

## Qualità delle infrastrutture e degli spazi pubblici

### **STU area stazione Spa del Comune di Parma. STULAB (Progettista MBM Arquitectes)**

La STU Area Stazione è stata costituita dal Comune di Parma per gestire il complesso intervento di riqualificazione dell'area della stazione ferroviaria. Il progetto, affidato allo studio spagnolo MBM Arquitectes, persegue numerosi obiettivi: ricucire la "storica" frattura tra il centro e la prima periferia della città causata dalla linea ferroviaria, creare un moderno polo di scambio per il trasporto urbano ed extraurbano, dotare di nuova qualità i quartieri residenziali della zona. Il progetto è stato al centro di alcune edizioni di Stu Lab: il workshop interattivo durante il quale le iniziative del Comune di Parma sono messe a confronto con analoghe esperienze di livello internazionale al fine di delineare una prospettiva migliorativa e a individuare nuove possibili applicazioni dei programmi di trasformazione urbana.

### **Fondazione del Monte Bologna e Ravenna. Bella Fuori 2008 (Progettista Studio Toppetti Egidi Architetti)**

Il progetto triennale Bella Fuori si è prefissato, nell'edizione 2008, di realizzare una nuova centralità urbana nel quartiere San Donato a Bologna. Il progetto si caratterizza per l'approfondito percorso partecipativo svolto sia nella fase preliminare della progettazione, che in sede di analisi delle proposte presentate dai tre studi concorrenti. La proposta progettuale vincitrice, presentata dallo Studio Toppetti Egidi Architetti, aumenta gli spazi pedonali, realizza un nuovo parcheggio e un nuovo sistema di illuminazione dell'area, riqualifica le aree verdi con giochi, tavoli, panchine, piante e arbusti a tema.

### **Provincia di Benevento e Regione Campania. Serbatoio in galleria a Solopaca (Progettista Alto Calore Servizi Spa)**

L'acquedotto progettato e realizzato dalla Società Alto Calore Servizi costituisce un emblematico esempio di felice connubio tra arte e tecnologia. L'imponente opera idraulica, realizzata con il supporto della Amministrazione provinciale di Benevento e della Regione Campania, si contraddistingue per l'intervento artistico del Maestro Mimmo Paladino il quale ha ideato una sistemazione esterna del serbatoio idrico posizionato sulla sommità del Monte Pizzuto. La parete azzurra che accompagna il percorso delle condotte, integrandosi nel paesaggio del Parco regionale del Taburno e Campano, segnala simbolicamente la presenza dell'acqua. L'ingresso all'infrastruttura è ulteriormente evidenziato dalla presenza scultorea del Rabdomante, opera dello stesso Mimmo Paladino.

## Equilibrio degli interessi

### **Regione Piemonte. Valorizzazione del commercio urbano**

L'approccio utilizzato nel progetto avvicina la programmazione economica e finanziaria alla pianificazione territoriale, urbanistica e commerciale delle amministrazioni comunali. In continuità con gli interventi in favore del commercio attivati a partire dall'anno 2000, la Regione ha stanziato, nel 2009, 6,5 milioni di euro a sostegno della valorizzazione del commercio urbano, delle aree a rischio di desertificazione commerciale e della valorizzazione del commercio nelle città con oltre 100.000 abitanti (Torino e Novara). Gli obiettivi che si intendono perseguire sono: migliorare e valorizzare i luoghi del commercio nel biennio 2009-2010; definire con gli enti interessati le linee di intervento generali per la qualificazione del territorio e dell'economia; sostenere e rilanciare le piccole e medie imprese commerciali favorendo la creazione di centri commerciali naturali.

