di invito e trasmettere il link contenente le istruzioni per la partecipazione alla procedura.

Per le modalità e i termini di presentazione delle offerte si rinvia alle prescrizioni contenute nella successiva richiesta di preventivo.

## 7. TABELLA ESPLICATIVA SULLA DOCUMENTAZIONE E SULLE MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

Tutta la documentazione amministrativa necessaria alla partecipazione della presente procedura viene riassunta in maniera puntuale nella seguente tabella esplicativa; viene altresì indicato, quali fra i documenti dovranno essere firmati digitalmente:

TIPO DOCUMENTO	OBBLIGATORIO	FIRMATO DIGITALMENTE (obbligatorio)
MODULO A	si	si
MODULO B	si	si
MODULO C	si (se impresa partecipante in forma raggruppata)	si
CURRICULUM VITAE	si	si
DOCUMENTO IDENTITÀ	si	no

## **8. RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI**

Ai sensi del GDPR – Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (UE/2016/679), si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Ente Appaltante e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

## **9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è l'ing. Roberto Spina, tel 070949215

## **10. AVVERTENZE**

Si rende noto che il presente avviso non pone in essere alcuna procedura concorsuale, paraconcorsuale o di gara d'appalto.

Il presente avviso è finalizzato all'espletamento di una manifestazione di interesse senza l'instaurazione di posizioni giuridiche o obbligazioni negoziali nei confronti del Comune di Assemini, che si riserva la potestà di sospendere, modificare o annullare in tutto o in parte il procedimento qualora sopravvengono giustificate ragioni oppure si riscontri che nessuna delle professionalità è adeguata ai requisiti richiesti dal presente avviso, non si procederà ad alcun affidamento.

L'affidamento dei lavori avverrà previo esperimento delle necessarie verifiche previste dalla normativa vigente.

Potranno comunque essere escluse e non verranno prese in considerazione le domande di manifestazione:

- pervenute oltre il termine di ricezione fissato dal presente avviso;
- non corredate dalla documentazione o dichiarazioni richieste;
- con documentazione recante informazioni che risultino non veritieri;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici come previsto l'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento.

È facoltà del concorrente partecipare alla procedura in forma singola o congiuntamente ad altri soggetti purché in possesso dei requisiti richiesti.

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 è fatto inoltre divieto ai candidati di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di una associazione temporanea o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto si deve intendere sussiste anche per i liberi professionisti qualora partecipino alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, in una società di professionisti o in una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente o collaboratore coordinato e continuativo. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti

Si precisa che la modulistica predisposta dall'Ente appaltante viene fornita a titolo meramente indicativo e che la stessa dovrà essere adattata in base alla forma di partecipazione dei concorrenti e contenere tutte le dichiarazioni previste nel presente avviso.

Il contratto oggetto della presente procedura soggiace:

- alla normativa di cui alla L. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari. Le Parti si impegnano a prevedere all'atto della stipula del contratto la disciplina degli adempimenti previsti da detta normativa attraverso il recepimento di apposite clausole;
- ad accettare e sottoscrivere il patto di integrità approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 31.03.2017, che costituirà allegato obbligatorio al contratto da stipulare.
- ad accettare il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Assemini approvato con delibera di Giunta n. 205 del 22/12/2014;
- alla dichiarazione dei conflitti di interessi di cui agli artt. 1 comma 9, lett. e), L. 190/2012 – art. 6 D.P.R. 62/2013(Codice di comportamento) e art. 42 D.lgs. 50/2016;
- alla dichiarazione, ai sensi dell'art. 15, comma 1, lettera c) del D.Lgs.33/2013, di svolgimento di incarichi o la titolarità di cariche in enti di diritto privato regolati o finanziati dalla pubblica amministrazione o lo svolgimento di attività professionali;

## **11. INFORMAZIONI**

Per informazioni relative al presente avviso: Per qualsiasi chiarimento in merito è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Roberto Spina, tel 070949215 o il Geom. Luciana Collu tel 070949227, e-mail [lavoripubblici@comune.assemini.ca.it](mailto:lavoripubblici@comune.assemini.ca.it), pec [protocollo@pec.comune.assemini.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.assemini.ca.it).

## **PUBBLICITÀ**

Del presente Avviso sarà data pubblicità a mezzo:

- albo pretorio comunale;
- sito internet comunale istituzionale;
- comunicazione ad albi e collegi professionali regionali
- sito della Regione Sardegna
- sito professionearchitetto.it

**DOCUMENTI ALLEGATI AL PRESENTE AVVISO**

- Modulo A (domanda di partecipazione)
- Modulo B (dichiarazione art. 80 Dlgs 50/2016)
- Modulo C (Dichiarazione impegno costituirsi RTP)
- Schema di Parcella professionale

Assemini, lì 02/10/2019

**Il Responsabile Servizio LL.PP.**

(Ing. Roberto Spina)  
F.to digitalmente