

Camera dei Deputati

**Legislatura 19**  
**ATTO CAMERA**

Sindacato Ispettivo

**INTERROGAZIONE A RISPOSTA IMMEDIATA IN COMMISSIONE : 5/05261**  
presentata da **SIMIANI MARCO** il **14/04/2026** nella seduta numero **643**

Stato iter : **IN CORSO**

Assegnato alla commissione :

**VIII COMMISSIONE (AMBIENTE, TERRITORIO E LAVORI PUBBLICI)**

Ministero destinatario :

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**

Attuale Delegato a rispondere :

**MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**, data delega **14/04/2026**

**TESTO ATTO**

**Atto Camera**

**Interrogazione a risposta immediata in commissione 5-05261**

presentato da

**SIMIANI Marco**

testo di

**Martedì 14 aprile 2026, seduta n. 643**

SIMIANI. — **Al Ministro delle infrastrutture e dei trasporti.** — Per sapere – premesso che:

il comma 4-bis dell'articolo 3 del decreto-legge n. 69 del 2024 stabilisce che le disposizioni di cui ai commi 4, 5 e 6 dell'articolo 36-bis del Testo unico edilizia si applichino anche agli interventi realizzati entro l'11 maggio 2006 per i quali il titolo che ne ha previsto la realizzazione è stato rilasciato dagli enti locali senza previo accertamento della compatibilità paesaggistica. Sono comunque esclusi gli interventi che hanno conseguito un titolo abilitativo – a qualsiasi titolo rilasciato o assentito – in sanatoria;

alla luce dell'articolo 3, comma 4-bis del decreto-legge 29 maggio 2024, n. 69, e delle linee di indirizzo del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti (in particolare punto 3.5.5), sembrerebbe quindi che le disposizioni dei commi 4, 5, 5-bis e 6 dell'articolo 36-bis del decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001 trovino applicazione anche nei casi in cui:

- a) l'intervento edilizio sia stato realizzato entro l'11 maggio 2006;
- b) l'opera sia conforme al titolo edilizio rilasciato;
- c) il titolo edilizio sia stato rilasciato dagli enti locali in assenza del previo accertamento di compatibilità paesaggistica;
- d) non sia stato rilasciato alcun titolo abilitativo in sanatoria;

permangono tuttavia dubbi interpretativi in merito alla disciplina sopra esposta –:

se, per quanto di competenza, intenda assumere iniziative di competenza al fine di chiarire se, nelle ipotesi elencate in premessa, sia possibile attivare la procedura di accertamento di compatibilità paesaggistica ex articolo 36-bis del Testo unico edilizia, pur in assenza di un abuso edilizio in senso stretto, sulla base dell'estensione sostanziale della sanatoria paesaggistica operata dal comma 4-bis dell'articolo 3 del decreto-legge n. 69 del 2024, con riferimento al regime antecedente al divieto introdotto dal decreto legislativo n. 157 del 2006 (articolo 167 del codice dei beni culturali).

(5-05261)

**RISPOSTA ATTO**