### **Comune di Cesena. Concorso internazionale di idee "Novello" (Progettista Gap associati)**

Nel 2007 il Comune di Cesena ha bandito il concorso d'idee denominato "Novello" al fine di acquisire proposte per la riqualificazione delle aree lungo ferrovia e sopra la Secante, per una superficie complessiva di 33 ettari. Le valutazioni della giuria del concorso, concluso nel maggio 2008, hanno premiato la soluzione in grado di coniugare elevati livelli di qualità urbana e paesaggistica con tempi di realizzazione ben definiti. Il gruppo vincitore, guidato dall'arch. Simona Gabrielli, ha proposto una soluzione progettuale nella quale il filo conduttore è rappresentato dal parco e dalle relazioni che esso instaura con la città esistente, i nuovi quartieri residenziali e le funzioni pubbliche.

### ***Restauro di Palazzo Cigola Martinoni a Cigole (Progettista Tecnorestauri Srl)***

Il restauro di Palazzo Cigola Martinoni è frutto della felice collaborazione della pluralità di soggetti che ruotano attorno ad un complesso intervento di recupero e rifunzionalizzazione di un bene appartenente al patrimonio storico – culturale. Nel caso di Palazzo Cigola Martinoni la collaborazione del Comune di Cigole, della Provincia di Brescia, della Regione Lombardia, della Fondazione Pianura Bresciana e della Fondazione Cariplo, nonché dei progettisti e della Soprintendenza, hanno reso possibile la rifunzionalizzazione del Palazzo a sede della Fondazione e a museo della cultura locale. L'intervento ha previsto un minuzioso restauro conservativo che si è avvalso dell'utilizzo di tecnologie ed impianti all'avanguardia, anche sul piano del risparmio energetico.

### **Inserimento nel contesto urbano**

#### ***Comune di Rossano. Piano strategico Rossano "la Bizantina" (Progettista Creta Srl)***

Il Piano Strategico di Rossano affronta il tema dello sviluppo sostenibile a partire dai punti di forza e dalle criticità del sistema territoriale e propone un ridisegno urbano che promuove la qualità insediativa. Cinque gli scenari di sviluppo definiti per orientare le trasformazioni future attraverso obiettivi, linee strategiche e azioni, basate su una combinazione di risorse pubbliche e private. Un progetto che affida all'individuazione di nuove funzioni per il centro storico e alla valorizzazione delle connessioni con i comuni contermini, l'avvio di un nuovo sviluppo per il Comune calabrese.

#### ***Comunità Montana Vallo di Diano. Piano Integrato "Certosa di Padula" (Progettista RTI URS Italia Spa)***

Il Programma Integrato "Certosa di Padula", coordinato dalla Comunità Montana Vallo di Diano e dalla Regione Campania e cofinanziato dall'Unione Europea, nasce per rafforzare la valenza turistica del territorio, potenziando le connessioni tra il centro storico di Padula e la sua Certosa, patrimonio dell'Unesco. Gli obiettivi che il progetto si prefigge di realizzare, grazie al contributo degli Enti Pubblici competenti e delle aziende private che coordinano le attività, sono ambiziosi e innovativi: riqualificazione della rete infrastrutturale esistente e realizzazione di nodi di interscambio con una rete di mobilità ciclo-pedonale, creazione di un sistema di servizi e funzioni pubbliche per la collettività e per il turismo.

#### ***Comune di Bari. Programma Integrato di Riqualificazione delle Periferie Bari "Japigia"***

Il PIRP Bari Japigia ha ottenuto, nell'ottobre 2008, il finanziamento regionale da destinare ad interventi di edilizia residenziale ed opere infrastrutturali. Il coinvolgimento di imprenditori privati ha permesso di ottenere un investimento complessivo pari a circa 84 milioni di euro, di cui circa il 76% privati. I principali interventi previsti dal Programma Integrato riguardano: il recupero di 522 alloggi pubblici e la creazione di altre 148 residenze, un centro civico, una palestra, due scuole, due parchi, opere sperimentali per il risparmio energetico, urbanizzazioni primarie e secondarie, nuova edilizia libera e convenzionata.